

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OSZP-2017/013242

Košice, 21. 11. 2017

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Bukovec - zmeny a doplnky 02“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Bukovec, zastúpená starostom, Bukovec 83, 044 20 Bukovec po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Bukovec - zmeny a doplnky 02“, ktorého hlavnými cieľmi sú:

- Aktualizovať funkčnú štruktúru v priestoroch pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD. Prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch bývania, občianskej vybavenosti a rekreácie (v rozsahu 6. lokalít).

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 11.10.2017 od obstarávateľa obce Bukovec, zastúpenej starostom podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bukovec - zmeny a doplnky 02“.

Rozsah riešenia Zmien a doplnkov 02 ÚPN-O Bukovec:

Lokalita č. 1 – Tábor

- jestvujúca plocha CR a športu navrhovaná na bývanie – plochy pozemkov RD,

Lokalita č. 2 – Hámor

- jestvujúca plocha výrobných služieb navrhovaná na OV, rozšírenie plôch bývania a športu,

Lokalita č. 3 – Lúky

- návrh plôch bývania, cintorína a športu, reštruktúracia obytných skupín, cintorína a OV podľa aktuálnych funkčných a legislatívnych pomerov,

Lokalita č. 4 – Kradina

- návrh plôch bývania,

Lokalita č. 5 – Zámčisko

- návrh plôch bývania a aktualizácia funkčných a legislatívnych pomerov,

Lokalita č. 6 – Retenčná nádrž

- návrh plôch verejných plážovísk.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/13529 zo dňa 23.10.2017 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/013603 zo dňa 30.10.2017 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že záujmové územie je situované na k. ú. Bukovec. Z hľadiska ochrany ovzdušia na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. zákona ovzduší v znení neskorších predpisov záujmové územie nie je v oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia. Predmetnou zmenou nedôjde k výstavbe stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Z hľadiska ochrany ovzdušia má k návrhu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Bukovec“ nasledujúcu pripomienku:

V záujmovej lokalite č. 2 Hámor-Tlačiareň sa plocha areálu využíva pre priemyselné účely - strojársku a zámočnícku výrobu. Schválená ÚPD navrhuje ponechanie plôch výrobných služieb a skladov. Je určená pre intenzifikáciu hygienicky nezávadných prevádzok len v rámci jestv. objektov. ZaD 02 – v tejto lokalite navrhuje funkčnú plochu občianskeho vybavenia.

OÚ Košice-okolie, OSŽP upozorňuje, že v predmetnej lokalite eviduje stredný zdroj znečisťovania ovzdušia (striekaco-sušiaca kabína), ku ktorému bol vydaný súhlas k užívaniu z hľadiska ochrany ovzdušia č. 2012/01337 dňa 10.07.2012. Prevádzkovateľ BAVEX K2.sk, s.r.o. preukázal plnenie emisných limitov predložením správy z oprávneného merania vykonaného dňa 27.07.2016 a plní všetky legislatívne požiadavky ochrany ovzdušia. V areáli sa nachádzajú aj malé zdroje znečisťovania ovzdušia.

Navrhovanú zmenu záujmovej lokality z priemyselnej na funkčnú plochu občianskeho vybavenia vyhodnocuje OÚ Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP z hľadiska ochrany ovzdušia za realizovateľnú až po rokovaní s prevádzkovateľmi a po zániku zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Predložený strategický dokument z hľadiska ochrany ovzdušia je možné akceptovať po zohľadnení pripomienky a nepožaduje, aby bol predložený strategický dokumentu posudzovaný podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/013683 zo dňa 31.10.2017 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

2. Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR - 2017/013679 zo dňa 20.10.2017 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.

3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2017/043363 zo dňa 06.11.2017 uvádza, že z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v juhovýchodnej časti katastrálneho územia obce Bukovec nachádza Chránené vtáčie územie Volovské vrchy SKCHVU036 (ďalej len „CHVU“), ktoré patrí do európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Chránené vtáčie územie bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 196/2010 zo dňa 16.04.2010 s účinnosťou od 15.05.2010 na účel ochrany zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, ďatľa bieločrptého, ďatľa trojprstého, hrdličky poľnej, jariabka hôrneho, krutihlava hnedého, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, muchárika bieločrptého, muchárika červenohrdlého, muchára sivého, orla kriľavého, orla skalného, penice jarabej, prepelice poľnej, rybárika riečného, sovy dlhochvostej, strakoša červenochrptého, tetra hlucháňa, tetra hoľniaka, včelára lesného, výra skalného a žlny sivej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Iné územia patriace do národnej alebo európskej sústavy chránených území v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o „OPaK“) sa v katastri obce nenachádzajú.

Predmetné zmeny a doplnky nezasahujú do území, ktoré by boli chránené v zmysle zákona o OPaK, napriek tomu pri realizácii konkrétnych zmien územnoplánovacej dokumentácie Okresný úrad požaduje dodržať nasledovné zásady ochrany prírody a krajiny:

- rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- drevinové zloženie nových plôch zelene, izolačných pásov musí zodpovedať pôvodnému zloženiu zachovalých lesných fragmentov, zvláštnu pozornosť venovať solitérom vysokej vegetácie, pri plánovaní výsadby vegetácie odporúčame vyhnúť sa výsadbe pozdĺž cesty I. triedy alebo rýchlostnej komunikácie,
- zachovať prirodzený charakter vodných tokov a plôch biokoridorov rôznych kategórií, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu,
- pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22 kV elektrických vedení, žiadame uloženie nových vodičov pod povrch zeme, pri vzdušných vedeniach používať technické opatrenia zabraňujúce usmrcovaniu vtákov.

Pri dodržaní uvedených zásad okresný úrad nepredpokladá, že predmetné zmeny by mali predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie a preto nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

4. **Dopravný úrad** listom č. 20723/2017/ROP-002/37119 zo dňa 30.10.2017 uviedol, že lokality riešené zmenami a doplnkami 02 sa nachádzajú v ochrannom pásme Letiska Košice, ktoré musia byť pri návrhu využitia územia zohľadnené a zapracované do textovej a výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.
5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2017/05994-02/HŽPaZ zo dňa 31.10.2017 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.
6. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 5936/2017/ORRÚPŽP/32260 zo dňa 31.10.2017 uvádza, že výstavbu nových rodinných domov v lokalite „Kradina“ neodporúča, z dôvodu ich umiestnenia v záhradkárskej lokalite. Ďalej vo svojom stanovisku žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.
7. **Mesto Košice** v stanovisku zaslanom listom č. MK/A/2017/21146-3 zo dňa 06.11.2017 žiada v území NATURA 2000, resp. vo vymedzených územiach krajinného priestoru vodnej nádrže Bukovec a v lesných a lúčnych spoločenstvách rešpektovať vymedzenú existujúcu kostry ekologickej stability územia a dodržať záujmy ochrany prírody a krajiny. Z hľadiska mestom sledovaných záujmov v danom území nemá v predloženom stupni spracovania ÚPN obce iné závažné pripomienky. Mesto Košice, ako dotknutá obec, nepožaduje ďalej posudzovať riešené oznámenie o strategickom dokumente podľa zákona.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Bukovec - zmeny a doplnky 02“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť

opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- V strategickom dokumente vymedziť ako riziko stavebného využitia územia, územie s výskytom potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov a výskytom stredného radónového rizika.
- Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať resp. prehodnotiť ostatné pripomienky uvedené vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

Obec Bukovec, zastúpená starostom, Bukovec 83, 044 20 Bukovec

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
 - odbor výstavby a bytovej politiky,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
2. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS),
 - odbor krízového riadenia,
 - pozemkový a lesný odbor,
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
4. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
6. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
7. Obec Šemša, zastúpená starostom, 044 21 Šemša

8. Obec Hýľov, zastúpená starostom, 044 12 Hýľov
9. Obec Nižný Klátov, zastúpená starostom, 044 12 Nižný Klátov
10. Obec Malá Ida, zastúpená starostom, 044 20 Malá Ida
11. Obec Baška, zastúpená starostom, 044 20 Baška
12. Miestny úrad Mestskej časti Košice - Myslava, Pod horou 22, 040 16 Košice
13. Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48, 040 11 Košice

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru