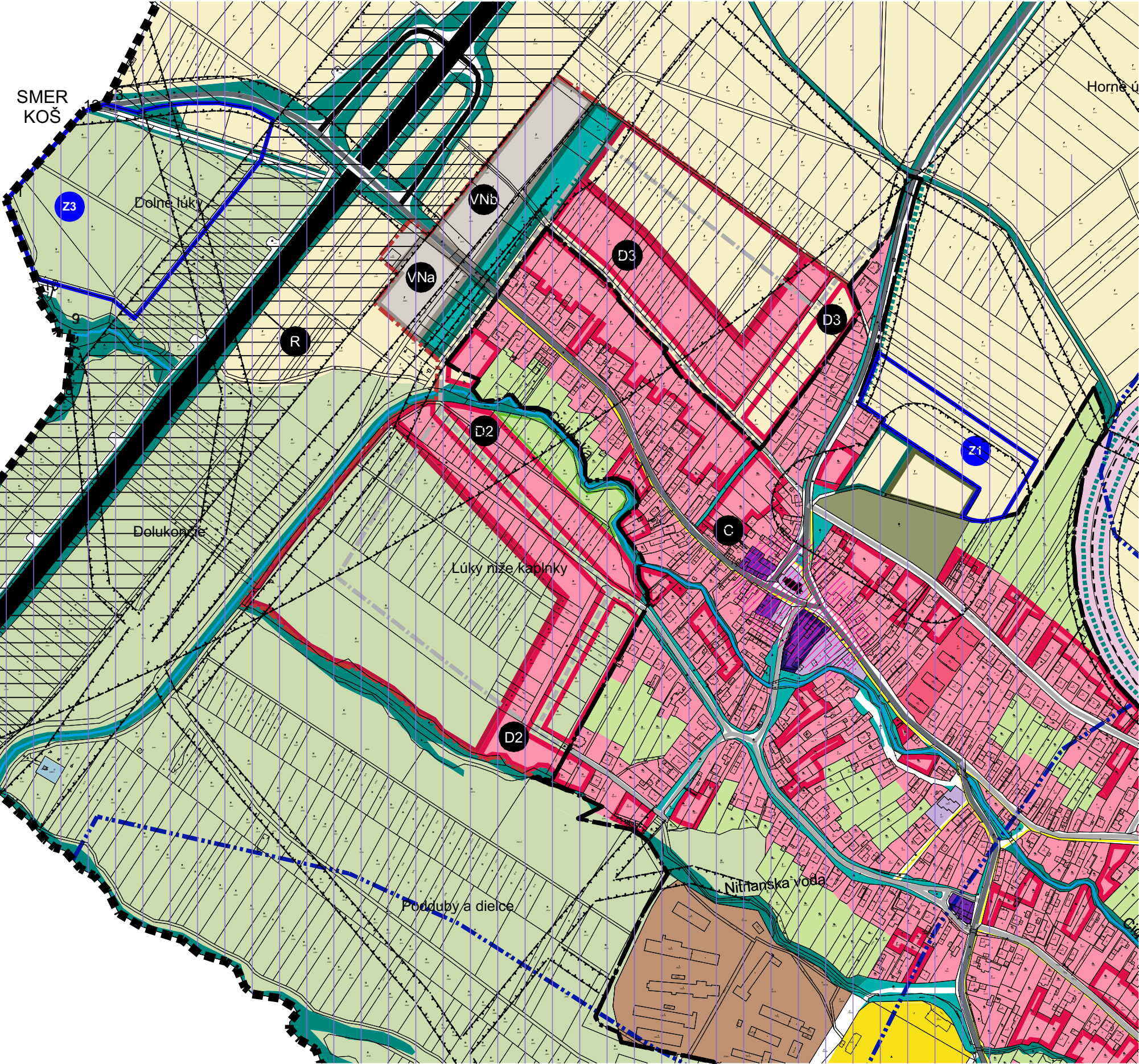
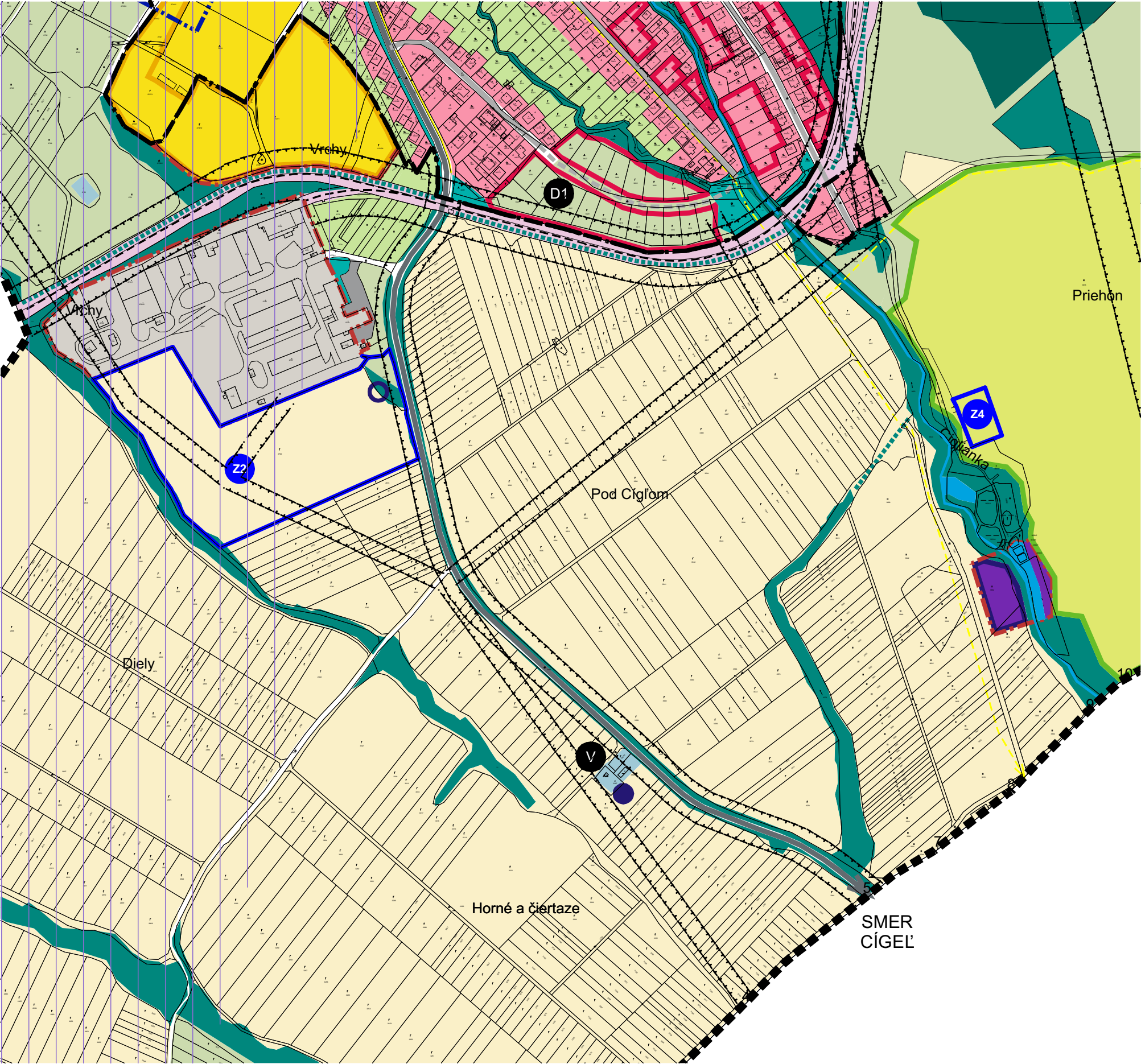




SÚČASNÝ STAV

Legenda		
stav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		ochranné pásma všetkých druhov
		PHO prírodných zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych a stolových vôd 2.stupňa
		obytné územia so zástavbou rodinných domov
		obytné územia so zástavbou málopodlažných bytových domov
		územia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
		územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
		územia športu a rekreácie (rekreačné územia)
		územia rekreácie v prírode
		územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
		územia priemyselnej výroby
		územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiace s tranzitnou dopravou
		územia verejného technicko-infraštruktúrneho vybavenia
		územia statickej dopravy
		vzduchotechnické zariadenie pre HBP, a.s.
		plochy cintorínov
		plochy záhrad pri rodinných domoch
		plochy lúk a pasienkov
		plochy záhradkárskych osád
		plochy vnútrostránkovej zelene
		plochy krajinné, sprievodnej a výplňovej zelene
		plochy lesov
		liniová zeleň
		plochy poľnohospodárskej pôdy
		vodné toky a plochy
		územná rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2 (kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od príslušného jazdného pásu)
		agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
		centrálna zóna obce (potrebné spracovanie ÚPN - Z)
		komunikácia nadreg. významu - cesta I/50 - plánovaná reklasifikácia na R2
		komunikácia reg. významu III/050061 a III/050066
		ťažisková miestna obslužná komunikácia
		hlavné cyklistické a pešie trasy
		kultúrne pamiatky a pamätihodnosti
		vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A VEREJNOPROSPEŠNÉ OPATRENIA		
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok D-2	
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok D-3	
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok V-Na	
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok V-Nb	
	Dopravno-technické riešenie dopravného uzla pri kostole, vrátane statickej dopravy, spevnených plôch verejného priestranstva	
	Rýchlostná komunikácia R2 (v pôvodnej trase cesty I/50), vyplývajúca zo záväznej časti ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja	

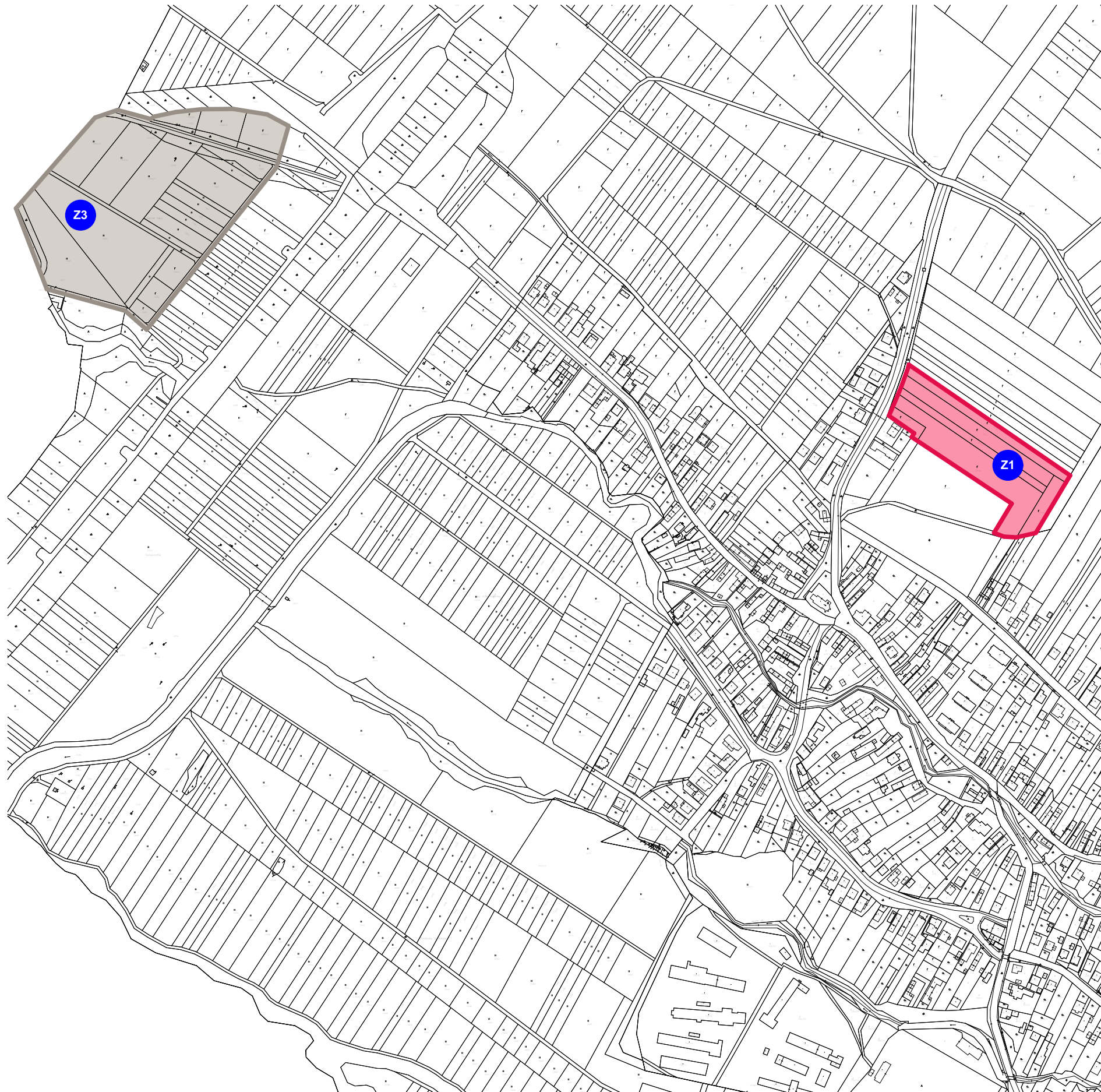
Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
	označenie zmeny
	hranica zmeny



SÚČASNÝ STAV

Legenda		
stav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		ochranné pásma všetkých druhov
		PHO prírodných zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych a stolových vôd 2.stupňa
		obytné územia so zástavbou rodinných domov
		obytné územia so zástavbou málopodlažných bytových domov
		územia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
		územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
		územia športu a rekreácie (rekreačné územia)
		územia rekreácie v prírode
		územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
		územia priemyselnej výroby
		územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiace s tranzitnou dopravou
		územia verejného technicko-infraštruktúrneho vybavenia
		územia statickej dopravy
		vzduchotechnické zariadenie pre HBP, a.s.
		plochy cintorínov
		plochy záhrad pri rodinných domoch
		plochy lúk a pasienkov
		plochy záhradkárskych osád
		plochy vnútrostránkovej zelene
		plochy krajinnéj, sprievodnej a výplňovej zelene
		plochy lesov
		liniová zeleň
		plochy poľnohospodárskej pôdy
		vodné toky a plochy
		územná rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2 (kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od príslušného jazdného pásu)
		agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
		centrálna zóna obce (potrebné spracovanie ÚPN - Z)
		komunikácia nadreg. významu - cesta I/50 - plánovaná reklasifikácia na R2
		komunikácia reg. významu III/050061 a III/050066
		ťažisková miestna obslužná komunikácia
		hlavné cyklistické a pešie trasy
		kultúrne pamiatky a pamätihodnosti
		vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A VEREJNOPROSPEŠNÉ OPATRENIA		
		Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok D-2
		Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok D-3
		Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok V-Na
		Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok V-Nb
		Dopravno-technické riešenie dopravného uzla pri kostole, vrátane statickej dopravy, spevnených plôch verejného priestranstva
		Rýchlostná komunikácia R2 (v pôvodnej trase cesty I/50), vyplývajúca zo záväznej časti ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
	označenie zmeny
	hranica zmeny



NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

LEGENDA

stav	návrh	výhľad	
			obytné územia so zástavbou rodinných domov
			územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
			územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiaceho s tranzitnou dopravou

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č.2/2017

Z1	označenie zmeny
-----------	-----------------

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

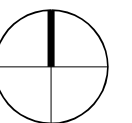
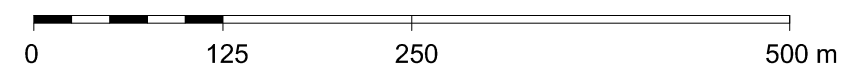
KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

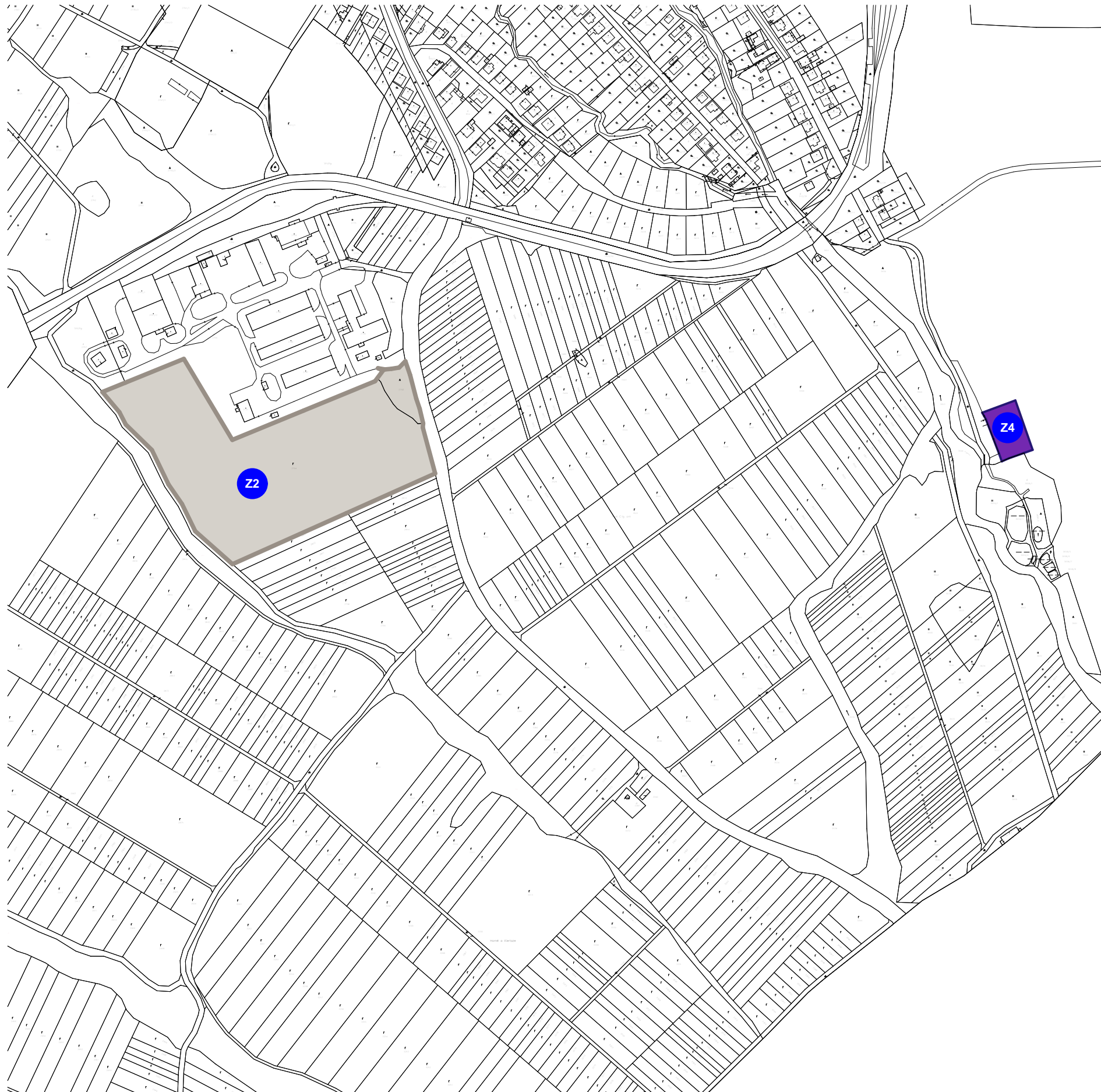
OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

1:5 000





NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

LEGENDA

stav	návrh	výhľad	
			obytné územia so zástavbou rodinných domov
			územia komerčnej vybvenosti (obchod a služby)
			územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiaceho s tranzitnou dopravou

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č.2/2017

Z1	označenie zmeny
-----------	-----------------

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

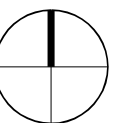
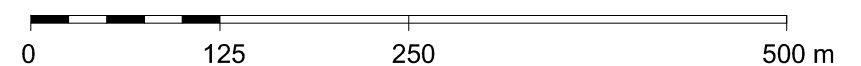
KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

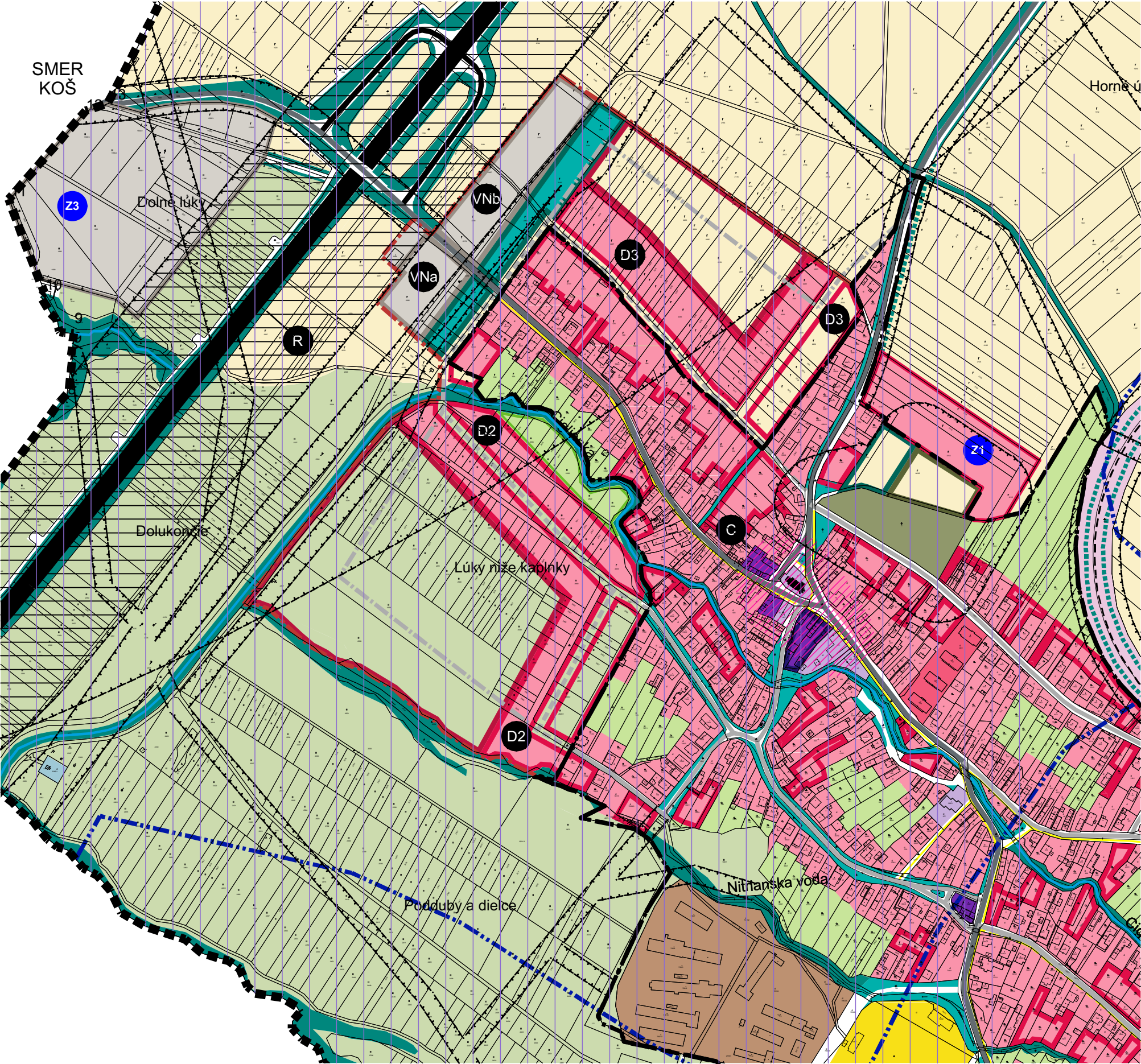
OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

1:5 000

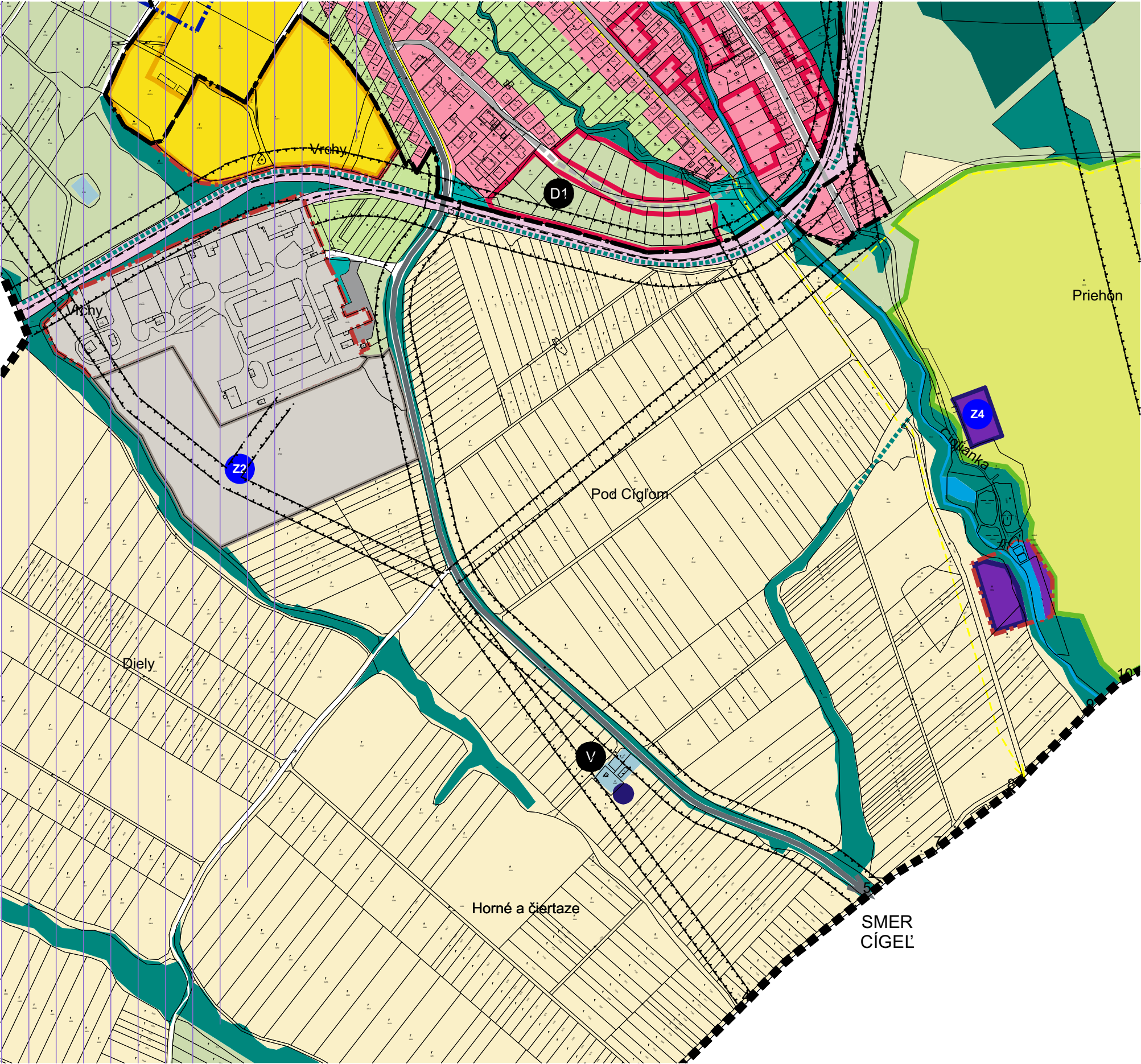




Legenda		
stav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		ochranné pásma všetkých druhov
		PHO prírodných zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych a stolových vôd 2.stupňa
		obytné územia so zástavbou rodinných domov
		obytné územia so zástavbou málopodlažných bytových domov
		územia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
		územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
		územia športu a rekreácie (rekreačné územia)
		územia rekreácie v prírode
		územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
		územia priemyselnej výroby
		územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiace s tranzitnou dopravou
		územia verejného technicko-infraštruktúrneho vybavenia
		územia statickej dopravy
		vzduchotechnické zariadenie pre HBP, a.s.
		plochy cintorínov
		plochy záhrad pri rodinných domoch
		plochy lúk a pasienkov
		plochy záhradkárskeho osád
		plochy vnútrostranskej zelene
		plochy krajiny, sprievodnej a výplňovej zelene
		plochy lesov
		liniová zeleň
		plochy poľnohospodárskej pôdy
		vodné toky a plochy
		územná rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2 (kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od príslušného jazdného pásu)
		agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
		centrálna zóna obce (potrebné spracovanie ÚPN - Z)
		komunikácia nadreg. významu - cesta I/50 - plánovaná reklasifikácia na R2
		komunikácia reg. významu III/050061 a III/050066
		ťažisková miestna obslužná komunikácia
		hlavné cyklistické a pešie trasy
		kultúrne pamiatky a pamätihodnosti
		vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A VEREJNOPROSPEŠNÉ OPATRENIA	
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok D-2
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok D-3
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok V-Na
	Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok V-Nb
	Dopravno-technické riešenie dopravného uzla pri kostole, vrátane statickej dopravy, spevnených plôch verejného priestranstva
	Rýchlostná komunikácia R2 (v pôvodnej trase cesty I/50), vyplývajúca zo záväznej časti ÚPN-VÚC Trenčianskeho kraja

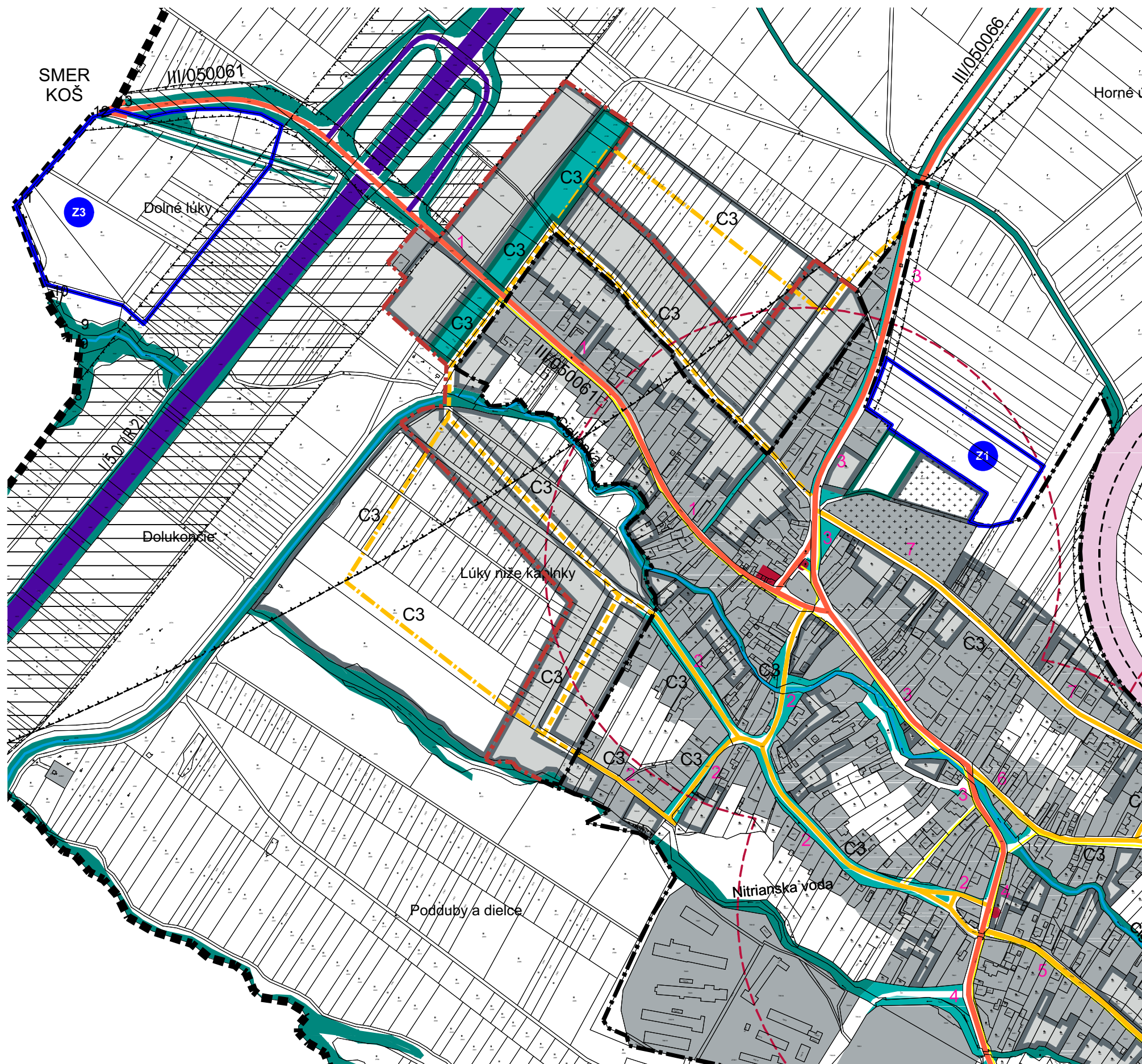
Označenie rozvojových lokalít	



Legenda		
stav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		ochranné pásma všetkých druhov
		PHO prírodných zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych a stolových vôd 2.stupňa
		obytné územia so zástavbou rodinných domov
		obytné územia so zástavbou málopodlažných bytových domov
		územia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
		územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
		územia športu a rekreácie (rekreačné územia)
		územia rekreácie v prírode
		územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
		územia priemyselnej výroby
		územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiace s tranzitnou dopravou
		územia verejného technicko-infraštruktúrneho vybavenia
		územia statickej dopravy
		vzduchotechnické zariadenie pre HBP, a.s.
		plochy cintorínov
		plochy záhrad pri rodinných domoch
		plochy lúk a pasienkov
		plochy záhradkárskych osád
		plochy vnútrostránskej zelene
		plochy krajiny, sprievodnej a výplňovej zelene
		plochy lesov
		liniová zeleň
		plochy poľnohospodárskej pôdy
		vodné toky a plochy
		územná rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2
		(kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od príslušného jazdného pásu)
		agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
		centrálna zóna obce (potrebné spracovanie ÚPN - Z)
		komunikácia nadreg. významu - cesta I/50 - plánovaná reklasifikácia na R2
		komunikácia reg. významu III/050061 a III/050066
		ťažisková miestna obslužná komunikácia
		hlavné cyklistické a pešie trasy
		kultúrne pamiatky a pamätihodnosti
		vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A VEREJNOPROSPEŠNÉ OPATRENIA		
		Dopravné zariadenia (komunikácie) a vedenia a zariadenia verejných rozvodov technickej infraštruktúry pre obytný blok D-1
		Priestor pre nový vodojem

Označenie rozvojových lokalít	

SÚČASNÝ STAV



Legenda

slav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		ochranné pásma komunikácií, železničnej vlečky a letiska
		územná rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2
		(kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od prilehlého jazdného pásu)

			urbanizované územia
			plochy cintorínov
			plochy železničnej vlečky
			plochy rekreácie v prírode
			plochy lesov
			plochy krajinnej, sprievodnej a výplňovej zelene
			plochy vnútrosiелnej zelene
			vodné plochy a toky

			komunikácia nadreg. významu - cesta I/50, fun. trieda A - plánovaná
			reklasifikácia na R2 (ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja)
			komunikácia reg. významu - cesta III/050061 a cesta III/050066, fun. trieda C1
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C2
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C3
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda D
			poľné, lesné a ostatné účelové komunikácie
			železničná vlečka
			hlavné cyklistické a pešie trasy
			parkoviská a parkovacie plochy
			zástavky na trasách hromadnej autobus. dopravy (bez prístrešku a s prístreškom)
			izochróny pešej dostupnosti k zastávkám hromadnej autobusovej dopravy (300m)

	Názov ulíc
1	Košovská
2	Záhrady
3	Hlavná
4	Športová
5	Lúčna
6	Banicka
7	Cintorínska
8	Priehon
9	Dúbravka
10	Boriny

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017

Z1	označenie zmeny
	hranica zmeny

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

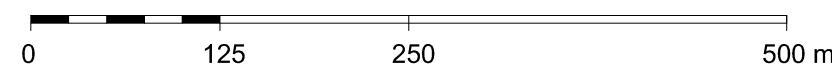
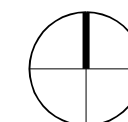
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VBAVENIA

OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEL': AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

1:5 000



This technical map illustrates a section of a river and its surrounding land. Key features include:

- Water Bodies:** The river is shown in dark blue, with various tributaries and floodplains in lighter blue and green.
- Land Use and Infrastructure:**
 - Diely:** A large area of land, possibly a field or forest, located on the left side.
 - Pod Ciglom:** A residential or developed area located in the center.
 - Horné a čertaze:** A residential or developed area located at the bottom.
 - Diely:** A large area of land, possibly a field or forest, located on the left side.
 - Pod Ciglom:** A residential or developed area located in the center.
 - Horné a čertaze:** A residential or developed area located at the bottom.
- Infrastructure:**
 - III/050066:** A road or railway line running diagonally across the map.
 - SMER ČIGEL:** A directional label indicating the flow of the river towards Čigel.
- Other Labels:**
 - Vrchy:** Located at the top left, possibly indicating a hill or a specific area.
 - Priehon:** Located at the top right, possibly indicating a bend or a specific area.
 - Čigľanka:** A small stream or tributary located on the right side.
- Map Details:**
 - Scale:** The map includes a scale bar at the bottom left, indicating distances in meters (0, 10, 20, 30, 40, 50, 60, 70, 80, 90, 100).
 - Legend:** A legend is located at the bottom right, defining various symbols and colors used on the map.
 - Annotations:** Various numbers and letters (e.g., 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100) are scattered across the map, likely representing specific points of interest or measurements.

slav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		ochranné pásma komunikácií, železničnej vlečky a letiska
		územná rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2
		(kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od príslušného jazdného pásu)

			urbanizované územia
			plochy cintorínov
			plochy železničnej vlečky
			plochy rekreácie v prírode
			plochy lesov
			plochy krajinnej, sprievodnej a výplňovej zelene
			plochy vnútroštátnej zelene
			vodné plochy a toky

			komunikácia nadreg. významu - cesta I/50, fun. trieda A - plánovaná reklasifikácia na R2 (ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja)
			komunikácia reg. významu - cesta III/050061 a cesta III/050066, fun. trieda C1
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C2
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C3
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda D
			poľné, lesné a ostatné účelové komunikácie
			železničná vlečka
			hlavné cyklistické a pešie trasy
			parkoviská a parkovacie plochy
			zástavky na trasách hromadnej autobus. dopravy (bez prístrešku a s prístreškom)
			izochróny pešej dostupnosti k zastávkám hromadnej autobusovej dopravy (300m)

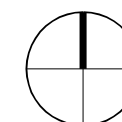
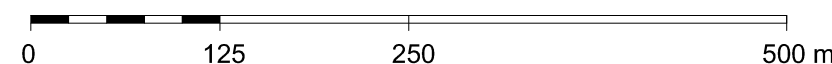
	Názov ulíc
1	Košovská
2	Záhrady
3	Hlavná
4	Športová
5	Lúčna
6	Banicka
7	Cintorínska
8	Priehon
9	Dúbravka
10	Boriny

Z1	označenie zmeny
	hranica zmeny

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VBAVENIA

SPRACOVATEL': AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

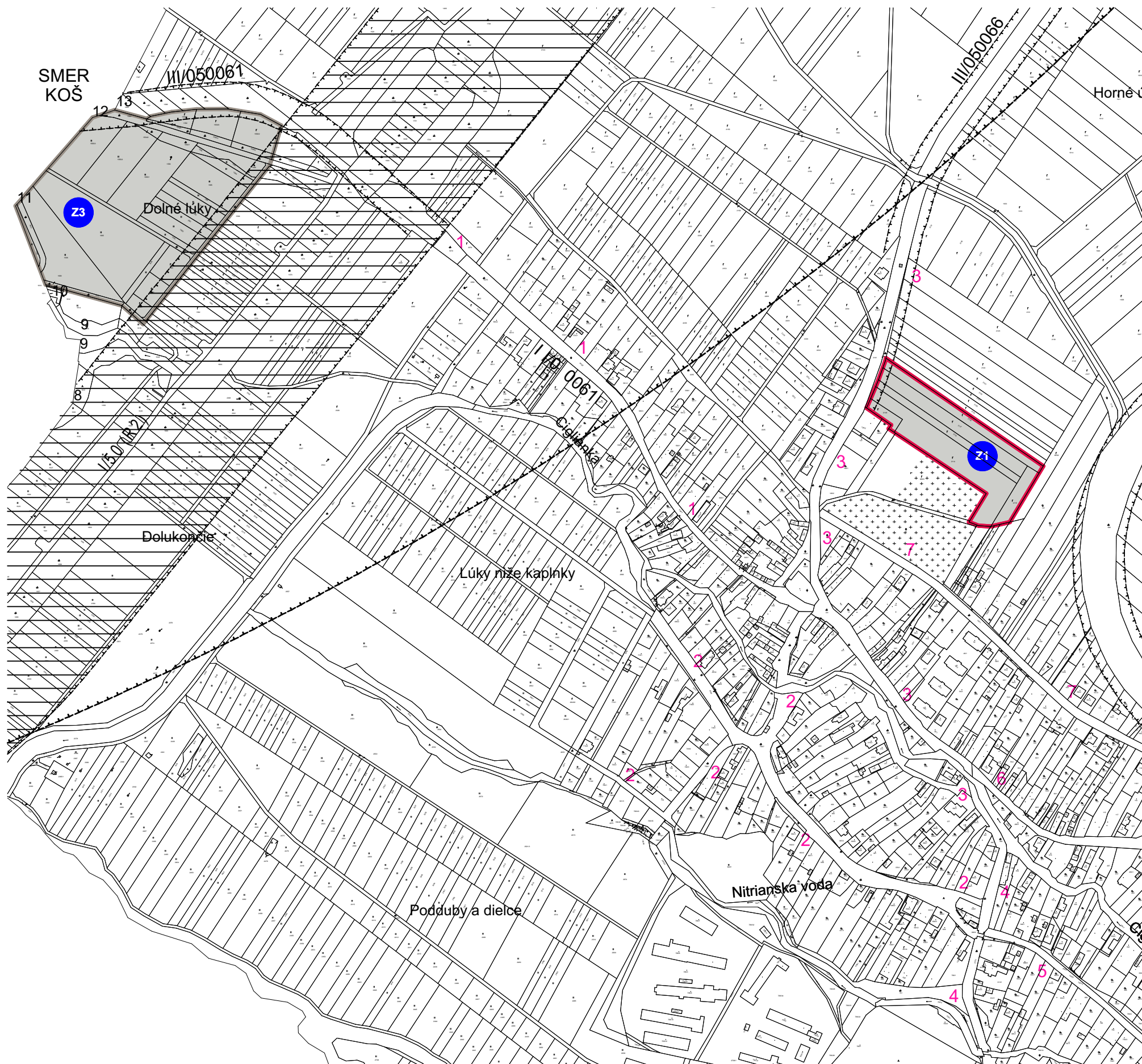
1:5 000



NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

LEGENDA		
stav	návrh	výhľad
		obytné územia so zástavbou rodinných domov
		územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
		územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiaceho s tranzitnou dopravou

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č.2/2017	
Z1	označenie zmeny



ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

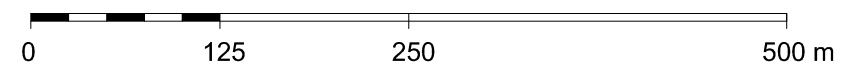
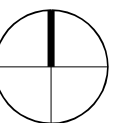
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VBAVENIA

OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEL': AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

1:5 000





NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

LEGENDA			
stav	návrh	výhľad	
			obytné územia so zástavbou rodinných domov
			územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
			územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiaceho s tranzitnou dopravou

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV č.2/2017	
	označenie zmeny

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

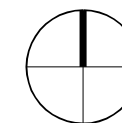
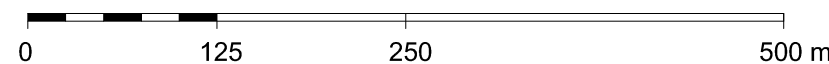
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VBAVENIA

OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

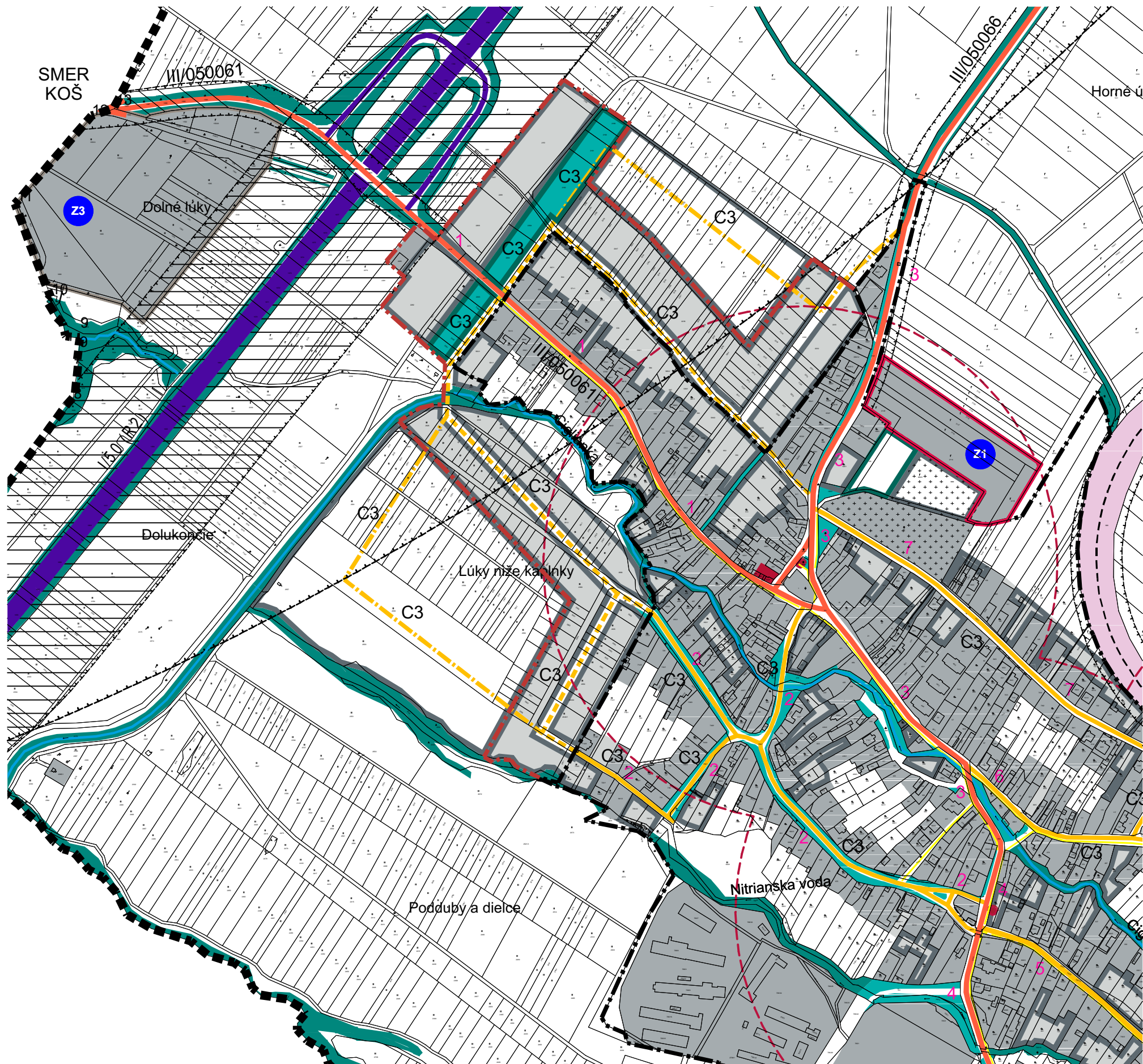
SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

1:5 000

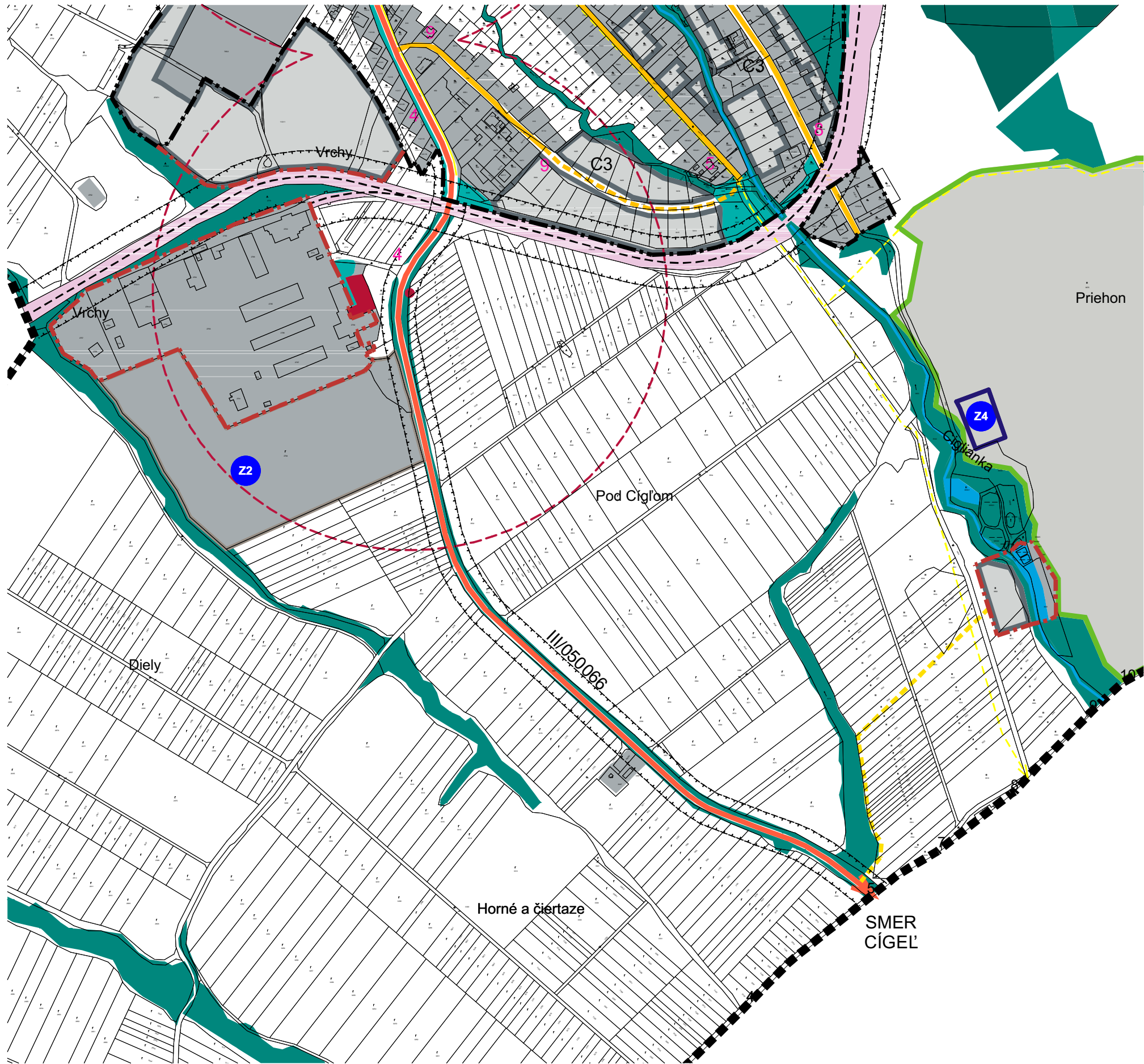


NAVRHOVANÝ STAV



Legenda			
stav	návrh	výhľad	
			hranica katastrálneho (riešeného) územia
			hranica zastavaného územia obce
			ochranné pásma komunikácií, železničnej vlečky a letiska
			územna rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2 (kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od príslušného jazdného pásu)
			urbanizované územia
			plochy cintorínov
			plochy železničnej vlečky
			plochy rekreácie v prírode
			plochy lesov
			plochy krajiny, sprievodnej a výplňovej zelene
			plochy vnútroštátnej zelene
			vodné plochy a toky
			komunikácia nadreg. významu - cesta I/50, fun. trieda A - plánovaná reklasifikácia na R2 (ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja)
			komunikácia reg. významu - cesta III/050061 a cesta III/050066, fun. trieda C1
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C2
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C3
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda D
			poľné, lesné a ostatné účelové komunikácie
			železničná vlečka
			hlavné cyklistické a pešie trasy
			parkoviská a parkovacie plochy
			zástavky na trasách hromadnej autobus. dopravy (bez prístrešku a s prístreškom)
			izochróny pešej dostupnosti k zastávkám hromadnej autobusovej dopravy (300m)
Názov ulíc			
1	Košovská		
2	Záhrady		
3	Hlavná		
4	Športová		
5	Lúčna		
6	Banická		
7	Cintorínska		
8	Priehon		
9	Dúbravka		
10	Boriny		

NAVRHOVANÝ STAV



Legenda

stav	návrh	výhľad	
			hranica katastrálneho (riešeného) územia
			hranica zastavaného územia obce
			ochranné pásma komunikácií, železničnej vlečky a letiska
			územna rezerva pre plánovanú rýchlostnú cestu R2 (kategória rýchlostnej cesty R 24,5 v trase súčasnej cesty I. triedy I/50 so šírkou rešpektujúcou šírku ochranného pásma 100 m od príľahlého jazdného pásu)
			urbanizované územia
			plochy cintorínov
			plochy železničnej vlečky
			plochy rekreácie v prírode
			plochy lesov
			plochy krajiny, sprievodnej a výplňovej zelene
			plochy vnútrocielnej zelene
			vodné plochy a toky
			komunikácia nadreg. významu - cesta I/50, fun. trieda A - plánovaná reklasifikácia na R2 (ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja)
			komunikácia reg. významu - cesta III/050061 a cesta III/050066, fun. trieda C1
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C2
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda C3
			komunikácia miestneho významu - funkčná trieda D
			poľné, lesné a ostatné účelové komunikácie
			železničná vlečka
			hlavné cyklistické a pešie trasy
			parkoviská a parkovacie plochy
			zástavky na trasách hromadnej autobus. dopravy (bez prístrešku a s prístreškom)
			izochrony pešej dostupnosti k zastávkám hromadnej autobusovej dopravy (300m)
			Názov ulíc
	1		Košovská
	2		Záhrady
	3		Hlavná
	4		Športová
	5		Lúčna
	6		Banícka
	7		Cintorínska
	8		Priehon
	9		Dúbravka
	10		Boriny

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

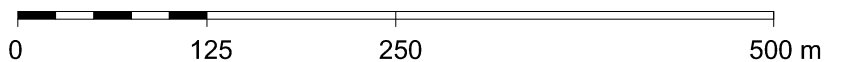
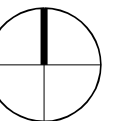
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VBAVENIA

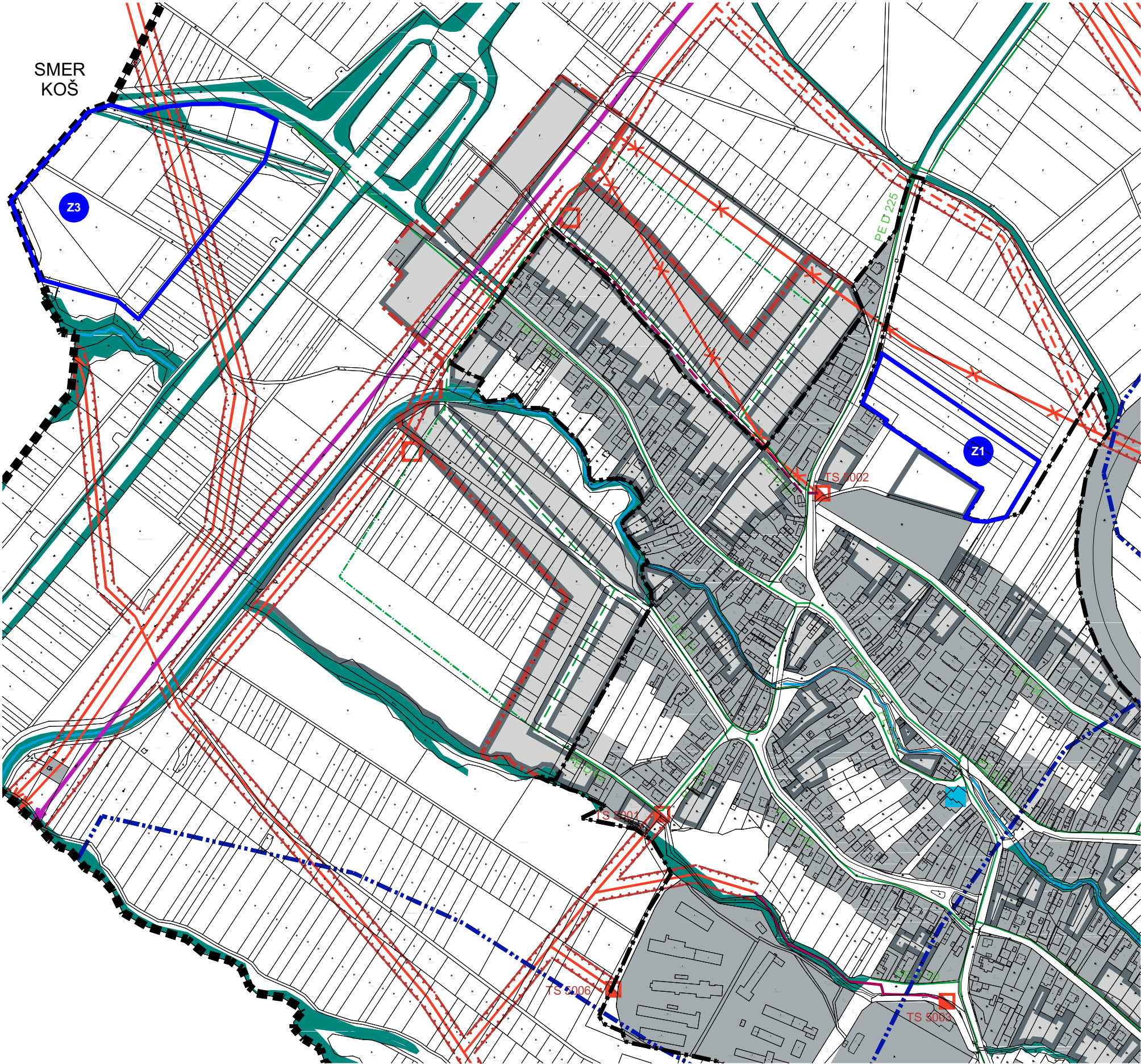
OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

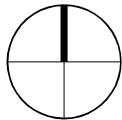
1:5 000





Legenda		
stav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		PHO prírodných zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych a stolových vôd 2.stupňa
		výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny
		urbanizované územia
		plochy cintorínov
		plochy rekreácie v prírode
		plochy lesov
		plochy krajiny, sprievodnej a výplňovej zelene
		vodné plochy a toky
		ochranné pásma elektrických vzdušných vedení
		110 kV elektrické vzdušné vedenie
		22 kV elektrické vzdušné vedenie
		22 kV elektrické kábelové vedenie
		22 kV elektrické vzdušné vedenie - vedenie cez územie rekreácie v prírode
		trafostanica TS 22 kV/0,4 kV
		existujúce 22 kV elektrické vzdušné vedenie navrhované na zrušenie
		uzol telekomunikačných služieb
		vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)
		STL plynovod

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
	označenie zmeny
	hranica zmeny



This technical map shows a river and its surrounding land parcels. Key features include:

- TS 5004**: A red label with an arrow pointing to a specific location on the riverbank.
- TS 5005**: A red label with an arrow pointing to another location on the riverbank.
- Z2**: A blue circular marker located near the riverbank.
- Z4**: A blue square marker located further along the riverbank.
- SMER ČÍGEL**: A label in the bottom right corner, likely indicating a direction or specific area.

The map uses various line styles (solid, dashed, dotted) and colors (red, blue, green) to delineate different zones and boundaries. A black dashed line runs along the bottom right edge of the map.

stav	návrh	výhľad
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		PHO prír.liečivých zdrojov a príř.zdrojov minerálnych a stolových vôd 2.stupňa
		výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny

			urbanizované územia
			plochy cintorínov
			plochy rekreácie v prírode
			plochy lesov
			plochy krajiny, sprievodnej a výplňovej zelene
			vodné plochy a toky

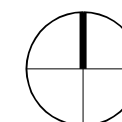
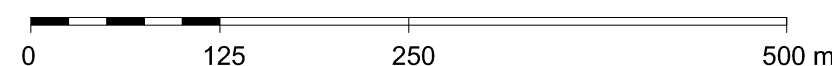
	ochranné pásma elektrických vzdušných vedení
	110 kV elektrické vzdušné vedenie
	22 kV elektrické vzdušné vedenie
	22 kV elektrické kábelové vedenie
	22 kV elektrické vzdušné vedenie - vedenie cez územie rekreácie v prírode
	trafostanica TS 22 kV/0,4 kV
	existujúce 22 kV elektrické vzdušné vedenie navrhované na zrušenie
	uzol telekomunikačných služieb
	vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)
	STL plynovod

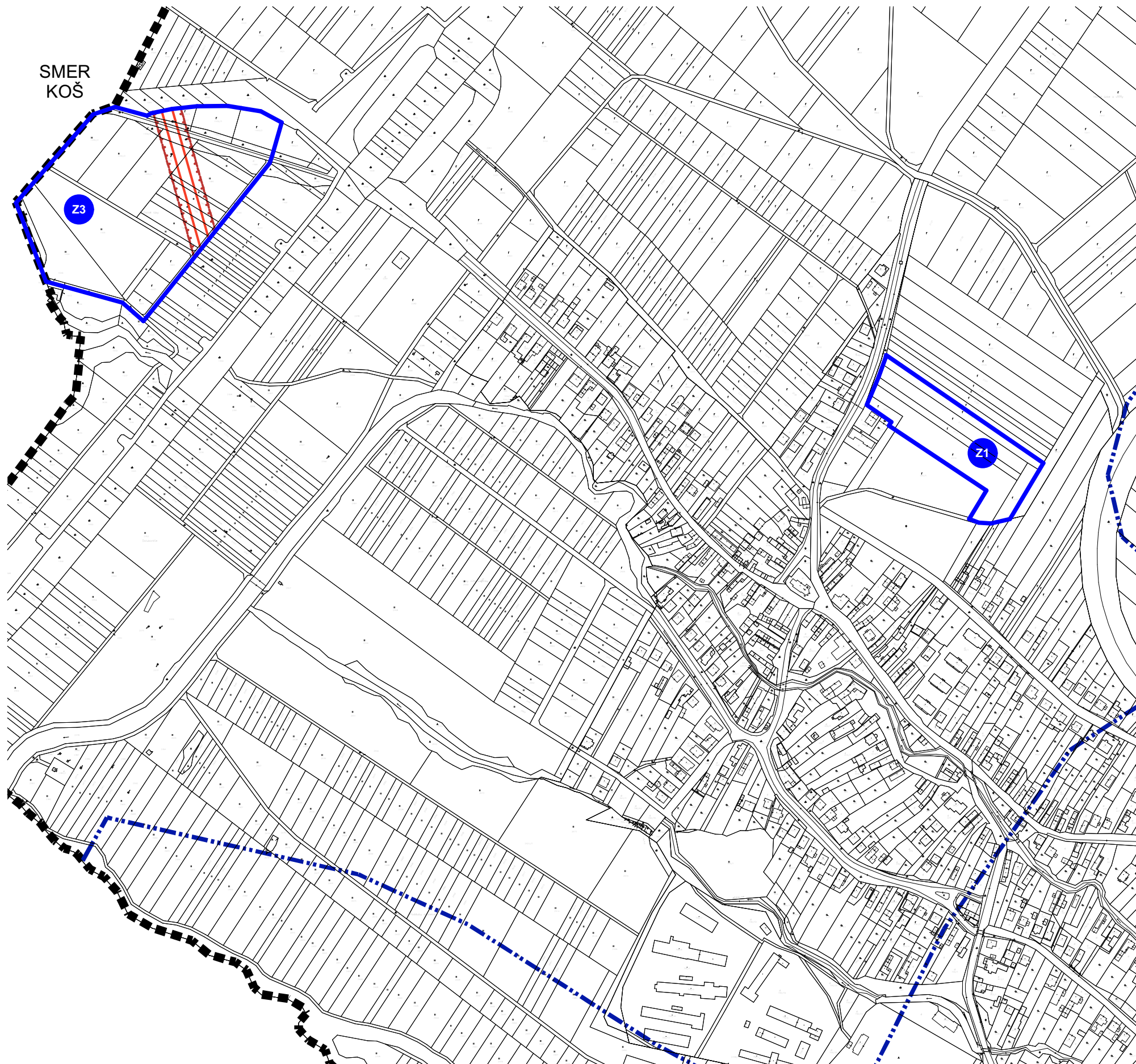
	označenie zmeny
	hranica zmeny

VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA (ELEKTRIFIKÁCIA A PLYNOFIKÁCIA)

SPRACOVATEL': AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

1:5 000





NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

Legenda			
stav	návrh	výhľad	
			ochranné pásma elektrických vzdušných vedení
			22 kV elektrické vzdušné vedenie
			trafostanica TS 22 kV/0,4 kV
			vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
	označenie zmeny
	hranica zmeny

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

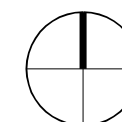
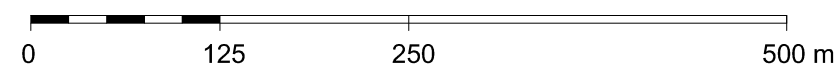
VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA (ELEKTRIFIKÁCIA A PLYNOFIKÁCIA)

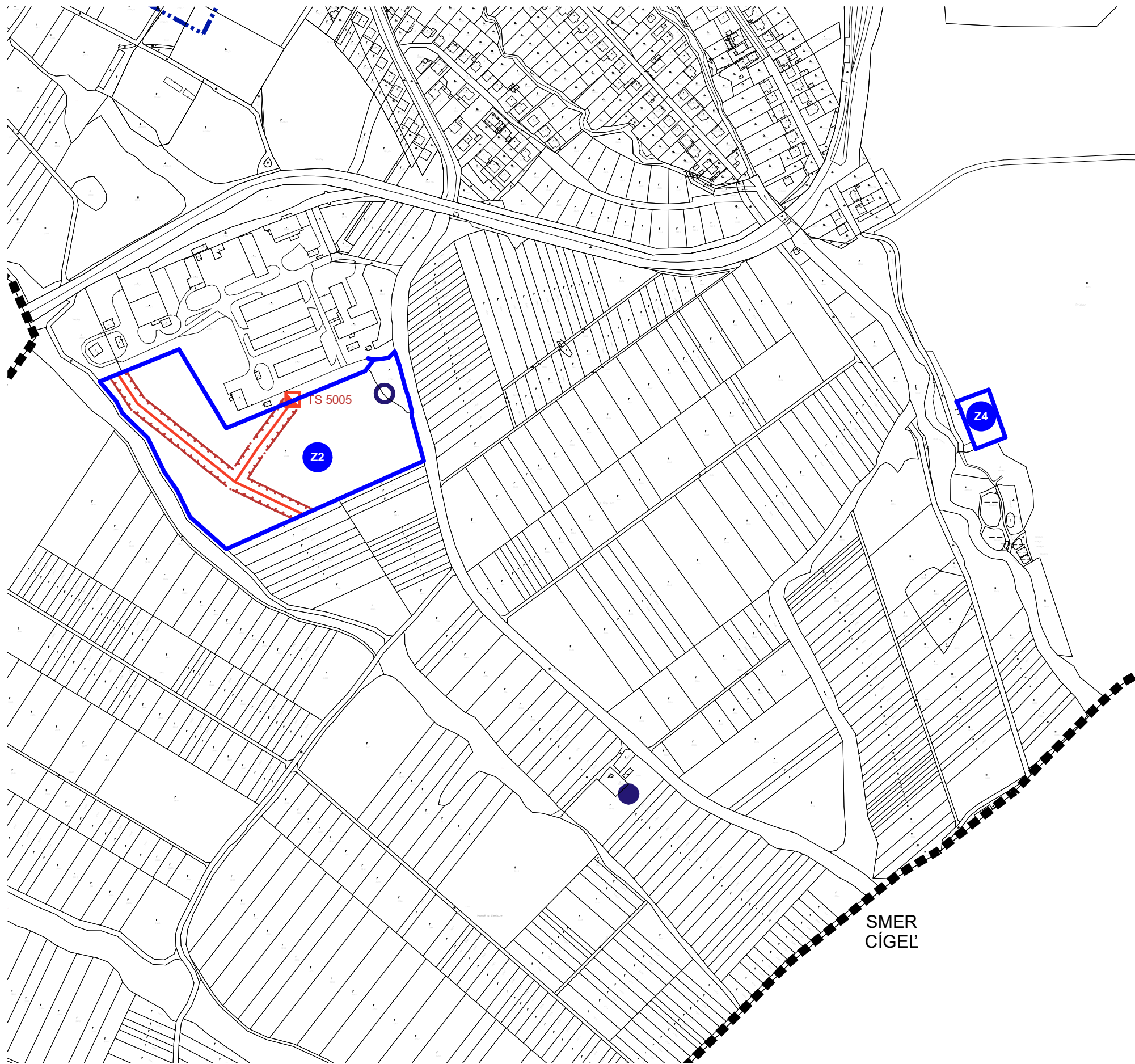
OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

1:5 000





NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

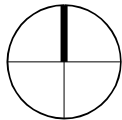
Legenda			
stav	návrh	výňad	
			ochranné pásma elektrických vzdušných vedení
			22 kV elektrické vzdušné vedenie
			trafostanica TS 22 kV/0,4 kV
			vykrývač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
	označenie zmeny
	hranica zmeny



NAVRHOVANÝ STAV

Legenda		
stav	návrh	výhľad
-----		hranica katastrálneho (riešeného) územia
-----	---	hranica zastavaného územia obce
▲▲▲		výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny
■	■	urbanizované územia
■	■	plochy cintorínov
■	■	plochy rekreácie v prírode
■	■	územia priemyselnej výroby
■	■	plochy lesov
■	■	plochy krajinej, sprievodnej a výplňovej zelene
■	■	vodné plochy a toky
---	---	ochranné pásma elektrických vzdušných vedení
---	---	110 kV elektrické vzdušné vedenie
---	---	22 kV elektrické vzdušné vedenie
---	---	22 kV elektrické kábelové vedenie
---	---	22 kV elektrické kábelové vedenie - vedenie cez územie rekreácie v prírode
■	■	trafostanica TS 22 kV/0,4 kV
✕	✕	existujúce 22 kV elektrické vzdušné vedenie navrhované na zrušenie
■	■	uzol telekomunikačných služieb
●	○	vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)
---	---	STL plynovod





NAVRHOVANÝ STAV

Legenda		
stav	návrh	výňmad
-----		hranica katastrálneho (riešeného) územia
-----	---	hranica zastavaného územia obce
	▲▲▲	výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny
		urbanizované územia
		plochy cintorínov
		plochy rekreácie v prírode
		územia priemyselnej výroby
		plochy lesov
		plochy krajinej, sprievodnej a výplňovej zelene
		vodné plochy a toky
---	---	ochranné pásma elektrických vzdušných vedení
---	---	110 kV elektrické vzdušné vedenie
---	---	22 kV elektrické vzdušné vedenie
---	---	22 kV elektrické kábelové vedenie
---	---	22 kV elektrické kábelové vedenie - vedenie cez územie rekreácie v prírode
■	■	trafostanica TS 22 kV/0,4 kV
---	---	existujúce 22 kV elektrické vzdušné vedenie navrhované na zrušenie
■	■	uzol telekomunikačných služieb
●	○	vykryvač signálu mobilného operátora (návrh predpokladané umiestnenie)
---	---	STL plynovod

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

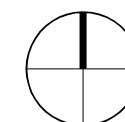
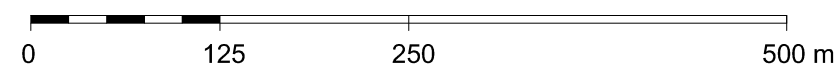
VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA (ELEKTRIFIKÁCIA A PLYNOFIKÁCIA)

OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

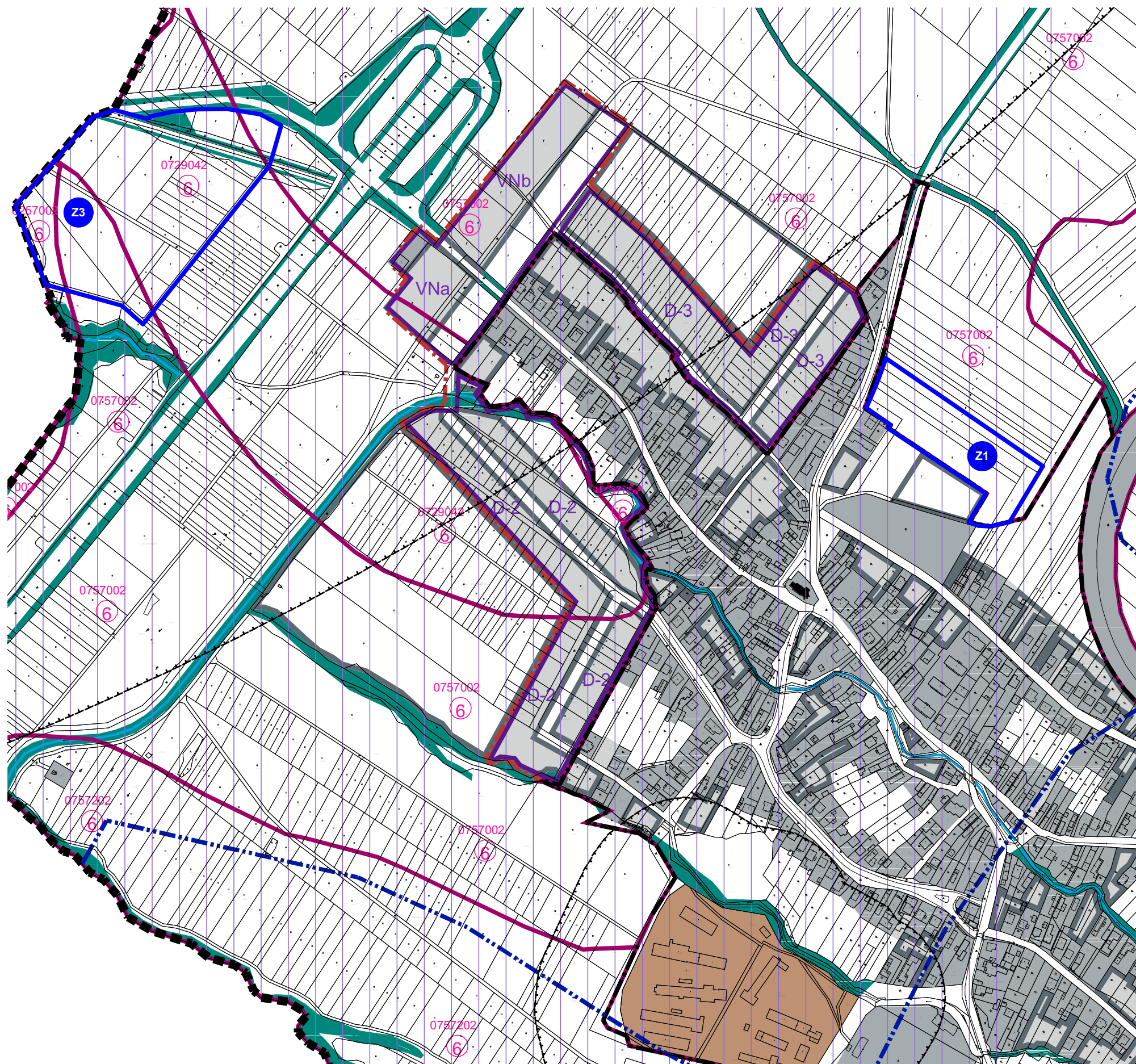
DÁTUM: 07.2017

1:5 000



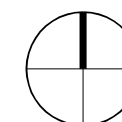
Legenda		
stav	návrh	výsled
		hranica katastrálneho (riešeného) územia
		hranica zastavaného územia obce
		výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny
		ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora
		urbanizované územia
		plochy cintorínov
		územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
		plochy krajinej, sprievodnej a výplňovej zelene
		plochy lesov
		vodné plochy a toky
		agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
		hranica bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ)
0159001		kód BPEJ
(6)		skupina BPEJ
		lokalita odňatia poľnohospodárskej pôdy (výmery vid' Tabuľka)
	E-1	označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy

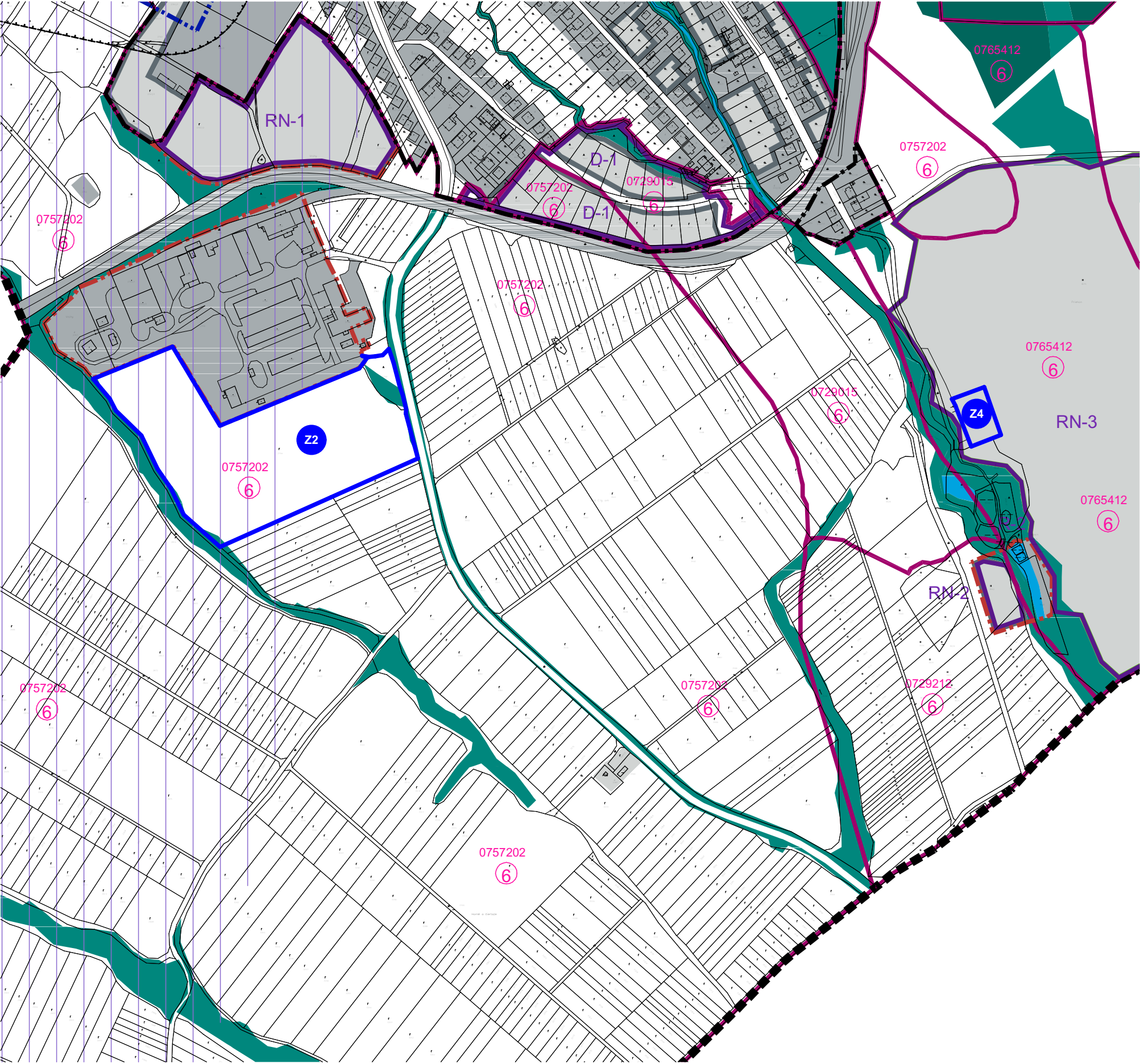
Z1	označenie zmeny
	hranica zmien



VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKE A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.





SÚČASNÝ STAV

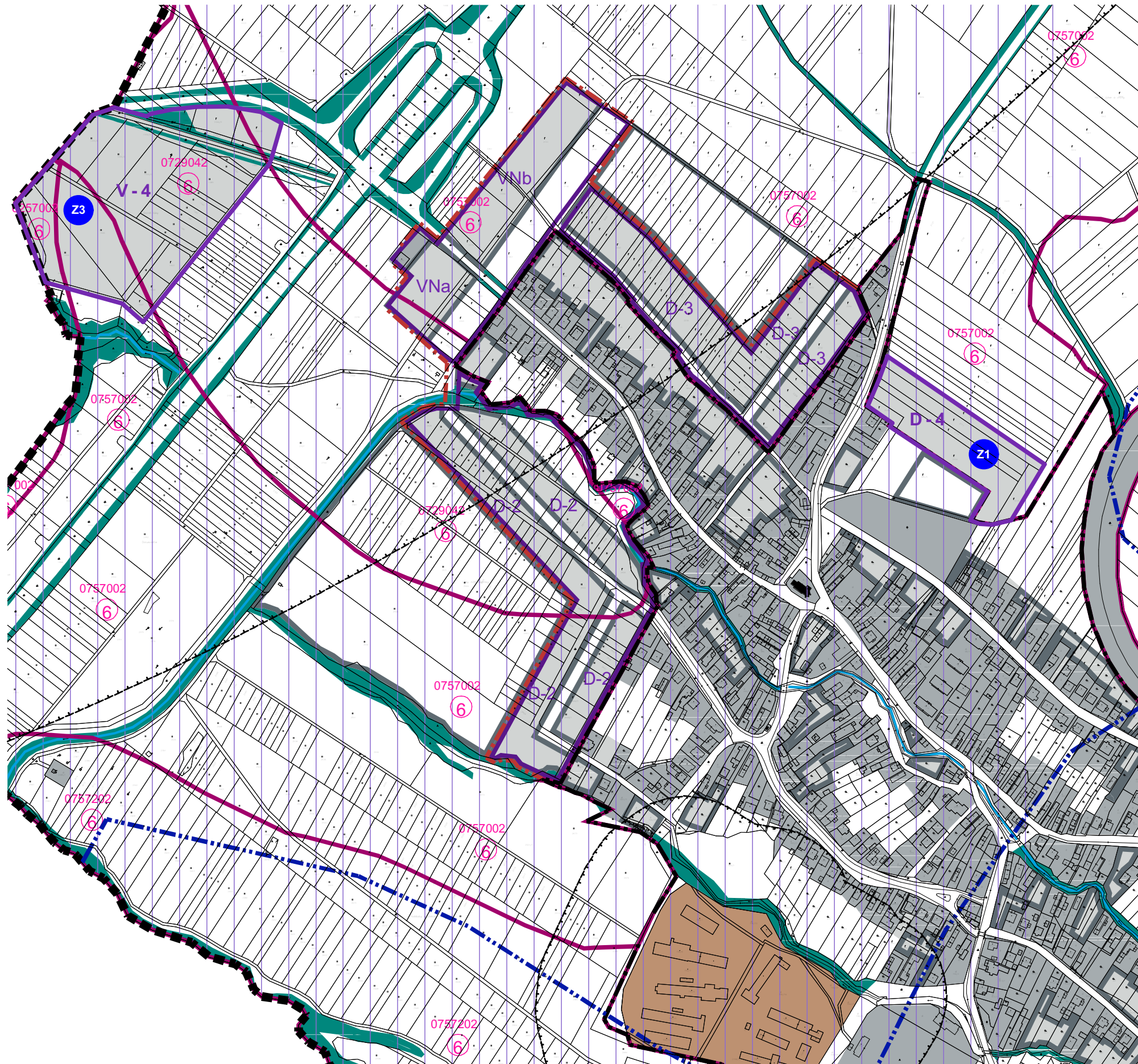
Legenda		
stav	návrh	výňrad
-----		hranica katastrálneho (riešeného) územia
-----		hranica zastavaného územia obce
-----		výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny
-----		ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora
		urbanizované územia
		plochy cintorínov
		územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
		plochy krajínnej, sprievodnej a výplňovej zelene
		plochy lesov
		vodné plochy a toky
		agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
		hranica bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ)
0159001		kód BPEJ
6		skupina BPEJ
		lokalita odňatia poľnohospodárskej pôdy (výmery vid' Tabuľka)
E-1		označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
Z1	označenie zmeny
-----	hranica zmeny

NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

LEGENDA		
stav	návrh	vyhlád
		obytné územia so zástavbou rodinných domov
		územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
		územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiaceho s tranzitnou dopravou
RN - 3a		označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy
V - Nc		označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
Z1	označenie zmeny



ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

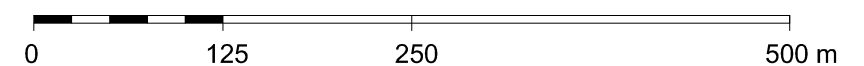
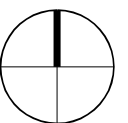
VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKE A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

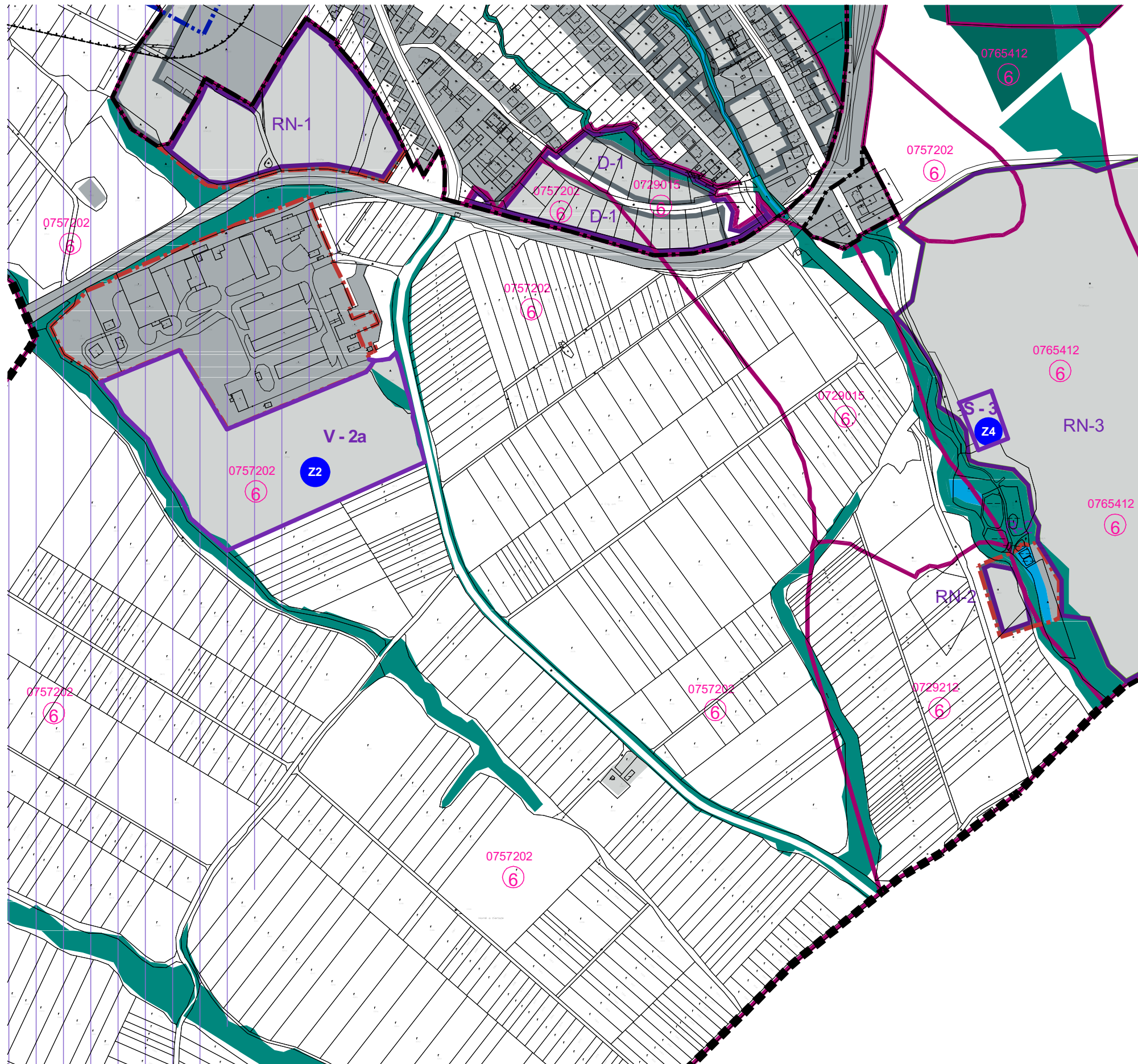
OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEL': AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

1:5 000





NAVRHOVANÉ ZMENY A DOPLNKY

LEGENDA		
stav	návrh	výhľad
		obytné územia so zástavbou rodinných domov
		územia komerčnej vybavenosti (obchod a služby)
		územia distribúcie, služieb a skladovania súvisiaceho s tranzitnou dopravou
		označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy
		označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy

Legenda zmien a doplnkov č.2/2017	
	označenie zmeny

ZMENY A DOPLNKY ÚPN OBCE SEBEDRAŽIE č.2/2017

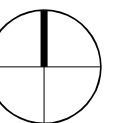
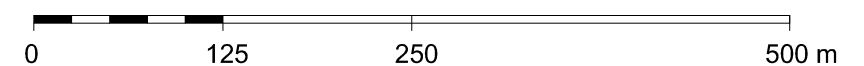
VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKE A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTÁRAVATEĽ: OBEC SEBEDRAŽIE

SPRACOVATEĽ: AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.

DÁTUM: 07.2017

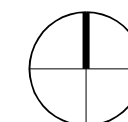
1:5 000



Legenda			
stav	návrh	výňfad	
■■■■■			hranica katastrálneho (riešeného) územia
— ■ — ■ — ■ — ■ — ■			hranica zastavaného územia obce
▲ ▲ ▲			výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny
————			ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora
■ ■ ■			urbanizované územia
● ● ●		● ● ●	plochy cintorínov
■			územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
■			plochy krajinej, sprievodnej a výplňovej zelene
■			plochy lesov
■			vodné plochy a toky
			agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
———			hranica bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ)
0159001			kód BPEJ
(6)			skupina BPEJ
	■		lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy (výmery vid' Tabuľka)
RN - 3a			označenie lokalítv odňatia poľnohospodárskej pôdy



SPRACOVATEL': AMINA S.R.O., ING.ARCH. D.SEMANČÍK, PHD A KOL.





NAVRHOVANÝ STAV

Legenda			
stav	návrh	výňad	
-----			hranica katastrálneho (riešeného) územia
-----			hranica zastavaného územia obce
-----			výhradné ložisko s vydaným osvedčením - energetické suroviny
-----			ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora
			urbanizované územia
			plochy cintorínov
			územia poľnohospodárskych dvorov so živočíšnou výrobou
			plochy krajinej, sprievodnej a výplňovej zelene
			plochy lesov
			vodné plochy a toky
			agropark - navrhovaný (ZaD ÚP VÚC TSK, r.2004)
			hranica bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ)
0159001			kód BPEJ
6			skupina BPEJ
			lokalita odňatia poľnohospodárskej pôdy (výmery vid' Tabuľka)
RN - 3a			označenie lokality odňatia poľnohospodárskej pôdy

