

SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE OBCE PAVČINA LEHOTA

podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov

október 2017
Banská Bystrica

OBSAH

A.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
I.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI	3
II.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCII	4
B.	ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	6
I.	ÚDAJE O VSTUPOCH	6
II.	ÚDAJE O VÝSTUPOCH	12
C.	KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	16
I.	VYMEDZENIE HRANÍC RIEŠENÉHO ÚZEMIA	16
II.	CHARAKTERISTIKA SÚČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIE DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	17
II.	HODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A ODHAD ICH VÝZNAMNOSTI	41
IV.	NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE	72
V.	POROVNANIE VARIANTOV ZOHĽADŇUJÚCICH CIELE A GEOGRAFICKÝ ROZMER STRATEGICKÉHO DOKUMENTU VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM	80
VI.	METÓDY POUŽITÉ V PROCESE HODNOTENIA VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE A SPÔSOB A ZDROJE ZÍSKAVANIA ÚDAJOV O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A ZDRAVIA	84
VII.	NEDOSTATKY A NEURČITOSTI V POZNATKOCH, KTORÉ SA VYSKYTLI PRI VYPRACÚVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ	85
VIII.	VŠEOBECNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE	86
IX.	ZOZNAM RIEŠITEĽOV A ORGANIZÁCIÍ, KTORÉ SA NA VYPRACOVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ PODIEĽALI	88
X.	ZOZNAM DOPLŇUJÚCICH ANALYTICKÝCH SPRÁV A ŠTÚDIÍ, KTORÉ SÚ K DISPOZÍCII U NAVRHOVATEĽA A KTORÉ BOLI PODKLADOM NA VYPRACOVANIE SPRÁVY O HODNOTENÍ	88
XI.	DÁTUM A POTVRDENIE SPRÁVNOSTI A ÚPLNOSTI ÚDAJOV PODPISOM OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA	89

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

I.1. Označenie

Názov obce: Pavčina Lehota

Kód obce: 510 912

IČO: 00315664

I.2. Sídlo

Obecný úrad č.71, 031 01 Pavčina Lehota

I.3. Meno a kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Miroslav Ščasný, starosta obce, Obecný úrad č.71, 031 01 Pavčina Lehota
tel.: 044/5548128, e-mail: obec@pavcina-lehota.sk

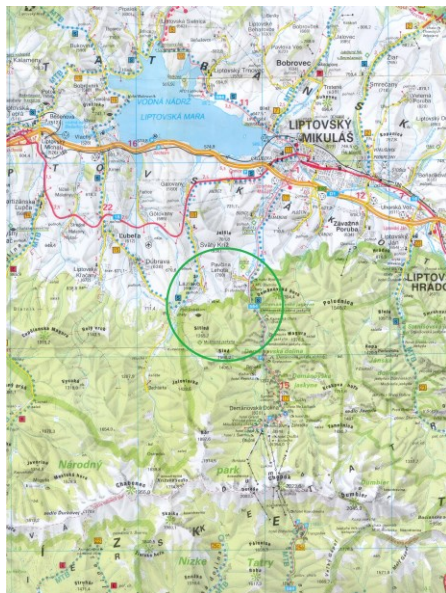
I.4. Meno, adresa osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi (§ 2a stavebného zákona)

Ing.arch. Anna Gočová, Námestie A. Hlinku 27, Ružomberok
tel.: 044/4320594, mobil: 0905943365, e-mail: gam@nexta.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCII

II.1. Názov

Názov:	„Územný plán obce Pavčina Lehota“ (ÚPN-O Pavčina Lehota)
etapa:	návrh, september 2017
autor riešenia:	Ing.arch. Lucia Krupová , autorizovaný architekt
hlavný riešiteľ:	Ing.arch. Dávid Goč, autorizovaný architekt a kolektív
riešené územie:	katastrálne územie obce Pavčina Lehota
počet obyvateľov:	370 obyvateľov
výmera k.ú.:	721, 6772 ha
hlavné funkcie obce:	obytná a rekreačná
charakter:	územnoplánovacia dokumentácia obce- ÚPN-O návrh
etapy ÚPN:	Prieskumy a rozbory november 2016 Zadanie, schválené uzn. č. 9/2017 obec. zastupiteľstvom 22.2.2017 Návrh júl 2017, verejne prerokovaný dňa 14. 09. 2017
varianty:	Návrh vypracovaný invariantne
posudzovanie SEA:	Informácia o oznámení -15.12.2016 Oznámenie o strategickom dokumente -december 2016 Návrh rozsahu hodnotenia 13.3.2017



II.2. Územie (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo)

Kraj: Žilinský,
okres: Liptovský Mikuláš,
Obec: Pavčina Lehota,
katastrálne územie: Pavčina Lehota

II.3. Dotknuté obce.

mesto Liptovský Mikuláš - časť Demänová a Bodice

obec Svätý Kríž 032 11

obec Lazisko 032 11

obec Demänovská Dolina 03101

a obec Pavčina Lehota- riešená obec

II.4. Dotknuté orgány.

Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Žilina
Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Žilina

Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Žilina

Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva

Okresný úrad Liptovský Mikuláš Odbor krízového riadenia

Krajský pamiatkový úrad Žilina

Archeologický ústav SAV Nitra

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Liptovský Mikuláš

Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Liptovský Mikuláš

Regionálna veterinárna a potravinová správa, Liptovský Mikuláš

Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, L. Mikuláš

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Obvodný bankský úrad Banská Bystrica

MŽP SR Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Piešťany

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Hydromeliorácie, Bratislava

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 03105 Liptovský Mikuláš

SEPTS a.s. Bratislava

SSE Distribúcia a.s. Žilina

SPP Distribúcia, Mlynské Nivy Bratislava

Slovenská vodárenská spoločnosť a.s. Liptovský Mikuláš

Dopravný úrad , Letisko M.R.Štefánika Bratislava

II.5. Schvaľujúci orgán.

obec Pavčina Lehota- Obecné zastupiteľstvo

II.6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

Návrh územného plánu obce rieši územie obce Pavčina Lehota bez priamych vplyvov presahujúcich štátne hranice. Obec Pavčina Lehota je najbližšie vzdialená cca 100 km severným smerom od štátnych hraníc s Poľskom. Navrhované rozvojové lokality majú lokálny vplyv prevažne len vo vymedzenom riešenom území, ktorým je pre návrh ÚPN-O Pavčina Lehota katastrálne územie obce.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

I. ÚDAJE O VSTUPOCH

I.1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie

Poľnohospodárska pôda:

Návrh ÚPN- O Pavčina Lehota rieši potrebné zábery pre navrhované rozvojové plochy obce pre návrhové obdobie do roku 2050, s I. etapou do roku 2025. Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota vyhodnocuje zábery poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zábery v textovej, tabuľkovej a grafickej časti. V zmysle Nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sú v k.ú. Pavčina Lehota chránené poľnohospodárske pôdy s týmito kódmi bonitovaných pôdnoekologických jednotiek BPEJ: 1006012, 1011002, 1011012, 1064203, 1064303.

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje:

celkom záber poľnohospodárskej pôdy 7,4143 ha,

z toho v zastavanom území 0,8545 ha

mimo zastavaného územia 6,5598 ha.

z toho výmera v chránenej poľn. pôdy- 7.skupiny BPEJ je 0,6635 ha,

z toho v zastavanom území 0,4031 ha

mimo zastavaného územia 0,2604 ha.

Ostatné zábery sú zaradené do 8-9. skupiny BPEJ podľa prílohy č. 3 k zákonu č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Uvedené zábery poľnohospodárskej pôdy sú trvalého charakteru. Dočasné zábery budú riešené najmä pri líniových podzemných stavbách v ďalších etapách prípravnej a projektovej dokumentácie jednotlivých činností a stavieb.

Lesná pôda:

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje:

celkom záber lesnej pôdy 7,23 ha,

z toho v zastavanom území 0,00 ha

mimo zastavaného územia 7,23 ha

Jedná sa o časť LHC Demänová, hospodársku kategóriu lesa vo vlastníctve Spoločenstva –Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Pavčina Lehota.

Zábery lesnej pôdy sú z hľadiska navrhovaného funkčného využitia riešené:

- pre zábery na účel vybudovania zjazdových tratí a lanoviek.

I.2. Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody, odkanalizovanie.

Pitná voda

Pre navrhovaný rozvoj obce Pavčina Lehota s uvažovaným nárastom obyvateľov o 408 obyvateľov na celkových 775 obyvateľov, včítane nárastu rekreácie a občianskeho vybavenia je potrebné zabezpečiť celkom maximálnu potrebu pitnej vody **792,1625 m³/deň = 9,168 l/s**.

Zdroj pitnej vody

Obyvatelia obce Pavčina Lehota sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu SVK Liptovský Mikuláš samostatným potrubím pre obec Pavčina Lehota cez úpravňu vody z vodárenského zdroja Vyvieranie v k.ú. Demänovská Dolina. Vodný zdroj verejného vodovodu jaskyňa Vyvieranie má výdatnosť Q=150l/s, kapacita úpravne je 170l/s.. Verejný vodovod je prevažne zokruhovaný a je vybudovaný z liatinového tlakového potrubia DN 150, 100 a 80 a z PVC DN 110. Pre verejný vodovod v súčasnosti obec nemá vybudovanú akumuláciu.

DENNÁ POTREBA VODY SPOLU VÝHLAD:

Spolu denná výpočtová potreba vody pre :	Priemerná potreba vody (m ³ /deň)	Maximálna potreba vody (m ³ /deň)
Obyvateľstvo	112,375 m ³ /deň = 1,3 l/s.	146,0875 m ³ /deň = 1,69 l/s
Občianska sociálna vybavenosť	6,908 m ³ /deň = 0,0799 l/s	8,98 m ³ /deň = 0,104 l/s
Občianska komerčná vybavenosť	97,033 m ³ /deň = 1,123 l/s	126,143 m ³ /deň = 1,46 l/s
Rekreácia, turizmus	388,03 m ³ /deň = 4,49 l/s	504,439 m ³ /deň = 5,838 l/s
Výroba a poľnohospodárstvo	5,01 m ³ /deň = 0,058 l/s	6,513 m ³ /deň = 0,075 l/s
DENNÁ POTREBA VODY SPOLU VÝHLAD OBCE	609,356 m³/deň = 7,0527 l/s	792,1625 m³/deň = 9,168 l/s

Pre návrhové obdobie do roku 2050 návrh Územného plánu obce Pavčina Lehota navrhuje zabezpečenie pitnej vody vzhľadom na postačujúcu výdatnosť vodného zdroja verejného vodovodu z verejného vodovodu a z jestvujúceho zdroja. Zároveň navrhuje doplniť najmä pre vyššie položené prevažne rekreačné lokality RU 01, RU 02 a RU 03 akumuláciu s maximálnou potrebou pre 60% dennej maximálnej potreby vody 181,76 m³ tak, aby bola pokrytá potreba vody pre rekreáciu II. tlakového pásma. Zabezpečenie potrebnej akumulácie je navrhované v ÚPN-O Pavčina Lehota vybudovaním vodojemu 2x100m³, prírodného potrubia napojeného na privádzač zo skupinového vodovodu a rozvodnej siete z vodojemu do priestorov rekreácie RU 01 až 03. Existujúcu rozvodnú sieť pitnej vody navrhuje ÚPN-O rozšíriť na navrhované rozvojové lokality so zokruhovaním prevažne tlakovým HDPE DN100 potrubím.

V rozvojových lokalitách je navrhovaný vodovod doplnený osadením hydrantov DN

100 na prípadné protipožiariarne zásahy. Zároveň budú v miestach napojenia osadené posúvače pre uzatvorenie jednotlivých vetiev pri poruchách a údržbe.

Odkanalizovanie

V obci Pavčina Lehota je vybudovaná jednotná kanalizácia v správe Liptovskej vodárenskej spoločnosti so zaústením do ČOV Demänovská Dolina- Pavčina Lehota, s prepojením do ČOV Liptovský Mikuláš. Ostatné splaškové vody najmä v rekreačných lokalitách sú likvidované v súkromných žumpách.

V časti obce je vybudovaná i dažďová kanalizácia so zaústením dažďových vôd do vodného toku Demänovka.

Pre rozvojové lokality obce Pavčina Lehota územný plán navrhuje rozšírenie kanalizačnej siete obce gravitačným potrubím so zaústením do jestvujúcej ČOV Demänovská dolina prepojenej do ČOV Liptovský Mikuláš. Prečerpávanie tlakovým potrubím je navrhované pri lokalite RU 06 so zaústením do ČOV Demänovská dolina. Lokalita RU 05 bude gravitačným potrubím odkanalizovaná do prečerpávacej stanice a odtiaľ tlakovou kanalizáciou do ČOV Ondrašová -Liptovský Mikuláš.

Návrh dažďovej kanalizácie v časti obce s možnosťou vyústenia dažďových vôd do Demänovky je riešený s prečistením vôd a zadržiavaním zvýšeného prítoku v retenčných nádržiach.

I.3. Suroviny – druh, spôsob získavania.

Na území obce nie sú v prevádzke dobývacie priestory, ani priestory ložísk nerastných surovín a ich ochrany. Územný plán obce Pavčina Lehota nenavrhuje nové dobývacie priestory nerastných surovín.

Na území obce Pavčina Lehota sa nezískavajú ani nespracovávajú nerastné suroviny. Malá prevádzka píly v časti pri obchode (OU 06) mala dvoch zamestnancov a zameriavala sa na základné spracovávanie a prípravu dreva. V súčasnosti je prevádzka zatvorená. Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje premiestnenie prevádzky do areálu poľnohospodárskeho družstva do lokality VO 01.

Výrobnú funkciu, ktorú predstavuje poľnohospodárska výroba na Poľnohospodárskom dvore Pavčina Lehota zabezpečuje Agro Sina, s.r.o. Svätý Kríž. Poľnohospodársky dvor sa orientuje na chov oviec -cca 800 kusov a 30 kusov hovädzieho dobytku. Ovčie i kravské mlieko sa odpredáva mimo kataster obce, poľnohospodárske produkty sa na území obce Pavčina Lehota nespracovávajú. V blízkosti dvora sú v letnom období rozvíjané malé agroturistické aktivity.

I.4. Energetické zdroje – druh, spotreba.

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje využívať pre rozvojové lokality obce malé lokálne zdroje tepla s využitím vykurovacieho média: pevné palivo, zemný plyn a elektrická energia.

Zásobovanie plynom

V súčasnosti je obec Pavčina Lehota zásobovaná zemným plynom napojením na STL plynovod DN 200 vedený do Demänovskej doliny. V obci sú realizované zokruhované STL plynovody k existujúcej zástavbe rodinných domov a k občianskej vybavenosti.

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje pokračovať v plynifikácii navrhovaných obytných lokalít OU 01 až OU 10, rekreačných lokalít RU 01 až RU 07 a lokality výroby VU 01.

Pre výpočet spotreby zemného plynu je uvažovaná 80% plynifikácia rozvojových lokalít.

Spotreba zemného plynu v obci Pavčina Lehota v navrhovaných lokalitách:

Lokalita	Počet RD	m ³ .hod-1	spolu RD tis. m ³ .rok-1	počet OV	m ³ .h-1	spolu OV tis.m ³ .rok-1
OU 01-10	220	330,0	616,0	55	275,0	660,0
VU 01	1	1,5	2,8	9	45,0	108,0
RU 01-07	106	106,0	212,0	2	10,0	24,0
SPOLU	327 RD	437,5 m³.h-1	830,8 tis.m³.rok-1	60 OV	330,0m³.h-1	792,0tis.m³.rok-1

Spotreba plynu v obci Pavčina Lehota 2050	767,5 m ³ .h-1	1622,8 tis.m ³ .rok-1
---	---------------------------	----------------------------------

Celková spotreba plynu v obci Pavčina Lehota 2050: 1622,8 tis.m³.rok-1

Zásobovanie elektrickou energiou

Energetická bilancia:

Pre výpočet nárastu odberu elektrickej energie je v Územnom pláne obce Pavčina Lehota uvažované s elektrifikáciou stupňa „B“ a „C“, rodinný dom RD uvažované s 50% vykurovaním 12kW.

Lokalita	Domy	Ostatné	Byty	Príkon kWa	β	Príkon Pp kW
OU 01	12	6	6	132	0,7	92
OU 02	12	0	12	144	0,7	101
OU 03	11	2	9	128	0,7	90
OU 04	7	5	2	74	0,7	52
OU 05	5	0	5	60	0,7	42
OU 06	11	0	11	132	0,7	92
OU 07	29	0	29	348	0,6	209
OU 08	4	3	1	42	0,7	29
OU 09	65	11	54	758	0,7	379
OU 10	31	16	15	340	0,6	204
VU 01	4	2	2	60	-	-
RU 01	2	2	0	1300	0,7	910
RU 02	7	7	0	1120	0,6	672
RU 03	7	7	0	105	0,7	74
RU 04	16	16	0	375	0,6	225
RU 05	17	17	0	255	0,6	153
RU 06	40	40	0	600	0,6	360
RU 07	0	0	0	0	-	0
SPOLU	280	134	146	5973	-	3684

Zdroje elektrickej energie

Rozvojové lokality sú členené do blokov, pre ktoré je potrebné vybudovať nové transformátorové stanice v počte +6, (TS 6, TS 7, TS 8, TS 9, TS 10, TS 11), čím bude vo výhľade v obci Pavčina Lehota celkom 11 transformátorových staníc včítane jestvujúcich TS.

Prehľad navrhovaných transformátorových staníc –TS:

Názov	Blok- lokalita	Typ
TS 6	OU 06	kiosková
TS 7	OU 07	kiosková
TS 8	RU 01	kiosková
TS 9	RU 02	kiosková
TS 10	RU 05	kiosková
TS 11	RU 06	kiosková

Navrhované plochy pre výstavbu sú riešené pripojením na el. energiu pripájané zo sekundárnej káblovej NN siete. Sekundárna NN sieť bude kábová, mrežová, napájaná z jestvujúcich a navrhovaných TS. Tým sa dosiahne prepojenie napájacích distribučných TS, dosiahne sa vylepšenie parametrov existujúcej NN siete a napájanie z viacerých strán.

I.5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

Dopravné napojenie je pre obec zabezpečené automobilovou dopravou, z časti železnicou a prepravu osôb zabezpečuje autobusové spojenia, ktoré nadväzujú na železničnú dopravu. Základný komunikačný systém obce Pavčina Lehota, ktorý je využívaný dnes, zostane zachovaný aj v návrhovej etape územného plánu do roku 2050. Katastrálnym územím obce Pavčina Lehota prechádza štátna cesta III/2331, ktoré smeruje od križovatky s cestou II/584 vedúcej z Liptovského Mikuláša do Demänovskej Doliny. Najbližšia obec je obec Liptovský Mikuláš – Demänová, vzdialená 5 km. Okresné mesto Liptovský Mikuláš je od obce Pavčina Lehota vzdialené cca 8 km.

V návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota do roku 2050 organizácia vnútornej dopravy bude aj naďalej založená na dopravnom systéme zbernú komunikáciu III/2331, napojenú na hlavnú zbernú komunikáciu - cestu II/584, prechádzajúcu mimo k.ú. Pavčina Lehota, pozdĺž južnej hranice s k.ú. Demänovská Dolina. Tento základný systém bude rozvádzať dopravu na sieť obslužných komunikácií zabezpečujúcich prístup ku všetkým objektom vyžadujúcim obsluhu.

Cesta III/2331, ktorá prechádza zastavaným územím obce Pavčina Lehota, v návrhu územného plánu bude v zastavanom území klasifikovaná ako komunikácia funkčnej triedy B3 s funkciou zbernou, dopravným významom a s neobmedzenou priamou dopravnou obsluhou. V zmysle STN 736110 je navrhnutá ako kategória MZ 8/50.

Ostatné komunikácie dôležité pre motorovú dopravu zodpovedajú funkčnej úrovni C3. Pre komunikácie funkčnej triedy C3 boli navrhované kategórie MO 7,5/40 a MO 8/40. Komunikácia vedená pozdĺž Poľnohospodárskeho dvora je existujúca dvojpruhová so zeleným pásom v strede.

Pešie komunikácie sú navrhované dobudovať v zastavanom území obce Pavčina Lehota pozdĺž cesty III/2331, ktorá prechádza zastavaným územím obce a tvorí hlavnú dopravnú kostru. Územný plán navrhuje vybudovať v časti trasy ktorá nie je vybavená chodníkom, v najbližšom období jednostranný chodník minimálnej šírky 1,50 m alebo dvojstranný chodník o šírke 1,20 m. Nástupné plochy pre peších sú navrhované vybudovať aj v priestore autobusovej zastávky, tak aby uľahčili výstup a nástup cestujúcich.

Lyžiarskym areálom Žiarce Pavčina Lehota vedie známa cyklistická trasa spájajúca kultúrne pamiatky Vlkolíneec a Pribylinu, ktoré sa okrem mnohých iných zaujímavostí stali pre turistov zaujímavým miestom. Využívajú ju nielen cyklisti, ktorí si vybrali ubytovanie Demänovská dolina, ale aj cyklisti, ktorí Liptovom len prechádzajú. Jestvujúcu cyklistickú trasu po štátnych cestách do Demänovskej Doliny obec doplní v súlade s pripraveným projektom Náučný chodník okolo Pavčinej Lehoty s 11 informačnými tabuľami. Návrh územného plánu obce Pavčina Lehota navrhuje cyklotrasu po účelovej poľnohospodárskej ceste s Laziskom a Bodicami.

Vonkajšie osvetlenie

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje nové komunikácie osvetľovať sústavou vonkajšieho osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných TS, prepojených s regulačným systémom obce. Stožiarové svietidlá budú osadené energeticky úspornými LED svietidlami. Rozvody budú v trase káblových NN rozvodov.

Obecný rozhlas

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje v trase verejného osvetlenia uložiť aj káble ozvučenia obecným rozhlasom. Rozvody budú smerované do centra obce, kde je Obecný úrad s rozhlasovou ústredňou.

Navrhované vonkajšie oznamovacie rozvody

ÚPN-O Pavčina Lehota navrhuje v trasách NN káblových rozvodov položiť nové metalické (optické) káble miestnej telekomunikačnej a dátovej siete podľa poskytovateľa tejto služby.

II. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

II.1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.

V obci Pavčina Lehota a v jej blízkosti sa nenachádzajú významní znečisťovatelia ovzdušia. Na území obce sa nenachádzajú významné veľké a stredné stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia. Nachádzajú sa tu len malé zdroje znečistenia lokálneho dosahu. Obec plní funkciu obytnú a rekreačnú, bez výskytu väčších priemyselných prevádzok. V južnej časti obce je poľnohospodársky dvor Agro Sina, s.r.o. Ďalej v obci pôsobia prevádzky malých a drobných podnikateľov a živnostníkov, ktorý sa orientujú predovšetkým na poskytovanie služieb občanom v obci a na rekreačné služby. Drobná výrobná funkcia sa bude rozvíjať v regulovanom priestore VU. 01 - Poľnohospodársky dvor, so zameraním na agroturistiku a služby, s vylúčením prevádzok s negatívnym vplyvom na životné prostredie.

V navrhovaných lokalitách bývania je uvažované s vykurovaním na báze plynu, pevných palív a elektrickej energie. V rekreačných lokalitách je uvažované vykurovanie najmä na báze elektrickej energie.

Pri predpokladanom využití progresívnych a úsporných technológií vykurovania v rozvojových lokalitách je nárast znečisťovania ovzdušia ďalším rozvojom obce v návrhovom období územného plánu prijateľný.

II.2. Voda – celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd), zdroj vzniku odpadových vôd, spôsob nakladania.

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje pre rozvojové lokality rozšírenie kanalizačnej siete obce gravitačným potrubím so zaústením do jestvujúcej ČOV Demänovská dolina prepojenej do ČOV Liptovský Mikuláš. Prečerpávanie tlakovým potrubím je navrhované pri lokalite RU 06 so zaústením do ČOV Demänovská dolina. Lokalita RU 05 bude gravitačným potrubím odkanalizovaná do prečerpávacej stanice a odtiaľ tlakovou kanalizáciou do ČOV Ondrašová- Liptovský Mikuláš.

DENNÉ MNOŽSTVÁ SPLAŠKOVÝCH VÔD SPOLU VÝHLAD OBCE PAVČINA LEHOTA:

Spolu denné množstvo splaškových vôd pre :	Priemerné denné množstvo splaškových vôd (m3/deň)	Maximálne denné množstvo splaškových vôd (m3/deň)
Obyvateľstvo	112,375 m3/deň = 1,3 l/s.	146,0875 m3/deň = 1,69 l/s
Občianska sociálna vybavenosť	6,908 m3/deň = 0,0799 l/s	8,98 m3/deň = 0,104 l/s
Občianska komerčná vybavenosť	97,033 m3/deň = 1,123 l/s	126,143 m3/deň = 1,46 l/s
Rekreácia, turizmus	388,03 m3/deň = 4,49 l/s	504,439 m3/deň = 5,838 l/s
Výroba a poľnohospodárstvo	5,01 m3/deň = 0,058 l/s	6,513 m3/deň = 0,075 l/s
MNOŽSTVO SPLAŠK. VÔD SPOLU VÝHLAD OBCE	609,356 m3/deň = 7,0527 l/s	792,1625 m3/deň = 9,168 l/s

Znečistenie vôd

Na vyústení kanalizácie obce Pavčina Lehota do jestvujúcej ČOV Demänovská dolina je potrebné počítať s maximálnym prítokom splaškových vôd **792,1625 m³/deň = 9,168 l/s**.

O podľa návrhu splaškových vôd 5 281 EO

Prísun znečistenia na ČOV po dobudovaní kanalizácie obce Pavčina Lehota predpokladá:

Denný prísun znečistenia BSK₅ – 316,86 kg/deň

Denný prísun znečistenia RL – 660,125 kg/deň

Denný prísun znečistenia NL - 290,455 kg/deň

Denný prísun znečistenia CHSK_{CR} - 633,72 kg/deň

S týmto množstvom splaškových vôd a prísunom znečistenia je potrebné počítať na prítoku z obce po dobudovaní kanalizácie do jestvujúcej ČOV Demänovská dolina.

Dažďové vody

zo striech budú zachytávané na pozemku investorov.

V časti obce s možnosťou vyústenia dažďových vôd do Demänovky sa dažďové vody odvedú do potoka po prečistení - zbavené ropných látok, s zadržiavaním zvýšeného prítoku v retenčných nádržiach cez výustný objekt.

Čistenie dažďových vôd bude navrhované v súlade s o zákonom NV č. 269/2010 s dodržaním limitných hodnôt pre vypúšťanie do povrchových vôd.

Toto nariadenie vlády č. 269/2010 bude dodržané aj pre likvidáciu dažďových vôd pri zástavbe zo spevnených odstavňových plôch pre limitné hodnoty pre vypúšťanie do podzemných vôd.

Retenčné nádrže na spomaľovanie odtoku dažďových vôd s vyústením do vodných tokov sa navrhnu tak, aby sa nezvýšil prirodzený odtok vodného toku a boli umiestňované mimo ochranných pásiem vodného toku.

II.3. Odpady – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi

Obec Pavčina Lehota nakladá s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikajú na území obce v súlade s Programom odpadového hospodárstva obce Pavčina Lehota, vypracovaným v roku 2015.

CELKOVÉ MNOŽSTVO ODPADU OBCE PAVČINA LEHOTA :

Názov	Katégoria	množstvo t	množstvo %
Nebezpečné odpady	N	0,00	0,00
Ostatné odpady	O	136,70	100,00
SPOLU:		136,70	100,00

ZHODNOTENIE ODPADU OBCE PAVČINA LEHOTA:

Názov	Katégoria	množstvo t	zhodnotenie materiálové t	zhodnotenie materiálové %	zhodnotenie energetické t
ostatné	O	136,70	37,45	27,40	0,00
SPOLU:		136,70	37,45	27,40	0,00

ZNEŠKODŇOVANIE ODPADU OBCE PAVČINA LEHOTA:

Názov	Katégoria	množstvo t	zneškodnenie spaľovaním	zneškodnenie skládkovaním t	zneškodnenie skládkovaním %
Ostatné odpady	O	136,70	0,00	99,25	72,60
SPOLU:		136,70	0,00	99,25	72,60

MNOŽSTVO KOMODÍT ODPADU OBCE PAVČINA LEHOTA :

Kód	Názov	Kategória	množstvo t	množstvo %
17 09 04	zmesové odpady zo stavieb	O	4,320	3,16
20 01 01	papier a lepenka	O	17,100	12,51
20 01 02	sklo	O	9,830	7,19
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský odpad	O	0,000	0,00
20 01 10	šatstvo	O	0,800	0,58
20 01 34	batérie a akumulátory	O	0,090	0,06
20 01 36	vyradené el. a elektronické zariadenia	O	0,200	0,15
20 01 39	plasty	O	3,150	2,30
20 01 40	kovy	O	1,960	1,43
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	99,250	72,62
spolu:		O	136,7	100,00

Zmesový komunálny odpad sa odváža na skládku komunálneho odpadu v Partizánskej Ľupči prostredníctvom OZO a.s. Liptovský Mikuláš. Obec zabezpečuje separovanie odpadu vybraných komodít s umiestnením kontajnerov pre separovaný zber odpadov. Zber nadrozmerneho odpadu je zabezpečovaný obcou minimálne 2x za rok- jesenný zber a jarný zber objemného odpadu prístavením veľkokapacitného kontajneru o objeme 30m³.

Triedený – separovaný zber odpadu je v obci zabezpečovaný osadením 7ks kontajnerov 1100l na papier so zberom 1x mesačne, 12ks kontajnerov 1100l na plasty so zberom 2x mesačne, 7ks kontajnerov 1100l na sklo so zberom 1x mesačne prostredníctvom OZO a.s. Liptovský Mikuláš. Zber železného šrotu obec organizuje 2x do roka prostredníctvom Zberných surovín Žilina. Biologicky rozložiteľný odpad každý pôvodca zhodnocuje na vlastnom pozemku. Obec zabezpečuje triedený zber biologicky rozložiteľného odpadu z cintorínov a parkov obce na obecnom kompostovisku s kapacitou do 10 t ročne.

Zber opotrebovaných batérií, akumulátory a elektroodpad, zber odpadových motorových a mazacích olejov, zber chemikálií, farbív a iných odpadov s obsahom nebezpečných látok a tiež zber opotrebovaných pneumatík zabezpečuje obec prostredníctvom OZO a.s. Liptovský Mikuláš a zmluvných oprávnených organizácií 2x ročne oznámením obce prostredníctvom miestneho rozhlasu, na webovom sídle a na úradnej tabuli obce.

Návrhom územného plánu sa bude postupne zvyšovať produkcia odpadu v závislosti od nárastu počtu obytných a rekreačných objektov. Zároveň však územný plán predpokladá výrazné zvyšovanie podielu triedeného odpadu v súlade s Programom odpadového hospodárenia.

II.4. Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita).

Navrhovaným riešením rozvoja obce Pavčina Lehota sa mierne zvýši intenzita využívania ciest III/2331 i cesty II/584 a tým i mierne stúpne hlukové zaťaženie oboch komunikácií. Zvýšenie záťaže cesty III/2331 mierne zasiahne najmä jestvujúce zastavané územie obce vlastným nárastom a pohybom motorových vozidiel. Hlukový vplyv rekreačne významnej cesty II/584 mierne zasiahne najmä blízke navrhované rozvojové lokality OU 01 a OU 10, RU 04 a RU 05.

Návrh územného plánu obce Pavčina Lehota nenavrhuje žiadne stabilné stacionárne zdroje hluku.

V zimnej sezóne bude postupne zvyšovaná intenzita využitia lyžiarskeho areálu SKI-PARK Žiarce so sprievodným hlukom s premenlivou intenzitou zo športovísk a lyžiarskych svahov.

V letnom období je územným plánom navrhovaný nový areál letného kúpaliska so sprievodným hlukom vodného športovania a rekreovania s premenlivou intenzitou.

II.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné – zdroj a intenzita).

Na území obce Pavčina Lehota sa v súčasnosti nenachádzajú a ani nie sú navrhované územným plánom obce Pavčina Lehota žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom významného elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

Radónové žiarenie

V riešenom území územného plánu obce Pavčina Lehota sú izoplochy radónového rizika vyznačené v mapovej prílohe Územného plánu obce Pavčina Lehota č. prílohy 3 a 7 a to evidované nízke riziko na ploche 36,7% katastrálneho územia obce Pavčina Lehota a stredné riziko na ploche 63,0%. Podľa §20 ods.3 geologického zákona MŽP SR vymedzuje uvedený výskyt stredného radónového rizika ako riziká stavebného využitia územia obce Pavčina Lehota.

Svetelné žiarenie

Vzhľadom na prevažujúci prírodný charakter katastrálneho územia obce Pavčina Lehota je dôležité v následných dokumentáciách znižovať zdroje a vplyvy svetelného žiarenia tzv. svetelného smogu tak, aby i obec Pavčina Lehota prispela k zachovaniu a rozširovaniu parkov tmavej oblohy.

II.6. Doplnujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny).

Návrh územného plánu navrhuje významnejšie terénne úpravy v lokalite navrhovaného rozšírenia lyžiarskeho vleku včítane parkovísk a vybavenia v lokalite RU 01.

Vybudovanie zjazdových tratí si v lokalite RU.01 vyžiada zásahy do konfigurácie reliéfu v podobe hrubých terénnych úprav. Plošné zásahy do pôdneho krytu a sčasti i do podložia menšieho rozsahu budú viazané na plochu terénnych úprav navrhovaných zjazdových tratí. Líniové zásahy budú spojené s výkopmi pre pokládku prípojok vody, vzduchu a elektriny. Menej náročné zarovnanie pôdneho krytu s miernejšími úpravami terénu si bude vyžadovať vybudovanie parkovacej plochy a športovísk.

V lokalite RU 06 sú uvažované významnejšie terénne úpravy pre navrhovaný areál letného kúpaliska.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. VYMEDZENIE HRANÍC RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešeným územím Územného plánu obce Pavčina Lehota je katastrálne územie obce Pavčina Lehota o výmere 721,6772 ha.



