

# OBEC PONIKY

---

Č. j. ....../2017

Okresný úrad Banská Bystrica  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
– ochrana prírody

Nám. Ľ. Štúra  
975 41 Banská Bystrica

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV –**ZISŤOVACIE KONANIE**

---

## I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :  
*Obec Poniky*
2. Identifikačné číslo :  
*00313 734*
3. Adresa sídla :  
*Malá Stráňa 32, 976 33 Poniky*
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa  
*Ing. Ján Beňo, starosta, Malá Stráňa 32, 976 33 Poniky, tel.: 048/4193703, mob: 0903/523 718, e-mail: starosta@poniky.sk*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :  
*Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel. 048/4299908; mob. 0905/626224; e-mail: erstar@erstar.sk*

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov :  
*Územný plán sídelného útvaru Poniky, Zmeny a doplnky č. 7 (ďalej len "ZaD")*
2. Charakter :  
*aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie. ZaD nedochádza k zásadnej zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, nie sú zásadnou zmenou strategického dokumentu, ktorým je Územný plán sídelného útvaru Poniky.*
3. Hlavné ciele :

Predmetom riešenia je doplnenie obytného územia – funkčných plôch bývania v rodinných domoch a plochy občianskeho vybavenia.

Riešené územie pozostáva zo šiestich plôch vymedzených ako plochy obytnej zástavby, plocha vyššej občianskej vybavenosti a plochy dopravnej vybavenosti:

– 7/1 - plocha pre výstavbu budovy zariadenia sociálnych služieb, situovaná je v južnej časti územia obce Poniky. Bezprostredne nadväzuje na južnú hranicu zastavané územie obce

vymedzeného k 1.1.1990. Z južnej strany je navrhovaná plocha pre výstavbu rodinných domov, z východnej a západnej strany sa nachádza poľnohospodárska pôda. Riešené územie je vyznačené vo výkrese č. 2,

- 7/2 - plocha pre výstavbu 13 rodinných domov situovaná v južnej časti územia obce Poniky. Bezprostredne nadväzuje zo severu na navrhovanú plochu vyššej občianskej vybavenosti. Zo západnej strany ho obklopuje poľnohospodárska pôda. Riešené územie je vyznačené vo výkrese č. 2,
- 7/4, 7/5 - plocha pre výstavbu 12 rodinných domov situovaná v južnej časti územia obce Poniky. Plocha 7/4 bezprostredne nadväzuje a č na južnú a západnú hranicu zastavaného územia obce vymedzeného k 1.1.1990, plocha 7/5 sa prevažne v ňom nachádza. Z južnej a severnej strany je navrhovaná plocha pre výstavbu rodinných domov, z východnej strany sa nachádza poľnohospodárska pôda. Riešené územie je vyznačené vo výkrese č. 2,
- 7/3, 7/6 - plocha pre dopravnú a technickú vybavenosť územia.

4. Obsah (osnova) :

*textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou ÚPN SÚ Poniky*

5. Uvažované variantné riešenia :

*výsledný dokument je bez variant*

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :

*návrh ZaD do 20.11.2017*

*schválenie do 30.01.2018*

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

*nadradená dokumentácia je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj*

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :

*Obecné zastupiteľstvo Poniky*

9. Druh schvaľovacieho dokumentu :

*uznesenie o schválení ZaD*

*všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN SÚ Poniky*

*- podľa ZaD č. 7.*

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

1. Požiadavky na vstupy :

*všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území*

2. Údaje o výstupoch :

*a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia riešeného v ZaD,*

*b) prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*

*c) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*

*d) zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*

*e) zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia.*

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

*ZaD dopĺňajú funkčnú plochu bývania v tesnej väzbe na súvisle zastavané územie. Navrhované riešenia zabezpečujú optimálne využitie územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.*

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :  
*úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva*
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie :  
*riešením nie sú dotknuté ani chránené územia ani územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území*
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :  
*nie sú*
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :  
*nie sú*

#### **IV. Dotknuté subjekty**

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :
  - 1.1. *občania obce Poniky*
2. Zoznam dotknutých subjektov :
  - 2.1. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*
  - 2.2. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*
  - 2.3. *Okresný úrad Banská Bystrica – Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja*
  - 2.4. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica*
  - 2.5. *Úrad BBSK, Banská Bystrica – oddelenie regionálneho rozvoja a dopravy*
  - 2.6. *Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Bratislava*
  - 2.7. *Okresný úrad Banská Bystrica – Odbor starostlivosti o ŽP – štátna vodná správa*
  - 2.8. *Okresný úrad Banská Bystrica – Odbor starostlivosti o ŽP – ochrana ovzdušia*
  - 2.9. *Okresný úrad Banská Bystrica – Odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo*
  - 2.10. *Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor*
  - 2.11. *Okresný úrad Banská bystrica, Odbor krízového riadenia*
  - 2.12. *Okresné riaditeľstvo HaZZ, Banská Bystrica*
  - 2.13. *Obvodný bankový úrad, Banská Bystrica*
  - 2.14. *Krajské riaditeľstvo PZ, odbor telekomunikácií a informatiky Banská Bystrica*
  - 2.15. *MO SR, Agentúra správy majetku, DP Stred, Banská Bystrica*
3. Dotknuté susedné štáty :  
*nie sú*

#### **V. Doplnujúce údaje**

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu) :  
*textová grafická časť ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 2 000*
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :  
*podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.*

#### **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Poniky, dňa 7. novembra 2017

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

*Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie*

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....  
**Ing. Ján Beňo**  
starosta obce Poniky

### Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD