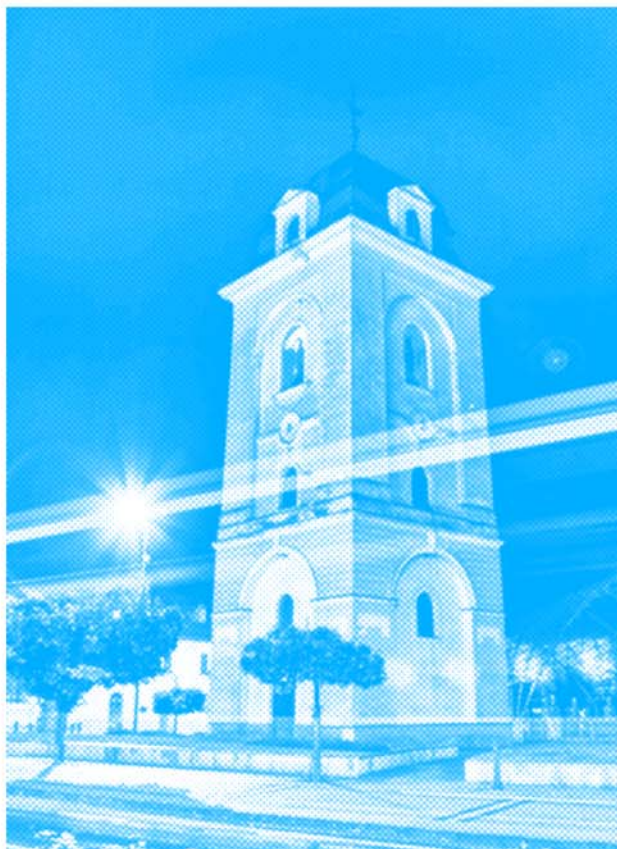




ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

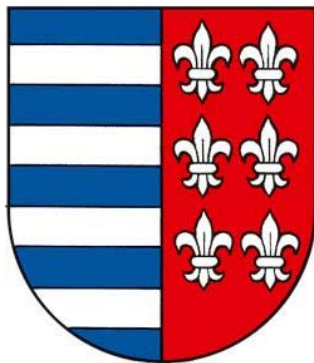
BREZNO

ZMENY A DOPLNKY Č.XIII

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

© August 2017

OBSTARÁVATEĽ: MESTO BREZNO



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZNO ZMENY A DOPLNKY Č. XIII

August 2017

Schvaľovacia doložka –Územný plán mesta Brezno – Zmeny a doplnky č.XIII

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO BREZNO**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN č.
DÁTUM SCHVÁLENIA:

JUDr. TOMÁŠ ABEL, PhD.
PRIMÁTOR MESTA
BREZNO

PEČIATKA

OBSAH DOKUMENTÁCIE:

Textová časť:

SMERNÁ ČASŤ

VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

Grafická časť:

Výkres č.1 Širšie vzťahy M 1:50 000

Výkres č. 2/a Plán funkčného využitia územia M 1:10 000

Výkres č. 3 Plán priestorového usporiadania sídla..... M 1:10 000

Výkres č. 7 Energetika..... M 1:10 000

Forma ZaD XI vychádza zo schválenej ÚPD mesta (vrátane ZaD I. až XII) a to doplnením Smernej časti pre popis ZaD XIII a úplným znením Záväznej časti..

Nad dotknutými výkresmi v grafickej časti sú vypracované priesvitky - náložky.

Dopĺňaný text: aaaaaaaaaa

Vypúšťaný text: aaaaaaaa

Zoznam skratiek:

BBK - Banskobystrický kraj

BBSK – Banskobystrický samosprávny kraj

BD - bytový dom

ČOV – čistiareň odpadových vôd

DRS – dokumentácia pre realizáciu stavby

HD - hospodársky dvor

k.ú. - katastrálne územie

OcÚ - obecný úrad

OP - ochranné pásmo

PP - poľnohospodárska pôda

PD - poľnohospodárske družstvo

RD - rodinný dom

TS - trafostanica

ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia

VN – vysoké napätie elektrické

STL – strednotlaký plynovod

VPS - verejnoprospešné stavby

VZN – všeobecne záväzné nariadenie

ZaD XI – územný plán mesta Brezno - Zmeny a doplnky č.XIII

Spracovateľ ÚPD:

Architektonické štúdio Atrium s.r.o.

Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87

e-mail: architekti@atriumstudio.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel

Mgr. Milan Barlog

Ing. Peter Rakšányi, PhD.

Ing. Nataša Paulínyová

Ing. Štefan Tropp

Ing. Ľudmila Sekeráková

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. arch. Miroslava Valková , registračné č. 300

SMERNÁ ČASŤ

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚLOHE

1.1. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, dôvody pre obstaranie nového územného plánu mesta Brezno.

1.1.1. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Mesto Brezno nemalo v minulosti vypracovanú vlastnú územnoplánovaciu dokumentáciu. V minulosti schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, v ktorej bolo riešené aj územie mesta Brezno bol Územný plán hospodársko-sídelskej aglomerácie Brezno, Podbrezová, Valaská, Hronec z r. 1982 schválený radou S-KNV v Banskej Bystrici uznesením č. 144 - III/78 zo dňa 12.12. 1978. Územný plán bol spracovaný k návrhovému obdobiu r. 2000 s I. etapou výstavby do roku 1995.

V súčasnosti platný Územný plán mesta Brezno, schválený uznesením mestského zastupiteľstva v Brezne č. 134/2001 zo dňa 14.12.2001 rieši rozvoj mesta Brezno komplexne k návrhovému obdobiu roku 2015.

K dnešnému dňu bolo spracovaných celkovo XII etáp zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta, pričom z toho etapa č. IV a etapa č. V boli spracované len formou úpravy smernej časti, bez zásahov do časti záväznej. V roku 2008-2009 pristúpilo mesto Brezno ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 12, 16 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov na základe sústavného sledovania územného rozvoja mesta ako aj na základe požiadaviek občanov mesta k spracovaniu desiatej etapy zmien platnej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN mesta Brezno – Zmeny a doplnky X. V ďalších rokoch boli schválené ZaD XI a XII.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov č.XIII je rozšírenie plôch drobnej výroby, služieb a čistej rekreácie. Cieľom je aktualizovať funkčnú štruktúru v týchto priestoroch pri minimalizácii zásahov do princípov schválenej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2025 a neskôr.

Lokality pre ZaD XIII

XIII/1 – Trosky - ležia v neurbanizovanom sektore II. Drábsko-Košíkovo-Šimunička

Lokalita je v súčasnosti nevyužívaná, nakoľko je zarastená náletom. Zasahuje do nej OP lesa – 50 m a zo severu sa dotýka plochy ochranného lesa. Z východu sa dotýka jestv. drevo - spracovateľského areálu a pily MMM Wood s.r.o. – 3 x 22 zamestnancov. Na katastri je vedená ako ostatná plocha. Prístup na ňu je z lesnej, účelovej cesty s asfaltovým povrchom a zásobovanie elekt. energiou z jestv. TS Michalová 250 kVA (Lesy SR, LZ Č. Balog). Na predmetnej parcele je zámer zrealizovať manipulačnú plochu.

Schválená ÚPD navrhuje ponechanie jestvujúce funkčné využitie.

ZaD XIII – navrhujú rozšírenie plôch drobnej výroby a služieb za účelom scelenia drevospracujúcich prevádzok po okraj bezmenného potoka. Dopravné sprístupnenie navrhujeme z jestv. areálových komunikácií. Systém zásobovania pitnou vodou a odstraňovania splaškov navrhujeme zachovať. Navrhujeme novú TS výkonu 1 000 kVA s novou káblovou prípojkou VN, ktorá bude slúžiť i pre zachovávanú TS. Uvedený zámer zvýši počet zamestnancov v celom areáli na celkových 110.

#

XI/2 – Mlynná dolina – leží v rovnomennom neurbanizovanom sektore VI.

Lokalita je súčasťou rekr. priestoru Mlynná dolina - chatová osada s čiastočne vybudovanou infraštruktúrou CR (prevažne v privátne chaty – 150 lôžok, bývalé podnikové zariadenia - chata M.R. Štefánika – 48 lôžok). Leží na dvoch k.ú. – Mýto pod Ďumbierom a Brezno. Územie zasahuje do OP II° vodárenského zdroja a je súčasťou Chránenej vodohospod. oblasti Nízke Tatry – Východná oblasť. Územie leží na lesných pozemkoch vo vlastníctve mesta Brezno – pozdĺž potoka sú lesy ochranné. Na okraji je hospod. dvor lesov mesta Brezno. Lokalita je prístupná spevnenými lesnými cestami. Na okraji, mimo. k.ú. Brezna je funkčná TS – 160 kVA. Jestv. chaty sú zásobované pitnou vodou z individ. studní a odstraňovanie splaškov je realizované do žump.

Schválená ÚPD navrhuje rekreačný priestor bez možnosti rozvoja a ponechanie jestvujúceho funkčného využitia - lesy.

ZaD XIII – navrhujú rozšírenie plôch čistej rekreácie a športu pre 26 rekreačných chat mimo lesov ochranných. V časti Hlinné je navrhovaná prístupová cesta ku chatám. Doporučujeme zvýšenie výkonu jest. TS na 250 kVA.

Ostatné dotknuté kapitoly Smernej časti ÚPN mesta Brezno

1.4. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním /Zásadami pre riešenie územnohospodárskeho rozvoja mesta Brezno/ a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu

Zmeny a doplnky XIII sú v zásadných otázkach v súlade so zadávacím dokumentom, ktorým sú Zásady územného a hospodárskeho rozvoja mesta - schválené Mestským zastupiteľstvom v Brezne uznesením č. 92/1996 dňa 28.10.1996

12. OBČIANSKA A REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ

12.1 Rekreačná vybavenosť

Upravuje sa tab.:

Štruktúra zariadení rekreačnej vybavenosti – sektor VI. – Mlynná Dolina

Struktúra zariadení (okresnej) Vybavenosť - Sektor VII - Vojvodina Bošnja						
Druh zariadenia	Účelová jednotka	Vybavenosť				Poznámka
		Stav	Návrh k roku 2015 ²⁵			
			Úbytok	Návrh	Celkom	
Chata M.R.Štefánika	lôžka	48			48	bez rozvoja
ICHR	lôžka	150		120	150 270	bez rozvoja

13. VÝROBA

13.1 Priemyselná výroba a skladové hospodárstvo

Návrh

Dopĺňa sa:

Lokalizácia rozvojových plôch pre výrobu :

- priemyselná Priemyselná zóna I. okr.6
 Priemyselná zóna II. okr.10
- drobná výroba Areál býv.hosp dvora okr. 11
 Zadné Halny okr.13
 Priemyselná zóna I. okr.6
 Priemyselná zóna II. okr.10
 Sektor II. Drábsko-Košíkovo-Šimunička

16. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

16.6 Zásady zásobovania elektrickou energiou

Dopĺňa sa:

Okrsk	Označenie, názov a druh transf. stanice		Prevod kV/kV	Výkon (kVA)	
				stav	návrh
15- Rohozná	TR2 Rohozná	stožiarová	22/0,4	200	200
	TR3 Rohozná Dvoriská	stožiarová	22/0,4	160	160
	TR4 Rohozná	stožiarová	22/0,4	-	400
	TR5 Rohozná	stožiarová	22/0,4	-	400
	TR5 Michalová	stožiarová	22/0,4	250	-
	TR5 Michalová	stožiarová	22/0,4	-	1 000

VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV

1. VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Vzhľadom na to, že plochy navrhované na záber PP nie sú poľnohospod. pozemkami Vyhodnotenie PP sa nepripravovalo.

2. ODŇATIE LESNÝCH POZEMKOV

Predmetné územie leží v LHC Ďumbier patriacom Lesom mesta Brezno. V dotyku sú vyznačené dva lesné dielce s funkciou lesov ochranných. spravujú a vlastnia pozemky

Záber lesných pozemkov (ďalej len LP) navrhujeme pre výstavbu 26 rekreačných chát, ktoré budú rozvinuté pozdĺž jestvujúcich lesných účelových ciest v rozsahu 1,9903 ha a to na nasledovných lesných dielcoch: č. 801, 802 a, 802 1., 212, 212 1., 212 2., 212 3..

ZÁBER LESNÝCH POZEMKOV, ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZNO - ZMENY A DOPLNKY č.XIII

Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera lesných pozemkov					Užívateľ lesných pozemkov	Časová etapa realizácie	poznámka
		spolu v ha	spolu v ha	z toho						
				v zastavanom území od 1.1.1990	mimo zastavané územie od 1.1.1990	lesný dielec / čiastková plocha	výmera v ha			
Brezno	CH	00-15-71	00-15-71	–	00-15-71	801	00-15-71	–	–	–
Brezno	CH	00-04-82	00-04-82	–	00-04-82	212	00-04-82	–	–	–
Brezno	CH	00-39-92	00-39-92	–	00-39-92	212 2.	00-39-92	–	–	–
Brezno	CH	00-41-26	00-41-26	–	00-41-26	212 3.	00-41-26	–	–	–
Brezno	CH	00-48-39	00-48-39	–	00-48-39	212 1.	00-48-39	–	–	–
Brezno	CH	00-15-40	00-15-40	–	00-15-40	802 a	00-15-40	–	–	–
Brezno	CH	00-33-53	00-33-53	–	00-33-53	802 1.	00-33-53	–	–	–
–	–	01-99-03	01-99-03	–	01-99-03	–	01-99-03	–	–	–

