



## SCHVÁLENÝ NÁVRH RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE VRÁTANE JEHO ZMIEN

Stav	Návrh	Výhľad	Popis
			Hranica katastrálneho územia
			Hranica katastrálneho územia susedných obcí
			Hranica zastavaného územia
			Plochy nízkopodlažnej bytovej zástavby - rodinné domy
			Plochy viacpodlažnej bytovej zástavby - bytové domy
			Plochy funkčne zmiešané - rodinné/bytové domy
			Plochy nekomerčnej občianskej vybavenosti
			Plochy komerčnej obč. vybavenosti - obchody a služby
			Plochy športových zariadení
			Plochy nezávadnej výroby a služieb
			Plochy poľnohospodárskej výroby a poľnohosp. služieb
			Vodné toky a plochy
			Plochy verejnej zelene - súvislej / rozptýlenej
			Plochy verejnej zelene parkovo upravenej / cintoríny
			Plochy krajinskej zelene - záhradkárske osady
			Súvislé parkovacie plochy
			Cesty II/III. triedy, miestne a účelové komunikácie
			Účelové komunikácie mimo zastavaného územia
			Ochranné pásma všetkých druhov
			Ochranné pásma určené na zrušenie
			Kultúrna pamiatka ÚZKP
			Plochy funkčne zmiešané - služby / bývanie
			Plochy funkčne zmiešané - parkovanie / sklady
			Plochy zelene - záhradnícky areál
			Jednostranná protipovodňová ochranná hrádza
			Poľnohospodárska pôda
			Hranica centrálnej zóny obce
			Líniová zeleň
			Lokálny biokoridor
			Hranica a plochy chráneného vtáčieho územia Špačinsko-nižnianske polia

## ZMENA 14/2017

Návrh	Popis
	Hranica riešeného územia zmeny 14/2017
	Plochy nezávadnej výroby a služieb
	Plochy izolačnej zelene
	Účelová komunikácia mimo zastavaného územia
	Cyklistická cestička
	Ochranné pásma všetkých druhov

## ZMENA 14/2017 - NÁVRH - SEA ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠPAČINCE

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO  
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO  
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠPAČINCE  
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
SPRACOVANÉ: NOVEMBER, 2017

## ZMENA 14/2017 - NÁVRH - SEA ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠPAČINCE

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO  
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO  
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠPAČINCE  
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
SPRACOVANÉ: NOVEMBER, 2017

M 1:2880

M 1:2880