<http://www.spoznaj.eu/nizke-tatry>

Obec Pavčina Lehota z hľadiska územnej správy patri do Žilinského samosprávneho kraja, do okresu Liptovský Mikuláš. Obec Pavčina Lehota susedí na severe územia s mestom Liptovský Mikuláš- s časťami Demänová a Bodice a s obcou Svätý Kríž, na západe s obcou Lazisko a na východe až juhu s obcou Demänovská Dolina, ktorú tvoria časti Tri studničky, Jaskyne, Repiská, Lúčky a Jasná.

Obec Pavčina Lehota leží na severe Nízkych Tatier, pri vstupe do Demänovskej doliny, v nadmorskej výške od 670 do 1560 m.n.m. .Územie katastrálneho územia na východe ohraničuje os riečky Demänovka od Kamennej Porúbky po návršie Všiváku. Na juhu tvorí hranicu katastra hrebeň vrchu Sitieň 1265,7 m, cez Rovienky 1342,3m, hrebeň vrchu Siná 1560,0m, návršie Na jame 1438,1 m, k vrchu Pálenica 1021,1 m, hrebeňom vršku Všivák k Hatiam, s pokračovaním až k riečke Demänovke. Na západe ide hranica tesne pri obci Lazisko popri strelnici cez Úplazy k vrchu Sitieň. Na severe ide cez Hrby, potôčkom za Hôrkami a Lúkami pretínajúc Jelšie až ku Kamennej Porúbke a po riečku Demänovka.

Vo vnútri katastrálneho územia obce Pavčina Lehota ležia významné kóty: Opálenisko 1143,4 m, Hrádok 848,3m (Zámček), Žiarce 906,9m, Pálenica 1021,1.

II. CHARAKTERISTIKA SÚČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIE DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

II.1. Horninové prostredie – inžiniersko-geologické vlastnosti, geodynamické javy (napr. zosuvy, seizmicita, erózia a iné), ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery (napr. sklon, členitosť), stav znečistenia horninového prostredia.

Geológia

Riešené územie patrí do Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty. Podľa regionálneho geologického členenia Západných Karpát sa severné územie obce Pavčina Lehota zaraďuje do oblasti vnútrokarpatského paleogénu a do podoblasti Liptovská kotlina. Južná časť v rámci Fatransko-tatranskej oblasti patrí do celku Nízke Tatry, podcelku Ďumbierske Tatry, časti Demänovské vrchy.

V severnej časti územia katastra bezprostredné podložie tvorí paleogén vnútorných Karpát – zlepenec, pieskovce, vápence, vápnité ílovce a brekcie (flyš) hutianskeho súvrstvia. Postupom na juh je tu výskyt pestrých ílovitých bridlíc, pieskovcov a dolomitov, ďalej Gutensteinských vápencov s vložkami dolomitov, potom kremencov, pieskovcov a ílovitých bridlíc.

Na geologickej stavbe podložia kotliny sa podieľajú paleogénne sedimenty (terciálna výplň kotliny) a tektonické jednotky: hronikum, fatrikum a tatrikum. Hronikum je najvyššia tektonická jednotka so zastúpením facií karbonátovej platformy a jej svahu ako i faciie intraplatformových depresí, čomu zodpovedá typ bielovážskej a čiernovážskej sekvencie. Fatrikum je tvorené súvrstviami mezozoických hornín od spodného triasu po strednú kriedu. Prevažne sa jedná o dolomity, vápence, slienité vápence a kremence. Tatrikum je najspodnejší člen tektonickej stavby Liptovskej kotliny, zastúpený horninami kryštalinika- granitoidmi a kryštalicými bridlicami a mezozoika vápencami, dolomitmi a slienitými vápencami.

Paleogénna výplň Liptovskej kotliny tvorí Borovské súvrstvie, kde sú zastúpené drobno a strednozrnné karbonátové petromiktné zlepenec a brekcie, karbonátové litické pieskovce a organodetrilitické resp. piesčité vápence, Pucovské zlepenec zastúpené blokovými karbonátovými chaoticky zvrstvenými brekciami a neflyšovým pieskovcovozlepencovým vývojom, Hutianske súvrstvie prevažne s vápnitými ílovcami, Zuberské súvrstvie tvorené pravidelne sa striedajúcimi sa pieskovcami a ílovcami.

V mieste hydrogeologického vrtu sú na území obce Pavčina Lehota zastúpené horniny stratigraficky zaradené do:

Tatrikum: paleozoikum 1785,00- 2129,00 m, spodný trias 1755,00-1785,00 m

Fatrikum: vrchný trias- karpatský keuper 1565,00 – 1755 m

Hronikum: 1255,00- 1565,00 m

Kvartér a vnútrokarpatský paleogén: 0,00- 1255,00 m

Sedimenty Liptovskej kotliny a ich podložie boli po spodnom oligocéne intenzívne porušené germanotypnou zlomovou tektonikou, ktorá spôsobila ich rozlámanie na rad kryh s väčšou alebo menšou amplitúdou vertikálnych a horizontálnych pohybov. Kryhy tvorené plastickejšími horninami (flyš s prevahou ílovcov) boli okrem toho detailne zvrásnené. Najbližšia seizmická stanica Slovenskej národnej siete seizmických staníc so živými seizmogramami je stanica LANS - Liptovská Anna. NSSS je najdôležitejšou infraštruktúrou na monitorovanie seizmickej aktivity územia Slovenska, jej prevádzku a analýzu zaznamenávaných dát zabezpečuje Oddelenie seizmológie Ústavu vied o Zemi Slovenskej akadémie vied (ÚVZ SAV). V poslednom sledovanom období boli v širšom okolí Liptovskej kotliny zaznamenané lokálne zemetrasenia najnižšieho stupňa magnitudo 0,6 až 1,9.

Geomorfológia

Katastrálne územie obce Pavčina Lehota o celkovej výmere 721,6772 ha leží pri severnom vstupe do Demänovskej doliny v nadmorskej výške 670 m n.m., najvyšší južný bod katastra tvorí 1560 m n.m. vysoký vrch Siná.

Južná časť územia obce Pavčina Lehota patrí do Fatransko-tatranskej oblasti, do celku Nízke Tatry, podcelku Ďumbierske Tatry, časti Demänovské vrchy. Geomorfologické pomery riešeného územia charakterizuje základný typ eróznodenudačného reliéfu s reliéfom vysočinovým podhľadným. Riešené územie tvoria pozitívne morfoštruktúry: hraste a klinové hraste jadrových pohorí v rámci vrásovo-blokovej fatransko-tatranskej morfoštruktúry. Reliéf tvoria monoklinálne hrebene. Širšie územie Demänovských vrchov je charakteristické výraznou horizontálnou a vertikálnou členitosťou reliéfu. Dominuje výrazný masív Sinej (1560 m.n.m.) a Na jame (1438 m.n.m.) a na sever vybiehajúce hrebene Pálenice (1021 m.n.m.) a Opáleniska (1143 m.n.m.). V tejto časti územia na báze vápencových hornín v podloží sú bohato zastúpené krasové javy v podobe rozsiahleho horizontálne členitého jaskynného systému vytvoreného tokom Demänovky.

Severná časť územia patrí do geomorfologického celku Podtatranskej kotliny, podcelku Liptovskej kotliny a časti Ľubel'ská pahorkatina. Z morfoštruktúrneho hľadiska je severná kotlinová časť zastúpená reliéfom kotlinových pahorkatín s negatívnymi morfoštruktúrami priekopových prepadlín a morfoštruktúrnych depresií na polygenetických sedimentoch slabo spevnených až sypkých štruktúr so slabým uplatnením litológie.

V katastrálnom území Pavčina Lehota sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Demänovská dolina- hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“. V územnom pláne obce Pavčina Lehota sú v prílohe č.2 a 3 vyznačené hranice prieskumného územia.

Z hľadiska svahových deformácií je na území katastra obce Pavčina Lehota registrovaných 8 potencionálnych a 4 stabilizované zosuvy, pričom za nestabilné sa považuje aj ich bezprostredné okolie, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov.

V územnom pláne sú vyznačené geologické výsledky uvedené v Atlase máp stability svahov SR, evidované i na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy> a http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomeny/geof/atlas_st_sv Uvedené svahové deformácie na území obce Pavčina Lehota negatívne ovplyvňujú možnosti ďalšieho využitia územia pre stavebné účely. Podľa §20 ods.3 geologického zákona MŽP SR vymedzuje uvedený výskyt potencionálnych a stabilizovaných zosuvov ako riziká stavebného využitia územia obce Pavčina Lehota.

Z hľadiska ďalších geologických faktorov na území obce Pavčina Lehota nie sú evidované výhradné ložiská DP- dobývacích priestorov, nie sú evidované výhradné ložiská CHLÚ- chránených ložiskových území, nie sú evidované výhradné ložiská OVL, nie sú evidované ložiská nevyhradeného nerastu a tiež nie sú evidované staré banské diela.

Na území obce Pavčina Lehota je evidované už realizované – určené prieskumné územie P11/16-Demänovská dolina, hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd, BIPAL, s.r.o. Liptovský Mikuláš s platnosťou do 25.6.2020. Informácie o geotermálnych energiách v predmetnom území sú k dispozícii i na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra- aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>

II.2. Klimatické pomery – zrážky (napr. priemerný ročný úhrn a časový priebeh), teplota (napr. priemerná ročná a časový priebeh), veternosť (napr. smer a sila prevládajúcich vetrov).

Územie obce Pavčina Lehota sa nachádza v chladnej klimatickej oblasti- „C“ a to v okrskoch „C1“ - okrsok mierne chladný a veľmi vlhký s júlovou teplotou 12-16 °C a „C2“- okrsok chladný horský a veľmi vlhký s júlovou teplotou 10-12 °C. Severná časť územia obce Pavčina Lehota patrí do kotlinovo chladnej klímy a v južnej hornatej do horskej klímy od mierne chladnej až po studenú.

Priemerná ročná teplota vzduchu je 4,0 °C až 6,0 °C, priemerná teplota vzduchu v januári -5,0 °C až -0,6 °C, v júli 14,0 °C až 16,0 °C. Najchladnejším mesiacom roka je január, najteplejším júl. Ročné úhrny zrážok dosahujú priemerne 700-800 mm. V januári je priemerný úhrn zrážok 40-50 mm, v júli 80-100 mm. Priemerná výška snehovej pokrývky za rok dosahuje 43,9 mm v hornatých častiach. Najbližšia zrážkomerná stanica je v Liptovskom Mikuláši, Partizánskej Ľupči a v Liptovskom Jáne.

Mikroklimaticky je územie ovplyvnené severnou orientáciou svahov, čo sa prejavuje nižšími teplotami a deficitom zrážok. Z hľadiska zaťaženia prízemnými inverziami patrí územie k priemerne inverzným polohám. Výskyt hmiel v nižšej časti územia predstavuje 20-50 dní do roka, čím sa radí územie do oblasti zníženého výskytu podhorských až horských svahových hmiel. Vyššie polohy patria do oblasti horských advektívnych hmiel s výskytom 70- 300 dní do roka. Katastrálne územie obce Pavčina Lehota nepatrí k výrazne veterným územiám, väčšie prúdenie sa vyskytuje vo vyšších hrebeňových polohách, pričom prevláda smer východ- západ. V rámci dlhodobých sledovaní mikroklimatických podmienok sa v obci Pavčina Lehota prejavuje večerné a raňajšie prúdenie z Demänovskej doliny.

Priemerné dlhodobé teploty vzduchu podľa najbližšej meteorologickej stanice Ráztoky v °C:

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
-5,6	-4,0	0,9	6,5	11,6	15,0	16,5	16,0	12,4	7,4	2,4	-1,9	6,4

Priemerný úhrn zrážok podľa najbližšej zrážkomernej stanice v Lazisku v mm:

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
42	40	48	49	80	107	106	90	66	58	55	43	784

Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou v Liptovskom Mikuláši v dňoch:

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
24,4	21,7	9,4	1,8	0,1	-	-	-	-	0,4	4,4	14,1	76,3

Priemerný počet dní so snehovou prikrývkou v Liptovskom Mikuláši v dňoch:

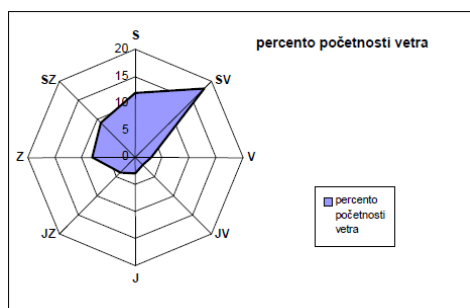
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
24,4	21,7	9,4	1,8	0,1	-	-	-	-	0,4	4,4	14,1	76,3

Údaje o početnosti smerov vetrov v Pavčinej Lehote v%:

SMER	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvetrie
Výskyt %	12	18	3	2	3	4	8	9	41

Údaje o sile vetra sú z najbližšej meracej stanice z Ľubeľa:

SILA VETRA	priemerná rýchlosť vetra	častosť výskytu v %
slabý vietor	1-2 m/s	33 %
stredný vietor	3-5 m/s	17 %
silný vietor	nad 6 m/s	6%
bezvetrie	0 m/s	41 %
spolu:		97%



II.3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia.

Na území obce Pavčina Lehota nebolo pozorované znečistenie ovzdušia s výnimkou mierneho poškodenia lesných porastov na území katastra, pričom poškodenie nie je hodnotené ako vážne a strata ihličia je v únosnej miere a to prevažne v druhom stupni defoliácie. Zdroje takéhoto znečistenia ovzdušia pôsobia mimo katastra obce Pavčina Lehota – dosah tu môžu mať väčšie prevádzky priemyselných zón Liptovského Mikuláša a Ružomberka.

Najbližšia stanica merania znečistenia ovzdušia SHMÚ: Ružomberok - Riadok

Aktuálne informácie o kvalite ovzdušia -Hodinové koncentrácie znečisťujúcich látok:
Dátum a čas merania: 10.2017

Stanica	O ₃	SO ₂	NO ₂	NOx	PM ₁₀	PM _{2,5}	CO	Benzén	Hg
Ružomberok, Riadok	44	*	15	25	14	13	378	1.2	-

Denné priemerné koncentrácie PM10 - od 30.09.2017 do 06.10.2017:

Stanica	30.09.2017		01.10.2017		02.10.2017		03.10.2017		04.10.2017		05.10.2017		06.10.2017	
	Priemer	Max	Priemer	Max	Priemer	Max	Priemer	Max	Priemer	Max	Priemer	Max	Priemer	Max
Ružomberok, Riadok	25	38	25	40	28	45	28	54	18	50	12	24	9	19

2017 Slovenský hydrometeorologický ústav

Na celom území nepresahuje povolený limit znečistenia ovzdušia 50 µg.m-3

II.4. Vodné pomery – povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych, pramene a pramenné oblasti vrátane termálnych a minerálnych prameňov (výdatnosť, kvalita, chemické zloženie), vodohospodársky chránené územia, stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd.

Povrchové vody

Riešené katastrálne územie obce Pavčina Lehota patrí do povodia rieky Váh. Pozdĺž východnej strany katastrálneho územia tečie riečka Paludžanka prameniaca pod Poľanou a pozdĺž západnej strany riečka Demänovka prameniaca pod Krúpovou hoľou. Toky sú bystrinného charakteru s premenlivou kolísavou vodnosťou. Malé vodné toky - potôčky pramena aj na území obce. Vodné plochy, požiarné nádrže, rybníky sa na území katastra nenachádzajú. V blízkosti obce sa nachádza vodná nádrž Liptovská Mara, ktorá vznikla prehradením Váhu.

Vodný tok Demänovka je zaradený k vodohospodársky významným a k vodárenským tokom. Z celkovej dĺžky 18,3km tečie asi 6 km ponorená pod zemou v jaskynnom systéme. Rozsah vodnosti Demänovky s charakterom veľkého horského až podhorského potoka a jej prietokových pomerov je daný prírodnými podmienkami.

Pod Sinou pramení Kamenica -niekde označený ako Lazištiansky potok, tečie popri strelnici. Pod Jamou (Na jame) pramení Javorovica tečie popod Všivák (s nádržou). Pod Žiarcami v časti Kopanice pramení potok Bodičianka -niekde Dedinský potok, preteká cez zástavbu Pavčinej Lehoty ulicou popri Jelší, kde priteká k nemu Rakový potok.

Severná časť územia patrí z hydrologického hľadiska do stredohorskej oblasti so snehovo-dažďovým režimom odtoku vôd. Vysoká vodnosť tokov prevláda v marci až júni s najvyšším prietokom v máji, akumulácia prebieha od novembra do marca s najnižším prietokom január- február a september- október. Južná časť územia tvorí hlavná akumulačná oblasť vysokohorskej oblasti Nízkych Tatier s prechodne snehovým režimom odtoku. Katastrálne územie obce Pavčina Lehota odvodňuje vodný tok Demänovka, hydrologické č. 4-21-02-030, ktorá ústi do Váhu na území mesta Liptovský Mikuláš.

Najbližšia vodomerná stanica :

Demänová (pri Pavčinej Lehote) pre meranie vodného stavu vodného toku Demänovka.

Podzemné vody

Z hydrogeologického hľadiska patrí riešené územie do hydrogeologického rajónu QP 016- paleogén a kvartér západnej a strednej časti Liptovskej kotliny a MG 017-

mezozoikum a kryštalinikum severných svahov Nízkych Tatier. Podzemné vody tu majú premenlivú využiteľnosť od 0,2 do 5 l/s/km².

Geotermálne vody

V roku 2012 Terratest Žilina v rámci podrobného geologického prieskumu zrevidoval exploatačné podmienky zdroja geotermálnych vôd FGL-1 na území k.ú. Pavčina Lehota na severnom okraji zastavaného územia. Termálne vody sa nachádzajú v hĺbke 1250,00m s využiteľným množstvom 2,80l/s. Hodnotenie kvality geotermálnej vody preukázalo ustálené chemické zloženie výraznej mineralizácie CaMgHCO₃ s teplotou vody 30^oC. Geotermálna vody spĺňa podmienky na kvalitu vody v zmysle vyhlášky č. 72/2008 o podrobnostiach a požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk. Ochranné pásmo vodného zdroja je stanovené na 10x10m. V zmysle Zákona NR SR č. 569/2007 Z.z. a Vyhlášky MŽP SR 340/2010 Z.z. bola vypracovaná Záverečná správa podrobného hydrogeologického prieskumu, ktorá komplexne hodnotí výsledky súboru geologických prác v rámci projektu geologickej úlohy „Pavčina Lehota- revízia exploatačných podmienok zdroja FGL-1“ (Vandrová 2008). Geologické práce boli vykonané v rozsahu určeného prieskumného územia „Pavčina Lehota- termálne vody a to Rozhodnutím MŽP SR č. 3/2009-9.3.

Ochrana vôd

Vodohospodársky chránená je východná časť katastra obce Pavčina Lehota, ktorá spadá do CHVO- Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – východ.

Východnou hranicou katastrálneho územia obce Pavčina Lehota prechádza vyhlásený vodárenský tok Demänovka, hydrologické číslo 4-21-02-028. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Demänovka v šírke min.10m od brehovej čiary obojstranne, od ostatných vodných tokov 6,0 m od brehovej čiary obojstranne. V ochrannom 10 m pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súdežných inžinierskych sietí. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom bez trvalého oplotenia z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej ochrany.

Pre vodný tok Demänovka je zároveň navrhované PHO vodárenského toku Demänovka III^o.

Protipovodňová ochrana

Obec Pavčina Lehota má vypracovaný plán protipovodňových úprav vodných tokov s ich čiastočnou realizáciou Povodňový plán záchranných prác obce, v ktorom sú v zmysle §17 ods. 3 písm. e) zákona č. 7/2010 Z.z. uvedené povodňové plány záchranných prác osôb a zariadení , ktoré môžu byť postihnuté povodňou, zoznam povinných subjektov, stupne povodňovej aktivity a predpovedná povodňová služba, hlásna povodňová služba a varovanie obyvateľov, povodňové a záchranné práce. Zrealizované boli úpravy mostných objektov so zvýšením ich prietočnosti.

Rozvojové lokality nachádzajúce sa v blízkosti neupravených vodných tokov a pri vodných tokoch s nedostatočnou kapacitou koryta je potrebné v projektovej dokumentácii doplniť hydrotechnický výpočet a opatrenia na ochranu pred vodami Q₁₀₀.

Čistota vôd

Znečistenie podzemných vôd nie je evidované.

- návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV SR č.269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,

II.5. Pôdne pomery – kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd.

Prevládajúce pôdne typy na katastrálnom území obce Pavčina Lehota sú kambizeme pseudoglejové nasýtené. Pri Demänovke sú to organozeme glejové až karbonátové. Na úpätí Nízkych Tatier sú to rendziny a kambizeme rendzinové. V najvyšších polohách sú to rendziny vylúhované a organozemné. Pôdne druhy sú hlinité, ílovito-hlinité, hlinito-piesočnaté, stredne až silno skeletnaté. Vo vysokohorských častiach k.ú. Pavčina Lehota sú častejšie lokality bez pôdneho pokryvu- skalné bralá a kamenné moria.

Poľnohospodárske družstvo hospodári na 110 ha pôdy, prevažuje pestovanie krmovín pre hospodárske zvieratá, menej prístupné pozemky sú využité pre pasenie. Areál poľnohospodárskeho družstva sa nachádza na južnom okraji zastavaného územia obce, kde sú chované kravy 30 ks a ovce 800 ks Hlavný produkt je ovčie mlieko.

Ako pôdna kultúra poľnohospodárskej pôdy prevládajú trvalé trávne porasty – lúky a pasienky 25,18% pôdy, záhrady tvoria 1,20% a orná pôda 10,07%.

Nepoľnohospodárska pôda je zastúpená: lesnými pozemkami 57,26%, vodnými plochami vodných tokov 0,28 %, zastavanými plochami 1,74% a ostatnou pôdou 4,23%

Tab. Štruktúra plôch v k.ú. obce Pavčina Lehota v r. 2016 nasledovná:

Popis	Výmera v m2	Podiel v %	
Celková výmera územia obce	7 206 154		100,00 %
z toho v zastavanom území obce	327 365	-	
mimo zastavaného územia obce	6 878 789	-	
Poľnohospodárska pôda spolu	2 628 928		36,49 %
Poľnohospodárska pôda orná pôda	726 747	10,07%	
Poľnohospodárska pôda chmeľnica	0	0	
Poľnohospodárska pôda vinica	0	0	
Poľnohospodárska pôda záhrada	86 716	1,20%	
Poľnohospodárska pôda ovocný sad	0	0	
Poľnohospodárska pôda trvalý trávny porast	1 815 465	25,18	
Nepoľnohospodárska pôda spolu	4 57 7226		63,51 %
Nepoľnohospodárska pôda lesný pozemok	4 126 383	57,26%	
Nepoľnohospodárska pôda vodná plocha	20 422	0,28%	
Nepoľnohospodárska pôda zastavaná plocha a nádvorie	125 949	1,74%	
Nepoľnohospodárska pôda ostatná plocha	304 472	4,23%	

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2016

Chránená poľnohospodárska pôda meliorovaná

Odvodňovací kanál krytý evidenčné č. 5304 101 003 je vybudovaný na štyroch miestach katastra obce od roku 1970 v celkovej dĺžke 1,133km v rámci stavby „OP a ÚT Pavčina Lehota“, v správe Hydromeliorácie š.p. Odvodnenie drenážnym systémom je potrebné rešpektovať a pri križovaní s inžinierskymi sieťami treba dodržať STN 73 6961.

Meliorácie- odvodnenia sú vybudované na časti lokalít: OU.01, OU.10, RU.06.

Chránená poľnohospodárska pôda podľa BPEJ

Chránená orná pôda na území katastra obce Pavčina Lehota

Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota zasahuje do chránenej pôdy 7.sk. o celkovej výmere 0,6635, z toho prevažujúca časť v zastavanom území obce 0,4031 ha a mimo zastavaného územia záber ornej pôdy chránenej činí: **0,2604ha**

Chránené pôdy mimo zastavaného územia sa nachádzajú na časti lokalít OU.07, RU.04, RU.05, RU.06.

Ostatné zábery v lokalitách sú zaradené do 8-9. skupiny BPEJ.

Lesná pôda:

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje:

celkom záber lesnej pôdy 7,23 ha,

z toho v zastavanom území 0,00 ha a mimo zastavaného územia 7,23 ha. Jedná sa o časť LHC Demänová, hospodársku kategóriu lesa vo vlastníctve Spoločenstva – Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Pavčina Lehota.

Stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd

Z hľadiska stupňa náchylnosti na mechanickú degradáciu pôdy sú to pôdy vystavené náporom veternej a dažďovej aktivity, Vyššiu náchylnosť pôd na erózne procesy narušením vetrom a dažďovými vodami predstavujú odlesnené pozemky včítane navrhovaného rozšírenia lyžiarskeho areálu Žiarce a tiež vybudovanie vodojemu.

V súčasnosti pôdy nie sú výraznejšie znečistené. Z hľadiska stupňa náchylnosti na chemickú degradáciu a vyššiu náchylnosť na možné znečistenie podzemných vôd vykazujú pôdy na podloží hlinitých a piesčitých štrkov (T- rajón náplavov terasových stupňov) a na podloží štrkov a pieskov (F- rajón údolných riečnych náplav) a na podloží zlepcov a brekcií (Sz- rajón zlepcových hornín) a na podloží z dolomitov s vložkami vápencov alebo ílovitých bridlíc (Sd- rajón dolomitických hornín) a tiež na vápencoch a dolomitických vápencoch, s priepustnosťou puklinovou až puklinovo-krasovou.

II.6. Fauna, flóra – kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov.

Prevládajúcim rastlinným spoločenstvom v NP Nízke Tatry sú zmiešané lesy s bukom lesným, jedľou bielou, smrekom obyčajným, javorom horským a mliečnym a jaseňom štíhlym. Veľmi hodnotná a zaujímavá flóra je na vápencových bralách a sutinách. V oblasti Demänovských vrchov sú prítomné všetky typické druhy rastlín, porasty borovice lesnej s poniklecom slovenským, ranostajom pošvatým, dušovkou alpínskou. Nespevnené sutiny na úpätí brál s pakostom smradľavým, štiavom štítnatým, žerušničník piesočný. Rôznorodé typy biotopov, členitý reliéf, rozľahlosť a neprístupnosť niektorých častí územia podmieňuje aj druhovú pestrosť živočíšstva. Žijú tu takmer všetky západokarpatské horské a vysokohorské druhy, z ktorých viaceré sú endemické a reliktné. Domov tu nachádzajú vzácne druhy hmyzu a iného drobného živočíšstva, ale i veľké cicavce, vzácne šelmy a početné vtáctvo.

V blízkych lesoch v ôkol obce Pavčina Lehota je bohatý výskyt poľovnej zveri, predovšetkým jelenej, srnčej a diviačej ale i rýsa ostrovida, vo vyšších polohách i jedincov vlka dravého a medveďa hnedého. Z vtáctva sa vyskytujú pestro zastúpené spevavce bežných i vzácných druhov, ďatle a dravce ako myšiak lesný, jastrab lesný, krkavec čierny, vzácnejšie orol skalný, orol kriklavý a lesné sovy- najmä výr skalný. Vydra riečna obýva väčšie toky s dostatkom potravy, najmä tok Demänovky, kde sa hojne vyskytujú pstruh potočný, hlaváč pásoplutvý a lipeň tymiánový. Z oboživelníkov je tu najbežnejším druhom skokan hnedý, salamandra škvrnitá, kunka žltobruchá a ropucha bradavičnatá. K najvýznamnejším migračným koridorom živočíchov najmä poľovnej zveri na území katastra obce Pavčina Lehota patria lesné chodníčky prepájajúce údolia, trasy vedúce k napájadlám, sprievodné poľné chodníčky pozdĺž vodných tokov a podlesné priestory. Obzvlášť chránené sú najvýznamnejšie migračné priestory biocentra Ďumbierske vrchy, biocentra Jelšie i biokoridoru Demänovka.

V rámci projektu starostlivosti o vybrané chránené územia zahrnuté v sústave Natura 2000 sa uskutočnili prieskumy fauny širokého spektra chrobákov a vážok v Demänovskej doline v územiach európskeho významu a tiež v SKUEV1059 Jelšie pri obci Pavčina Lehota. V typickej podmáčanej jelšine na alúviu potoka Demänovka v Liptovskej kotline dominujú hydrofilné druhy chrobákov, nakoľko stanovište je mokradou.

II.7. Krajina – štruktúra, typ, scenéria, stabilita, ochrana.

Územie obce Pavčina Lehota sa nachádza na rozhraní Demänovských vrchov a Liptovskej kotliny. Prvky súčasnej krajinnej štruktúry /SKŠ/ obce Pavčina Lehota sú obrazom využitia katastra, ktorý sa vyvinul počas historického vzťahu človeka ku krajine. Miesta lepšie hospodársky využiteľné a prístupnejšie boli predurčené pre poľnohospodárstvo menej úrodné pre lesné hospodárstvo a do neprístupných človek zväčša nezasahoval. V katastri Pavčina Lehota došlo k určitým zmenám v charaktere obhospodarovania pozemkov a využívania zeme aj po roku 1989. Pomer ornej pôdy a pasienkov sa už viac-menej stabilizoval viac v prospech pasienkov oproti predošlému obdobiu. V súčasnosti prevláda trend zaberania poľnohospodárskych plôch na výstavbu a obyvatelia obce sa viac sústreďujú na poskytovanie zázemia pre cestovný

ruh. Na väčšine poľnohospodárskych pozemkoch hospodári spoločnosť Agro Sina, s.r.o. Svätý Kríž, ktorá prevádzkuje poľnohospodársky dvor.

Krajinu v priestore katastra Pavčina Lehota možno charakterizovať v rámci Slovenska ako esteticky nadpriemerne atraktívnu. Esteticky významné prvky sú horské masívy, skalné bralá, kaňonovité úseky dolín aj samotná pahorkatinová krajina, patrí sem aj typ vidieckeho osídlenia a čiastočne aj spôsob obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy. Práve vzájomná kombinácia uvedených faktorov zvyrazňuje významný rekreačný potenciál tejto oblasti.

Z hľadiska prírodných krajinných typov je na území katastra zastúpená stredne členitá pahorkatina až veľmi silne členitá hornatina na juhu územia obce Pavčina Lehota a v severnej kotlinovej polohe je zastúpená sídelno-poľnohospodárska krajina s homogénnymi makroštruktúrami trvalých trávnych porastov a nelesnou drevinovou vegetáciou, ktorá sa viaže na vodné toky, podmáčané plochy alebo ide o mezofilnú vegetáciu na pasienkoch.

Najvýraznejším prírodným prvkom obce Pavčina Lehota je Siná -1560 m vysoký charakteristický ostrý vápencový vrch v bočnej rássoche medzi Demänovskou dolinou a Mošnickou dolinou. Patrí k najkrajším vrchom Nízkych Tatier so zaujímavou kvetenou, bralnými stenami a širokým výhľadom na Litovskú kotlinu s Liptovskou Marou a do Demänovskej doliny a na Západné Tatry. Severovýchodne je dlhý bralnatý hrebeň Sinej zakončený návrším Na jame.

Severovýchodný okraj katastra obce Pavčina Lehota tvorí prírodná rezervácia Jelšie s ochranou ojedinelého, uceleného a najzachovalejšieho komplexu spoločenstiev jaseňovej jelšiny v Liptovskej kotline, ktorý je vedeckovýskumným objektom.

Východný okraj katastrálneho územia obce Pavčina Lehota tvorí súčasť vstupného priestoru do Demänovskej doliny- najznámejšej doliny Nízkych Tatier a Národnej prírodnej rezervácie, ktorá pozostáva zo žulovej hornej širokej časti, v strednej časti s prirodzenými často pralesovitými porastmi, s pestrou vegetáciou a rôznorodým živočíštvom a z úzkej vápencovej dolnej časti zdobenej bralnými stenami a vežami. Pretekajú ňou potoky Demänovka a Zadná voda. Štvrtohorné zaľadnenie tu vytvorilo obrovské ľadovcové kotly a zanechalo rozsiahle morény s rozsiahlym Vrbickým plesom a Lukovým plieskom. Dolná časť má tvar hlbokého vápencového kaňona a vznikla na sútoku potokov Demänovka a Zadnej vody. Obe vetvy krátko pred svojím spojením prechádzajú do oblasti vápencov, oba potoky sa ponárajú a vytvárajú svetoznámy podzemný systém Demänovských kvapľových jaskýň a jednej ľadovej jaskyne. Sprístupnené sú Demänovská ľadová jaskyňa a Demänovská jaskyňa slobody.

Národná prírodná rezervácia Demänovská dolina bola vyhlásená v roku 1929 s novelizáciou v roku 1973, má výmeru 837 ha, s ochranou zráznych dolomitových a vápencových brál s rôznorodými krasovými formami a rozsiahlym jaskynným systémom, s najvýdatnejšou vyvieracťou na toku Demänovky. Vedecky, krajinársky i turisticky patrí k najvýznamnejším územiám Slovenska.

II.8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov [napr. národné parky, chránené krajinné oblasti, navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), chránené vodohospodárske oblasti], územný systém ekologickej stability (miestny, regionálny, nadregionálny).

Chránené územia v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny a NATURA 2000

Z národnej sústavy chránených území sa v riešenom k.ú. Pavčina Lehota sa nachádzajú:

- Národný park Nízke Tatry
- Ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry
- Prírodná rezervácia Jelšie a jeho ochranné pásmo

Z území NATURA 2000 sa v riešenom k.ú. Pavčina Lehota sa nachádzajú:

- SKUEV0302 Ďumbierske Nízke Tatry
- SKUEV0059 Jelšie
- SKUEV1059 Jelšie
- Chránené vtáčie CHVÚ 0.18 územie Nízke Tatry

Územný systém ekologickej stability

Priemet Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability z KURS 2001, ZaD 2011:

- biocentrum nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry
- biocentrum regionálneho významu Jelšie (5/9)
- biokoridor regionálneho významu 5/28 prepájajúci vyššie uvedené biocentrá

Priemet ÚSES v ÚPN VÚC Žilinského kraja (1998, ZaD č. 4a, 2011):

- biocentrum nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry (5/4)
- biocentrum regionálneho významu Jelšie

Priemet regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Liptovský Mikuláš schváleného v roku 2015 (spracovateľ Envigeo):

- biocentrum nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry
- biocentrum regionálneho významu Jelšie
- biokoridor regionálneho významu Demänovka
- genofondová lokalita Mokrade Pavčinej Lehoty (3 lokality)

V návrhu ÚPN obce Pavčina Lehota nie je RÚSES okresu Liptovský Mikuláš zapracovaná jeho aktualizácia, ktorú je potrebné doplniť v textovej i v grafickej časti.

Miestny územný systém ekologickej stability v k.ú. Pavčina Lehota nebol samostatne spracovaný. V rámci vypracovania Projektu pozemkových úprav bol vypracovaná 1. etapa prvkov miestneho územného systému ekologickej stability, (v obvode projektu pozemkových úprav s rozlohou 262 ha, etapa 1e, 2008).

Chránené vodohospodárske územia

Na území katastra obce Pavčina Lehota sú vodohospodársky chránené:

CHVO- Chránená vodohospodárska oblasť Nízke Tatry – východná časť.

PHO vodárenského toku Demänovka III⁰ - návrh pre vyhlásený vodárenský tok Demänovka, hydrologické číslo 4-21-02-028.

OP ochranné pásmo vodných tokov: Pozdíž vodohospodársky významného vodného toku Demänovka v šírke min.10m od brehovej čiary obojstranne, od ostatných vodných tokov 6,0 m od brehovej čiary obojstranne.

II.9. Obyvateľstvo – demografické údaje, sídla, aktivity (poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo, služby, rekreácia a cestovný ruch), infraštruktúra.

Obyvateľstvo

Prehľad veková štruktúra obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Vek	Spolu	Muži	Ženy
0-2	8	3	5
3-4	6	4	2
5	2	1	1
6-9	7	1	6
10-14	13	9	4
15	1	0	1
16-17	9	3	6
18-19	11	4	7
20-24	23	10	13
25-29	33	19	14
30-34	22	12	10
35-39	25	12	13
40-44	19	6	13
45-49	31	15	16
50-54	26	11	15
55-59	31	16	15
60-64	24	11	13
65-69	23	8	15
70-74	10	4	6
75-79	8	1	7
80-84	8	2	6
85+	9	2	7
Spolu	349	154	195
priemerný vek	42,85	40,54	44,68

zdroj: Štatistický úrad SR 2016

Prehľad vývoj počtu obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Rok	Spolu	Muži	Ženy
2011	350	155	195
2012	355	159	196
2013	360	161	191
2014	373	166	207
2015	371	167	204

zdroj: Štatistický úrad SR 2016

Prehľad priemerný vek obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Rok	Spolu	Muži	Ženy
2011	42,76	40,75	44,37
2012	42,7	40,95	44,12
2013	42,67	40,78	44,2
2014	42,23	39,91	44,1
2015	42,56	40,1	44,57

zdroj: Štatistický úrad SR 2016

Zdravotný stav obyvateľstva

V okrese Liptovský Mikuláš je najvyššia úmrtnosť na choroby obehovej sústavy cca 50%, kde príčinou je nezdravý životný štýl bez pohybu a stres, ale i extrémne horúčavy, hluk. Druhou skupinou s najvyšším počtom ochorení sú nádorové ochorenia cca 20%, kde jednou z hlavných príčin je prijímanie nezdravých potravín a stres. Treťou skupinou sú vonkajšie príčiny cca 7% (dopravné nehody, zranenia, otrava). Štvrtou príčinou úmrtí sú choroby dýchacej sústavy cca 7%, kde sú príčinami hlavne fajčenie a znečistenie ovzdušia. Piatou príčinou úmrtí sú choroby tráviacej sústavy cca 5%, kde je príčinou stres, životný štýl a strava.

Okres Liptovský Mikuláš nepatrí k okresom so zvýšenými hodnotami ukazovateľa PM₁₀. (PM= zmes častíc znečisťujúcich ovzdušie.) Obec Pavčina Lehota

Územný plán obce Pavčina Lehota vytvára podmienky pre rozvoj športových aktivít obyvateľov obce i okolia hlavne návrhom lokalít RU.01 a RU.06. Z hľadiska ochrany čistoty ovzdušia ÚPN-O nenavrhuje významnejšie zdroje ZZO. Nenavrhuje priemyselné prevádzky.

Zamestnanosť

Prehľad produktívny vek obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Obec	Kód	Výmera obce v ha	Obyvatelia trvalo bývajúci - spolu	ženy	v predprod. veku	v poprod. veku
Pavčina Lehota	510912	721	349	195	36	58

Prehľad ekonomická aktivita obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Obec	Obyvatelia ekonomicky aktívni - spolu	odchádzajúci za prácou	prac. v primárnom sektore	pracujúci v sekundárnom sektore	pracujúci v terciálnom sektore
Pavčina Lehota	179	145	16	33	121

Prehľad rodinný stav obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Rodinný stav	spolu	muži	ženy
spolu	349	154	195
slobodní	137	67	70
ženatí	161	76	85
rozvedení	13	7	6
ovdovení	36	2	34
nezistení	2	2	0

Prehľad náboženskej vyznania obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Náboženské vyznanie	Muži	Ženy	Spolu
Rímskokatolícka cirkev	24	40	64
Pravoslávna cirkev	3	4	7
Evanjelická cirkev augsb.	80	97	177
Evanjelická cirkev metodistická	2	5	7
Kresťanské zbory	0	2	2
Bez vyznania	38	40	78
Iné	2	1	3
Nezistené	5	6	11
spolu	154	195	349

Prehľad dosiahnuté vzdelanie obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Vzdelanie	Muži	Ženy	Spolu
základné	11	35	46
učňovské bez maturity	31	30	61
stredné odborné bez maturity	17	9	26
úplné stredné učňovské s maturitou	5	5	10
úplné stredné odborné s maturitou	36	44	80
úplné stredné všeobecné	3	12	15
vyššie odborné vzdelanie	0	4	4
vysokoškolské bakalárske	7	4	11
VŠ magisterské, inžinierske, doktorské	24	32	56
vysokoškolské doktorandské	0	1	1
vysokoškolské spolu	31	37	68

Prehľad odbory vzdelania obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Študijný odbor	Muži	Ženy	Spolu
prírodné vedy	3	5	8
technické vedy I. (baníctvo, hutníctvo, strojár., informatika, VT, elektrotechn., chémia, potrav.)	6	0	6
technické vedy II. (textil, sprac. kože, hud. nástroj. archit. stavebn. dopr. telekom. automatiz.)	4	2	6
poľnohospodárstvo, lesníctvo, veterinárstvo	4	3	7
zdravotníctvo	3	2	5
spoločenské vedy I. (filozof, ekonom, polit, práv, manažment, obchod a služby)	5	8	13
spoločenské vedy II. (histor, filolog, pedag, psych, publicist, telových, učiteľstvo)	4	12	16
kultúra a umenie	0	1	1
vojenské a bezpečnostné	2	0	2
nezistené	0	4	4
bez vzdelania	18	18	36
nezistené	2	1	3

Prehľad obývané byty obce Pavčina Lehota:

Obec	Hospodáriace domácnosti spolu	obývané byty spolu	z toho v RD	obývané domy
Pavčina Lehota	106	106	103	105

Prehľad domový fond obce Pavčina Lehota

Domy	Počet
spolu	150
obývané	105
z toho rodinné	102
z toho bytové	0
z toho iné	2
vlastníctvo fyzické osoby	101
vlastníctvo štátu	0
vlastníctvo obce	0
iné právnické osoby	0
kombinácie vlastníctva	2
iné	0
výstavba do roku 1945	15
výstavba 1946-1990	75
výstavba 1991-2000	5
výstavba 2001 a neskôr	6

Prehľad bytového fondu obce Pavčina Lehota:

Byty	Počet
spolu	151
obývané spolu	106
vlastné byty v bytových domoch	8
vlastné byty v rodinných domoch	91
obecné byty	1
družstevné byty	0
iné	2
1-izbové byty	0
2-izbové byty	6
3-izbové byty	36
4-izbové byty	28
5+-izbové byty	35
do 40 m2 obytnej plochy	4
40-80 m2 obytnej plochy	66
81-100 m2 obytnej plochy	18
100+ m2 obytnej plochy	17

Zdroj: Štatistický úrad 2016 SOBD 2011

Bytový fond obce P. Lehota podľa vykurovania:

Byty	Počet
s ústredným diaľkovým vykurovaním	1
s ústredným lokálnym vykurovaním	79
iný	14
bez kúrenia	0
plyn	60
elektrina	11
kvapalné palivo	0
pevné palivo	22
iné	1
žiadne	0

Zdroj: Štatistický úrad 2016 SOBD 2011

PROGNÓZA POČTU OBYVATEĽOV DO ROKU 2050

Rok	2011	2017	nárast 2017-2025	2025	nárast 2025-2050	2050
Počet obyvateľov	349	368	280	648	130	778
Počet bytov	106	131	100	231	46	277
Počet domov	150	210	100	310	178	488
Obývanosť obyv/byt	2,8	2,8	0,2	3,0	-0,2	2,8

Prehľad ekonomická aktivita obyvateľov obce Pavčina Lehota:

Ekonomická aktivita	obyv
trvalo byvajúci spolu	349
pracujúci	152
pracujúci dôchodcovia	1
na materskej dovolenke	0
na rodičovskej dovolenke	8
nezamestnaní	26
študenti SŠ	20
študenti VŠ	10
v domácnosti	0
dôchodcovia	89
prijemcovia kapitálu	0
deti (do 16 r)	37
iné	2
nezistené	4
ekonomicky aktívni	179

OBYTNÉ ÚZEMIE stav, návrh, Počet domov a bytov v regulovaných priestoroch

navrhovaný regulovaný priestor	Existujúce domy obytné	Exist. ostatné domy OV	Exist. byty	Exist. obyv.	Návrh domy obytné i polyfunkčné	Návrh ostatné domy OV	Návrh byty	Návrh obyv.
OU 01	2	0	2	6	12	6	6	17
OU 02	27	5	22	62	12	5	12	34
OU 03	7	1	6	17	11	3	9	25
OU 04	20	4	16	45	7	9	2	6
OU 05	15	3	12	34	5	3	5	14
OU 06	38	1	37	104	11	1	11	31
OU 07	0	0	0	0	29	0	29	81
OU 08	32	9	23	64	4	12	1	3
OU 09	16	3	13	36	65	14	54	151
OU 10	0	0	0	0	31	16	15	42
Spolu	157	26	131	368	187	69	144	404

OBYTNÉ ÚZEMIE spolu (stav +návrh)

navrhovaný regulovaný priestor	Spolu domy obytné	spolu ostatné domy OV	Spolu byty	Spolu obyv.
OU 01	14	6	8	23
OU 02	39	5	34	96
OU 03	18	3	15	42
OU 04	27	9	18	51
OU 05	20	3	17	48
OU 06	49	1	48	135
OU 07	29	0	29	81
OU 08	36	12	24	67
OU 09	81	14	67	187
OU 10	31	16	15	42
Spolu	344	69	275	772

VÝROBNÉ ÚZEMIE stav, návrh

navrhovaný regulovaný priestor	Existujúce domy	Exist. ostatné domy OV	Exist. byty	Exist. obyv.	Návrh domy	Návrh ostatné domy	Návrh byty	Návrh obyv.
VU 01	9	9	0	0	4	2	2	6
Spolu	9	9	0	0	4	2	2	6

VÝROBNÉ ÚZEMIE spolu (stav +návrh)

navrhovaný regulovaný priestor	Spolu domy	spolu ostatné domy OV	Spolu byty	Spolu obyv.
VU 01	13	11	2	6
Spolu	13	11	2	6

REKREAČNÉ ÚZEMIE stav, návrh

navrhovaný regulovaný priestor	Existujúce domy	Exist. ostatné domy OV	Exist. byty	Exist. obyv.	Návrh domy obytné i polyfunkčné	Návrh ostatné domy OV	Návrh byty	Návrh obyv.
RU 01	1	1	0	0	2	2	0	0
RU 02	0	0	0	0	7	7	0	0
RU 03	40	40	0	0	7	7	0	0
RO 04	0	0	0	0	16	16	0	0
RU 05	0	0	0	0	17	17	0	0
RU 06	0	0	0	0	40	40	0	0
RU 07	3	3	0	0	0	0	0	0
Spolu	44	44	0	0	89	89	0	0

REKREAČNÉ ÚZEMIE spolu (stav +návrh)

navrhovaný regulovaný priestor	Spolu domy obytné	spolu ostatné domy OV	Spolu byty	Spolu obyv.
RU 01	1	3	0	0
RU 02	7	7	0	0
RU 03	47	47	0	0
RO 04	16	16	0	0
RU 05	17	17	0	0
RU 06	40	40	0	0
RU 07	3	3	0	0
Spolu	131	133	0	0

Obec Pavčina Lehota má veľmi dobré podmienky pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu. Územie katastra Pavčinej Lehoty ponúka okrem rekreačných ubytovacích, stravovacích, poznávacích služieb na území katastra tiež turistické, cykloturistické i zimné bežecké trasy a výhliadky.



<http://www.spoznaj.eu/nizke-tatry>

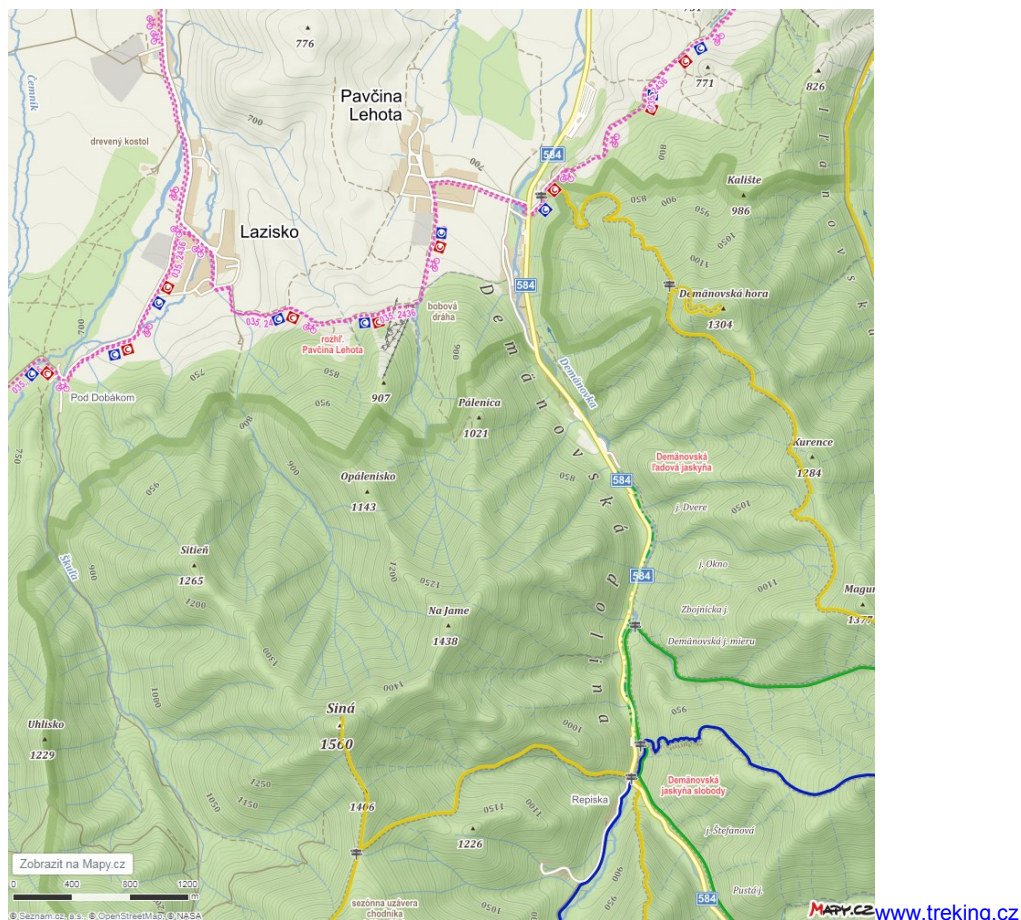
Turistické trasy

Cykloturistika využíva súčasné štátne cesty do Demänovskej doliny. Cez lyžiarsky areál Žiarce vedie atraktívna cyklistická trasa s napojením na okruh okolo Liptovskej Mary, Bešeňová, Vlkolínec, Pribylina- skanzen liptovskej dediny.

Turistické trasy na dotyku s katastrom obce Pavčina Lehota vedú z ATC Bystrina cez Demänovskú horu do Demänovskej jaskyne slobody, z Demänovskej jaskyne slobody cez Pusté, Krakovu hoľu do Lúčok a z Demänovskej jaskyne slobody cez Bôr, Poľanu, do Jasnej, s možným pokračovaním na Ďumbier a Chopok. Časť turistickej trasy v úseku Poľana –Bôr –Siná (C1), ktorá zachádza na krásne výhľadkové miesto Siná 1560 m v k.ú. Pavčina Lehota, je v zimnej sezóne uzavretá z dôvodov ochrany prírody.

Okrem výhľadkových miest Siná a Sitieň na hrebeňoch k.ú. Pavčina Lehota je na území obce turistická drevená dvojposchodová rozhľadňa vo vlastníctve obce postavená v roku 2007 stojí na úpätí SKI areálu Žiarce v blízkosti bobovej dráhy. Na rozhľadni sú umiestnené panely s vyznačenými panorámami od SZ k SV Malú Fatru, L. Mikuláš, priehradu L. Maru, Chočské vrchy a Západné Tatry Roháče i Kriváň z Vysokých Tatier.

Náučný turistický chodník Pavčina Lehota- Obec pripravuje realizáciu Náučného chodníka okolo Pavčinej Lehoty s 11 náučnými tabuľami. Návrh územného plánu ÚPN-O Pavčina Lehota navrhuje cyklotrasu po prístupovej ceste k Ski areálu Žiarce, pod lesom po účelovej poľnohospodárskej ceste prepojenej smerom k Lazisku a Bodiciam. Bežkárská dráha pri Pavčinej Lehote je známa každoročným usporiadaním zimných bežkárskych pretekov o Cenu Žiarca.



V letnom období ponúka lokalita SKI- Park Žiarce vo svojom FAN- parku bobovú dráhu a pri areáli PD agroturistické aktivity pre rodiny s deťmi Ovečkoland pod bobovú dráhou, kŕmenie oviec a bačovanie. Bobová dráha Žiarce Pavčina Lehota s dĺžkou 1000 m s prevýšením 120 m, s max. rýchlosťou 45 km/hod. je najstrmšia na Slovensku. Agroturistický areál využíva priestor najmä pre rodinnú dovolenku ale aj pre milovníkov poníkov a prírody, práce na farme, jazdu na saniach ťahaných koňom i skijöring:- lyžovanie za konským záprahom.

V zimnom období je lokalita Žiarce využívaná najmä pre lyžovanie v areáli SKI park Žiarce –Pavčina Lehota, v pešej dostupnosti z ubytovacích zariadení v obci Pavčina Lehota. Ponúka 4 zjazdové trate o celkovej dĺžke 1130m, s možnosťou i večerného lyžovania s osvetlením tratí. V stredisku sa nachádza i lyžiarska škola s detským lyžiarskym vlekom.

Obec Pavčina Lehota sa nachádza v blízkosti jednej z našich najkrajších dolín a v blízkosti nášho najväčšieho lyžiarskeho strediska Jasná pod Chopkom v nadmorskej výške 2004-900m s 25 km zasnežovaných tratí zo severnej i z južnej strany Chopku. V zimnom období je obec Pavčina Lehota súčasťou trasy Skil&Aqua Bus Jasná -Demänová.

Návrh rozvoja rekreačnej funkcie na území obce podľa ÚPN- O Pavčina Lehota:

priestor futbalového ihriska sa dobuduje na športový areál

RU 01 SKI areál Žiarce navrhuje dobudovať v 2 etapách:

I. etapa

parkoviská,

k- 3 lyžiarske vleky (č. 6.-LV,,P'', č. 7.-SL SLF 4, č.8.-SL SLD 6,

l -vyhliadková reštaurácia - 50 stoličiek,

zjazdové trate č. 7, 8, 9, 10, 11 a 12,

m -osvetlený bežecký okruh,

n - lanový park UNIPARK,

o - športoviská a tenisové kurty, osvetlenie lyž. tratí,

rozšírenie bufetu Žiarce(d) na penzión -50lôžok a reštaurácia 100 stoličiek,

II. etapa:

p - penzión 100 lôžok a 200 stoličiek + služby,

r - hotel 200 lôžok a 400 stoličiek + služby,

športoviská a parkoviská k obom zariadeniam,

RU 02 Rekreačný areál Konopiská

výstavba 7 apartmánových domov x 80 lôžok spolu 560 lôžok so športovými a oddychovými plochami

RU 03 Chatová osada Porúbka I.

existujúcich 40 individuálnych chat sa dobuduje o ďalšie individuálne chaty so športovými a oddychovými plochami

RU 04 Chatová osada Kamenná Porúbka II.

vybuduje sa penzión a individuálne chaty

RU 05 Chatová osada Záruby

vybudujú sa individuálne chaty so športovými a oddychovými plochami

RU 06 Rekreačný areál Pod Vršne

vybuduje sa letné kúpalisko pri termálnom vrte a chatová osada individuálnych chat so športovým a oddychovým zázemím

RU 07 Strelnica

existujúce zariadenie pre športovú strelbu na západnom okraji k.ú. susediacim s k.ú. Lazisko

Tab. F1. Rekreačno-športové priestory v Pavčinej Lehote (ÚPN obce Pavčina Lehota návrh)

č	kat.	Rekreačný priestor, útvar, názov	Význam	Krajinný a funkčný typ	Rozloha (ha) stav	Rozloha (ha) návrh	Denná návštevnosť Z/L stav	Denná návštevnosť Z/L návrh	Počet rekreač. objektov	lôžka
1.	E/N	RU.01 - SKI areál Žiarce - exist.	R	III	5,1911	22,8336	1000/200	3000/1000	3	300
2.	N	RU.02 - Rekreačný areál Konopiská	L	III	0	2,0227	0/0	600/600	40	560
3.	E/N	RU.03 - Chatová osada Kamenná Porúbka I. - exist.	L	III	4,1270	0,7123	200/200	250/250	47	235
4.	N	RU.04 - Chatová osada Kamenná Porúbka II.	L	III	0	2,0607	0/0	150/150	16	125
5.	N	RU.05 - Chatová osada Záruby	L	II	0	2,8744	0/0	100/100	17	85
6.	E	RU.06 - Rekreačný areál Pod Vršne	L	III	0	8,3862	0/0	200/200	40	200
7.	E/N	Úbytovanie v súkromí	L	II	0	0	310/310	500/500	40	510
8.	E	RU.07 - Strelnica	L	II	2,5597	0	0/25	0/50	3	0
spolu							1510/735	4800/2850	206	2015

Tab. Špecifikácia rekreačných území (ÚPN obce Pavčina Lehota- návrh)

č.	Názov rekreačného územia	Existujúce zariadenia*	Navrhované zariadenia
1.	RU.01 – SKI areál Žiarce – exist. +rozvoj I. a II. etapa	a-pokladňa, b-bufet - 10 stoličiek, c-sklad, d-bufet Žiarce-50stoličiek, e-sklad,WC, 5 lyžiarskych vlekov(1.-LV DOUBLEMAX, 2.-LV SINGLE, 3.-LV DOUBLEMAX, 4.-LV DOUBLEMAX, 5.-LV SINGLE, zjazdové trate č.1,2,3,4,5 a 6, f-letná bobová dráha BRANDAUER, g-lyžiarska škola, h-snowboard park, zasnežovací systém vetva A a A2, osvetlenie lyž. tratí č. 1 a 2, otvorená akumulčná dráha, ČOV, kan. a vod.prípojka, trafostanica	I. etapa: parkoviská, k- 3 lyžiarske vleky (6.-LV,,P'', 7.-SL SLF 4, 8.-SL SLD 6, I - vyhladková reštaurácia - 50 stoličiek, zjazdové trate č. 7, 8, 9, 10, 11 a 12, m - osvetlený bežecký okruh, n - lanový park UNIPARK, o - športoviská a tenisové kurty, osvetlenie lyž. tratí, rozšírenie bufetu Žiarce(d) na penzión -50lôžok a reštaurácia 100 stoličiek, II. etapa: p - penzión 100 lôžok a 200 stoličiek + služby, športoviská a parkoviská, r - hotel 200 lôžok a 400 stoličiek + služby, športoviská a parkoviská
2.	RU.02 - Rekreačný areál Konopiská	0	7 apartmánových domov x 80 lôžok = 560 lôžok so športovými a oddychovými plochami
3.	RU.03 - Chatová osada Kamenná Porúbka I. - exist. + rozvoj	40 chat x 5 = 200 lôžok	7 chat x 5 = 35 lôžok so športovými a oddychovými plochami
4.	RU.04 - Chatová osada Kamenná Porúbka II.	0	1 penzión x 50 lôžok, 15 chat x 8 = 75 lôžok so športovými a oddychovými plochami
5.	RU.05 - Chatová osada Záruby	0	17 chat x 5 = 85 lôžok so športovými a oddychovými plochami
6.	RU.06 - Rekreačný areál Pod Vršne	0	40 chat x 5= 200 lôžok so športovými a oddychovými plochami, letné kúpalisko pri termálnom vrte
7.	RU.07 - Strelnica	3 objekty	0
8.	Ubytovanie v zastavanom území obce	4 penzióny x 25 = 60 lôžok, 10 apartmánových domov x 15 = 150lôžok , v súkromí 12x5=60 lôžok	10 penziónov x15=150 lôžok, v súkromí 10 x 5 = 50lôžok

SOCIÁLNA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ stav, návrh

Rezort	zariadenie OV	navrhovaný regulovaný priestor	Ukazovateľ	úč.jedn	Exist. kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
A.Školstvo a výchova	Materská škola	OU 04	počet žiakov n a1000obyv	30-40žiakov 1600m ² poz.,	24 detí, 4 učiteľky	40 detí 3 učiteľky	16 detí, 1 učiteľka
B. Zdravotníctvo a sociálne služby	zdravotné stredisko	-	počet zariadení	1	Poliklinika L. Mikuláš, Nemocnica Palúdzka	0	0
	Klub dôchodcov, dom dôchodcov	OU 06	1 zariadenie = 35m ²	1	L. Mikuláš	40 m2/1zam.	40 m2/1zam.
	súkromné ambulancie	OO 01	0	0	0	2 ambulancie /4 zam	2 ambulancie /4 zam
C. Správa a riadenie	obecný úrad	OU 04	počet prac. miest	3	3	4	1
	pozemkové spoločenstvo	-	počet prac. miest	1 miesto = 20 m ²	1	1	0
D. Ochrana pred požiarom	požiarna zbrojnica	OU 02	plocha m ²	-	60 m ²		
E. Osveta	Knižnica verejná	OU 02	m2/obyv, poč.zv., používatelia	0,05-0,1 m ²	40 m ² , 1zam, 1800zv	40 m ² , 2zam, 3600zv,	40 m ² , 1zam, 1800zv,
Spolu zam.					9 zam.	21 zam.	12 zam.

KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ stav, návrh

Rezort	zariadenie OV	navrhovaný regulovaný priestor	Ukazovateľ	Exist. kapacita	Potrebná kapacita	Navrhovaná kapacita
F. Telovýchova a šport	športový areál	OU 08	počet rozmer ihrisk	1ks 10mx50m	1ks 10mx50m 1ks 40mx20m	1ks 40mx20m
	strelnica	RU 07	počet objektov	3 prev. objekty	3 prev. objekty	0
	detské ihrisko	pri MŠ	počet	1ks 15x20m	1ks 15x20m	0
	detské ihrisko	v z.ú. pri penziónoch, apartmánoch	počet	2ks	10ks	8ks
G. Kultúra	viacúčelová sála	OU 02	sedadlo, zam	60 sedadiel, 1 zam.	60 sedadiel, 1 zam.	0
	NKP zvonica	OU 08	ks	1	1	0
	NKP arch. nálezisko Zámčok	krajina	ks	1	1	0
	pam. SNP	OU 06	ks	1	1	0
H. Maloobchod	Potraviny	OU 04	m ² p.p., zam	120 m ² , 2 zam.	150 m ² , 2 zam.	30 m ² , 2 zam.
	Rozličný tovar	OU 01,02,06,08	m ² p.p., zam	0	120 m ² , 2 zam.	120 m ² , 2 zam.
I. Verejné ubytovanie	rekr	RU 01-06	zam	5 zam	22 zam	17 zam
	penzióny	zú	zam	6 zam	11 zam	5 zam
	apartmánové domy	zú	zam	18 zam	28 zam	10 zam
	ubytovanie v súkromí	zú	zam	0	0	0
	rekr. zariadenie PD agroturistika	UO 02	zam	2 zam	2 zam	0
J. Verejné stravovanie	rekr. zar. soc. poisť.	OU 02	zam	2 zam	2 zam	0
		RU 01-06	zam	6 zam	18 zam	12 zam
	Steven Pub	OU 06	stol, zam	30stol, 2zam	30stol, 2zam	0
K. Služby	Bufet, cukráreň	OU 1,02,06,08	stol, zam	0	30stol, 2zam	30stol, 2zam
	cintorín	OU 08	poč.zariadení í poč.hrobov	1/283 hrobov, 4 urnové, 4272m ²		
	práčovňa	OU 06	poč.zariadení í poč.zam	1,1	1,1	0
	agami stel	OU 02	poč.zariadení í poč.zam	1,1	1,1	0
	kaderníctvo, opravy	OU 01,02,06,08	poč.zariadení í poč.zam	0	4 zariadenia, 8 zam	4 zariadenia, 8 zam
L. Finančníctvo	Banka, poisťovňa	OU 01,02,06,08	počet zariad., zam	-	1 zariadenie, 2 zam.,	1 zariadenie, 2 zam.,
Spolu zam.				46 zam.	107 zam.	61 zam.

Poľnohospodárska a priemyselná výroba

	prevádzka	navrhovaný regulovaný priestor	ukazovateľ	štandard úč.j./1000 obyv	súčasná kapacita	Navrhovaná kapacita
Primárny sektor	Agro Sina sro Svätý Kríž	VU 01	poč.zariadení poč.zam	-	1 zar, 10 zam	0
Sekundárny sektor	Píla	OU 06	poč.zariadení poč.zam	-	1 zar, 2 zam	premiestniť mimo obytnú zónu do VU 01
Spolu zam					12	

Zamestnanosť obyvateľov na území obce Pavčina Lehota

SEKTOR	súč. stav prac. miest	návrh prac. miest	spolu prac. miesta
Primárny sektor, poľnohospodárstvo	10	0	10
Sekundárny sektor, výroba	2	0	2
Terciálny sektor	55	71	128
Spolu zam	67	71	140

II.10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.

História obce Pavčina Lehota

História osídľovania chotára obce siaha do obdobia medzi 500 a 1000 rokov pred naším letopočtom, kedy bola osídlená lužickým ľudom v okolí vrchu Jama. Dôkazom tohto osídlenia je ručne vytesaná jama vo vápencovej skale hlboká asi 15m. Historické osídlenie obce Pavčina Lehota sa spomína v roku 1365, kedy vznikla z pôvodnej osady a majera, na časti chotára obce Bodice a patrila rodine Bodickovcov. Po ich vymretí v polovici 16.storočia patrila rodine Palugayovcov a rodine Okolicsányovcov. V roku 1715 mala obec 6 daňovníkov želiarov. V roku 1780 mala obec 18 domov a 180 obyvateľov, ktorí sa venovali pastierstvu a lesnému hospodáreniu. V 18. storočí sa upravuje urbár, prestáva poddanstvo, prichádzajú nové zemianske rodiny. Obec je značená v prvých pozemkových knihách z roku 1845 a 1866. Výstavba cesty k Demänovke a regulácia potôčika dotvorila dnešnú podobu Pavčinej Lehoty, v roku 1960-65 bola doplnená ulicou Hate a ulicou Nad ohradcami.

Kultúrno- historické pamiatky obce Pavčina Lehota

Na území obce Pavčina Lehota sa nachádzajú národné kultúrne pamiatky NKP zapísané v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR:

NKP Zvonica parcelné číslo 79/3, evid.č. ÚZPF: 361/1

Drevená zvonica z roku 1883 vo vlastníctve obce sa nachádza na miestnom cintoríne. Za národnú kultúrnu pamiatku bola vyhlásená dňa 23.3.1963. Na drevenej tabuli je nápis s menami staviteľov a s rokom výstavby 1883. V roku 1999 bola upravená podlaha a zámkový chodník. Pôvodná zrubová stavba má na druhom podlaží vyrezávané zvukové otvory. Presná kópia zvonice sa vystavala v skanzene Liptova v Pribylíne.

Ochranné pásmo NKP je podľa §27, ods.2 pamiatkového zákona chránené územie 10m od hranice pozemku alebo od obvodového plášťa objektu.

NKP Archeologická lokalita „Zámček“ súp.č. 2176/1

Nachádza sa juhovýchodne od obce na masíve Opálenisko a tvorí ho hradisko s vyvinutým valovým opevnením so stopami osídlenia z neskorej doby bronzovej zo včasnej doby laténskej 3 st. p. n. l. až neskorej doby rímskej 4 st.n.l. Územie o ploche 0,58 ha bolo 27.10.1967 vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku. V roku 1977 sa tu konal zisťovací prieskum. Severovýchodná časť plnila funkciu hrádka v rannom stredoveku 13. st. Ochranné pásmo NKP je podľa §27, ods.2 pamiatkového zákona je chránené územie 10m od hranice pozemku alebo od obvodového plášťa objektu.

Archeologické nálezisko- refúgium „Na jame“- v blízkosti vrcholu Siná boli zachytené výšinné náleziská neskorej doby halštatskej až včasnej /staršej doby laténskej (Furman 2016, s.80) nachádza sa na rozhraní katastrov k.ú. obce Pavčina Lehota a k.ú. obce Demänovská Dolina. Zberové keramické nálezy dokumentujú i využitie vo včasnom stredoveku.

Archeologické nálezisko nepotvrdené (Furman 2016 s.118) poloha „Žiarce“ nachádza sa nad lyžiarskym areálom v širšom okolí kóty Žiarce 906,9 m. V roku 1950 prieskumom doložené osídlenie púchovskej kultúry.

Pamätihodnosti na území obce:

- Pamätník SNP bol postavený k 30. výročiu SNP a odhalený 28.09.1974. Na pamätníku je napísane: "Z krvi padlých bojovníkov vstanú nové rána".
- Škola so zvonickou- objekt bol postavený ako jednotriedka s bytom učiteľa a s vežou okolo r. 1900, sála sa postavila po r. 1945, v súčasnosti slúži ako obecná knižnica.

II.11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území obce sa nenachádzajú významné paleontologické ani geologické lokality. Územie obce Pavčina Lehota na Liptovskej kotline pri úpätí Demänovských vrchov je charakteristické výraznou horizontálnou a vertikálnou členitosťou reliéfu. Dominuje výrazný masív Sinej (1560 m.n.m.) a Na jame (1438 m.n.m.) a na sever vybiehajúce hrebene Pálenice (1021 m.n.m.) a Opáleniska (1143 m.n.m.). V okolí hrebeňa Sinej sa nachádzajú zaujímavé menšie skalné útvary. V tejto časti územia na báze vápencových hornín v podloží sú bohato zastúpené krasové javy v podobe rozsiahleho horizontálne členitého jaskynného systému vytvoreného tokom Demänovky a podzemné ponory potokov a riečok. Javy podzemných ponorov potôčikov sú i na území obce. Menej známe jaskyne sa nachádzajú po ľavej strane Demänovky v blízkosti južných hraníc katastra Pavčinej Lehoty. Sú to jaskyňa Sokol dlhá 100 m a jaskyňa Sovie oči v masíve Sokola. V svahu Nižného Blatníka sa nachádza Ovčia jaskyňa. Pod Sinou smerom k Lazisku sa nachádza Mošnická jaskyňa. Podľa nám dostupných údajov uvedené jaskyne ležia mimo k.ú. Pavčina Lehota.

II.12. Iné zdroje znečistenia (hlukové pomery, vibrácie, žiarenie).

V súčasnosti na území obce Pavčina Lehota sa nenachádzajú významné zdroje hluku. Vzhľadom k tomu, že zástavba obce leží mimo hlavný dopravný koridor, hluková záťaž z dopravy v zastavanom území obce je produkovaná najmä z vlastných prepravných pohybov obyvateľov a rekreačných návštevníkov obce Pavčina Lehota. Mierny sezónny vplyv prináša lyžiarsky areál SkiPark Žiarce s areálovým zdrojom hluku a z hluku motorových vozidiel prechádzajúcich cez zastavané územie obce. Na území obce Pavčina Lehota sa v súčasnosti nenachádzajú a ani nie sú navrhované územným plánom obce Pavčina Lehota žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom významného elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

II.13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V súčasnosti sú na území katastra obce Pavčina Lehota zaznamenané z negatívnych vplyvov na životné prostredie najmä:

- sezónny vplyv lyžiarskeho areálu SkiPark Žiarce s rekreačným areálovým a dopravným hlukom
- sezónny vplyv vykurovania s doplnkovým zdrojom palivového dreva s veľmi miernym vplyvom na čistotu ovzdušia, najmä počas inverzných javov.
- vplyv jestvujúcej čistiarne odpadových vôd a jej ochranného pásma
- vplyv jestvujúceho cintorína v zastavanom území obce Pavčina Lehota
- vplyv areálu poľnohospodárskej výroby v zastavanom území obce a jeho ochranného pásma

III. HODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A ODHAD ICH VÝZNAMNOSTI

III.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Územný plán ÚPN-O Pavčina Lehota nenavrhuje činnosti ktoré by vážne ohrozovali zdravie obyvateľstva. Územný plán navrhuje štandardný rozvoj základných funkcií a to prioritne bývania, rekreácie a občianskeho vybavenia, v súlade s platným znením ÚPN-VÚC Žilinský kraj.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v návrhu rozvoja obce do roku 2050 jedná sa najmä o pohodu obyvateľov. Z hľadiska vplyvov na pohodu obyvateľov môžu spôsobiť narušenie pohody obyvateľov nové navrhované skutočnosti najmä prudký nárast počtu obyvateľov, cudzích a nových bývajúcich, nárast nových rekreantov v nových chatových osadách, rekreačných a stravovacích objektoch. Podobne môže pôsobiť nárast nových turistov a športovcov. Nové lokality zvýšia i dopravnú hustotu v obci a zároveň prispievajú k zvýšeniu hlukových dôsledkov intenzity dopravy.

Tiež navrhované nové obytné lokality ovplyvnia súčasné životné prostredie obyvateľov obce Pavčina Lehota najmä z hľadiska zvýšenia dopravy a súvisiacou záťažou z hluku. Hlukové vplyvy sú však štandardného a premenlivého charakteru a sú primerané zvyšovaniu kvality a úrovne bývania.

Najvýraznejší vplyv na pohodu zaznamená pravdepodobne úplne nový rekreačný prvok – letné kúpalisko, ktoré má využívať vhodné preskúmané zdroje geotermálnych vôd. Areál kúpaliska má limitovanú polohu v závislosti od zdroja termálnej vody. Je situovaný v blízkosti súčasného zastavaného územia obce.

Z hľadiska priameho ovplyvnenia hlukom sezónneho a veľmi premenlivého charakteru z navrhovanej lokality RU.06 zasiahnutí budú najmä obyvatelia z príľahlých lokalít zmiešanej súčasnej a navrhovanej obytnej zástavby OU.03, OU.04, OU.05.

Z hľadiska priameho ovplyvnenia hlukom z navrhovanej intenzifikácie a rozšírenia jestvujúceho SkiParku v lokalite RU.01. budú mierne dotknutí obyvatelia novo navrhovaných lokalít OU.09 a OU.07 a zamestnanci výrobných lokalít VU.01.

Pozitívne vplyvy:

Nárast počtu obyvateľov a rekreantov je zároveň i prínosom pre obec Pavčina Lehota, najmä z hľadiska zamestnanosti a tiež odbytu výrobkov a služieb súčasných podnikateľov obce Pavčina Lehota. Nový areál letného kúpaliska budú môcť využívať obyvatelia obce Pavčina Lehota v čase prázdnin a dovolení, ale aj ako každodenný relax. Takisto nové aktivity v rozvíjanom Ski parku budú môcť obyvatelia obce Pavčina Lehota využívať celú zimnú sezónu každodenne v optimálnych dochádzkových vzdialenostiach.

III.2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie územný plán nenavrhuje zásahy narúšajúce geologické a geomorfologické podmienky územia obce Pavčina Lehota. Nie sú navrhované ani činnosti týkajúce sa ťažby nerastných surovín.

Potencionálne a stabilizované geodynamické javy sú v územnom pláne vyznačené v grafickej prílohe č. 2, 7. Z navrhovaných rozvojových lokalít sú lokality OU.04, OU.05, dotknuté svahovou potencionálnou deformáciou, a lokality RU.01 kde horské dopravné zariadenia vlekov a lanoviek sčasti zasahujú do svahových deformácií stabilizovaných.

Lokalita RU.06 sa nachádza v území svahovej deformácie stabilizovanej. Návrh rekreačného využitia lokality RU.06 predpokladá využívanie podzemného vrtu geotermálnej vody. Ekologické zdôvodnenie využiteľného množstva čerpaním z vrtu z FGL-1 tvorí takú časť prírodných zdrojov hydrologickej štruktúry v Demänovskej depresii, ktoré v rámci revízie exploatačných podmienok boli vyhodnotené ako množstvo ktoré nevyvolá zmeny spôsobiacie zníženie kvalitatívnych a kvantitatívnych ukazovateľov. Vychádzajúc z aktuálnych poznatkov o hydrogeotermálnej štruktúre Demänovskej depresie,

III.3. Vplyvy na klimatické pomery.

Riešenie návrhu územného plánu obce Pavčina Lehota neprináša zásadné zmeny klimatických pomerov, ani na území obce nenavrhuje nadmerné využívanie prírodných zdrojov, nenavrhuje negatívne formy výroby ani nadmerné spotreby energií, ktoré by prispeli k negatívnym klimatickým zmenám.

Nový vodný prvok letného kúpaliska v blízkosti súčasnej zástavby môže priniesť nevýrazné a skôr pozitívne zmeny mikroklímy obce Pavčina Lehota.

Negatívne mikroklimatické vplyvy môžu priniesť nevhodné realizácie lokalít navrhovaných územným plánom. Jedná sa hlavne o veľké spevnené plochy verejných priestorov, parkovísk, peších a športových plôch, ktoré môžu spôsobiť veľké prehrievanie okolia a zníženú pohltivosť dažďových vôd.

III.4. Vplyvy na ovzdušie

Návrh územného plánu obce Pavčina Lehota nenavrhuje aktivity a činnosti, ktoré by mohli byť výraznými zdrojmi znečistenia ovzdušia.

Z hľadiska obytných lokalít navrhovaných územným plánom je čistota ovzdušia ovplyvnená podložím s možnosťou úniku škodlivého prvku Radónu počas výstavby i užívania obytných objektov. Územný plán premieta v grafickej prílohe i č. 2,7 a v textovej časti vymedzené izoplochy radónového rizika nízkeho a stredného, vysoké riziko sa nenachádza na území obce Pavčina Lehota.

Stredné radónové riziko je avizované v lokalitách ÚPN-O Pavčina Lehota č. OU.01, OU.02, OU.03, OU.05, OU.10.

Vykurovanie palivovým drevom je väčšinou doplnkovým tepelným zdrojom pri rodinných domoch a v rekreačných chatách. Trendom je využiť úsporné typy kotlov ktoré majú minimalizovaný vplyv na životné prostredie.

III.5. Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby).

Nové navrhované lokality v Územnom pláne obce Pavčina Lehota majú vplyv na množstvo zásob pitnej vody mimo riešené územie. Obec Pavčina Lehota je zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu.

Z hľadiska vplyvu na kvalitu podzemných a povrchových vôd sú navrhované lokality UO.01-1, časť RU.01 (šport, vlek a unipark), RU.05 a RU.06 v území so sprísnenými požiadavkami na ochranu vôd. Uvedené lokality sa nachádzajú v navrhovanom PHO III⁰ v pásme hygienickej ochrany zdrojov pitných vôd tretieho stupňa vodárenského toku. Lokality UO.01-10, časť RU.01 (šport, vlek a unipark), RU.05 sa nachádzajú v CHVO Nízke Tatry východná časť.

V lokalite RU.06 je uvažovaný odber geotermálnych podzemných vôd. Ekologické zdôvodnenie využiteľného množstva čerpaním z vrtu z FGL-1 tvorí takú časť prírodných zdrojov hydrologickej štruktúry v Demänovskej depresii, ktoré v rámci revízie exploatačných podmienok boli vyhodnotené ako množstvo ktoré nevyvolá zmeny spôsobiacie zníženie kvalitatívnych a kvantitatívnych ukazovateľov. Vychádzajúc z aktuálnych poznatkov o hydrogeotermálnej štruktúre Demänovskej depresie, z reálnych možností dodržiavania a zabezpečenia ochranných opatrení a v zmysle §55 ods.2 zákona SNR č. 364/2004 (vodný zákon) bolo vymedzené ochranné pásmo vodnej stavby „SO geotermálny vrt FGL-1“ v k.ú. Pavčina Lehota, na jej bezprostrednú ochranu s navrhovaným vybudovaním oplotenia a uzamykateľného demontovateľného krytu vrtu. Širšia kvantitatívna ochrana sa týka zákazu umelých zásahov do horninového prostredia najmä do podložia paleogénu a to v celom rozsahu Demänovskej depresie.

V lokalite RU.01 je uvažovaný rozvoj lyžiarskych zjazdoviek so zasnežovaním vybudovaním zasnežovacieho systému vetva A a A2. Rozvoj lyžiarskych aktivít bude podrobne navrhnutá a posúdená v následných dokumentáciách i z hľadiska vplyvov na životné prostredie. Prípadný odber povrchovej vody z recipientu vodného toku pre účely zasnežovania bude možné realizovať iba na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy, k žiadosti o povolenie je potrebné dokladovať hydrologické údaje z miesta odberu (SHMÚ) a analýzu vzorky povrchovej vody, orgán štátnej vodnej správy určí na základe všetkých podkladov a poznatkov podmienky, za ktorých povolenie vydáva, pričom v povolení na odber povrchových vôd určí ich množstvo, prípadne časový interval odberu a výšku ročného odberu.

III.6. Vplyvy na pôdu

a/ Vplyv na kvalitu pôdy z hľadiska znečistenia a kontaminácie

Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota nenavrhuje činnosti a aktivity ktoré by zapríčinili znečistenie a kontamináciu pôd. Vplyvy na znečistenie pôd sú zamedzené návrhom ÚPN-O Pavčina Lehota najmä návrhom odkanalizovania všetkých lokalít, dodržaním postupov pri zbere a triedení nebezpečných odpadov v súlade s Programom odpadového hospodárstva obce Pavčina Lehota a tiež dodržaním technologických postupov narábania s poľnohospodárskym odpadom.

b/ Vplyv na kvalitu pôdy z hľadiska vzniku pôdnej erózie

Z navrhovaných lokalít ÚPN-O Pavčina Lehota sú náchylné na eróziu najmä svahové lokality RU.01. Lokality navrhovaných lyžiarskych svahov, lyžiarskych vlekov a sedačkových lanoviek môžu spustiť erózne vodné a veterné procesy najmä počas výstavby. Jarné púšťanie snehov a zimné odmäky ohrozujú časti svahov menej chránené podložím a porastom. Využívanie citlivých úsekov svahov náchylných na eróziu ohrozujú najmä lyžovanie za odmäku a preháňanie dobytká po dažďoch.

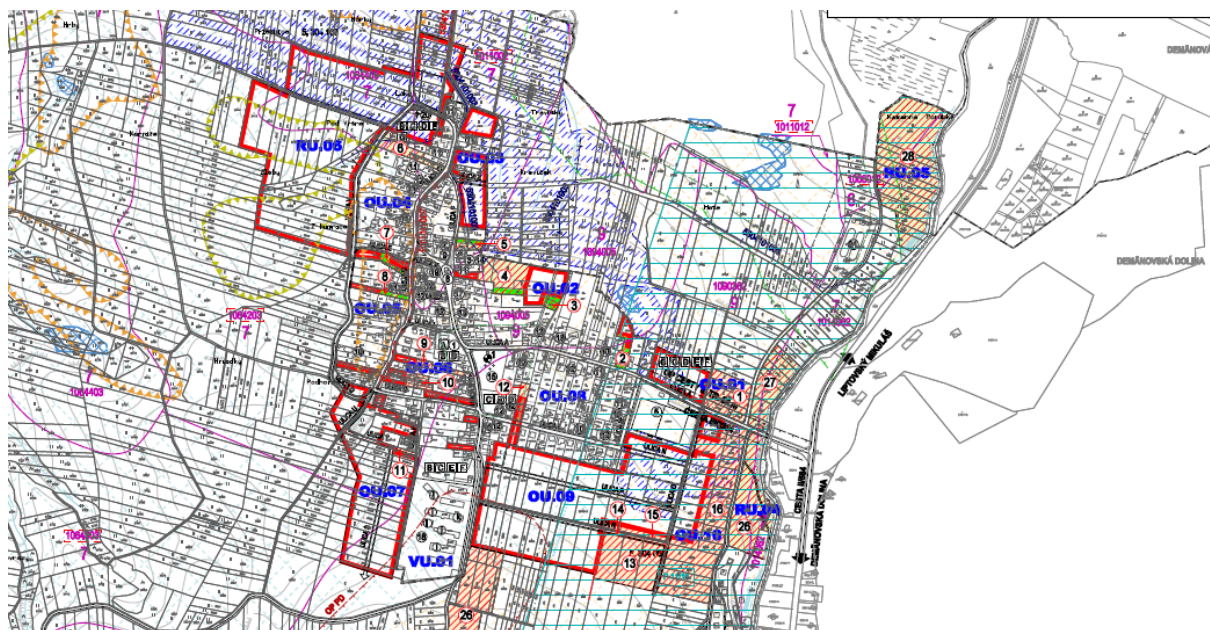
c/ Vplyv na kvalitu pôdy z hľadiska spôsobu využívania

Aktuálne obhospodarované ako orné pôdy sú časti prilehlé k areálu družstva zo západnej strany. Čiastočne zasahuje do navrhovaných lokalít RU6 skupiny č.7 a BPEJ 1064203, OU.07 bonitnej skupiny č.7 BPEJ 1064203 a OU.09 bonitnej skupiny č.9 BPEJ 1090362.

d/ Vplyv na výmeru poľnohospodárskej pôdy

Územný plán obce Pavčina Lehota navrhuje celkom záber poľnohospodárskej pôdy **7,4143 ha**, z toho v zastavanom území 0,8545 ha a mimo zastavaného územia 6,5598 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy- zaradenej do 7.skupiny BPEJ je **0,6635 ha**, z toho v zastavanom území 0,4031 ha a mimo zastavaného územia 0,2604 ha. Ostatné zábery sú zaradené do 8-9. skupiny BPEJ podľa prílohy č. 3 k zákonu č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.



Výrez grafickej prílohy ÚPN-O Pavčina Lehota č. 7 Výkres vyhodnotenia dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Vyhodnotenie dôsledkov staveb. zámerov na poľn. pôde ÚPN-O P. Lehota,

Lok. č	reg. územie	Funkč. využitie	Výmera ha	Kultúra	Predpokl. výmera PP celkom	BPEJ	sk	z toho v zast. území	z toho mimo z.ú.	hydro meliorácie	etapa
1	OU 01	bývanie OV	0,6816	orná pôda	0,3000	1090362	9	0,0000	0,3000	0	I.
2	OU 02	bývanie	0,1055	záhrada	0,0500	1090362	9	0,0500	0,0000	0	I.
3	OU 02	bývanie	0,0828	záhrada	0,0500	1094005	9	0,0500	0,0000	0	I.
4	OU 02	bývanie OV	0,5597	TTP, or.pôda, záhr.	0,3000	1094005	9	0,3000	0,0000	0	I.
5	OU 03	bývanie	0,1195	TTP, záhr.	0,0500	1011002	7	0,0500	0,0000	0	I.
6	OU 04	bývanie, rekreač. objekt	0,3151	TTP	0,1500	1011002	7	0,0500	0,0000		
						1064203	7	0,1000	0,0000		
7	OU 05	bývanie	0,0680	záhrada	0,0500	1064203	7	0,0500	0,0000	0	I.
8	OU 05	bývanie	0,0531	záhrada	0,0531	1064203	7	0,0531	0,0000	0	I.
9	OU 06	bývanie	0,1153	orná pôda	0,0500	1064203	7	0,0500	0,0000	0	I.
10	OU 06	bývanie	0,1648	orná pôda	0,0500	1064203	7	0,0500	0,0000	0	I.
11	OU 07	časť doprav. kom.	0,0204	orná pôda	0,0204	1064203	7	0,0000	0,0204	0	I.
12	OU 08	bývanie	0,0514	orná pôda	0,0514	1090362	9	0,0514	0,0000	0	I.
13	OU 09	bývanie, rekr. objekt	1,1042	orná pôda	0,3000	1090362	9	0,0000	0,3000	0	I.
14	OU 09	časť dopr. kom.	0,0779	orná pôda	0,0779	1090362	9	0,0000	0,0779	0	I.
15	OU 09	bývanie	0,1200	orná pôda	0,1200	1090362	9	0,0000	0,1200	0	I.
16	OU 10	bývanie rekr. objekt	2,5567	orná pôda	1,3000	1090362	9	0,0000	1,3000	odvodnenie 0,7482ha	I.
	OU				2,9728			0,8545	2,1183		
17	RU 01	penzión reštaur.	0,7608	TTP	0,1500	1090362	9	0,0000	0,1500	0	II.
18	RU 01	Hotel, penzión, rešt.	3,4135	TTP	0,5000	1090362	9	0,0000	0,5000	0	II.
19	RU 01	sedačk. lanovka	0,4318	TTP	0,4318	1090362	9	0,0000	0,4318	0	I.
20	RU 01	sedačk. lanovka	0,2968	TTP	0,2968	1090362	9	0,0000	0,2968	0	I.
21	RU 01	šport	3,3095	TTP, orná pôda	0,5395	1090362	9	0,0000	0,5395	0	I.
22	RU 01	lyž. vlek	0,7131	TTP	0,7131	1090362	9	0,0000	0,7131	0	I.
23	RU 01	unipark	0,2603	TTP	0,2603	1090362	9	0,0000	0,2603	0	I.
24	RU 02	rekr. apartmány	2,0194	orná pôda TTP	0,3500	1090362	9	0,0000	0,3500	0	I.
25	RU 03	rekr. chaty	0,7123	orná pôda	0,2100	1090362	9	0,0000	0,2100	0	I.
26	RU 04	rekr. chaty	1,1975	TTP	0,2700	1014062	7	0,0000	0,2100	0	I.
						1090362	9	0,0000	0,0600		
27	RU 04	rekr. chaty	0,7673	TTP	0,2100	1014062	7	0,0000	0,1500	0	I.
						1090362	9	0,0000	0,0600		
28	RU 05	rekr. chaty	2,8744	TTP	0,5100	1006012	7	0,0000	0,2400	0	I.
						1014062	7	0,0000	0,2700		
	RU				4,4415			0,0000	4,4415		
Spolu			22,9527		7,4143			0,8545	6,5598		

Výmera navrhovaných záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy je 0,6635, z toho v zastavanom území 0,4031 ha a mimo zastavané územie 0,2604 ha.

Územný plán navrhuje územný rozvoj lokalít obytných OÚ, výrobných VÚ a rekreačných RÚ.

Zábery poľnohospodárskej pôdy sú z hľadiska navrhovaného funkčného využitia členené na zábery:

Predpokl. výmera PP celkom , z toho v zast. území, z toho mimo z.ú.:

- pre bývanie 2,9728 ha poľn. pôdy, z toho v z.ú. 08545 ha, mimo 2,1183
- pre rekreáciu 4,4415 ha poľn. pôdy, z toho v z.ú.0,00 ha, mimo z.ú. 6,5598 ha
- pre výrobu: 0,00 ha poľn. pôdy, z toho v z.ú.0,00 ha, mimo z.ú. 0,00ha

OÚ- obytné územie: Územný plán navrhuje 10 lokalít obytnej funkcie určených pre výstavbu rodinných domov a objektov občianskej vybavenosti včítane zabezpečenia ich prístupových komunikácií. Menšia časť využíva voľné plochy zastavaného územia. Po ich vyčerpaní sú navrhované obytné rozvojové plochy mimo zastavaného územia. Väčšina záberov bola už vyňatá v rámci platného územného plánu a troch zmien a doplnkov ZaD 1,2,3. Umiestnenie lokalít rešpektuje ochranu krajiny ich umiestnením v tesnej nadväznosti na jestvujúce zastavané územie.

VÚ- výrobné územie: Územný plán navrhuje pre rozvoj prevádzok výrobného charakteru, remesiel a služieb voľné kapacity jestvujúceho areálu poľnohospodárskeho družstva. ÚPN nenavrhuje zábery PP pre rozvoj výroby.

RÚ- rekreačné územie: Rozvoj rekreácie je navrhovaný v ÚPN v 6 lokalitách, určených pre výstavbu športovo oddychových plôch- RU 01, rekreačných objektov RU 02, 03,04,05,06. Výstavba rekreačných aktivít je viazaná na blízke rekreačné zázemie rekreačnej oblasti Demänovská Dolina.

Navrhovaný rozvoj územia je v súlade so Zadaním a s hlavnými cieľmi územného plánu. Navrhovaný rozvoj bývania vyplýva zo stanoveného demografického vývoja obce Pavčina Lehota v návrhovom období ÚPN-O do roku 2050. Rozvoj občianskej vybavenosti je nevyhnutný pre splnenie štandardov bývania najmä z hľadiska dostupnosti základných životných potrieb obyvateľov. Pre plnohodnotný život obyvateľov ale i návštevníkov územia je potrebné zabezpečiť i priestory kultúrnej, zdravotnej a školskej vybavenosti a verejné priestory a technické zariadenia. Rozvoj rekreácie súvisí najmä so zabezpečením zvýšenia zamestnanosti a to priamym poskytovaním ubytovacích služieb a tiež nadväzujúcich stravovacích, športovorekreačných služieb, oddychovo-relaxačných a poznávacích služieb cestovného ruchu.

Územný plán dokumentuje a premieta navrhovaný rozvoj územia a súvisiace zábery poľnohospodárskej pôdy v grafickej prílohe č. 7 – Výkres vyhodnotenia dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja a iných zámerov na poľn. pôde v M 1:5000, v text. časti v kap. č. A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľn. pôdy na stav. a iné zámery a v tabuľkovej prílohe tab.č.J4. Vyhodnotenie dôsledkov a stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných ÚPN-O Pavčina Lehota.

III.7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Vplyv na biotopy

Biotopy národného a európskeho významu, najvýznamnejšie spoločenstvá s výskytom chránených rastlinných a živočíšnych druhov sú v riešenom území zaradené do chránených území, území NATURA 2000, prvkov ÚSES a genofondových lokalít.

V kontakte s lokalitou Jelšie sú plánované viaceré zámery. Daný priestor reprezentujú slatinné rašeliniská a zachovalý komplex spoločenstiev jaseňovej jelšiny, kde sa nachádzajú biotopy národného a európskeho významu: Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Ls1.1 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*) a LK5 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430). Na tieto biotopy sa viaže výskyt viacerých chránených hygrofilných rastlinných a živočíšnych druhov. Na území je vyhlásená prírodná rezervácia, SKUEV0059, SKUEV1059, biocentrum regionálneho významu a genofondová plocha.

Rozvojové územie OU.01 s plánovanou bytovou výstavbou svojou západnou časťou priamo zasahuje do genofondovej lokality a biocentra regionálneho významu Jelšie s vyššie uvedenými biotopmi Ra6 (7230), LK5 (6430) a Ls1.1 (91E0*). Realizácia zámeru by znamenala likvidáciu biotopov v danej časti genofondovej lokality a biocentra.

Rozvojové plochy OU.02, OU.03, OU.08 v zmysle návrhu ÚPN sú v bezprostrednom kontakte s plochami vyššie uvedených chránených území a biotopmi. Biotopy sú priamo závislé na výške hladiny podzemnej vody, preto pre zachovanie ich priaznivého stavu je dôležité neovplyvňovať hydrologický režim na daných rozvojových plochách, neodvodňovať pozemky.

Realizácia aquaparku (RU.06 - Rekreačný areál Pod Vršne) predpokladá využívanie geotermálneho vrtu. Realizácia zámeru prináša riziko negatívneho vplyvu odčerpávania geotermálnej vody na vodný režim v blízkosti ležiacich chránených mokradných území.

Plošne najrozsiahlejšie zmeny do biotopov prinesie v zmysle návrhu ÚPN obce Pavčina Lehota realizácia zámeru RU.01 – Ski areál Žiarce. Južná časť tohto regulovaného územia je v kontakte s NP Nízke Tatry, SKUEV0302, CHVÚ Nízke tatry, biocentrom nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry, na ktoré sa viaže výskyt biotopov národného a európskeho významu a chránených rastlinných a živočíšnych druhov. Realizáciou zámeru RU.01 sa neočakáva priamy vplyv na predmet ochrany týchto území, keďže nezasahujú do rekreačného areálu. Nepriamy vplyv môže vyplývať z výstavby a prevádzky zariadení a vyhládokovej reštaurácie pri vrcholovej stanici vleku, ako stresové faktory sa môžu javiť pre tieto chránené územia svetelné a hlukové znečistenie. Rizikovým faktorom je aj nežiadúci rozptyl návštevníkov do územia NP a zároveň SKUEV, ktorý je veľmi ťažko usmerňovať.

Realizácia zámeru RU.01 predpokladá premenu lesných biotopov na trvalé trávne porasty, vznik priesekov v lese, čo spôsobí fragmentáciu lesných biotopov. Jedná sa o sekundárne smrekové lesy s prímiesou smrekovca a borovice, v 5. jedľovo-bukovom a 6. smrekovo-bukovo-jedľovom lesnom vegetačnom stupni. Fragmentáciu biotopov je potrebné vnímať v spojení so súčasnými priesekmi a jestvujúcimi zjazdovými traťami ako kumulatívny jav.

Na úpätí svahov sa realizáciou zámeru RU.01 nahradia trvalé trávne porasty zastavanými plochami, športovými areálmi a spevnenými plochami (parkoviská). V súčasnosti s jedná o mezofilné travinno-bylinné spoločenstvá so zastúpením nelesnej drevinovej vegetácie na hraniciach pozemkov, v ktorých dominuje trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), kalina siripútková (*Viburnum lantana*), kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*).

Navrhnutá plocha zjazdových tratí a líniových technických prvkov rekreačného areálu môže mať zásadný negatívny vplyv na ekologicky významný segment krajiny. Regulované územie je navrhnuté na lokalite s výskytom biotopov národného a európskeho významu. Ide o

biotopy Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a LK5 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430), na ktoré sa viažu chránené hygrolínne rastlinné a živočíšne druhy. Tieto slatinné rašeliniská sú vedené ako genofondové lokality a pozostávajú z troch lokalít. Najjužnejšie situovaná genofondová lokalita sa nachádza priamo uprostred zjazdových tratí, čo znamená jej priame ohrozenie plánovaným „rekreačným priestorom pre dynamické aktivity“. V komplexnom výkrese priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia návrhu ÚPN je naprieč genofondovou plochou vedená zjazdová trať, čo nie je v súlade s opatrením OP7 tohto strategického dokumentu, kde je lyžiarska zjazdová trať ako funkčné využitie územia neprípustná. Opatrenie OP.07 (str. 80 návrhu ÚPN) v rámci definovaných zásad a regulatív mimo zastavaného územia vyznieva v celom rozsahu ako veľmi rozporuplné.

Najsevernejšie lokalizovaná z trojice genofondových lokalít sa nachádza v tesnej blízkosti údolnej stanice lanovky. Je predpoklad, že vybudovanie zjazdových tratí bude znamenať aj terénne úpravy (modeláciu terénu), t.j. navŕšenie i vyhlbenie podľa charakteru reliéfu v danej lokalite. Zmena hydrologického režimu na svahu technickými zásahmi a terénnymi úpravami pri výstavbe ako aj utlačovanie snehu mechanizmami pri úprave zjazdovky môže mať negatívny dopad na existenciu slatinných rašelinísk v genofondových lokalitách. Tretia genofondová plocha sa nachádza nad plánovanou plochou hotela, mimo regulačného územia.

Pobyt návštevníkov v danom území v období bez snehovej pokrývky bude mať značný vplyv na synantropizáciu, ruderalizáciu i degradáciu existujúcich trávinnobylinných spoločenstiev (poškodenie vegetácie, vznik zošľapovaných spoločenstiev atď.). Uvedené procesy môžu spôsobiť zníženie biodiverzity týchto spoločenstiev a ich degradáciu nielen v rámci areálu, ale aj v širšom okolí.

Vzhľadom na plánované množstvo návštevníkov sa ich pohybom v krajine zvyšuje riziko poškodenia rastlinného krytu a obnaženia pôdy a následnej erózie. Na vodnú eróziu budú náchylné atakované plochy zvlášť pri extrémoch z hľadiska zrážok (topenie sa snehu na jar, extrémne búrky, dlhotrvajúce dažde a naopak, dlhotrvajúce obdobie sucha v lete). Erózia sa môže stať vzhľadom na extrémnosť svahov problémom aj pri terénnych úpravách pri budovaní zjazdových tratí a ďalších objektov v rekreačnom areáli, ako aj pri samotnej prevádzke areálu.

Zásahy do vegetačného krytu pri terénnych úpravách a výstavbe objektov v rekreačnom areáli zvyšujú pravdepodobnosť rozširovania invázných druhov rastlín.

Rekreačné aktivity a s tým spojená automobilová premávka môžu mať negatívny vplyv aj na živočíšstvo (rušenie živočíšstva v dôsledku hluku, osvit, nepovolený odchyt živočíchov a pod.).

Výstavba objektov na rozvojovej ploche bude mať vplyv na zníženie priechodnosti krajiny a vytváranie migračných bariér v ekotónovom pásme na kontakte lesnej a lúčnej krajiny.

Najvýznamnejším vodným ekosystémom v riešenom území je vodný tok Demänovka, pozdĺž ktorého je vedený testricko-hydrický biokoridor regionálneho významu s brehovými a sprievodnými porastami, ktoré sú tvorené jelšou lepkavou (*Alnus glutinosa*), jelšou sivou (*Alnus incana*), vĺbou (*Salix sp.*), javorom horským (*Acer pseudoplatanus*), jaseňom štíhlym (*Fraxinus excelsior*), jarabinou vtáčou (*Sorbus aucuparia*), smrekom (*Picea abies*), v krovitej etáži má zastúpenie kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), krušina jelšová (*Frangula alnus*), baza čierna (*Sambucus nigra*). Na ploche biokoridoru sú navrhnuté zámery výstavby chatových osád RU.04 a RU.05, ktoré by znamenali ohrozenie funkčnosti biocentra, existencie biotopov európskeho a národného významu, likvidáciu brehových porastov a zmenu využívania trvalých trávnych porastov na nive toku na zastavané plochy chatových osád. Návrh je v rozpore s opatrením OP 14 toho istého dokumentu, kde sa uvádza ako neprípustné funkčné využitie územia „výrub stromov a krov brehových a lemových porastov“.

III.8. Vplyvy na krajinu – štruktúru, využívanie, scenériu krajiny.

Posúdenie vplyvu navrhovaných činností na krajinu, charakteristický vzhľad krajiny v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Jančura, Bohálová, Slámová, Mišíková, 2010) schválenú MŽP SR.

Krajinný obraz predstavuje vizuálny vzhľad krajiny. Je prejavom hmotných, vizuálne identifikovateľných priestorových vlastností krajiny. Krajinný obraz (KO) je nositeľom rozhodujúcich, vizuálne prenosných informácií o charakteristických črtách krajiny. Javí sa ako kombinácia tvarov reliéfu (konfigurácie) a usporiadania zložiek štruktúry krajinej pokrývky (kompozície).

Charakteristický vzhľad krajiny reprezentuje vybrané, charakteristické vlastnosti vzhľadu krajiny. Upresňuje tie atribúty, ktoré majú v krajine zvýšený význam, respektíve sú účelovým predmetom záujmu ochrany či pretvárania krajiny. Charakteristický vzhľad krajiny sa prejavuje súborom charakteristických znakov (črt), ktoré danú krajinu odlišujú od akejkoľvek inej.

Charakteristické črty krajiny sú znaky reprezentujúce krajinu a spoluvytvárajúce charakteristický vzhľad krajiny.

Krajinný ráz je definovaný ako prírodná, kultúrna a historická hodnota krajiny. Predstavuje hodnotu toho, čo v krajinnom obraze vnímame ako významné zložky (prvky, črty) krajiny. Krajinný ráz je hodnotením vzácneho a významného v obsahu krajiny. Predstavuje syntézu a synergický súbor vizuálnych, obsahových a významových atribútov reprezentatívnych znakov krajiny. Axiologické hodnotenie znakov a súboru znakov krajiny umožňuje výroky o hodnote krajiny, respektíve jej častí.

Hodnotenie vizuálneho impaktu predstavuje identifikáciu tých faktorov, ktoré signalizujú nepriaznivé zmeny v krajine, spôsobujú „poruchu“ v typickom krajinnom obraze a narúšajú špecifický charakter (ráz) krajiny. Vizuálny impakt má v podstate dva prejavy. Prvým je nežiaduca zmena v celkovej štruktúre krajiny v danom území, čím sa narúša jej kompozícia. Druhým prejavom môžu byť nežiaduce vlastnosti jednotlivých objektov, ktoré sa v krajine vyskytnú .

Vizuálna kapacita krajiny je taká koncentrácia a výskyt objektov, zložiek a prvkov v krajine, ktorá vytvára prirodzený súlad znakov charakteristického vzhľadu krajiny. Počet, hustota, dimenzie, proporcie znakov sa navzájom nevylučujú, ale intereagujú do harmonického obrazu krajiny. Ovplyvňuje ju blízkosť významných lokalít ochrany prírody a krajiny, narušenie charakteristického vzhľadu krajiny v blízkosti území s vysokou krajinárskou, krajinno-ekologickou a krajinno-estetickou hodnotou, predovšetkým veľkoplošných chránených území – národných parkov a CHKO, alebo vo voľnom priestore medzi nimi.

Krajinný priestor má svoje špecifické parametre, ktoré závisia od polohy pozorovateľa v danom priestore - stanovište. Vizuálne pole je územie o určitej ploche, odkiaľ vidíme ten istý pohľad na krajinu a jej časti. Vystúpením z tejto „plochy“ sa vizuálne vlastnosti krajiny menia. „Vo vnútri“ vizuálneho poľa je vhodné voliť jedno reprezentatívne stanovište. Vizuálne polia sa „skladajú“ z:

- vizuálnych sektorov - uhol pohľadu na objekt
- vizuálnych pásiem - vzdialenosť od objektu

Každý objekt má vzhľadom na svoj tvar a veľkosť iné pohľadové možnosti a charakteristiky. Vizuálne polia úzko súvisia s charakteristikami objektu a jeho vizuálnou exponovanosťou. Preto každý krajinný priestor je potrebné analyzovať individuálne. Rozhodujúcimi kritériami pre vnímanie objektu sú :

- vzdialenosť
- uhol pohľadu na objekt
- výraznosť objektu podľa veľkosti, farby, kontrastu a pod.
- významnosť objektu vzhľadom na hodnotu a ochranu krajiny
- vizuálna exponovanosť objektu

Vizuálne sektory sú uhly a smery pohľadu na objekt v krajine, spravidla podľa svetových strán. Pre každú krajinu sa určujú (skúmajú) individuálne, vzhľadom na konfiguráciu terénu, veľkosť a polohu objektu. Pre definovanie vizuálnych pásiem je rozhodujúca dištančná vzdialenosť medzi pozorovateľom (stanovišťom), popredím, horizontmi a pozadím, ktorý vytvára charakteristické usporiadanie krajiny.

Pri vizualizácii je rozhodujúcim charakteristický uhol pohľadu (vizuálny sektor), ktorý vyplýva z dôkladnej analýzy krajinného priestoru a vizuálnych polí.



Zdroj: Fotogaléria obce Pavčina Lehota

Krajinný obraz Pavčinej Lehoty

Z hľadiska prírodných krajinných typov ide v Liptovskej kotline o stredne členitú pahorkatinu na fluviálnych a prolúviálnych sedimentoch a v Demänovských vrchoch o veľmi silne členitú hornatinu na prevažne mezozoickom karbonatickom substráte.

Z hľadiska typov súčasnej krajinej štruktúry prevláda a krajinného obrazu je v kotlinovej polohe je prevažujúca sídelno-poľnohospodárska krajina s homogénnymi makroštruktúrami trvalých trávnych porastov a nelesnou drevinovou vegetáciou, ktorá sa viaže na vodné toky, podmáčané plochy alebo ide o mezofilnú vegetáciu na pasienkoch. Ide o mierne rezanú kotlinovú pahorkatina, ktorej horizontálna členitosť má vplyv na vizuálne vlastnosti krajinného priestoru. Poľnohospodárska pôda tvorí 36,5 % k.ú. Pavčina Lehota podľa úhrnných hodnôt pozemkov.

V časti k.ú patriacej do Demänovských vrchov ide o lesnú krajinu na hornatine, pričom v kontaktnej zóne s poľnohospodárskou krajinou je na úpätí svahu umiestnený rekreačný areál. Lesné pozemky zaberajú z celkovej rozlohy obce 57,3 %.

Vplyv navrhovaných zámerov v zmysle návrhu ÚPN obce Pavčina Lehota je z hľadiska ich vizuálneho vplyvu po dôkladnej analýze krajinného priestoru posudzovaný po jednotlivých regulovaných územiach.

Regulované územie OU.01 – Hate I.

V území ide o rozšírenie sústredenej zástavby sídla severovýchodným smerom za hranicu súčasného zastavaného územia obce. Pozemky na ploche sú vedené v katastri ako orná pôda, toho času (rok 2017) využívané ako trvalé trávne porasty, pri ceste III/2331 sa nachádza alej. V predmetnom území sú už v súčasnosti (09/2017) dve zastavané plochy s obytnými domami mimo zastavaného územia obce.

Lokalizovanie zástavby s navrhovanou podlažnosťou OV+BI - 2NP + 1P s jedným vstavaným podlažím severne od cesty III/2331 pri vstupe do sídla vnáša z hľadiska vizuálneho pôsobenia nový prvok do krajinného priestoru s chránenými územiami a vytvára riziko negatívneho, rušivého vplyvu tohto návrhu na charakteristický vzhľad krajiny.

Regulované územie OU.02 – Hate II

Navrhované územie je situované v zastavanom území obce, na jeho severovýchodnom okraji. Zámer predpokladá výstavbu rodinných domov na plochách záhrad a trvalých trávnych porastov.

Z hľadiska vizuálneho pôsobenia sa nepredpokladá narušenie charakteristického vzhľadu krajiny pri navrhovanom funkčnom využití a podlažnosti BI - 2NP a OV – 2NP a 1P s jedným vstavaným podlažím.

Regulované územie OU. 03 – Krevíček

Na predmetnej ploche ide o rozšírenie a zahustenie sústredenej zástavby sídla východným smerom v rámci zastavaného územia obce. Územie je podmáčané, ide o mokradnú lokalitu s vysokou hladinou podzemnej vody. Plochy mimo už v súčasnosti zastavaných plôch sú vedné v katastri ako trvalé trávne porasty. Zámer predpokladá zmenu ich súčasného využitia na zastavanú plochu s podlažnosťou BI - 2NP a OV - 2NP + 1P s jedným vstavaným podlažím. Zámer neovplyvní zásadne štruktúru krajiny. Územím prechádza odvodňovací kanál č.5304101003.

Zámer bude nadväzovať na súčasný charakter zástavby a nebude mať z hľadiska jeho vizuálneho pôsobenia negatívny vplyv na charakteristický vzhľad krajiny.

Regulované územie OU. 04 – Pri obecnom úrade

Z hľadiska zmeny krajinnej štruktúry ide o rozšírenie sústredenej zástavby sídla južným smerom mimo súčasného zastavaného územia obce. Zámer predpokladá zmenu súčasného využitia trvalých trávnych porastov na zastavané územie s podlažnosťou BI - 2NP a OV - 2NP + 1P s jedným vstavaným podlažím. V území sa nachádza geotermálny vrt, ktorého využitie sa navrhuje v rámci RU.06 (aquapark).

Zámer neovplyvní zásadne štruktúru krajiny. Z hľadiska vizuálneho pôsobenia sa nepredpokladá narušenie charakteristického vzhľadu krajiny pri navrhovanom funkčnom využití a podlažnosti.

Regulované územie OU. 05 – Záhumnice

Navrhované územie je situované na západnom okraji zastavaného územia obce, z hľadiska krajinnej štruktúry ide o zahustenie súčasnej zástavby bez vplyvu na štruktúru krajiny. Z hľadiska vizuálneho pôsobenia sa nepredpokladá narušenie charakteristického vzhľadu krajiny pri navrhovanom funkčnom využití a podlažnosti OV – 2NP a 1P s jedným vstavaným podlažím.

Regulované územie OU.06 – Pri materskej škole

navrhované územie je situované v strede zastavaného územia obce, z hľadiska krajinnej štruktúry ide o zahustenie súčasnej zástavby bez vplyvu na štruktúru krajiny. Z hľadiska vizuálneho pôsobenia sa nepredpokladá narušenie charakteristického vzhľadu krajiny pri navrhovanom funkčnom využití a podlažnosti BI - 2NP a OV – 2NP a 1P s jedným vstavaným podlažím.

Regulované územie OU.07 – Podhorné

Z hľadiska zmeny krajinnej štruktúry ide o rozšírenie sústredenej zástavby sídla juhozápadným smerom západne od poľnohospodárskeho dvora, mimo zastavaného územia, v ochrannom pásme poľnohospodárskeho dvora.

Väčšina plôch daného územia je v katastri vedená ako orná pôda, ale v súčasnosti (rok 2017) využívaná ako trvalé trávne porasty. Časť západne od vodného toku je vedená ako trvalý trávny porast. Naprieč navrhovanej plochy OU.07 tečie Dedinský potok s brehovými porastami. Zámer predpokladá zmenu súčasného využitia na zastavané územie. Navrhovaná podlažnosť je BI - 2NP a OV - 2NP + 1P s jedným vstavaným podlažím. Na ploche sú už v súčasnosti dve zastavané plochy s obytnými domami mimo zastavaného územia obce.

Výrub brehových porastov Dedinského potoka by negatívne ovplyvnil štruktúru krajiny. Z hľadiska vizuálneho pôsobenia neprinesie rozšírenie plochy sídla cudzorodý prvok do krajiny. Realizácia zámeru v navrhovanom rozsahu však znamená ohrozenie, resp. zánik jednej z charakteristických čŕt krajiny. Brehové porasty ako línieové prvky nelesnej drevinovej vegetácie predstavujú jeden z charakteristických znakov krajiny.

Regulované územie OU.08 – Hate III.

Navrhovaná územie je situované v strede zastavaného územia obce medzi cintorínom a ihriskom. Z hľadiska krajinnej štruktúry ide o zahustenie súčasnej zástavby bez vplyvu na štruktúru krajiny.

Z hľadiska vizuálneho pôsobenia sa nepredpokladá narušenie charakteristického vzhľadu krajiny pri navrhovanom funkčnom využití a podlažnosti OV – 2NP a 1P s jedným vstavaným podlažím.

Regulované územie OU.09 – Za ihriskom

Z hľadiska zmeny krajinnej štruktúry ide o rozšírenie sústredenej zástavby sídla južným smerom mimo súčasného zastavaného územia obce, v ochrannom pásme poľnohospodárskeho dvora. Plochy sú vedené v katastri ako orná pôdy, toho času (rok 2017) využívané ako trvalé trávne porasty. Zámer predpokladá zmenu súčasného využitia na zastavané územie s podlažnosťou BI - 2NP a OV - 2NP + 1P s jedným vstavaným podlažím. Zámer neovplyvní zásadne štruktúru krajiny.

Z hľadiska vizuálneho pôsobenia sa nepredpokladá narušenie charakteristického vzhľadu krajiny pri navrhovanom funkčnom využití a podlažnosti.

Regulované územie OU.10 – Pri ihrisku

Z hľadiska zmeny krajinnej štruktúry ide o rozšírenie sústredenej zástavby sídla juhovýchodným smerom za hranicu súčasného zastavaného územia obce. Plochy sú vedené v katastri ako orná pôda, toho času (rok 2017) využívané ako trvalé trávne porasty. Zámer predpokladá zmenu súčasného využitia na zastavanú plochu s podlažnosťou BI - 2NP a OV - 2NP + 1P s jedným vstavaným podlažím. Zámer neovplyvní zásadne štruktúru krajiny.

Z hľadiska vizuálneho pôsobenia neprinesie rozšírenie plochy sídla cudzorodý prvok do krajiny, pri navrhovanom funkčnom využití a podlažnosti sa nepredpokladá významný vplyv na krajinný obraz krajiny ako celku.

Regulované územie VU.01 – Poľnohospodársky dvor

Areál poľnohospodárskeho dvoru VU.01 sa nachádza na juhozápadnom okraji sídla, v zastavanom území. Funkčné využitie v návrhu územného plánu je výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (P). Zároveň sa navrhuje zmenšenie plochy poľnohospodárskeho družstva na účely občianskej vybavenosti. Súčasná zástavba areálu družstva je 1NP+ 1 podkrovie s jedným vstavaným podlažím. Areál je oplotený, v súčasnosti nezastavaných plochách prevláda ruderálna vegetácia.

Poľnohospodársky areál je v súčasnosti sčasti v devastovanom stave. Táto skutočnosť spolu s objemom a hmotou objektov pôsobí ako rušivý prvok v krajinnom obraze sídla. Na elimináciu jeho negatívneho pôsobenia na krajinný obraz je potrebná jeho rekonštrukcia a výsadba izolačnej zelene. Tá by okrem izolačnej funkcie plnila aj ďalšie: hygienickú, biologickú i krajnotvornú funkciu.

Návrh územného plánu navrhuje zmenšenie plochy poľnohospodárskeho družstva na účely občianskej vybavenosti. Súčasná zástavba areálu družstva je 1NP+ 1 podkrovie s jedným vstavaným podlažím. Navrhovaná podlažnosť je OV-2NP+1,5 vstavaného podlažia. Na ostatných plochách zastavaného územia je navrhovaná občianska vybavenosť 2NP + 1P s jedným vstavaným podlažím.

Súčasný návrh priestorovej formy (podlažnosti) môže mať negatívny dopad na krajinný obraz sídla vzhľadom na exponovanosť lokality na najvyššie položenej lokalite zastavaného územia obce..

Regulované územie RU.01 – Ski areál Žiarce

Plochy navrhovaného lyžiarskeho areálu s navrhovanými vlekmí, lanovkou a zjazdovými traťami sú navrhnuté na severných svahoch Opáleniska, západne od súčasného lyžiarskeho areálu.

Posúdenie vizuálneho vplyvu rekreačného areálu Ski Žiarce na CHVK - líniové prvky v krajine

Severné svahy kóty Opálenisko s navrhovaným zámerom sú smerované pohľadovo do Liptovskej kotliny. Zjazdové trate rekreačného areálu budú viditeľné z viacerých stanovíšť. Vizuálny kontakt zámeru a stanovíšť je ovplyvnený konfiguráciou reliéfu a stromovou vegetáciou.

Pre posúdenie vizuálneho vplyvu zámeru rekreačného areálu Ski Žiarce v návrhu ÚPN obce Pavčina Lehota, najmä technických líniových prvkov sú rozhodujúce sídla, ktoré sú vo vizuálnom kontakte s danou lokalitou. Lokalita je vizuálne ohraničená z juhu horizontami Demänovských vrchov.

Pre posúdenie lyžiarskeho areálu Žiarce (lanovka, vleky a zjazdové trate) boli definované rozhodujúceho vizuálne pásma a vizuálne sektory, odkiaľ je objekt najlepšie viditeľný a pozorovateľný.

Vizuálne pásma boli určené nasledovne:

- vizuálne pásmo 0 – 3 km
- vizuálne pásmo 3 - 5 km
- vizuálne pásmo: 5 - 10 km
- vizuálne pásmo: nad 10 km

Vo vizuálnom pásme do 3 km leží sídlo Pavčina Lehota, Lazisko a južná časť sídla Svätý Kríž. Vo vizuálnom pásme 3 - 5 km leží prevažná časť sídla Svätého Kríža, sídlo Dúbrava, Bodice (časť Liptovského Mikuláša). V ďalšom vizuálnom pásme (do 10 km) je rozhodujúce mesto Liptovský Mikuláš.

Posúdenie vizuálneho kontaktu zámeru so sídlami:

- sídlo Pavčina Lehota – z hľadiska vizuálneho vplyvu zámeru je rozhodujúca.
- sídlo Lazisko – leží vo vzdialenosti cca 1,5km od zámeru (zjazdové trate) a je vo vizuálnom kontakte s predmetným svahom,
- sídlo Svätý Kríž - leží vo vzdialenosti cca 3,5 km od zámeru zjazdových tratí a priamemu vizuálnemu kontaktu sídla s navrhovaným zámerom zabraňuje konfigurácia terénu, t.j. terénna vyvýšenina priamo nad sídlom,
- sídla Dúbrava a Ľubelňa – konfigurácia reliéfu neumožňuje priamy pohľad na lokalitu s navrhovanými technickými objektami, t.j. čiastočne splýva s okrajom horizontu vzhľadom na ohol pohľadu,
- sídlo Bodice (časť Liptovského Mikuláša) – leží vo vzdialenosti cca 5 km od zámeru zjazdových tratí a vizuálny kontakt tohto sídla s navrhovaným zámerom eliminuje súvislá línia nelesnej drevinovej vegetácie na južnom okraji sídla,
- Sídlo Liptovský Mikuláš – väčšina územia sídla je vo vizuálnom kontakte s navrhovaným zámerom. Zjazdové trate sú umiestnené na severných svahoch kóty Opálenisko, ktorá tvorí iba jeden z pohľadových horizontov, nie pozadový horizont (obzor). Vzhľadom na danú vzdialenosť sa znižuje viditeľnosť a opticky sa navrhované technické objekty zmenšujú a tiež sa vynára viac horizontov. Viditeľnosť bude do značnej miery ovplyvnená aktuálnymi meteorologickými podmienkami (počasím).

Vizuálne sektory boli určené nasledovne:

Severozápadný sektor: sídla Lazisko, Svätý Kríž, Dúbrava, Ľubelňa

Severovýchodný sektor: sídla Pavčina Lehota, Liptovský Mikuláš, Bodice.

Severne orientovaný svah, na ktorom sú navrhnutý zámer budovania lyžiarskeho areálu, je vizuálne exponovaný a je so severu v kontakte s pahorkatinou Liptovskej kotliny a z juhu

s územím národného parku Nízke Tatry. V dotknutom type krajiny sa každé väčšie technické dielo uplatňuje výrazne.

Zmena krajinnej štruktúry súvisiace s vybudovaním líniových technických prvkov sa prejaví vo vizuálnom pôsobení krajinného priestoru najmä z pohľadu z obce Pavčina Lehota. Vzhľadom na charakter lokality bude viditeľný aj z jej širšieho okolia v Liptovskej kotline, odkiaľ bude citeľný vizuálny efekt lesných priesekov nových zjazdových tratí.

V priestore sú v súčasnosti situované zjazdové trate a vleky. Z tohto hľadiska neprinesie realizácia zámeru cudzorodý prvok do krajiny. Zvýšením plošného rozsahu lyžiarskeho areálu sa zmení aj pôsobenie tohto prvku v celkovom krajinnom obraze. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada likvidáciu časti lesného ekosystému a zmenu využitia krajinnej štruktúry. Doteraz kompaktný lesný ekosystém sa naruší, osadí sa tu technická línia a lesné biotopy nahradia plochy trvalých trávnych porastov a zastavané plochy. Pôvodná kompaktná matrica lesa sa vnesením nových technických objektov fragmentuje. Fragmentáciu biotopov je potrebné vnímať v spojení s existujúcimi zjazdovými traťami ako kumulatívny jav.

Realizácia navrhovanej činnosti bude predstavovať zásah do krajinného obrazu širšieho okolia.

Kedže v danom priestore nepôjde o vybudovanie iba líniových technických stavieb, ale o vybudovanie rozsiahleho rekreačného areálu (penzión, hotel, parkoviská, športové plochy) a do krajiny budú vnesené aj výrazné vertikálne prvky, vplyv na charakter krajinnej štruktúry záujmového územia bude veľmi výrazný a rekreačný areál sa bude významne podieľať na ovplyvňovaní charakteristického vzhľadu krajiny. Rekreačný areál sa stane dominantným prvkom v krajine.

Okrem týchto priamych zásahov do súčasnej krajinnej štruktúry predmetného územia, môže byť krajinná pokrývka ovplyvnená aj nepriamo, časť krajiny bude devastovaná počas výstavby navrhovanej činnosti. Z tohto aspektu bude negatívne ovplyvnená štruktúra a využívanie krajiny.

Posúdenie vizuálneho vplyvu rekreačného areálu Ski Žiarce na CHVK (hotel)

Súčasťou rekreačného areálu v zmysle návrhu ÚPN bude hotel. Areál hotela je navrhnutý na mezofilných travinno-bylinných spoločenstvách s podielom mezofilnej nelesnej drevinovej vegetácie. Leží v bezprostrednom kontakte s brehovými porastami pravostranného prítoku Paludžanky.

Jeho vybudovanie bude znamenať trvalé vyňatie z poľnohospodárskych plôch, zánik súčasných lúčnych spoločenstiev a vznik zastavaných plôch, parkovaných plôch.

Návrh areálu hotela je situovaný nad súčasnou účelovou cestou prepájajúcou obec Pavčina Lehota s obcou Lazisko. Hotel vzhľadom na konfiguráciu terénu a navrhovanú podlažnosť OV-2NP+1,5 vstavaného podlažia nebude vo vizuálnom kontakte so sídlom Pavčina Lehota, ale s bližšie umiestneným sídlom Lazisko. Zámer bude mať vplyv na charakteristický vzhľad krajiny obce Lazisko. Rekreačný areál s hotelom bude vytvárať nový, cudzorodý prvok v krajine.

Regulované územie RU.02 – Rekreačný areál Konopiská

Rekreačný areál Konopiská je navrhovaný na úpäť zalesnených severozápadných svahov kóty Pálenica (1018m), v blízkosti rekreačného areálu Fun Park Žiarce. V súčasnosti na danej ploche sú mezofilné trávobylinné spoločenstvá využívané prevažne ako lúky, v katastri sú pozemky vedené ako orná pôda. Podľa návrhu ÚPN je v lokalite plánovaná výstavba 7 apartmánových domov s kapacitou 560 lôžok, s podlažnosťou 1NP+ 1 podkrovie s jedným vstavaným podlažím, prípustná občianska vybavenosť 2NP+1,5 vstavaného podlažia. Lokalita je mimo zastavaného územia obce a priamo nenadväzuje na súčasnú zástavbu.

Rekreačný areál Konopiská s plánovou výstavbou apartmánových domov je situovaný na úpätí svahu priamo na sídlom. Tento krajinný segment je vizuálne veľmi dôležitý, predstavuje vizuálne veľmi exponovanú lokalitu.

Navrhovaná zástavba s apartmánovými domami nie je v kontexte s okolím z hľadiska krajinného obrazu. Vnesením tohto prvku do existujúceho usporiadania zložiek súčasnej krajinej štruktúry mení usporiadanie týchto štruktúr ako celku.

Objemom hmoty vzhľadom na plánovanú lôžkovú kapacitu a tiež samotnou lokalizáciou by sa stala novým, cudzorodým a rušivým charakteristickým znakom s výrazne negatívnym pôsobením na krajinný obraz. Apartmánové domy budú vytvárať nesúlad s ďalším charakteristickými znakmi v danom type krajiny.

Vzhľadom na exponovanosť lokality, sústava apartmánových domov by pôsobila ako rušivý prvok z rôznych polôh v rámci riešeného územia, a to samotného sídla i súčasného lyžiarskeho areálu.

Realizácia zámeru predstavuje riziko ujmy vyplývajúce zo zmeny krajinných typov, narušenie vzhľadu a kompozície štruktúry krajiny ako celku.

Areál s apartmánovými domami je navrhovaný v blízkosti súčasného rekreačného areálu Žiarce, v ktorom je podľa návrhu ÚPN plánovaná výstavba resp. rekonštrukcia ďalších objektov, vrátane technických líniových prvkov (lanovka, vlek, parkoviská atď.). Vyššie uvedené zásahy do krajiny by znamenali vytvorenie disproporcií v krajine úplnú premenu súčasného charakteru tohto krajinného priestoru.

Regulované územie RU.03 – Chatová osada Kamenná Porúbka I.

Navrhovaná plocha chatovej osady leží mimo zastavaného územia obce, západne od toku Demänovky. Jedná sa o zväčšenie plošného rozsahu súčasnej zástavby chatovej osady východným a juhovýchodným smerom. Krajinnú pokrývku v súčasnosti na predmetnej ploche tvoria trvalé trávne porasty a nelesná drevinová vegetácia. Pozemok je vedený v katastri ako orná pôda. Realizácia zámeru výstavby chatovej osady s podlažnosťou 1NP+ podkrovie s jedným vstavaným podlažím neovplyvní štruktúru krajiny v danom priestore.

Z hľadiska hodnotenia charakteristického vzhľadu znamená rozšírenie chatovej osady plošné zväčšenie už existujúceho prvku, nejedná sa o cudzorodý prvok. Chatová osada je umiestnená na území v kontakte s lesom, na charakteristický vzhľad krajiny nebude mať výrazný vplyv. Jeho pôsobenie je potrebné z vizuálneho hľadiska eliminovať vplyv zastavaného územia stromovou drevinovou vegetáciou.

Regulované územie RU.04 – Chatová osada Kamenná Porúbka II.

Navrhovaná plocha chatovej osady leží v priestore medzi vodným tokom Demänovka a regulovanými územiaми OU.10 a OU.01, na ktorých sa navrhuje polyfunkčne bývanie individuálne v rodinných domoch a rekreácia. Chatová osada je navrhovaná po oboch stranách cesty III/2331, ktorá vedie do obce. Krajinnú pokrývku v súčasnosti na predmetnej ploche tvoria trvalé trávne porasty, brehová vegetácia Demänovky a nelesná drevinová vegetácia. Pozemky sú na predmetnej ploche vedené v katastri ako trvalý trávny porast. Realizácia zámeru výstavby chatovej osady s podlažnosťou 1NP+ 1 podkrovie s jedným vstavaným podlažím a OV-2NP+1,5 vstavaného podlažia zásadne ovplyvní štruktúru krajiny v danom priestore.

Realizácia zámeru v zmysle návrhu ÚPN by spôsobila narušenie vizuálneho, štrukturálneho, funkčného súladu krajiny. Realizácia zámeru by priniesla nový cudzorodý do krajinného priestoru medzi vodným tokom Demänovka s brehovými porastami a sústredenou zástavbou sídla v zvlášť vizuálne citlivom, exponovanom území pri vstupe do obce.

Brehový porast Demänovky je významným krajnotvorným líniovým prvkom v krajine a zároveň jednou z charakteristických čŕt krajiny. Realizácia zámeru by priniesla z hľadiska charakteristického vzhľadu krajiny dva významné efekty. Na jednej strane by zničila jednu z charakteristických čŕt krajiny. Na strane druhej by znamenala narušenie kontextu znakov v krajine a situovanie cudzorodého prvku pre daný krajinný priestor.

Regulované územie RU.05 – Chatová osada Záruby

Navrhovaná plocha chatovej osady s navrhovanou podlažnosťou 1NP+ podkrovie s jedným vstavaným podlažím leží v priestore medzi prírodnou rezerváciou Jelšie (zároveň SKUEV0059) a vodným tokom Demänovky so sprievodnou brehovou vegetáciou, východne od komunikácie vedúcej k ČOV. Krajinnú pokrývku v súčasnosti na predmetnej ploche tvoria trvalé trávne porasty a brehová vegetácia Demänovky, pričom pozemky sú vedené v katastri ako trvalý trávny porast. Zámer ovplyvní zásadne štruktúru krajiny v danom priestore.

Z hľadiska charakteristického vzhladu krajiny by sa realizáciou zámeru vniesol do tohto krajinného priestoru cudzorodý prvok a vytvoril by disproporcie v krajine. Stal by sa rušivým prvkom v kontexte znakov krajiny. Je pravdepodobné, že by spôsobil zníženie hodnoty, resp. zánik jedného z charakteristických znakov krajiny, a to líniový prvok brehovej vegetácie toku Demänovka. Realizácia zámeru by spôsobila narušenie vizuálneho, štrukturálneho, funkčného súladu krajiny.

Regulované územie RU.06 – Rekreačný areál Pod Vršne

Rekreačný areál Pod Vršne je navrhovaný na severozápadnom okraji sídla, mimo zastavaného územia. Nadväzuje na existujúcu zástavbu. V súčasnosti sú na danej ploche sú mezofilné trávobylinné spoločenstvá využívané prevažne ako lúky s podielom nelesnej drevinovej vegetácie vrátane brehové porastu. Pozemky sú v katastri vedené ako orná pôda a trvalý trávny porast.

Podľa návrhu ÚPN je v lokalite na východne orientovanom svahu plánovaná výstavba aquaparku s podlažnosťou 1NP+ podkrovie s jedným vstavaným podlažím.

Realizácia zámeru z hľadiska vizuálneho pôsobenia nebude mať pravdepodobne výrazný vplyv na krajinný obraz. Súčasťou RU.06 sú aj brehové porasty ako jeden z charakteristických znakov krajiny.

Dôležitým predpokladom začlenenia rekreačného areálu do krajinného priestoru na okraji sídla je existencia sprievodných brehových porastov a tiež vegetačné úpravy areálu. Dá sa predpokladať, že vzrastlá izolačná zeleň by eliminovala vplyv exponovanosti lokality na tomto východne orientovanom svahu. Druhovú skladbu drevín by mala zodpovedať danému krajinnému prostrediu.

Regulované územie RU.07 – Strelnica

Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry sa jedná o rozšírenie terajšieho areálu Strelnice v údolí Lazištianskeho potoka na západnom okraji katastrálneho územia s v kontakte s k.ú. Lazisko. Jeho rozšírenie severným smerom znamená záber poľnohospodárskej pôdy a nelesnej drevinovej vegetácie vrátane brehovej vegetácie.

Vzhľadom na konfiguráciu terénu nebude areál vo vizuálnom kontakte so sídlom Pavčina Lehota, ale čiastočne s bližšie umiestneným sídlom Lazisko. Jeho vplyv na charakteristický vzhlad krajiny obce Lazisko je ťažko posúdiť vzhľadom na chýbajúce informácie o lokalizácii nových objektov s navrhovanou podlažnosťou 2NP na navrhovanej ploche. Najcitlivejšia z hľadiska vizuálneho vplyvu je severná časť areálu.

Celkové hodnotenie vplyvu návrhu ÚPN P. Lehota na charakteristický vzhlad krajiny.

Navrhovaná koncepcia rozvoja obce má zásadný dopad na krajinu a jej charakteristický vzhlad. Realizáciou navrhovaných zámerov sa prejaví synergický efekt ich vizuálneho pôsobenia na krajinu, čo má vplyv na vizuálnu kapacitu krajiny. Vizuálne najexponovanejším sa pravdepodobne bude javiť Skiareál Žiarce v spojitosti s výstavbou apartmánových domov v jeho blízkosti. Realizácia líniových technických prvkov v danom rekreačnom areáli budú mať vplyv aj na krajinný obraz nielen sídla Pavčina Lehota, ale aj ďalších sídiel v priestore Liptovskej kotliny, ktoré sú s ním vo vizuálnom kontakte. Najväčší vizuálny vplyv bude mať na najbližšie ležiace sídlo Lazisko. Apartmánové domy budú negatívne pôsobiť na kontext prvkov v krajine, na kompozíciu štruktúry krajiny ako celku a stanú sa cudzorodým a rušivým prvkom v krajine z hľadiska ich vizuálneho pôsobenia. Výstavba chatových osád pozdĺž toku Demänovka výrazne naruší vizuálny, štrukturálny a funkčný súlad krajiny.

III.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

Vplyvy na chránené územia prírody a ich ochranné pásma

Zoznam Chránených území je uvedený v kap. II.8.

Vplyv navrhovaných zámerov v zmysle návrhu ÚPN obce Pavčina Lehota je posudzovaný jednotlivo, po regulovaných územiach.

Regulované územie OU.01 – Hate I.

Do predmetnej plochy nezasahujú okrem v ochranného pásma NAPANT žiadne chránené územia. Navrhované územie je zo severu v kontakte s územím európskeho významu SKUEV1059 Jelšie.

Regulované územie OU.02 – Hate II

Do územia nezasahujú okrem v ochranného pásma NAPANT žiadne chránené územia. Zo severnej strany sa územie nachádza v blízkosti územia európskeho významu SKUEV1059 Jelšie.

Regulované územie OU. 03 – Krevíček

Do územia nezasahujú okrem v ochranného pásma NAPANT žiadne chránené územia. Z východnej strany sa územie nachádza v blízkosti územia európskeho významu SKUEV1059 Jelšie s výskytom biotopov európskeho a národného významu Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a Ls1.1 Lužné víbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*).

Regulované územia: OU. 04 – Pri obecnom úrade, OU. 05 – Záhumnice, OU.06 – Pri materskej škole OU.07 – Podhorné

Do predmetných plôch nezasahujú okrem v ochranného pásma NAPANT žiadne chránené územia

Regulované územie OU.08 – Hate III.

Do predmetnej plochy nezasahujú okrem v ochranného pásma NAPANT žiadne chránené územia. Zo severnej strany je územie v kontakte s územím európskeho významu SKUEV1059 Jelšie.

Regulované územia: OU.09 – Za ihriskom, OU.10 – Pri ihrisku, VU.01 – Poľnohospodársky dvor

Do predmetných plôch nezasahujú okrem v ochranného pásma NAPANT žiadne chránené územia.

Regulované územie RU.01 – Ski areál Žiarce

Navrhnutý lyžiarsky areál z hľadiska ochrany prírody leží v ochrannom pásme NAPANT. Najjužnejšia časť areálu je priamo v kontakte s hranicou národného parku Nízke Tatry, hranicou územia európskeho významu SKUEV SKUEV0302 Ďumbierske Nízke Tatry a chráneným vtáčím územím Nízke Tatry. Negatívny vplyv prevádzky lyžiarskeho areálu, plánovej vyhlídkovej reštaurácie pri vrcholovej stanici lanovky na vyššie menované chránené územia sa nedá vylúčiť, najmä z hľadiska nežiadúcej priestorovej distribúcie návštevníkov do týchto chránených území.

Regulované územia: RU.02 – Rekreačný areál Konopiská, RU.03 – Chatová osada Kamenná Porúbka I., RU.04 – Chatová osada Kamenná Porúbka II., RU.05 – Chatová osada Záruby, RU.06 – Rekreačný areál Pod Vršne

Do predmetných plôch nezasahujú okrem v ochranného pásma NAPANT žiadne chránené územia

Regulované územie RU.07 – Strelnica

Navrhovaná plocha leží v ochrannom pásme NAPANT. Najjužnejšia časť areálu je priamo v kontakte s hranicou národného parku Nízke Tatry, hranicou územia európskeho významu SKUEV0302 Ďumbierske Nízke Tatry. Chránené vtáčie územie Nízke Tatry hraničí s navrhovaným areálom z južnej a východnej strany.

Vplyvy na Územný systém ekologickej stability

Zoznam území ekologickej stability je uvedený v kap. II.8.

Vplyv navrhovaných zámerov v zmysle návrhu ÚPN obce Pavčina Lehota na systém ekologickej stability je posudzovaný jednotlivo, po regulovaných územiach.

Regulované územie OU.01 – Hate I.

Návrh ÚPN nerešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny v danej lokalite. Regulované územie OU.01 zasahuje svojou západnou časťou do biocentra regionálneho významu Jelšie a tiež genofondovej lokality v zmysle dokumentu RÚSES okresu Liptovský Mikuláš (Envigeo, 2015) s výskytom biotopov európskeho a národného významu: Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a LK5 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430), na ktoré sa viažu chránené rastlinné a živočíšne druhy. Zámer bude mať výrazne negatívny vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územie OU.02 – Hate II

Do predmetného územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Zo severnej strany je územie priamo v kontakte s biocentrom regionálneho významu Jelšie a genofondovou plochou s výskytom biotopov európskeho a národného významu: Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a LK5 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430), na ktoré sa viažu chránené rastlinné a živočíšne druhy. Zámer nebude mať výrazný vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územie OU. 03 – Krevíček

Do tohto územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Navrhované územie je svojím východným okrajom v kontakte s územím s biocentrom regionálneho významu Jelšie a genofondovou plochou. V biocentre a zároveň genofondovej ploche sa nachádzajú biotopy európskeho a národného významu: Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a Ls1.1 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*) a LK5 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430), na ktoré sa viaže výskyt chránených rastlinných a živočíšnych druhov.

Realizácia zámeru na tejto mokradnej ploche môže mať výrazný vplyv na ekologickú stabilitu krajiny. Rašeliniská sú na Slovensku považované za veľmi vzácne, ohrozené a často reliktné spoločenstvá, ktoré predstavujú významné biotopy pre mnohé chránené druhy rastlín a živočíchov. Existencia slatín v danom území je priamo závislá na výške hladiny podzemnej vody. Keďže ide o veľmi citlivé územie, narušenie hydrologického systému v danom príslahom území môže spôsobiť narušenie aj v samotnom chránenom území a biocentre.

Regulované územie OU. 04 – Pri obecnom úrade

Do riešeného územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Zámer nebude mať výrazný vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územia: OU. 05 – Záhumnice, OU.06 – Pri materskej škole

Do územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Zámer nebude mať vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územie OU.07 – Podhorné

Do územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Realizácia zámeru predpokladá zánik brehového porastu Dedinského potoka, čo negatívne ovplyvní biodiverzitu a môže mať vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územie OU.08 – Hate III.

Do predmetnej plochy nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Zo severnej strany je územie v kontakte s biocentrom regionálneho významu Jelšie a genofondovou plochou. Zámer nebude mať výrazný vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územia: OU.09 – Za ihriskom, OU.10 – Pri ihrisku

Do územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Zámer nebude mať vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územie VU.01 – Poľnohospodársky dvor

Na rozvojovú plochu nezasahuje žiadny prvok ÚSES. Zámer bude mať pozitívny vplyv na ekologickú stabilitu krajiny elimináciou invázií druhov v sčasti zdevastovanom areáli.

Regulované územie RU.01 – Ski areál Žiarce

Rekreačný areál je svojou južnou časťou v kontakte s biocentrom nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry.

Navrhnutá plocha zjazdových tratí a líniových technických prvkov z hľadiska ÚSES nerešpektuje lokality genofondových plôch v danom. Jedná sa o dve lokality z trojice genofondových plôch s názvom Mokrade Pavčinej Lehoty, ktoré sú zakotvené v dokumente RÚSES okresu Liptovský Mikuláš (Envigeo, 2015).

Dôvodom ich zaradenie ku genofondovým lokalitám bol výskyt biotopov európskeho a národného významu: Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a LK5 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430), na ktoré sa viažu chránené rastlinné a živočíšne druhy.

Najjužnejšie situovaná genofondová lokalita s uvedenými biotopmi národného a európskeho významu sa nachádza priamo uprostred zjazdových tratí, čo znamená ich priame ohrozenie. Najsevernejšie lokalizovaná z trojice genofondových lokalít sa nachádza v tesnej blízkosti údolnej stanice lanovky. Existencia uvedených biotopov národného a európskeho významu je priamo závislá od sústredeného toku povrchovo tečúcej vody, t.j. potoka, ktorý preteká naprieč navrhovaným rekreačným areálom.

Je predpoklad, že vybudovanie zjazdových tratí bude znamenať aj terénne úpravy (modelácia terénu), t.j. navíšenie i vyhlbenie podľa charakteru reliéfu v danej lokalite.

Je možné predpokladať, že úpravy terénu, výstavba navrhovaných zjazdových tratí a technických prvkov spôsobí zmenu vodného režimu na tomto svahu a ohrozenie, respektíve zánik biotopov Ra6 (7230) a LK5 (6430) na mokradných genofondových plochách.

Regulované územie RU.02 – Rekreačný areál Konopiská

Do regulovaného územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Zámer nebude mať výrazný vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územie RU.03 – Chatová osada Kamenná Porúbka I.

Do územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Zámer nebude mať vplyv na ekologickú stabilitu krajiny.

Regulované územie RU.04 – Chatová osada Kamenná Porúbka II.

Návrhom regulovaného územia RU.05 sa nerešpektujú záujmy ochrany prírody a krajiny. Predmetné územie je navrhované na ploche terestricko-hydrického biokoridoru regionálneho významu Demänovka v zmysle RÚSES okresu Liptovský Mikuláš (Envigeo, 2015) s viacerými biotopmi národného a európskeho významu a tiež výskytom chránených druhov živočíchov a rastlín. Realizáciou zámeru by mala negatívny vplyv na biodiverzitu krajiny, odstránenie brehového porastu a zastavanie súčasných trvalých trávnych porastov by malo za následok zníženie ekologickej stability územia a ohrozovalo by funkciu terestricko-hydrického biokoridoru. Ten je tvorený Demänovkou, jej brehovými a sprievodnými porastmi v nive toku a terestrickými koridormi spájajúcimi biocentrum Ďumbierske Nízke Tatry a biocentrum Jelšie.

Medzi ekostabilizačné a manažmentové opatrenia definované v danom dokumente RÚSES patrí aj neurbanizovať plochy biokoridoru ani plochy v jeho bezprostrednej blízkosti.

Regulované územie RU.05 – Chatová osada Záruby

Regulované územie RU.05 zasahuje do terestricko-hydrického biokoridoru regionálneho významu Demänovka v zmysle RÚSES okresu Liptovský Mikuláš (Envigeo, 2015). Realizáciou zámeru by mala negatívny vplyv na biodiverzitu krajiny. Odstránenie brehového porastu a zastavanie súčasných trvalých trávnych porastov by malo za následok zníženie ekologickej stability územia a ohrozovalo by funkciu terestricko-hydrického biokoridoru ako ekologicky významného segmentu krajiny.

Medzi ekostabilizačné a manažmentové opatrenia definované v danom dokumente RÚSES patrí aj neurbanizovať plochy biokoridoru ani plochy v jeho bezprostrednej blízkosti.

Regulované územie RU.06 – Rekreačný areál Pod Vršne

Do regulovaného územia nezasahujú žiadne prvky ÚSES. Realizácia zámeru predpokladá využitie geotermálneho vrtu na ploche OU.04. Dá sa predpokladať, že využívanie vrtu v tomto areáli aquaparku bude mať vplyv na hydrologický režim širšieho územia, v rámci ktorého ležia významné prvky ochrany prírody a krajiny viazané na vysokú hladinu podzemnej vody. Jedná sa o územie európskeho významu SKUEV0059 Jelšie, územie európskeho významu SKUEV1059 Jelšie, prírodnú rezerváciu Jelšie, biocentrum regionálneho významu Jelšie a genofondovú plochu.

V týchto územiach sa vyskytujú biotopy európskeho a národného významu: Ra6 – Slatiny s vysokým obsahom báz (7230) a Ls1.1 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0*) a LK5 – Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430), na ktoré sa viaže výskyt chránených rastlinných a živočíšnych druhov.

Regulované územie RU.07 – Strelnica

Navrhovaná plocha nezasahuje priamo do prvkov kostry ÚSES. Najjužnejšia časť areálu je priamo v kontakte s biocentrom nadregionálneho významu Ďumbierske Nízke Tatry.

Vplyvy na chránené územia vôd a ich ochranné pásma

Na územie obce Pavčina Lehota zasahujú z hľadiska ochrany vodných zdrojov:

- vyhlásené CHVO- Nízke Tatry východná časť
- vyhlásený vodárenský tok Demänovka hydrolog. číslo 4-21-02-028
- navrhovaný PHO vodárenského toku III⁰ vodárenského toku Demänovka

Chránená vodohospodárska oblasť

CHVO – Chránená vodohospodárska oblasť je vymedzená na katastrálnom území obce Pavčina Lehota v jej východnej časti, ktorá spadá do Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry – východ.

Návrh územného plánu obce Pavčina Lehota zasahuje do Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry - východ navrhovanými funkčnými plochami vo všetkých lokalitách okrem RU 06 a RU 01 II. etapa:

- potencionálny vplyv na ochranu vôd v CHVO N. Tatry východ je v lokalitách: RU.01 –I.et., RU. 02, RU

Návrh územného plánu obce Pavčina Lehota zasahuje do PHO zdrojov pitných vôd III⁰ Povodia vodárenského toku Demänovka navrhovanými funkčnými plochami vo všetkých lokalitách okrem RU 01 II. etapa.

III.10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská.

Územný plán v záväznej časti požaduje aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, pre vydanie záväzného stanoviska.

Územný plán správne stanovil požiadavky ďalšieho formovania urbanistickej štruktúry obce – ktoré definuje v kapitole A.2.5.1 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce, v rámci stanovených Prioritných rozvojových oblastí obce podľa požiadaviek obce Pavčina Lehota v oblasti 7. Cestovný ruch:

- zachovať historicky utváraný typ zástavby obce a zohľadňovať špecifiká regiónu- zohľadňovať pri rozvoji špecifické prírodné a krajinné prostredie a zamedziť negatívnym dôsledkom navrhovaných činností na krajinné a prírodné prostredie
- rešpektovať mierku okolitej zástavby, plánovanú rekreačnú zónu prispôbiť vidieckemu prostrediu a zároveň architektonicky odlíšiť od obytnej časti obce
- zachovať verejnú zeleň v obci v okolí kostola, na cintoríne, v extraviláne i i súkromná zeleň záhrad a predzáhradok
- určiť regulatívy novej výstavby- bývania a občianskej vybavenosti v mierke okolitej zástavby,

Z hľadiska novej navrhovanej zástavby je potrebné rešpektovať súčasnú harmonickú panorámu obce dodržaním súčasnej výškovej hladiny zástavby, čo umožňuje v plnej miere podporiť impozantnú historickú prírodnú dominantu hrebeňa Nízkych Tatier. V priestoroch ich úpätia je možné akceptovať len výnimočne nevyhnutné vybavenie

športových aktivít prízemnými drobnými objektami nízkeho parteru bez prevýšenia, vhodne situovanými s vylúčením negatívnych pôsobení v panoráme obce a krajiny.

Dodržanie výškovej hladiny súčasnej zástavby je v ÚPN-O Pavčina Lehota navrhnuté v záväznej časti, v záväzných regulatívoch navrhovaných lokalít, v regulatívoch podmienok výstavby pre zastavané územie na maximálnu výšku 2 NP =2 nadzemné podlažia. Pre jednotlivé rozvojové lokality určuje ÚPN výškovú hladinu navrhovanej zástavby v záväznej časti Priestorová forma. Určené záväzné výškové limity ÚPN-O sú dôležité pre ochranu historického centra obce so zachovanou drevenou zvonnicou, pôvodnými obytnými objektami a objektom knižnice s vežou- malou dominantou obce Pavčina Lehota a tiež pre zachovanie súčasnej usporiadanej výškovej hladiny zástavby obce.

Pre obytné objekty v zastavanom území sú navrhnuté záväzné regulatívy na maximálnu výšku 2NP. Pre obytné objekty naväzujúce na zastavané územie sú navrhnuté záväzné regulatívy na maximálnu výšku 2NP a pre individuálne rekreačné chaty max. 1NP+ 1 podkrovie s jedným vstavaným podlažím. Pre občianske a rekreačné vybavenie je záväzný regulatív OV-2NP+ 1 podkrovie s 1,5 vstavaného podlažia.

Pre rekreačné viackapacitné objekty ubytovacie sú navrhnuté limity max. 2NP+P1,5 vstavaného podlažia. Týka sa lokality UR.01, kde je navrhovaná zástavba s max. OV-2NP+1,5 vstavaného podlažia podkrovia, pomerne priaznivé z urbanistického hľadiska.

Návrh územného plánu zredukoval výškové viacpodlažné objekty uvažované v štúdiu Wellness na max. počet podlaží 1NP+ podkrovie s jedným vstavaným* podlažím v lokalite RU.06 a objekty Wellness zotavovní nahradil v súčasnosti reálnym areálom letného kúpaliska. Zredukovanie kapacít lokality RU.06 je priaznivý počin k harmonickej krajinno-sídelskej panorámy.

Poznámka: *Uvádzaný počet vstavaných podlaží v záväznej časti ÚPN-O Pavčina Lehota je vhodnou ochranou pred niekedy neúmerným prevyšovaním podkrovných častí zástavby a pred výstavbou viacpodlažných podkrovných stavieb.

III.11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Na území obce Pavčina Lehota sa nenachádzajú významné paleontologické náleziská. Na území obce Pavčina Lehota nie sú známe významné geologické lokality.

III.12. Iné vplyvy.

Územný plán obce Pavčina Lehota nenavrhuje na katastrálnom území obce Pavčina Lehota žiadne iné známe vplyvy s negatívnym dopadom na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce a susediacich sídiel.

III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Kumulatívny vplyv navrhovaných činností na územia ochrany prírody a krajiny

- Lokality sústavy NATURA 2000
- Prvky územného systému ekologickej stability
- Sprievodná zeleň vodných tokov, brehové porasty a interakčné prvky v krajine

Návrh ÚPN obce Pavčina Lehota nerešpektuje v plnom rozsahu záujmy ochrany prírody a krajiny, zvlášť prvky územného systému ekologickej stability.

Rozvojové územia RU.04 a RU.05 sú navrhnuté na ploche terestricko-hydrického biokoridoru regionálneho významu Demänovka v zmysle RÚSES okresu Liptovský Mikuláš. Realizácia zámeru by znamenala odstránenie brehového porastu a zastavanie súčasných trvalých trávnych porastov na nive Demänovky sústavou chát, čo by malo negatívny vplyv na biodiverzitu krajiny, stav biotopov európskeho a národného významu vyskytujúcich sa na jeho území a ohrozovalo by funkčnosť biokoridoru.

Regulované územie OU.01 zasahuje svojou západnou časťou do biocentra regionálneho významu Jelšie a genofondovej lokality Jelšie v zmysle dokumentu RÚSES okresu Liptovský Mikuláš s výskytom biotopov európskeho a národného významu. V prípade uskutočnenia zámeru by došlo k zániku biotopov v tejto časti biocentra a genofondovej plochy.

Viaceré navrhované zámery sú situované v priamom kontakte s chránenými územiami, územiami NATURA 2000, biocentrami regionálneho a nadregionálneho významu a genofondovými lokalitami. Ide najmä o rekreačný areál Ski Žiarce (RU.01) a návrhy zahustenia súčasnej sídelnej zástavby v zastavanom území obce (OU.02, OU.03, OU.08). Ich realizácia môže prinášať z hľadiska ochrany prírody a krajiny rôzne negatívne a stresové javy. V prvom prípade sa jedná o genofondovú lokalitu s názvom Mokrade Pavčinej Lehoty, na ktorej je plánovaná zjazdová trať, čo nevytvára podmienky na jej zachovanie, ohrozuje jej existenciu. V druhom prípade v priestore Jelšie sa jedná o riziko vplyvu zámerov na vodný režim chránených území závislých na výške hladiny podzemnej vody.

Návrh ÚPN predpokladá zvýšenie počtu návštevníkov v zimnej sezóne z 1510 na 4800, v letnej sezóne zo súčasných 735 na 2850 návštevníkov. Toto zvýšenie počtu návštevníkov prinesie so sebou aj viaceré stresové faktory vyplývajúce zo zvyšujúceho sa antropického vplyvu na prírodné prostredie (erózia, degradácia, ruderalizácia spoločenstiev atď.), čo môže znamenať prekročenie limitov ekologickej únosnosti krajiny.

Komplexné zhodnotenie vplyvov na ŽP podľa polohy lokalít:

Návrh územného plánu rešpektuje platnú legislatívu z hľadiska obsahu rozsahu textovej i grafickej časti.

Navrhovaný rozvoj obce Pavčina Lehota podľa územného plánu ÚPN-O Pavčina Lehota predstavuje:

- intenzifikáciu súčasného zastavaného obytného územia:
v lokalitách OU.02, OU.03, OU.04, OU.05, OU.06, OU.08
- intenzifikáciu a rozšírenie súčasného rekreačného územia RU.01, RU.03
- návrh nových lokalít mimo z.ú.: OU.01, OU.07, OU.9, OU.10, RU.02, RU.04, RU.05, RU.06.

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie je intenzifikácia vo vnútri zastavaného územia vhodne smerovaným rozvojom obce, **bez výrazných negatívnych vplyvov** na životné prostredie katastrálneho územia i priľahlých obcí Svätý Kríž, Lazisko, Demänovská Dolina a časti Demänová a Bodice mesta Liptovský Mikuláš.

Z hľadiska funkčného využitia sú v zastavanom území obce sú v ÚPN-O Pavčina Lehota riešené rozvojové lokality obytné len s obytnou funkciou: OU.03, OU.05, OU.06, OU.08 a obytné s občianskym a rekreačným vybavením: OU.02, OU.04.

Omnoho výraznejší vplyv na životné prostredie samozrejme prináša návrh lokalít mimo zastavané územie obce:

- nových obytných lokalít : OU.01, OU.07, OU.9, OU.10
- návrh nových rekreačných lokalít : RU.02, RU.04, RU.05, RU.06
- intenzifikácia a rozšírenie súčasného rekreačného územia RU.01, RU.03

Komplexné posúdenie vplyvov ÚPN-O Pavčina Lehota na životné prostredie

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie lokality rozvoja obce obytnej funkcie OU.01, OU.02, OU.03, OU.04, OU.05, OU.06, OU.07, OU.08, OU.9, OU.10 a rekreačné lokality RU.02, RU.04, RU.05, RU.06 sú z hľadiska významnosti vplyvov hodnotené v nasledovnej tabuľke:

lokality rozvoja ÚPN-O P. Lehota	hlavná oblasť životného prostredia	významnosť vplyvov návrhu ÚPN-O na ŽP	v ÚPN-O Pavčina Lehota dopracovať súlad so zákonom
RU.01	ochrana krajiny ochrana prírody ochrana vôd ochrana zdravia	stredný, bude riešený v dopracovaní ÚPN-O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH	zákon o ochrane prírody*: -ochrana krajinného obrazu, -nezasahovať do NP N.Tatry zákon o ochrane vody**: -CHVO -vodné zdroje pre zasnežovanie zákon o ochrane zdravia*** : -hluk pri obytnej zóne
RU.04	ochrana krajiny ochrana a vôd	mierny, bude riešený v dopracovaní ÚPN-O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH	zákon o ochrane prírody*: -sprievodná zeleň , biokoridor, zákon o ochrane vody**: -dodržať 10m OP vodárenského toku

RU.05	ochrana krajiny ochrana vôd	mierny, bude riešený v dopracovaní ÚPN- O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH P. Lehota OP Jelšie, OP ČOV, OP vodárenského toku	zákon o ochrane prírody*: -sprievodná zeleň , biokoridor, zákon o ochrane vody**: -dodržať 10m OP vodárenského toku zákon o ochrane pred povodňami*****
RU.06	ochrana krajiny ochrana vôd ochrana zdravia	stredný, bude riešený v dopracovaní ÚPN- O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH	zákon o ochrane prírody*: -ochrana krajinného obrazu, zákon o ochrane vody**: -návrh PHO III ⁰ zákon ochrana zdravia*** : -hluk pri obytnej zóne
OU.07	ochrana pôdy ochrana zdravia	mierny, bude riešený v dopracovaní ÚPN- O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH	zákon o ochrane pôdy**** -ochrana pôdy zákon ochrana zdravia*** : -ŽV pri obytnej zóne
OU.09	ochrana pôdy ochrana zdravia	mierny, bude riešený v dopracovaní ÚPN- O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH	zákon o ochrane zdravia*** : -ŽV pri obytnej zóne

* Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

** Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov

*** Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verej. zdravia v znení nesk. predp.

**** Zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohosp. pôdy v znení nesk. predpisov

***** Zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení nesk. predpisov

***** Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami

SOH- Správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie

Vplyv Verejnoprospešných stavieb navrhovaných v ÚPN-O Pavčina Lehota:

verejnoprospešná stavba ÚPN-O Pavčina Lehota	možné vplyvy na oblasť životného prostredia	význam
vodojem	vplyv na krajinný obraz*, vplyv na pôdu- erózia **** vplyv na horninové prostredie vplyv na les ***** OP NP Nízke Tatry *	stredný, bude riešený v dopracovaní grafickej, textovej a záväznej časti ÚPN-O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH
rozšírenie ČOV	OP NP Nízke Tatry * PR Jelšie *, OP PR Jelšie OP vodárenský tok** navrhované PHO III ⁰ vodných zdrojov vodárenského toku Demänovka** CHVO Nízke Tatry východ**	stredný, bude riešený v dopracovaní grafickej, textovej a záväznej časti ÚPN- O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami kap. IV SOH
rekonštrukcia cesty III/2321	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O
rekonštrukcia miestnych komunikácií	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O
navrhované miestne komunikácie	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O
pešie komunikácie	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O
rozšírenie rozvodov pitnej vody	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O
rozšírenie rozvodov plynu	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O
rozšírenie siete trafostaníc	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O
rozšírenie rozvodov NN el. siete	OP NP Nízke Tatry*	nízky, je riešený v ÚPN-O

* Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

** Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov

*** Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení nesk. predpisov

**** Zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohosp. pôdy v znení nesk. predpisov

***** Zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení nesk. predpisov

***** Zákon NR SR č. 569/2007 Z. z. o geolog. prácach (geolog. zákon) v znení neskorších predpisov

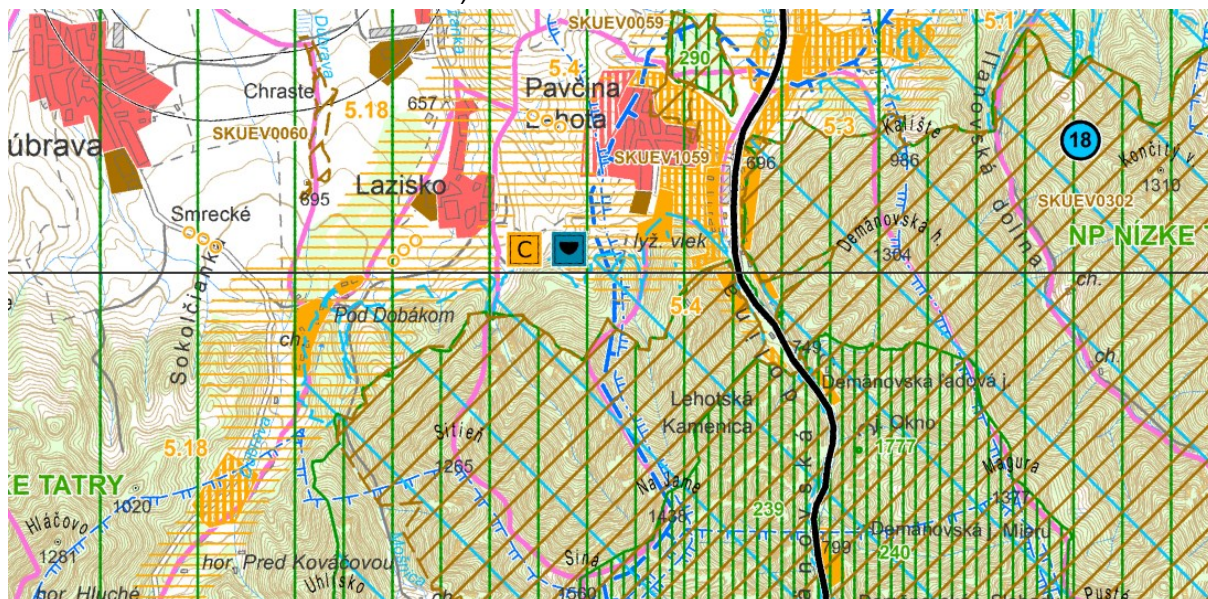
***** Zákon NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov

SÚLAD S ÚPN-VÚC ŽILINSKÝ KRAJ

V súlade s požiadavkami Rozsahu hodnotenia a so Závermi a odporúčaniami z procesu posudzovania vplyvov na životného prostredia v zmysle Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. Zmien a doplnkov č.3 ÚPN VÚC Žilinského kraja sme posúdili plochy určené pre rozvoj cestovného ruchu v návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota z hľadiska ich súladu s územnoplánovacou dokumentáciou regionálnej úrovne:

SÚLAD S GRAFICKOU ČASŤOU ÚPN-VÚC:

Grafická príloha ÚPN-VÚC Žilinský kraj vymedzuje na území katastra obce Pavčina Lehota navrhované plochy rekreácie (zvislé šrafovanie – funkcie rekreácie oranžovou farbou) a navrhované plochy bývania a občianskeho vybavenia (zvislé šrafovanie – funkcie rekreácie červenou farbou).



ÚPN-VÚC Žilinský kraj v grafickej časti vymedzuje v k.ú. Pavčina Lehota rozvojové územia východným smerom pre plochy rekreácie a turizmu a západným smerom pre obytné plochy a plochy občianskej vybavenosti. RO 06 je v súlade s ÚPN-VÚC ŽK. a celý priestor západne a južne od zastavaného územia určuje pre rekreačný priestor vyššieho významu. ÚPN-O Pavčina Lehota je v súlade s ÚPN-VÚC ŽK.

SÚLAD S TABUĽKOVOU ČASŤOU ÚPN-VÚC:

str.11 Prehľad zimných lyžiarskych stredísk a ich vybavenosť v ÚPN VÚC Žilinský kraj

Okres	Obec	Lokalita	Názov strediska	Zjazdové trate počet dĺžka	lyžiarske vleky počet a kapacita	sedačkové lanovky počet a kapacita	kabínkové lanovky	objekty doplnkových služieb	Kapacita návštevníkov
Liptovský Mikuláš	Pavčina Lehota	NAPANT	LA Pavčina Lehota	5-1280	4-2730	-	-	ABCDEF	1100

str. 23 Zhodnotenie potenciálu vytypovaných lokalít ŽSK v oblasti cestovného ruchu v ÚPN VÚC Žilinský kraj

Význam	Lokalita
celoštátny	Pavčina Lehota

ÚPN VÚC Žilinský kraj

REGIÓN LIPTOVSKÝ

Tab.č.9/6. Návrh rozvoja rekreačných priestorov a útvarov vyššieho významu v okrese LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ÚPN – VÚC Žilinského kraja										
Rekreačný Krajinný celok	Rekreačný priestor, útvar			Funkčný		Výmera (ha)		Denná návštevn. v hl. sezóne		Poznámka, spôsob rozv.
	Obec, k.ú.	ID	Druh, názov,	Typ	Význ.	Stav	Návrh	Stav	Návrh	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Lipt.Mikuláš a okolie	Lipt. Mikuláš	5,1	PRZ Lipt.Mikuláš - Palúdzka - Mutník - Nicovo - Iľanovo - Ploštín	-			830	6000 L	3000 Z	dost.vybav.a funkč. integrácia do ucelenej PRZ
		5,2	SRT Lipt.Ondrašová	II	R	-	50	-	3000 L	nová výst.pri term.vrte
		5,3	AGL.RÚ Demánová - Jamy	II	C	-	70			
Pavč. Lehota		5,4	AGL.RÚ – Demánová - Pavčina Lehota - Tri Studničky	II	C		140	1000 Z	1800	dostavba. vybavenosti AGL.

Zmeny a doplnky č.3

Obec	Význam strediska	Formy CR		Spôsob rozvoja územia	Denná návštevnosť návrh	Ochrana prírody	Limity využitia
		Hlavné	Doplnkové				
12	14	15	16	17	19	20	21
Lipt. Mikuláš		Prímestská rekreácia		dost.vybav.a funkč. integrácia do ucelenej PRZ	3000 Z	OP NAPANT, nCHVÚ Nízke Tatry, SKJUEV0302	
	M	Letný pobytový pri termálnej vode, Zimný pobytový pri termálnej vode		dostavba areálu pri term.vrte	5000 L	---	
	C	Letný pobytový v horách, Zimný pobytový v horách	Vidiacký	dostavba vybavenosti AGL, golf.areálu	1500	OP NAPANT, nCHVÚ Nízke Tatry, SKJUEV0061	PHO zdrojov pitných vôd
Pavč. Lehota	C	Letný pobytový v horách, Zimný pobytový v horách	Letný pobytový pri termálnej vode	dostavba. vybavenosti AGL, kúpaliska	3000 Z	OP NAPANT, nCHVÚ Nízke Tatry	PHO zdrojov pitných vôd

Rekreačno-športové priestory v Pavčinej Lehote ÚPN obce Pavčina Lehota - návrh

č	Rekreačný priestor, útvar			Význ am	Krajinný a funkčný typ	Rozloha(ha)		Denná návštevnosť v hlavnej sezóne		Počet rekreač. objektov (lôžka)
	Obec, kat. územie	ID	Názov			súčasná	Navrho vaná	súčasná Z/L	navrhovaná	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	P. Lehota	E/N	RU.01 - SKI AREÁL Žiarce - exist.	R	III	....	...	1000/200	3000/1000	3/300
2	P. Lehota	N	RU.02 - Rekreačný areál Konopiská		III	0	...	0/0	600/600	40/560
3	P. Lehota	E/N	RU.03 - Chatová osada Kamenná Porúbka I. - exist.	L	II	...	...	200/200	250/250	47/235
4	P. Lehota	N	RU.04 - Chatová osada Kamenná Porúbka II.	L	II	0	....	0/0	150/150	16/125
5	P. Lehota	N	RU.05 - Chatová osada Záruby	L	II	0	...	0/0	100/100	17/85
6	P. Lehota	E	RU.06 - Rekreačný areál Pod Vršne	L	III	0	....	0/0	200/200	40/200
7	P. Lehota	E/N	Ubytovanie v súkromí	L	II			310/310	500/500	40/510
8	P. Lehota	E	RU.07 - Strelnica	L	II	...	0	0/25	0/50	3/0
	spolu							1510/735	4800/2850	206/2015

Význam: M -Medzinárodný význam, NR-Nadregionálny význam , R-Regionálny význam , L -Lokálny význam
Krajinný a funkčný typ: I -Nížinný, pre kúpanie a vodné športy, II- Podhorský, pre rekreáciu a vodné športy,
III Horský, pre rekreáciu, turistiku a zimné športy

Územný plán VÚC Žilinský kraj **ZaD č.3**, navrhuje pre rekreačný priestor Pavčina Lehota: pôvodnú stavovú zimnú návštevnosť 1000 zvýšiť z pôvodných 1800 na celkovú návštevnosť **3000 lôžok v hlavnej – zimnej sezóne**, pre návrhové obdobie ÚPN-VÚC Žilinský kraj.

ÚPN-VÚC Žilinský kraj uvádza v ZaD č.3 rozvojové formy CR pre Pavčinu Lehotu:

hlavné formy CR: **Letný pobytový v horách,**
 Zimný pobytový v horách

doplnkové formy CR: **Letný pobytový pri termálnej vode**

Návrh rozvoja ÚPN-O Pavčina Lehota bude v dopracovaní zosúladený s etapizáciou ÚPN-VÚC Žilinského kraja a s kapacitami uvedenými v smernej časti ÚPN-VÚC Žilinský kraj.

ÚPN-VÚC zaraďuje Pavčinu Lehotu do aglomerácie rekreačných útvarov Demänová-Pavčina Lehota- Tri studničky, funkčný typ II.- podhorský, význam C- celoštátny, výmeru navrhuje rozšíriť o + 140 ha, spôsob rozvoja dostavba vybavenosti aglomerácie

SÚLAD S TEXTOVOU ČASŤOU ÚPN-VÚC:

Textová časť ÚPN-VÚC Žilinský kraj:

-str. 34 **Regionálne turistické trasy sprístupňujú jednotlivé regióny Žilinského kraja po cestách I., II. a III. triedy.**

Región Liptov :

·lesná cesta Dúbrava - Lazisko – Pavčina Lehota,

·II/584 Liptovský Mikuláš – Demänovská dolina;

-str.35 V koncepcii dopravného vybavenia sú navrhované cyklotrasy prevažne po účelových komunikáciách (poľné a lesné cesty) na smery :

Liptovský Hrádok – Liptovský Ján - Závažná Poruba – Pavčina Lehota – Lazisko – Preddechtárka;

-str.67

Funkcia zotavenia v okrese bude dominantnou hlavne v obciach Demänovská Dolina a Pavčina Lehota...

-str.68

Perspektívne územia pre ďalší rozvoj cestovného ruchu na báze geotermálnych vôd je v oblasti Partizánskej Ľupče, Pavčinej Lehoty.

ÚPN-O Pavčina Lehota je v súlade s ÚPN-VÚC ZK:

-v grafickej časti je súlad rozvoja rekreačnej i zmiešanej obytno-vybavenostnej funkcie

- textovej časti je súlad v rozvoji foriem turizmu a cestovného ruchu rozvojom zimných aktivít a letných pri termálnom kúpalisku

- predpokladaný súlad navrhovaných kapacít pri zohľadnení rozdielnych návrhových období územných plánov

SÚLAD SO ZÁVÄZNOU ČASŤOU ÚPN-VÚC:

tab. Zhodnotenie návrhu ÚPN.O Pavčina Lehota z hľadiska súladu so záväznou časťou ÚPN-VÚC Žilinský kraj

č.	ÚPN-VÚC Žilinský kraj vybrané regulatívy pre dotknuté územie	riešenie návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota	hodnotenie
1.17.2	podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej krajiny	ÚPN-O navrhuje rozvoj vidieckeho sídla Pavčina Lehota s návrhom zvýšenia kvality bývania a zároveň rešpektuje súčasnú krajinnú štruktúru	súlad
1.17.3	zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinne architektonicko-priestorové prostredie	ÚPN-O navrhuje výstavbu rešpektujúcu súčasný ráz obce, najmä výškovú hladinu zástavby, individuálny charakter bývania, v centre zachováva ráz regionálnej architektúry	súlad
1.20	rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene a národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokality NATURA)	ÚPN-O Pavčina Lehota zachováva pamiatky obce, najmä NKP Zvonica a NKP archeologická lokalita Zámčok a chránené územia prírody, najmä NP Nízke Tatry, OP NP Nízke Tatry, PR Jelšie, priestory Natura 2000	súlad
1.21	ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.	ÚPN-O Navrhuje rozvojové lokality kompaktné priľahlé k súčasnej zástavbe, v záv. výkrese č.3 uvádza % zastavanosti maximálne 60%	súlad
3.1.11	preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov	ÚPN-O rešpektuje Plán Protipovodňový plán obce	súlad
3.4	na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Malá Fatra a Chránenej krajinnnej oblasti Veľká Fatra preferovať kvalitatívny rozvoj a nadštandardnú vybavenosť pre horskú turistiku, klimatickú liečbu a vrcholové športy, bez zvyšovania kapacít; v chránených krajinných oblastiach Kysuce a Horná Orava podporovať aj kvantitatívny rozvoj budovania vybavenosti pre turistiku v mestách a vidieckych sídlach,	Na území Národného parku Nízke Tatry nenavrhuje ÚPN-O žiadne nové aktivity	súlad
3.5	pre všetky mestá v kraji dobudovať jestvujúce a založiť nové prímestské rekreačné zóny, s rekreačnými lesmi a vybavenosťou pre pohybové a relaxačné aktivity; sledovať pri tom potrebu znížiť tlak na najatraktívnejšie turistické a kúpeľné centrá, ako je Vrátna dolina a Rajecké Teplice pri Žiline, Martinské hole pri Martine, Malinô Brdo pri Ružomberku a Demänovská dolina pri Liptovskom Mikuláši,	V súlade s ÚPN L Mikuláš je rozvíjaná rekreácia a CR na území obce Pavčina Lehota, ktorá je súčasťou <u>prímestského pásma aglomerácie mesta Liptovský Mikuláš</u>	súlad
3.9.	využiť potenciál geotermálnej energie na báze termálnych vôd pre rekreáciu a cestovný ruch v geotermálnej oblasti ...Liptovskej kotliny...	ÚPN-O Pavčina Lehota navrhuje využitie geotermálnych vôd	súlad
3.13	podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistrály	ÚPN-O navrhuje prepojenie jestvujúcich cyklotrás a náučného chodníka obce	súlad
4.1.2	rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách biocentrá nadregionálneho významu Nízke Tatry- Ďumberska časť	v súlade s pôvodným RÚSES	úprava hraníc aktualizovaného RÚSES
4.1.4	biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu	v súlade s pôvodným RÚSES	úprava hraníc aktualizovaného RÚSES
4.2	rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu	ÚPN-O v graf i text časti premieta ochranu prírody EV	súlad
4.3	dodržiavať pri hospodárskom využívaní území, začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky...	ÚPN-O uvádza požiadavku v textovej časti	súlad po doplnení po zosúladení regulatívov
4.4.	zachovať prírodný charakter vodných tokov zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú zeleň a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi	regulatív premietnutý v záväznej časti	súlad

4.13.1	v obciach a ich miestnych častiach v ochranných pásmach Národného parku Nízke Tatry: viazať novú výstavbu v ďalšom procese urbanizácie predovšetkým na jestvujúce sídelné útvary v podhorskej oblasti,	vyhovujú lokality okrem RU.04, RU.05, RU.02, RU. 01, ktoré sú viazané na prírodné rekreačné prostredie	súlad po doplnení opatrení
4.13.2	realizovať rozširovanie zastavaného územia obcí na úkor poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a na základe posúdenia vplyvov na životné prostredie	obec obstaráva ÚPN-O v etape návrhu a zabezpečuje SEA proces posudzovania vplyvov v etape SOH	súlad
4.13.3	zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciu vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,	činnosti s vplyvmi na ŽP sú a budú posudzované podľa EIA	súlad po doplnení do záväznej časti
4.14.1	v turistických strediskách na území Národného parku Nízke Tatry zmeny hraníc zastavaných území, kapacity rekreačných lôžok, prírastky bytov pre trvalo bývajúcich obyvateľov, rozvoj športových zariadení novou výstavbou riešiť len podľa schválených územných plánov obcí a podľa výsledkov posudzovania v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie	ÚPN-O bude schválený	súlad po doplnení opatrení a po schválení ÚPN-O
4.14.2	nezakladať nové strediská a lokality turizmu, rekreácie, športu a klimatickej liečby na území Tatranského národného parku, Národného parku Malá Fatra, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra	návrhy nezasahujú do územia NP N. Tatry	súlad
4.14.3	zvyšovať architektonickú úroveň, priestorové a krajinno - sadovnicke rámcovanie existujúcich aj navrhovaných objektov a stavieb spracovaním projektov sadovnických úprav pre každú novo povoľovanú stavbu mimo IBV,	doplniť do záväznej časti do lokalít všetkých lokalít, (doporučujeme aj do IBV vzhľadom na krajinný obraz, uličnú i izolačnú zeleň)	po doplnení Opatrení súlad
4.19	zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v OP NP) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru; uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,	ÚPN-O navrhuje rozvoj komplexnej vybavenosti, s dôrazom na limity prírodných zdrojov	po doplnení Opatrení súlad
4.20	vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovisk v alúviách vodných tokov,	ÚPN-O akceptuje Plán protipovodňových úprav obce so zameraním na úpravu prietoknosti mostov	súlad
6.1.2	rešpektovať z hľadiska ochrany vôd chránené vodohospodárske oblasti Nízke Tatry- východná časť	ÚPN-O uvádza CHVO v širších vzťahoch a v textovej i záväznej časti	súlad po doplnení grafickej časti
6.1.3	povodia vodárenských tokov Ipolitica, Kamenistý potok, Demänovka	ÚPN-O uvádza OP v širších vzťahoch a v textovej i záväznej časti	súlad po doplnení návrhu PHO III ^o v grafickej časti
6.13.4	komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody v súlade s opatreniami plánu manažmentu čiastkového povodia Váhu, úpravy tokov realizovať tak aby nedochádzalo k napriamiam tokov	navrhovaná ochrana vodných tokov s určením ochranných pásiem, je riešené v ÚPN-O	súlad
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY			
Technická infraštruktúra			
3.1.3	kanalizácie a čistiarne odpadových vôd a s nimi súvisiace stavby :		
	3.1.3.1 rekonštrukcia kanalizácie v Demänovskej Doline	súvisiace verejnoprospešné stavby sú premietnuté v návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota	súlad
	3.1.11 preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov	ÚPN-O rešpektuje Plán Protipovodňový plán obce	súlad
	3.3.1 súvisiace stavby pre rozvoj telekomunikácií		
	3.4.2 stavby a zariadenia na zneškodňovanie dotriedňovanie , kompostovanie a recykláciu odpadov	Obec má vybudovanú vlastnú kompostáreň a priestory pre zber triedených surovín, obec organizuje zber nadrozmerného a nebezpečného odpadu	súlad

Záver- súlad ÚPN-VÚC Žilinský kraj:

Návrh rozvoja ÚPN-O Pavčina Lehota včítane je riešený v súlade so záväznými regulatívami ÚPN-VÚC Žilinského kraja, v znení záväzných častí Zmien a doplnkov č.1,2,3,4, 4a.

Rozvoj územia Pavčina Lehota ako je navrhovaný v ÚPN-O Pavčina Lehota je v zásade v súlade s navrhovaným rozvojom v ÚPN-VÚC žilinský kraj.

Územný plán obce Pavčina Lehota je v zásadnom súlade s ÚPN-VÚC Žilinský kraj. ÚPN-O Pavčina Lehota je potrebné dopracovať v zmysle navrhovaných opatrení a požiadaviek.

Územný plán obce Pavčina Lehota je potrebné zosúladiť z hľadiska navrhovanej návštevnosti rekreačného priestoru celoštátneho významu, s prihliadnutím na významnú úlohu priestoru AGL RÚ Demänová – Pavčina Lehota Tri studničky ako nástupného priestoru do Demänovskej doliny s cieľom odľahčenia rekreačných priestorov Chopok - Jasná. Zároveň je potrebné prihliadnuť a zosúladiť i návrhové etapy ÚPN-O Pavčina Lehota s ÚPN-VÚC Žilinský kraj.

IV. NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE

Na základe zhodnotenia vplyvov rozvojových lokalít strategického dokumentu návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota odporúčame v záverečnej etape návrhu územnoplánovacej dokumentácie akceptovať nasledovné:

IV.1. Záverečné opatrenia na zníženie negatívnych vplyvov ÚPN-O P. Lehota

1. Z návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota vylúčiť lokalitu RU.05
2. upraviť lokalitu OU.01 s vylúčením časti jej severného okraja
3. upraviť lokalitu RU.01 s presunom sedačkových lanoviek so zjazdovkami do poslednej etapy, resp. výhľadu
4. upraviť lokalitu RU.02 s vylúčením časti lokality v exponovanom úpätí svahu a ponechať časť lokality prilahlej k jestvujúcej zástavbe v blízkosti poľn.dvora
5. v ďalších stupňoch posúdiť podrobnejšie lokality formou UŠ: UŠ Žiarce, UŠ kúpalisko pričom jej podrobnejšie vymedzenie riešiť v súlade so zákonom č. 24/2006Z.z.
6. doplniť v grafickej časti: CHVO Nízke Tatry východ, PHO III. st. vodárenského toku, aktualizáciu RÚSES, I.et. MUSES.
7. doplniť v záväznej časti ÚPN-O chýbajúce zásady nasledujúcich **opatrení IV.2-11**. Časť opatrení je už premietnutá v ÚPN-O Pavčina Lehota.

IV.2. Opatrenia pre ochranu horninového prostredia v ÚPN-O P. Lehota

-Pred realizáciou výstavby podľa návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota v lokalitách s výskytom potenciónálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžiniersko geologickým prieskumom podmienky stavebného využitia územia

-Pred realizáciou výstavby obytných lokalít s výskytom stredného radónového rizika vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení nesk. predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

OPATRENIA PRE OCHRANU HORNINOVÉHO PROSTREDIA V LOKALITÁCH ÚPN-O :

LOKALITA	OPATRENIE PRE ZNÍŽENIE VPLYVU ÚPN NA ŽP	NAVHR ÚPN-O PAVČINA LEHOTA
OU.01-3, OU.05, OU.10, RU.02-05	Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení nesk. predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.	je riešené v textovej a grafickej časti ÚPN-O, premietnuť tiež do záväznej časti ÚPN-O
OU.04-05 RU.01, RU.06	Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciónálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko geologickým prieskumom.	je riešené v grafickej, textovej i v záv.časti ÚPN-O

IV.3. Opatrenia pre ochranu ovzdušia

Pri realizácii výstavby jednotlivých lokalít stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác

Po ukončení terénnych prác vzhľadom k zamedzeniu prašnosti z nezatrávnených plôch realizovať technickú a biologickú rekultiváciu územia.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy v oblasti ochrany ovzdušia zhodnotiť zdroj znečisťovania ovzdušia.

-rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu

IV.4. Opatrenia pre ochranu podzemných a povrchových vôd

Územná ochrana vôd

Pri všetkých navrhovaných lokalitách rešpektovať vyhlásené pásma stanovené na ochranu podzemných i povrchových vôd:

- CHVO Nízke Tatry Východná časť
- PHO III.⁰ vodných zdrojov vodárenského toku Demänovka- návrh
- OP vodárenského a vodohospodársky významného toku Demänovka minimálne 10m obojstranne bez oplotenia, so zabezpečením prístupu správcu vodného toku pre opravy, údržbu a protipovodňovej ochrany i povodňovej aktivity
- OP ostatných drobných tokov minimálne 5m od brehovej čiary obojstranne bez oplotenia, so zabezpečením prístupu správcu vodného toku pre opravy, údržbu a protipovodňovej ochrany i povodňovej aktivity

Protipovodňová ochrana

- komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody, vytvárať podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,

Potrebné je zabezpečiť ochranu inundačného územia a vytvárať podmienky pre:

- pre prirodzené meandrovanie vodných tokov,
- pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia,
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe je potrebné v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, respektíve kontrolované vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky.
- realizovať Plán protipovodňových úprav vodných tokov obce Pavčina Lehota
- rešpektovať Povodňový plán záchranných prác obce Pavčina Lehota
- pre rozvojové lokality nachádzajúce sa v blízkosti neupravených vodných tokov a pri vodných tokoch s nedostatočnou kapacitou koryta je potrebné v projektovej dokumentácii doplniť hydrotechnický výpočet a opatrenia na ochranu pred vodami

Q₁₀₀.

Ochrana vodných zdrojov

V lokalite **RU.06** pre odber geotermálnych podzemných vôd bude potrebné vydanie povolenia orgánom štátnej vodnej správy v zmysle § 17 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z., orgán štátnej vodnej správy určí aj účel, čas, povinnosti a podmienky, za ktorých povolenie

vydáva, pričom v povolení na odber podzemných vôd určí ich množstvo, prípadne časový interval odberu a výšku ročného odberu a ochranné pásmo. Návrh optimálneho využívania geotermálneho vrtu FGL-1 na základe vyhodnotenia geologických prác sú kvantitatívne parametre vrtu FGL-1 navrhol odporučené množstvo $Q_{ODP}=2,80$ l/s čerpaním (pri max. znížení hladiny geotermálnej vody 137,58 m pod terénom od ústia pažnice). Pre zabezpečenie ochrany geotermálnej vody sú nevyhnutné režimové merania (monitoring) momentálneho i dlhodobého vývoja zmien režimu zdroja. Ekologické zdôvodnenie využiteľného množstva čerpaním z vrtu z FGL-1 tvorí takú časť prírodných zdrojov hydrologickej štruktúry v Demänovskej depresii, ktoré v rámci revízie exploatačných podmienok boli vyhodnotené ako množstvo ktoré nevyvolá zmeny spôsobiacie zníženie kvalitatívnych a kvantitatívnych ukazovateľov.

-Rešpektovať ochranné pásmo vodnej stavby „SO geotermálny vrt FGL-1“ v k.ú. Pavčina Lehota, s oplotením 10,0x10,0m na jej bezprostrednú ochranu so zákazom skladovania ropných látok, pohonných hmôt, chemických látok, vykonávať odvodňovacie, zavlažovacie, melioračné, trhacie a výkopové práce, s navrhovaným vybudovaním oplotenia a uzamykateľného demontovateľného krytu vrtu.

V lokalite **RU.01** prípadný odber povrchovej vody z recipientu vodného toku pre účely zasnežovania bude možné realizovať iba na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy, k žiadosti o povolenie je potrebné dokladovať hydrologické údaje z miesta odberu (SHMÚ) a analýzu vzorky povrchovej vody, orgán štátnej vodnej správy určí na základe všetkých podkladov a poznatkov podmienky, za ktorých povolenie vydáva, pričom v povolení na odber povrchových vôd určí ich množstvo, prípadne časový interval odberu a výšku ročného odberu.

Pre všetky lokality **RU.01-06 a OU.01-10** je nutné rešpektovať širšiu kvantitatívnu ochranu geotermálneho vrtu a ochranné pásmo vodnej stavby „SO geotermálny vrt FGL-1“ so zákazom umelých zásahov do horninového prostredia najmä do podložia paleogénu a to v celom rozsahu Demänovskej depresie.

OPATRENIA PRE OCHRANU VÔD V LOKALITÁCH ÚPN-O Pavčina Lehota:

Lokalita	Opatrenia	návrh ÚPN-O Pavčina Lehota
RU.04	rešpektovať minimálne 10m platné ochranné pásmo vodárenského toku Demänovka, včítane prístupového súbežného chodníka, tak aby bol celé pobrežie priechodné a zabezpečené pre manipuláciu pri protipovodňových a údržbových prácach vodného toku	doplňte v grafickej časti- premietnuť skutočnú šírku sprievodnej zelene Demänovky pre protipovodňovú údržbu a vylúčiť ju z návrhu rekreačnej funkcie -navrhnuť manipulačný chodník pozdĺž toku s rešpektovaním jestvujúcej sprievodnej zelene -do záväzných regulatívov: -oplotenie medzi Demänovkou a navrhovanými rekreačnými objektami musí rešpektovať manipulačný chodník - v projektovej dokumentácii doplniť hydrotechnický výpočet a opatrenia na ochranu pred vodami Q100.
RU.05	-rešpektovať minimálne 10m ochranné pásmo vodárenského toku včítane prístupového súbežného chodníka, tak aby bol celé pobrežie priechodné a zabezpečené pre manipuláciu pri protipovodňových a údržbových prácach vodného toku, -rešpektovať OP ČOV	doplňte v grafickej časti- premietnuť skutočnú šírku sprievodnej zelene Demänovky pre protipovodňovú údržbu a vylúčiť ju z návrhu rekreačnej funkcie -do záväzných regulatívov: -navrhnuť manipulačný chodník pozdĺž toku s rešpektovaním jestvujúcej sprievodnej zelene -oplotenie medzi Demänovkou a navrhovanými rekreačnými objektami musí rešpektovať manipulačný chodník

		- v projektovej dokumentácii doplniť hydrotechnický výpočet a opatrenia na ochranu pred vodami Q100.
OU.02	rešpektovať ochranné pásmo vodnej stavby „SO geotermálny vrt FGL-1“	doplniť do záväznej časti
OU.01-06	rešpektovať CHVO Nízke Tatry – východná časť	je riešené v ÚPN-O, doplniť v grafickej časti
OU.08.-10	rešpektovať CHVO Nízke Tatry – východná časť	
OU.01-06	rešpektovať (PHO III. ⁰) povodie vodárenského toku- návrh	doplniť v grafickej i v textovej časti
OU.08.-10	rešpektovať (PHO III. ⁰) povodie vodárenského toku- návrh	
RU.01-05	rešpektovať požiadavky CHVO Nízke Tatry – východná časť	je riešené v ÚPN-O, doplniť v grafickej časti
RU.01-06	rešpektovať (PHO III. ⁰) povodie vodárenského toku- návrh	doplniť v grafickej i v textovej časti

IV.5. Opatrenia pre odpady

Pri realizácii výstavby jednotlivých lokalít ÚPN-O Pavčina Lehota realizovať zneškodňovanie odpadov na území jednotlivých investičných zámerov v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva príslušného okresu a obce v súlade s platnou legislatívou. Pri realizácii návrhu územného plánu zneškodňovanie resp. zhodnotenie odpadov bude zabezpečené zmluvne dodávateľským spôsobom – oprávnenými právnickými či fyzickými osobami –na základe uzatvorených zmlúv.

Rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

OPATRENIA V LOKALITÁCH ÚPN-O :
pre zníženie tvorby odpadu a čiernych skládok

OU.06	Dobudovať zberný dvor vo vhodnej lokalite, v lokalite píly alebo poľnohosp. areálu
--------------	--

IV.6. Opatrenia pre ochranu pôdneho fondu

Pri realizácii návrhu ÚPN O Pavčina Lehota rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy).

Pre navrhované lokality rozvoja obce zabezpečiť trvalé vyňatie z poľnohospodárskej a lesnej pôdy – potrebné pre trvalý záber pod stavebné objekty a prvky investičného zámeru

Pre realizáciu líniových technických stavieb realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu

Pred začatím výstavby plochy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch dotknutých stavebnou činnosťou resp. plôch určených projektom

Po ukončení stavebných prác zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie

Na lokalitách s potenciou eróziou v prípade potreby realizovať spevňovacie protierózne opatrenia. Organizačnými opatreniami zabrániť lyžovaniu na odmäknutom teréne a preháňaniu dobytku p dažďoch v ohrozených svahoch.

OPATRENIA PRE OCHRANU PÔDY V LOKALITÁCH ÚPN-O :

OU.07	Z hľadiska ochrany pôdy lokalitu OU.07 kde sú v súčasnosti využívané najkvalitnejšie pôdy zaradiť do poslednej etapy
--------------	---

V.7. Opatrenia pre ochranu pred hlukom

Pri príprave jednotlivých investičných zámerov ÚPN-O Pavčina Lehota realizovať opatrenia na dodržanie limitov a minimalizáciu vplyvu hlukovej záťaže (Nariadenie vlády SR č. 339/2006 Z. z.), s dôrazom na použité technológie, plochy statickej dopravy a pod. Pri realizácii obytnej a rekreačnej výstavby podľa ÚPN-O Pavčina Lehota rešpektovať požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií -rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb vypracovaním Hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej budú ozrejmene hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnuté protihlukové opatrenia na navrhovaných stavbách tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z.

-telovýchovno-športové zariadenia umiestňovať tak, aby ich činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2/ zákona č. 355/2007 Z.z.)

OPATRENIA Z HĽADISKA Z HĽADISKA OCHRANY OBYVATEĽSTVA PRED HLUKOM do záv. časti ÚPN-O:

RU.06	Lokalitu RU 06 s predpokladaným zvýšeným sezónnym letným turistickým ruchom je potrebné výraznejšie odizolovať zeleným pásom od obytnej zóny, protihlukovým múrom so zeleňou (horizontálna zeleň) Posúdiť podrobnejšie v následných dokumentáciách z hľadiska hluku na obytnú zónu a to vlastný areál i prístupovú komunikáciu
RU.01	Lokalitu RU 01 s predpokladaným zvýšeným sezónnym zimným turistickým ruchom je potrebné výraznejšie odizolovať zeleným pásom od obytnej zóny, s protihlukovými úpravami

IV.8. Opatrenia pre ochranu prírody, krajiny, ÚSES, fauny, flóry a biotopy

-Pri realizácii rozvojových lokalít ÚPN-O Pavčina Lehota rešpektovať legislatívnu ochranu prírody (Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávaciu vyhlášku MŽP SR č. 24/2003 Z. z. a jej novelizáciu vyhláškou č. 492/2006 Z. z., ktorou sa vykonáva uvedený zákon)

-pri realizácii všetkých lokalít územného plánu vzhľadom na lokalizáciu celého katastrálneho územia v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry spolupracovať s miestne príslušnou správou ŠOP

-rozčleniť budovanie rekreačného areálu **RU.01** - Ski areál Žiarce do viacerých etáp, presunúť realizáciu lanovky a nadväzujúcich zjazdových tratí do poslednej etapy, resp. výhľadu

-upraviť lokalitu **RU.04** s rešpektovaním funkčnosti biokoridoru regionálneho významu Demänovka a ochranného pásma vodohospodársky významného toku v šírke 10 od brehovej čiary, so situovaním chat pozdĺž komunikácie bližšie k zastavanému územiu

-vylúčiť z návrhu ÚPN zámer **RU.05** s plánovaným budovaním chatovej osady vzhľadom na ohrozenie funkčnosti biokoridoru regionálneho významu Demänovka a na existenciu ochranného pásma vodohospodársky významného toku v šírke 10 od brehovej čiary. Situovanie chat pozdĺž toku Demänovka by spôsobilo narušenie vizuálnych, funkčných a štruktúrnych vzťahov v krajine

- minimalizovať výstavbu apartmánových domov RU.02, vylúčiť časť lokality vo vizuálne exponovanom krajinnom priestore na úpätí svahu a ponechať časť lokality priliehajúcej k jestvujúcej zástavbe v blízkosti poľn.dvora,
- navrhnuť vhodné architektonické a hmotovopriestorové stvárnenie objektov rekreačných zariadení, v súlade s charakteristickými znakmi krajiny
- zosúladiť rozvojové návrhy (OU.01 – Hate, RU.01 - Ski areál Žiarce, RU.04 – Kamenná Porúbka II, RU.05-Chatová osada Záruby) s opatreniami definovanými v záväznej časti ÚPN v zásadách a regulatívoch vo voľnej krajine, mimo zastavaného územia
- navrhnuté zámery výstavby rekreačných zariadení vzhľadom na ich dopad na prírodu a krajinu realizovať postupne
- zapracovať do návrhu ÚPN aktualizovaný dokument Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Liptovský Mikuláš schválený Okresným úradom Liptovský Mikuláš v roku 2015
- zapracovať do návrhu ÚPN prvky miestneho územného systému ekologickej stability spracovaného v obvode projektu pozemkových úprav s rozlohou 262 ha (etapa 1e, 2008) a opatrenia na ochranu životného prostredia zaradené do spoločných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav
- presne vymedziť do grafickej časti návrhu (výkres č. 6 – Výkres ochrany prírody a tvorba krajiny, vrátane prvkov ÚSES) hranice území s opatreniami OP01 až OP14, ktoré sú definované v záväznej časti návrhu ÚPN
- doplniť do záväznej časti zvýšenie podielu nelesnej drevinovej vegetácie v krajine vzhľadom na nárast zastavaných plôch a s tým súvisiace zníženie ekologickej stability krajiny
- lokalizáciu plôch nelesnej drevinovej vegetácie navrhnuť v súlade s charakteristickým vzhľadom krajiny (napr. náznakovou rekonštrukciou historických krajinných štruktúr, t.j. pozdĺž hraníc pozemkov), pri výsadbe uplatňovať autochtónne druhy drevín,
- doplniť do záväznej časti doplnenie brehovej vegetácie pozdĺž vodných tokov a údolníc v riešenom území, s uplatnením autochtónnych druhov
- doplniť do záväznej časti zachovávanie plôch súčasnej nelesnej drevinovej vegetácie a zabezpečenie ich odbornej starostlivosti
- nezvyšovať odber vody z vodných tokov Javorovica a Demänovka na zasnežovanie zjazdových tratí
- rešpektovať prvky územných systémov ekologickej stability pri návrhoch funkčného využitia a usporiadania územia
- preradiť v 5. stupni ochrany v PR Jelšie hospodárske lesy do kategórie ochranných lesov
- realizovať protierózne opatrenia pri budovaní zjazdových tratí a ďalších objektov v rekreačnom areáli Ski Žiarca, ako aj pri jeho prevádzke vzhľadom na extrémne sklony svahov a plánované terénne úpravy
- pri výstavbe lyžiarskeho areálu realizovať zatravnovanie lokalít dotknutých stavebnými prácami a úpravami terénu osivom stanovište vhodných druhov tráv rastúcich v blízkom okolí
- realizovať opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín
- nevyhnutý výrub drevín za uskutočnené výrubu drevín pri realizácii zámerov realizovať mimo vegetačného obdobia, v mimo hniezdnom období
- pri náhradných výsadbách v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny uplatňovať autochtónne druhy drevín
- zhodnotiť vplyv vypúšťania termálnej vody do prirodzeného toku vzhľadom na vegetáciu, brehové porasty a nižšie živočíchy (ekosystémy)
- rozvody elektrickej energie realizovať zemnými káblami, pri rekonštrukcii jestvujúcich je potrebné vykonať technické opatrenia na zabránenie úhynu vtákov
- uplatňovať ekostabilizačné a manažmentové opatrenia pre genofondové lokality definované v RÚSES
- pri spracovaní projektovej dokumentácie pre jednotlivé investičné zámery spracovať projekt ozelenenia a vegetačných úprav

OPATRENIA Z HĽADISKA OCHRANY PRÍRODY, KRAJINY A KRAJINNÉHO OBRAZU:

OU.01	Upraviť severný okraj lokality OU.01 tak, aby siahala max po genofondovú plochu a hranicu doplnku SKUEV Jelšie, včítane oplotenia a drobných stavieb - zosúladiť rozvojové návrhy (OU.01 – Hate, RU.01 - Ski areál Žiarce, RU.04 – Kamenná Porúbka II, RU.05-Chatová osada Záruby) s opatreniami definovanými v záväznej časti ÚPN - v zásadách a regulatívoch vo voľnej krajine, mimo zastavaného územia
OU.01-10	prísne rešpektovať výškovú hladinu jestvujúcej zástavby, usporiadanú zachovanú zástavbu v panoráme obce a dominantu obce
RU.01	- realizovať protierózne opatrenia pri budovaní zjazdových tratí a ďalších objektov v rekreačnom areáli Ski Žiarca, ako aj pri jeho prevádzke vzhľadom na extrémne sklony svahov a plánované terénne úpravy, - pri výstavbe lyžiarskeho areálu realizovať zatravnovanie lokalít dotknutých stavebnými prácami a úpravami terénu osivom stanovište vhodných druhov tráv rastúcich v blízkom okolí, RU 01 poľnú cestu – cyklotrasu popod areál RU 01 riešiť ako alej vysokých stromov pôvodných druhov
RU.01	-Z hľadiska vplyvov na krajinný obraz v lokalite RU 01- rozčleniť budovanie rekreačného areálu RU.01 - Ski areál Žiarce do viacerých etáp a presunúť realizáciu lanovky a nadväzujúcich zjazdových tratí do poslednej etapy, resp. výhľadu, - architektonické a urbanistické stváranie objektov riešiť citlivo, so zmäkčením architektúry a urbanizmu členením, štruktúrovaním, návrhom izolačnej zelene
RU.01	zosúladiť rozvojové návrhy (OU.01 – Hate, RU.01 - Ski areál Žiarce, RU.04 – Kamenná Porúbka II, RU.05-Chatová osada Záruby) s opatreniami definovanými v záväznej časti ÚPN - v zásadách a regulatívoch vo voľnej krajine, mimo zastavaného územia navrhnuť vhodné architektonické a hmotovopriestorové stváranie objektov rekreačných zariadení, v súlade s charakteristickými znakmi krajiny, -RU 01 vypracovať situáciu a rozvinutý pohľad- objemovú štúdiu z hľadiska vplyvu na krajinný obraz od Liptovskej kotliny so zákresmi do fotografických panorám
RU.01	rešpektovať nadregionálny biokoridor terestrický
RU.01	nezasahovať do SK UEV 0302 Ďumbierske Tatry
RU.01	Nezasahovať do SK CHVU 018 Nízke Tatry
RU.02	-minimalizovať výstavbu apartmánových domov RU.02, vylúčiť časť lokality vo vizuálne exponovanom krajinnom priestore na úpätí svahu a ponechať časť lokality priľahlej k jestvujúcej zástavbe v blízkosti poľn.dvora
RU.04	-upraviť lokalitu RU.04 s rešpektovaním funkčnosti biokoridoru regionálneho významu Demänovka a ochranného pásma vodohospodársky významného toku v šírke 10 od brehovej čiary, so situovaním chát pozdĺž komunikácie priľahlej ku zastavanému územiu -rešpektovať minimálne 10m pásma biokoridoru regionálneho významu Demänovka, včítane prístupového súbežného chodníka, tak aby bol celé pobrežie bolo priechodné a zabezpečená ochrana a doplnenie sprievodnej zelene vodného toku zosúladiť rozvojové návrhy (OU.01 – Hate, RU.01 - Ski areál Žiarce, RU.04 – Kamenná Porúbka II, RU.05-Chatová osada Záruby) s opatreniami definovanými v záväznej časti ÚPN - v zásadách a regulatívoch vo voľnej krajine, mimo zastavaného územia
RU.05	-vylúčiť z návrhu ÚPN zámer RU.05 s plánovaným budovaním chatových osád vzhľadom na ohrozenie funkčnosti biokoridoru regionálneho významu Demänovka a na existenciu ochranného pásma vodohospodársky významného toku v šírke 10 od brehovej čiary. Situovanie chát pozdĺž toku Demänovka by spôsobilo narušenie vizuálnych, funkčných a štruktúrnych vzťahov v krajine -rešpektovať minimálne 10m pásma biokoridoru regionálneho významu Demänovka, včítane prístupového súbežného chodníka, tak aby bol celé pobrežie bolo priechodné a zabezpečená ochrana a doplnenie sprievodnej zelene vodného toku -rešpektovať OP Jelšie 100m zosúladiť rozvojové návrhy (OU.01 – Hate, RU.01 - Ski areál Žiarce, RU.04 – Kamenná Porúbka II, RU.05-Chatová osada Záruby) s opatreniami definovanými v záväznej časti ÚPN - v zásadách a regulatívoch vo voľnej krajine, mimo zastavaného územia
RU.06	-v lokalite RU 06 znížiť vplyv na krajinu ozelenením navrhovaného areálu, obklopiť zelenými izolačnými pásmi pre vytvorenie prírodnejšieho prostredia - zhodnotiť vplyv vypúšťania termálnej vody do prirodzeného toku vzhľadom na vegetáciu, brehové porasty a nižšie živočíchy (ekosystémy),
RU.06	- navrhnuť vhodné architektonické a hmotovopriestorové stváranie objektov rekreačných zariadení, v súlade s charakteristickými znakmi krajiny,

IV.9. Opatrenia pre ochranu obyvateľstva

OPATRENIA Z HĽADISKA Z HĽADISKA OCHRANY OBYVATEĽSTVA:

VU.01	Z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo v lokalite VU.01 smerom severným vysadiť živý plot.
VU.01	Smerom na juh je potrebné vysadiť izolačnú kryciu zeleň formou vysokého živého plota.
VU.01	Na východ vysadiť sprievodná zeleň komunikácie a oplotenia formou alej e s dosadbou medzier nízkym živým plotom.
VU.01	Na západ dosadiť sprievodnú a izolačnú zeleň oplotenia, vo forme vysokého živého plota.
VU.01	Navrhované využitie stavebnej medzery severne od VU.01-areálu družstva navrhované pre občiansku vybavenosť špecifikovať pre prevádzky a zariadenia vhodné do ochranného pásma družstva alebo naväzujúce na areál PD- napríklad predaj agrovýrobov, požiarňa zbrojnica.
OU.07	Lokalitu OU.07 odčleniť od výrobnjej lokality VU.01 poľnohospodárskeho družstva pásom izolačnej zelene (doporučujeme komunikáciu posunúť mierne západným smerom tak, aby sa vytvoril funkčný izolačný pás zelene po oboch stranách oplotenia).
OU.09	Lokalitu OU.09 zástavbu odčleniť od areálu PD - lokality VU.01 izolačným pásom zelene s chodníkom pre údržbu zelene
OU.01-10 RU.01-06	- upraviť navrhovanú etapizáciu rozvojových lokalít OU.01- OU.10, RU.01- RU.06 tak, že sa primerane spomalí uvažovaný navrhovaný rozvoj obce do plynulej krivky bez prudkých nárastov obyvateľstva, rekreatantov, lôžok a návštevníkov obce Pavčina Lehota

IV.10. Opatrenia pre ochranu historických hodnôt

Na archeologickú lokalitu Zámčok, NKP súp.č. 2176/1 môžu mať vplyv len turisti a výnimočne ubytovaní z **RU 01** z blízkeho objektu 18, (17,19, 21). Možný vplyv počas výstavby sedačkovej lanovky D6, bude posúdený samostatne ako EIA činnosť

Na archeologické nálezisko- refúgium „Na jame“ – na južnom lesnatom okraji k.ú môže vplývať len peší pohyb po turistických chodníkoch.

Na nepotvrdené archeologické nálezisko poloha „**Žiarce**“ **môže mať** nepriamy vplyv lokality RU.01.

Chrániť a obnovovať pamätihodnosti obce.

OPATRENIA Z HĽADISKA Z HĽADISKA OCHRANY HISTORICKÝCH HODNÔT:

RU.01	chrániť a rešpektovať Archeologickú lokalitu „ Zámčok “ NPK súp.č. 2176/1
RU.01	chrániť Archeologické nálezisko (nepotvrdené) „ Žiarce “
južný okraj k.ú.	chrániť Archeologické nálezisko- refúgium „Na jame“
OU.01-10	rešpektovať výškovú hladinu jestvujúcej zástavby
RU.01-06	rešpektovať zachovanú harmonickú panorámu obce

IV.11. Opatrenia pre ochranu všeobecne

Environmentálnu vhodnosť a prípustnosť činností navrhovaných v ÚPN-O Pavčina Lehota v pred ich realizáciou prehodnotiť v súlade s platnou legislatívou, pri ich lokalizácii dôsledne dodržiavať príslušnú platnú legislatívu, s dôrazom na ustanovenia zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a nadväzujúcich vykonávacích a legislat. predpisov a ustanovenia staveb. zákona č. 50/1976 Zb. o územ. plánovaní a staveb. poriadku a všetky príslúchajúce vykonávacie predpisy. -rešpektovať ustanovenia zákona č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Rešpektovať ochranné pásma elektrických rozvodov a ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov. Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zast. časti riešiť ako zemné káblové, Nízke napätie - rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max.350 m.

V. POROVNANIE VARIANTOV ZOHL'ADŇUJÚCICH CIELE A GEOGRAFICKÝ ROZMER STRATEGICKÉHO DOKUMENTU (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)

V.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Návrh rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Pavčina Lehota“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vypracovaný Okresným úradom Liptovský Mikuláš odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 13.3.2017 určil pre vypracovanie Správy o hodnotení aj posúdenie variantných riešení.

V „Oznámení o strategickom dokumente“, z decembra 2016 v bode B.5. je uvedené: Neuvažovalo sa s variantným riešením. Tak isto v „Zadaní pre Územný plán obce Pavčina Lehota“ z decembra 2016 varianty riešenia neboli požadované. Návrh územného plánu obce Pavčina Lehota je preto vypracovaný len v jednom variante, respektíve ako invariálny návrh.

Z uvedených dôvodov posúdenie viacerých variant v predloženej Správe o hodnotení nie je možné a preto sú v tejto „Správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie ÚPN-O Pavčina Lehota“ uvedené hodnotenia **len pre variant nulový a pre samotný návrh.**

Správa o hodnotení vplyvov ÚPN-O Pavčina Lehota na ŽP porovnáva predložený Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota a stav, keby predložený návrh nenastal- teda nebol vypracovaný, resp. nebol schválený. V tom prípade by ostal v platnosti súčasný Územný plán sídelného útvaru Pavčina Lehota z roku 2002 v znení posledných Zmien a doplnkov ZaD č.3 z roku 2014, ktoré obsahovali výrazný navrhovaný rozvoj územia temer zrovnateľný s Návrhom ÚPN-O Pavčina Lehota.

Posúdenie variantov a to nulového a návrhového je hodnotené z nasledovných porovnateľných hľadísk:

- z hľadiska kritérií plnenia cieľov rozvoja obce stanovených v zadávacom dokumente
- z hľadiska vplyvov na ŽP
- z hľadiska kritérií súladu s platnou legislatívou

Uvedené hľadiská posudzovania boli stanovené ako zásadné a viac- menej porovnateľné.

V.2. Porovnanie variantov

Pre porovnávanie variantov boli posudzované dva „varianty“:

- **nultý variant** , t.j. pre stav, ktorý by nastal, keby sa územný plán nevypracoval
- vypracovaný **Návrh Územného plánu obce Pavčina Lehota**

Nultým variantom je doteraz platný pôvodný „Územný plán sídelného útvaru Pavčina Lehota“, v znení Zmien a doplnkov č.1,2,3.

Posúdenie variantov je hodnotené z troch rozdielnych hľadísk:

1. Plnenie cieľov rozvoja obce stanovených v zadávacom dokumente
2. Vplyvy na životné prostredie
2. Súlad územnoplánovacej dokumentácie u s platnou legislatívou

tab. V.2.1. Zhodnotenie variantov z hľadiska cieľov územného plánu stanovených v Zadaní

č.	CIELE ZADANIA ÚPN-O Pavčina Lehota	riešenie variantu 0 platný ÚPN-SÚ, ZaD č.3	hodnotenie	riešenie návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota	hodnotenie
1.	Navrhnuť optimálny rozvoj obce na nasledujúcich 15-20 rokov v súlade s nadradenými ÚPD	rozvoj na max. 10 rokov	-1	návrh rozvoja do roku 2050	+1
2.	Vytvoriť územnotechnické predpoklady pre rozvoj obytného prostredia	plochy pre bývanie: +19 bytov	-1	návrh lokalít bývania UO 01-UO10 s kapacitou 146 b.j.	+1
3.	Vytvoriť územnotechnické predpoklady pre rozvoj rekreačného prostredia	plochy len letná rekreácia	-1	návrh rekreačných objektov v lokalitách RU 01 – RU 07	+1
4.	prehodnotiť existujúcu občiansku a technickú vybavenosť a navrhnuť novú potrebnú i pre rozvojové plochy	bez prehodnotenia a bez návrhu	-1	občianska a technická vybavenosť navrhnutá na rozvojové plochy s prehodnotením potrieb súčasných plôch	+1
5.	podporovať poľnohospodársku výrobu, ekologickú výrobu a výrobné služby	poľnohospodárska výroba je zameraná ekologicky a agroturisticky	+2	návrh ekologických prevádzok a agroturistických služieb v lokalite jestvujúceho areálu PD	+1
6.	vytvoriť predpoklady pre využívanie alternatívnych zdrojov energie	bez návrhu	-2	návrh zásobovania teplom odporúča využitie biomasy s pestovaním vhodných energetických plodín, využitie lesného odpadu, bioodpadov, slnečnú i veternú energiu	+1
7.	vytváranie územnotechnických podmienok pre rozvoj rekr. a turist. služieb, drobného podnikania-nových pracovných príležitostí	bez nových podmienok na rozvoj pracovných príležitostí	-2	návrh rozvojových lokalít s kapacitou 71 nových pracovných miest	+1
8.	podporovať a udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície	sú zachované a podporované obcou	+2	kultúrne pamiatky sú premietnuté v grafickej, textovej i v záväznej časti ÚPN-O	+1
9.	navrhnuť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia	návrh čiastočný	+1	navrhuje záväzné regulatívy, napr. koeficient zelene 20-30% v lok. bývania a 30-40 v lok. rekreácie, 15% v lok- výroby s dodržaním prirodzeného druhového zloženia výsadby vegetácie	+1
10	vytvoriť regulatívy pre ochranu prírody a krajiny	regulatívy čiastočné	-2	návrh záväzných regulatívov ochrany prírody	+1
	spolu		5-		10+
	ZÁVER	Nultý variant prevažne nevyhovuje cieľom stanoveným v Zadaní		Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota spĺňa ciele stanovené Zadaním	

Z hľadiska požiadaviek stanovených v Zadaní vypracovaný Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota spĺňa požiadavky Zadania a vymedzuje rozvoj územia v základných funkciách sídla v súlade s hlavnými cieľmi územného plánu obce Pavčina Lehota, s maximálnym rešpektovaním ochrany životného prostredia, pri zohľadnení navrhovaných opatrení. Nultý variant nevytvára územné predpoklady pre ďalší potrebný rozvoj obce Pavčina Lehota.

tab. V.2.2 Zhodnotenie variantov z hľadiska vplyvov na životné prostredie

č.	Porovnávaný jav	riešenie variantu 0 (ZaD č.3)	hodnotenie	riešenie návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota	hodnotenie
1.	Obyvatelia, byty, chaty	367+76= 443 obyv 131+19= 150 bytov +59 chát	-1	367+408=775 obyv 131+146=277 bytov +206 chát	-2
2.	Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita), z toho dočasný a trvalý záber.	1,9853 ha	-1	6,5598 ha	-2
3.	Voda, z toho voda pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný),	pitná voda: návrh 88,67 m ³ /deň termálna:2,8l/s 300C zdroj term. vody FGL-1	-1	pitná voda návrh 417,265m ³ /deň pitná voda spolu: 609,356 m ³ /deň termálna:2,8l/s 300C zdroj term. vody FGL-1	-2
4.	Suroviny – druh, spôsob získavania	0	0	0	0
5.	Energetické zdroje – druh, spotreba	Pp: stav + 189kW 1228 tis.m ³ /rok plynu	0	Pp: 3684kW el. energie 1 622,8 tis.m ³ .rok-1 plynu	0
6.	Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.	parkoviská na vlastnom pozemku	0	parkoviská na vlastnom pozemku	0
7.	Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií.	veľmi nízke	0	nízke	0
8.	Kanalizácia – celkové množstvo, druh a kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, miesto vypúšťania (recipient, verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd.	kanalizácia: návrh: 88,67 m ³ /deň odpad. vôd	-1	kanalizácia: 417,265m ³ /deň spolu: 609,356 m ³ /deň 417,265 m ³ /deň odpad. vôd	-2
9.	Odpady – celkové množstvo (t/rok), spôsob nakladania s odpadmi.	518,7 t/rok	0	664,14 t/rok	0
10.	Hluk a vibrácie (zdroje, intenzita).	veľmi nízky	0	nízky	0
11.	Žiarenie a iné fyzikálne polia (tepelné, magnetické a iné – zdroj a intenzita).	nízke a stredné		nízke a stredné	
12.	Doplňujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny).	zjazdové trate jestvujúce	+1	zjazdové trate navrhované RU.01	-1
13.	Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.	veľmi nízky RU.06	+1	stredný RU.01, RU.02, RU.04, RU.05, RU.06	-2
14.	Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.	mierny, OU.01, OU.02	-1	stredný RU.01, RU.04, EU.05	-2
15.	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská.	nízky	+2	mierny	+1
	SPOLU HODNOTENIE		0		-14

- Nárast počtu obyvateľov je rovnaký v oboch posudzovaných variantoch (variant 0 a Návrh)
- Rozvoj rekreácie je miernejší vo variante 0, nie je navrhnutý rozvoj zimného strediska, len kúpaliska.
- Negatívne vplyvy sú omnoho výraznejšie pri Návrhu: najmä návrhom lokalít RU.01, RU.02, RU.4, RU.05

Vyhodnotenie skresľuje rozdiel v návrhových etapách porovnávaných dokumentov. Pôvodný územný plán sídelného útvaru Pavčina Lehota v znení Zmien a doplnkov č.3 navrhoval rozvoj na najbližších **10 rokov**, zatiaľ čo ÚPN-O Pavčina Lehota navrhuje rozvoj obce pre návrhové obdobie do roku 2050, t.j. **33 rokov**.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-SÚ Pavčina Lehota sú z hľadiska vplyvov na životné prostredie prijateľnejšie, nenavrhujú však komplexný rozvoj územia obce ani z hľadiska riešeného územia – neriešia celé katastrálne územie obce Pavčina Lehota, ani z hľadiska komplexnosti navrhovaných funkcií, najmä rekreácie.

tab. V.2.3. Zhodnotenie variantov z hľadiska platných predpisov

č.	právne predpisy v oblasti	variant 0	hodnotenie	návrh ÚPN-O Pavčina Lehota	hodnotenie
1.	Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov	vyčerpaný rozvoj nie je riešené celé územie obce	-1	návrh rozvoja do roku 2050 riešenie pre celé katastrálne územie	+1
2.	Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov	nie je premietnutá ochrana prírody	-1	ochrana prírody riešená v grafickej, textovej a v záväznej časti	+1
3.	Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov	nie sú vyznačené pamiatkové objekty	-1	ochrana pamiatok vyznačená v grafickej, textovej i v záväznej časti	+1
4.	zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov	platný ÚPN-SÚ nehodnotí vplyvy na ŽP, nevymedzuje platné ochranné pásma	-1	návrh ÚPN-O Pavčina Lehota je posudzovaný z hľadiska vplyvov na ŽP	+1
	SPOLU:		-4		+4

Nultý variant, prezentovaný platným územným plánom ÚPN-SÚ Pavčina Lehota z roku 2001, v znení Zmien a doplnkov č.3, z roku 2016, nespĺňa požiadavky ustanovení platných zákonov Slovenskej republiky. Závažné je najmä neplnenie ustanovení stavebného zákona, najmä v požiadavke riešeného územia pre územný plán obcí **pre celé katastrálne územie obce**, ale i neplnenie ostatných zákonov v čiastkovom neúplnom riešení územia.

Záver:

Na základe vyhodnotenia jednotlivých variantov rozvoja obce a to nultého variantu- bez rozvoja a návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota, s vyhodnotením ich súladu s platnou legislatívou, vplyvov na životné prostredie a plnenia požiadaviek stanovených Zadávacím dokumentom je pre stanovenie ďalšieho rozvoja obce vyhodnotený ako vhodnejší „variant“ vypracovaný Návrh územného plánu obce Pavčina Lehota.

VI. METÓDY POUŽITÉ V PROCESĚ HODNOTENIA VPLYVOV ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE A SPÔSOB A ZDROJE ZÍSKAVANIA ÚDAJOV O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A ZDRAVIA

V procese hodnotenia vplyvov územného plánu obce Pavčina Lehota na životné prostredie boli využité v súlade s požiadavkami Rozsahu hodnotenia:

Metóda posudzovania vplyvu na krajinu podľa Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka 1b)

Metóda podrobného tabuľkového vyhodnotenia vplyvov jednotlivých navrhovaných lokalít rozvoja obce na životné prostredie a na chránené územia prírody.

Metóda stanovenia kritérií pre posúdenie variantov riešenia na základe posúdenia splnenia požiadaviek Zadania, vplyvov na ŽP a posúdením súladu s platnou legislatívou.

Pri hodnotení vplyvov územného plánu obce Pavčina Lehota boli hlavnými zdrojmi získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia hodnotenie stavu životného prostredia nadradených dokumentácií:

- ÚPN VÚC Žilinský kraj, ZaD č.1-4
- RÚSES okresu Liptovský Mikuláš
- ÚPN- M Liptovský Mikuláš

Doplňujúce prehľadné údaje boli overené na stránkach:

<http://www.pavcina-lehota.sk> Obec Pavčina Lehota

<http://www.sopr.sk> Štátna ochrana prírody SR

<http://www.napant.sk> NP Nízke Tatry

www.enviroportal.sk Ministerstvo životného prostredia SR

<http://www.uvzsr.sk> Úrad verejného zdravotníctva SR

www.shmu.sk Slovenský hydrometeorologický ústav

<http://www.seismology.sk/>, <http://www.geo.sav.sk>, Ústav vied o zemi SAV,

<http://www.geology.sk> Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

<https://www.svp.sk> Slovenský vodohospodársky podnik

<http://www.telecom.gov.sk>, Ministerstvo dopravy a výstavby SR

www.spp-distribucia.sk SPP

<http://turistika.freemap.sk> Turistické, cyklistické mapy SR

<http://mapy.kst.sk> Turistické, cyklistické mapy SR

VII. NEDOSTATKY A NEURČITOSTI V POZNATKOCH, KTORÉ SA VYSKYTLI PRI VYPRACÚVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ

Návrh Rozsahu hodnotenia vplyvu ÚPN-O Pavčina Lehota určil pre vypracovanie Správy o hodnotení v bode „I. Varianty pre ďalšie hodnotenie“ požiadavku posúdenia dvoch variantných riešení usporiadania územia, okrem nulového variantu.

V „Oznámení o strategickom dokumente“, obstaranom obcou Pavčina Lehota v decembri 2016 je uvedené v bode B.5. Uvažované variantné riešenia: *Neuvažovalo sa s variantným riešením.*

V „Zadaní pre Územný plán obce Pavčina Lehota“ obstaranom obcou Pavčina Lehota v decembri 2016 je uvedené:

-v bode b) Určenie hlavných cieľov rozvoja územia, vyjadrujúcich rozvojový program obstarávateľa, varianty a alternatívy riešenia: uvedené sú len ciele ÚPN obce Pavčina Lehota. *Varianty riešenia teda v Zadaní- zadávacom dokumente pre vypracovanie ÚPN-O Pavčina Lehota neboli požadované.*

-v bode u) Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu: *Vzhľadom na to, že sa jedná o územný plán pre obec, ktorá má menej ako 2 000 obyvateľov, požadujeme územný plán spracovať v jednej etape – ako návrh.* Nebol teda vypracovaný koncept, ktorý by riešil rozvoj obce vo variantných riešeniach.

Na základe uvedených skutočností „Správa o hodnotení vplyvov ÚPN-O Pavčina Lehota na ŽP“ posudzuje vypracovaný Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota len v predložennom jednom- invariantnom riešení v porovnaní s nulovým variantom (stav, ktorý by nastal, keby sa strategický dokument, resp. územnoplánovacia dokumentácia neprijala).

„Návrh Rozsahu hodnotenia vplyvu ÚPN-O Pavčina Lehota“ stanovuje tiež požiadavku v bode č.2.2.4. : Vyhodnotenie stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde spracovať samostatne v textovej, tabuľkovej a mapovej časti. Požiadavka Rozsahu sa pravdepodobne týka vypracovania územného plánu, kde je aj táto požiadavka splnená s vyhodnotením navrhovaných lokalít na poľnohospodárskej pôde v textovej, tabuľkovej a grafickej samostatnej prílohe. „Správa o hodnotení vplyvov ÚPN-O Pavčina Lehota na ŽP“ vyhodnocuje vplyvy ÚPN-O Pavčina Lehota na poľnohospodársku pôdu v súlade s § 9 zákona č. 24/2006 a v súlade s Prílohou č.5 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

VIII. VŠEOBECNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Zhodnotenie plnenia Rozsahu hodnotenia v Správe o hodnotení vplyvov ÚPN-O

Pre vypracovanie Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie Okresný úrad Liptovský Mikuláš odbor starostlivosti o životné prostredie stanovil „Návrh rozsahu hodnotenia na základe oznámenia o strategického dokumentu Územný plán obce Pavčina Lehota“. Správa o hodnotení ÚPN-O Pavčina Lehota plní požiadavky Rozsahu hodnotenia nasledovne:

č.	Požiadavky Rozsahu hodnotenia	Plnenie Rozsahu v Správe o hodnotení vplyvov ÚPN-O Pavčina Lehota na ŽP
1	VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE: Určujú sa dva varianty usporiadania územia	posudzovaný dokument Návrh ÚPN-O Pavčina Lehota je vypracovaný invariante
2.1	VŠEOBECNÉ PODMIENKY :	
2.1.1	Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti - špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.	-splnené, obec zabezpečila vypracovanie Správy o hodnotení vplyvov ÚPN-O Pavčina Lehota na životné prostredie
2.1.2	Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia..	-bez plnenia
2.1.3	V zmysle § 9 ods. 5 zákona obstarávateľ predloží správu o hodnotení strategického dokumentu OU-LM-OSZP spolu s konceptom územného plánu obce v zmysle § 21 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v počte: - 2 x kompletne písomné vyhotovenie správy o hodnotení - 2 x správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát	- bude splnené, obec predloží Správu o hodnotení vplyvov ÚPN-O Pavčina Lehota na životné prostredie spolu s návrhom ÚPN-O Pavčina Lehota
2.2	ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY:	
2.2.1	Zhodnotiť riešenie územného plánu z hľadiska súladu s Konceptiou územného rozvoja SR, s ÚPD VÚC Žilinský kraj, v znení neskorších zmien a doplnkov, rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti. V prípade navýšenia aktivít v danom území oproti platnej ÚPD VÚC posúdiť rozsah tohto navýšenia.	splnené v časti VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie, III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi. IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
2.2.2	Podrobne popísať a vyhodnotiť vplyv navrhovaných zmien funkčného využívania alebo umiestňovania nových činností na chránené územia, ochranné pásma, chránené druhy rastlín a živočíchov a na územný systém ekologickej stability - s osobitným dôrazom na biotopy európskeho významu. Uviesť informáciu o výskyte biotopov európskeho a národného významu v katastrálnom území. Definovať zóny s negatívnym vplyvom výstavby komunikačných zariadení (anténnych stožiarov)	-v časti III.7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy -v časti III.8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny -v časti III.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000)

2.2.3	Dôsledne rozpracovať predpokladaný kumulatívny vplyv navrhovaných činností na územia, chránené zákonom č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, rešpektovať záujmy ochrany prírody a krajiny, s dôrazom na zachovanie resp. zlepšenie priaznivého stavu dotknutých druhov a biotopov a navrhnúť a prijať opatrenia na zabránenie pôsobenia negatívnych vplyvov na uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny, najmä <ul style="list-style-type: none"> • lokality sústavy NATURA 2000 • prvky územného systému ekologickej stability • sprievodnú zeleň vodných tokov, brehové porasty a interakčné prvky v krajine 	- splnené v časti v časti IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie -v časti III.13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi
2.2.4	Vyhodnotiť návrhy nových rozvojových zámerov územného plánu z pohľadu potreby záberu poľnohospodárskej pôdy (§ 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov). Vyhodnotenie stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde spracovať samostatne v textovej, tabuľkovej a mapovej časti	splnené v časti I.1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie II.5. Pôdne pomery – kultúra, pôdny typ, pôdny druh a bonita, stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu, kvalita a stupeň znečistenia pôd. III.6. Vplyvy na pôdu IV.6. Opatrenia pre ochranu pôdneho fondu
2.2.5	Vyhodnotiť vplyv nových rozvojových zámerov územného plánu na zásoby podzemnej a povrchovej vody	splnené v časti III.5. Vplyvy na vodné pomery II.4. Vodné pomery – povrchové vody (napr. vodné toky, vodné plochy), podzemné vody vrátane geotermálnych, minerálnych II.8. Chránené územia a ochranné pásma III.9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti],
2.2.6	Posúdiť navýšenie kapacít všetkých činností – obytnej, rekreačnej, vybavenosť, z hľadiska vstupov (voda, el. energia, ...) a tiež výstupov (odpady, odpadové vody, ..).	splnené v časti B.ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA, I. Vstupy, II. Výstupy
2.2.7	V prípade, ak bude v správe konštatovaný možný negatívny vplyv na biotopy a druhy, resp. predmet ochrany, je potrebné v správe o hodnotení navrhnúť primerané zmierňujúce opatrenia, na zmiernenie negatívnych faktorov súvisiacich s umiestnením navrhovanej činnosti.	splnené v časti IV.NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE
2.2.8	Posúdiť vplyv na krajinu s využitím výstupov v zmysle metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického zvlášť krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka 1b)	splnené v časti III.8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Záver:

Predložená „Správa o hodnotení vplyvov Územného plánu obce Pavčina Lehota na životné prostredie“ splnila požiadavky dané Návrhom Rozsahu hodnotenia vplyvu ÚPN-O Pavčina Lehota.

Zhodnotenie vplyvov Územného plánu obce na životné prostredie

Územný plán obce Pavčina Lehota je vypracovaný v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. ako zákonný dokument a nástroj pre riadenie, usmerňovanie a koordináciu územného rozvoja a výstavby obce. V záväznej časti územný plán obce Pavčina Lehota stanovuje záväzné regulatívy priestorového usporiadania obce, prípustnosť a obmedzenie funkčného využívania i priestorového usporiadania, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie. V grafickej i textovej časti Územný plán obce územne vymedzuje ochranné pásma a chránené územia na území katastra obce ako i ďalšie významné limity rozvoja a činností obce.

Územný plán obce Pavčina Lehota po zapracovaní Opatrení stanovených v tejto správe v kapitole č. IV. NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE bude vytvárať podmienky pre primeraný rast obce v oblasti bývania, rekreácie, výroby a zamestnanosti so zabezpečením prístupových komunikácií, obsluhy a nevyhnutnej technickej infraštruktúry. Pre komplexnú realizáciu plánovaného územného rozvoja určuje územný plán obce Pavčina Lehota verejnoprospešné stavby. Záväzná časť územného plánu obce Pavčina Lehota podporuje maximálne možný súlad všetkých činností na území obce. Navrhovaným riešením vychádza z poznatkov a odborného posúdenia rozvojových možností a limitov vyhodnotených v etape Prieskumov a rozborov ÚPN-O Pavčina Lehota.

Návrh územného plánu je z hľadiska riešenia v súlade so zadávacím dokumentom Zadaním pre vypracovanie Územného plánu obce Pavčina Lehota, schváleného dňa 22.2.2017 uznesením č. 9/2017 Obecného zastupiteľstva v Pavčinej Lehote. Územný plán obce Pavčina Lehota je i napriek niektorým nezrovnalostiam vypracovaný na nadštandardnej úrovni z hľadiska čitateľnosti, obsahu i komplexnosti. Skladba a rozsah dokumentácie návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota v zásade dodržiava požiadavky Zadania i ustanovenia zákona č.50/1976 Zb. a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, menšie nezrovnalosti nie sú zásadného charakteru a budú doladené v dopracovaní návrhu ÚPN-O Pavčina Lehota. Územný plán obce Pavčina Lehota je v zásade v súlade so záväznou časťou nadradenej dokumentácie ÚPN-VÚC Žilinský kraj, včítane Zmien a doplnkov č.1,2,3,4.4a, včítane doladenia kapacít rekreácie, stanovené v tabuľkovej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja, v znení neskorších doplnkov.

Na základe zhodnotenia možných vplyvov navrhovaného územného rozvoja lokalít Územného plánu obce Pavčina Lehota je potrebné:

- v čístopise ÚPN-O Pavčina Lehota dopracovať doplnenia a úpravy stanovené v navrhovaných Opatreniach tejto Správy o hodnotení, uvedené v kapitole IV. NAVRHOVANÉ OPATRENIA NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE.

Po úprave a doplnení ÚPN-O Pavčina Lehota v súlade s opatreniami možno predpokladať, že navrhovaným riešením nebude dochádzať k negatívnym dopadom a neobnoviteľným vplyvom územného plánu obce Pavčina Lehota na životné prostredie.

Pri požadovanom plynulom rozvoji obce získajú obyvatelia obce Pavčina Lehota i jej krajina čas na obnovu a harmonizáciu nových a pôvodných obyvateľov i rozvíjaného územia. Stanovením záväzných zásad a regulatívov zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných hodnôt, ochrany prírody a krajiny, udržiavania ekologickej stability zabezpečí ÚPN-O Pavčina Lehota rozvoj obce s kontrolovanou ochranou verejných záujmov obce i štátu, s dôrazom na trvalé a nenahraditeľné hodnoty územia obce Pavčina Lehota.

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

Ing.arch . Kováčová Blažena, Internátna 16, 974 04 Banská Bystrica,
-odborne spôsobilá na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie v odbore činnosti 2j – architektúra, 2k - urbanizmus a územné plánovanie, zapísaná v Zozname odborne spôsobilých osôb podľa vyhl. MŽP SR č. 113/2006 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod Registračné číslo 358/2003-OPV.

Mgr. et Mgr. Bohálová Iveta, Tatranská 7, 974 11 Banská Bystrica,
-špecialista pre hodnotenie a tvorbu krajiny a ekologické siete

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

Ako doplňujúce analytické podklady boli v rámci vypracovania Správy o hodnotení ÚPN-O Pavčina Lehota vypracované:

Mgr. Iveta Bohálová, Banská Bystrica, 10. 2017: Posúdenie vplyvu navrhovaných činností na krajinu, charakteristický vzhlad krajiny, v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhladu krajiny (Jančura, Bohálová, Slámová, Mišíková, 2010) schválenú MŽP SR.

Ako ďalšie podklady boli využité najmä:

ÚPN-O Pavčina Lehota –návrh, Ing. arch. Krupová 2017, včítane digitálneho podkladu
 Prieskumy a rozboru ÚPN-O Pavčina Lehota, Ing. arch. Krupová 2017
 Krajinnoekologický plán- KEP, súčasť PR ÚPN-O Pavčina Lehota, Ing. arch. Krupová 2017
 Zadanie pre ÚPN O Pavčina Lehota Ing.arch. Gočová 2017
 Vyhodnotenie stanovísk k Zadaniu Ing.arch. Gočová 2017
 Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN O Pavčina Lehota Ing.arch. Gočová 2016
 Rozsah hodnotenia pre SOH vplyvu ÚPN-O Pavčina Lehota OUŽP L. Mikuláš 2017
 Program odpadového hospodárstva obce, ENVIS Bratislava 2015
 Povodňový plán záchranných prác obce
 Program rozvoja obce Pavčina Lehota na roky 2015-2021, BROS Computing, 2015
 Záverečná správa, podrobný geologický prieskum, revízia exploatačných podmienok zdroja FGL-1, Pavčina Lehota, Terratest Žilina 2012
 Lyžiarsky areál Pavčina Lehota- Žiarce. rozšírenie, zámer, Z a M Consult, Zuskin 2008
 Záverečné stanovisko k zámeru Wellness centrum Pavčina Lehota, MŽP SR, 2005.
 Wellness centrum Pavčina Lehota zámer Z&M consult Zuskin 2005
 Združenie cestovného ruchu Pavčina Lehota –Jasná- program
 Náučný turistický chodník Pavčina Lehota , Združenie CR v P. Lehote 2017
 ÚPN O Liptovský Mikuláš, AUREX, ing.arch. Klaučo, Ing.arch. Adamczak 2011
 Koncepcia rozvoja mesta L. Mikuláš v oblasti tepelnej energetiky, KNITECH 2006
 RÚSES okresu Liptovský Mikuláš
 ÚPN VÚC Žilinský kraj , Ing.arch. Pivarči 1998
 ÚPN VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.1, Ing.arch. Pivarči , 2005
 ÚPN VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č. 2 Ing.arch. Pivarči 2006
 ÚPN VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.3 Ing. arch. Róbert Toman, 2008
 ÚPN VÚC Žilinský kraj ,Zmeny a doplnky č.4 , Ing.arch. Pivarči 2011
 ÚPN VÚC Žilinský kraj Zmeny a doplnky č.4a, Ing.arch. Pivarči 2011
 Budovanie cyklotrás na území Žilin. samospr. kraja, ing.arch. . Kubina, Ing. Mateček 2012
 Program starostlivosti o prírodnú rezerváciu Jelšie (Územie euró. významu). ŠOP SR, 2015.
 Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Lipt. Mikuláš, Envigeo a.s., BB 2015.
 Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2015, MŽP SR
 Správa o zdravotnom stave obyvateľstva Slovenskej republiky UVZ SR 2015
 Akčný plán pre životné prostredie a zdravie obyvateľov SR IV. (NEHAP IV.)
 Metodika identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny. Jančura P.,
 Bohálová I., Slámová M., Mišíková P., 2010. Vestník MŽP SR, ročník XVIII, čiastka 1b, ISSN
 135-1567.
 Nízke Tatry- Chopok- Čertovica turistická mapa 1:25000, VKÚ Harmanec 2002

**XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov
podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa**

.....

V Pavčinej Lehote dňa 23. 10. 2017
Miroslav Ščasný, starosta obce Pavčina Lehota