Celkový záber lesných pozemkov 01-99-03

ZÁVÄZNÄ ČASŤ

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA - *predmetné Za XI sa záväznej časti nedotýkajú*

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov § 11ods. 5 určuje Územný plán mesta Brezno pre riadenie ďalšieho územného rozvoja tieto záväzné regulatívy :

1. NÁVRHOVÉ OBDOBIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Bez zmeny

2. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny

3. ÚZEMNÉ ČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Bez zmeny

4. KONCEPCIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA

Bez zmeny

5. FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

Bez zmeny

6. REGULÁCIA FUNKCII A SKLADBY OBJEKTOV V URBANIZOVANOM ÚZEMÍ

Bez zmeny

7. REGULÁCIA FUNKCII A SKLADBY OBJEKTOV V NEURBANIZOVANOM ÚZEMÍ

Bez zmeny

8. UMIESTŇOVANIE STAVIEB V KRAJINE

Bez zmeny

9. PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

Bez zmeny

10. LIMITY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

10.1. Pre regulovanie priestorového usporiadania mesta je záväzným dokumentom „Plán priestorového usporiadania územia „ - výkres č.3 ÚPN mesta Brezno.

10.2. Priestorové usporiadanie územia v horizontálnej rovine limituje koeficient zastavanosti pozemkov, vyjadrujúci maximálny pomer zastavanej časti pozemku k celkovej ploche pozemku.

10.3. Priestorové usporiadanie územia vo vertikálnom smere limituje koeficient maximálne prípustnej hladiny zástavby vyjadrujúci maximálny počet nadzemných podlaží + využiteľné podkrovia. Pre jednotlivé časti mesta sú stanovené rôzne hladiny zástavby v závislosti od významu, polohy a funkcie územia, ako i charakteru existujúcej zástavby.

10.4. Časť riešeného územia nachádzajúca sa v smere pozdĺžnej osi letiska je výškovo limitovaná náletovým kužeľom letiska.

10.5. Kótu 535 m n.m. považovať za limitujúcu pre ďalšiu sústredenú urbanizáciu na severnom a východnom okraji sídla.

10.6. Nezastaviteľné územie predstavujú plochy parkov, verejnej zelene a pozemky verejných priestranstiev. Po individuálnom posúdení sú v týchto územiach prípustné rekonštrukcie, adaptácie či modernizácie existujúcich objektov a zariadení, pričom by sa nemala zvyšovať výmera zastavaných a spevnených plôch. prípustné sú aj drobné stavby, nevyhnutné pre existujúce využitie plôch /altánky, fontány, hudobné pavilóny a pod./ Medzi nezastaviteľné patria aj plochy, ktoré sú súčasťou systému ekologickej stability územia a plochy pozemkov určených pre investičné akcie s predpokladanou realizáciou presahujúcou návrhové obdobie ÚPN mesta / preložka št. cesty a pod./. Plochy v urbanizovanom území nevyužívané pre stavby alebo spevnené plochy viac ako dva roky sa vhodne ozelenia. V zmysle Zmeny a Doplnku č. X ÚPN mesta sú medzi nezastaviteľné územie zaradené aj poldre Lúčky a Drábsko, ktoré sú vymedzené územím 10 m pozdĺž vzdušnej päty hrádze a vrstevnicou kóty maximálnej hladiny.

10.7. Súlad architektonického stvárnenia v jednotlivých urbanistických obvodoch ako aj architektonický súlad pri riešení fasád (farebnosť, materiál a pod.) s dôrazom v území obytnom, zmiešanom a rekreačnom, pri umiestňovaní reklamných a propagačných zariadení na celom území mesta, zabezpečovať prostredníctvom príslušného oddelenia mestského úradu.

10.8. Regulácia priestorového usporiadania sídla je vyjadrená vo výkrese č.3 – Plán priestorového usporiadania územia.

11. USPORIADANIE DOPRAVY

- cestu I/66 riešiť

- v kategórii C 9,5/80, výhľadovo C 22,5/80 od Banskej Bystrice po mimo-úrovňovú križovatku pri vstupe do mesta Brezno

- v kategórii C 9,5/80 v celom úseku obchvatu

Ďalej bez zmeny, v závere kapitoly sa dopĺňa text:

Zmena X/3

- dopravnú obsluhu zabezpečiť obslužnými komunikáciami funkcie C3, kategórie MO 7,5/30. strana 4

- pre pohyb peších v rámci lokality riešiť chodníky pozdĺž komunikácií resp. samostatné pešie trasy s prepojením na existujúcu sieť chodníkov v meste.

- pre navrhnuté objekty vybavenosti v súlade s STN 736110 projektovanie miestnych komunikácií riešiť plochy pre parkovanie vozidiel v počte 66 miest, z ktorých 70 % budú riešené ako krátkodobé státnia a 30% ako dlhodobé státnia.

- V zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu parkovacie miesta riešiť na vlastnom pozemku investora a min. 4 % miest navrhnuť pre imobilných občanov.

Zmena X/4

- územie sprístupniť z existujúcej miestnej obslužnej komunikácie obslužnou komunikáciou funkcie C3, kategórie MO 7,5/30.

- pre pohyb peších v rámci lokality riešiť chodníky pozdĺž komunikácií resp. samostatné pešie trasy s prepojením na existujúcu sieť chodníkov v meste.

- pre navrhnuté objekty riešiť parkovacie plochy v súlade s STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií

v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu parkovacie miesta riešiť na vlastnom pozemku investora a min. 4 % miest navrhnuť pre imobilných občanov.

Zmena X/16

- územie sprístupniť z existujúcej miestnej obslužnej komunikácie obslužnou komunikáciou funkcie C3, kategórie MO 7,5/30.

- pre pohyb peších v rámci lokality riešiť chodníky pozdĺž komunikácií resp. samostatné pešie trasy s prepojením na existujúcu sieť chodníkov v meste.

- pre navrhnuté objekty riešiť parkovacie plochy v súlade s STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií

v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu parkovacie miesta riešiť na vlastnom pozemku investora a min. 4 % miest navrhnuť pre imobilných občanov.

12. USPORIADANIE TECHNICKÉHO VYBAVENIA

12.1. Vodné hospodárstvo

V závere kapitoly sa dopĺňa text:

Zmena X/2 - rezervovať územie pre navrhovanú ČOV Podkoreňová

Zmena X/3. Občianska vybavenosť

- zásobovanie pitnou vodou zabezpečovať z rozvodnej siete I. tlakového pásma verejného vodovodu mesta s využitím vyhovujúcich existujúcich potrubí v areáli

- odvádzanie odpadových vôd zabezpečovať verejnou kanalizáciou mesta s využitím vyhovujúcich existujúcich potrubí

- rešpektovať drobný tok Besná (krytý, otvorený profil) a jeho pásmo ochrany, resp. pobrežné pozemky do 5 m

Zmena X/4. Výroba drobná

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou rozšírením rozvodnej siete II. tlakového pásma verejného vodovodu od areálu bývalých mliekarní
- realizovať odvádzanie odpadových vôd deleným systémom, splaškové vody do verejnej kanalizácie mesta a vody z povrchového odtoku do potoka Drábsko
- rešpektovať pásmo ochrany 10m od vzdušnej päty hrádze poldra Drábsko

Zmena X/5. Vodohospodárske zariadenie

- rešpektovať nezastavitelnosť územia poldra Lúčky vymedzené územím 10 m pozdĺž vzdušnej päty hrádze a kótou maximálnej hladiny

Zmena X/7. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu a odvádzanie splaškových vôd verejnou kanalizáciou (PD „Brezno - splašková kanalizácia, vodovod – ulice Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne“) ktoré budú súčasťou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie mesta - dažďové vody odvádzajú do vsaku

Zmena X/8. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu Podkoreňová a odvádzanie splaškových vôd verejnou kanalizáciou do ČOV Podkoreňová (PD „Brezno - Podkoreňová vodovod, kanalizácia a ČOV“)
- dažďové vody odvádzajú do vsaku

Zmena X/9. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu Podkoreňová a odvádzanie splaškových vôd verejnou kanalizáciou do ČOV Podkoreňová (PD „Brezno - Podkoreňová vodovod, kanalizácia a ČOV“)
- dažďové vody odvádzajú do vsaku

Zmena X/10. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu Podkoreňová a odvádzanie splaškových vôd verejnou kanalizáciou do ČOV Podkoreňová (PD „Brezno - Podkoreňová vodovod, kanalizácia a ČOV“)
- dažďové vody odvádzajú do vsaku
- rešpektovať pásmo ochrany zásobného potrubia pre PD Ďumbier 1,5m od pôdorysného okraja potrubia na obidve strany

Zmena X/11. Bývanie

- podľa ÚPN mesta pre lokalitu Pieskovňa

Zmena X/13. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou rozšírením rozvodnej vodovodnej siete z lokality Hlavina riešenej v ÚPN mesta Brezno
- zabezpečiť odvádzanie splaškových vôd rozšírením splaškovej kanalizácie z lokality Hlaviny do malej ČOV

Zmena X/16. Rekreácia

- hydrogeologickým prieskumom zabezpečiť získanie vodárenského zdroja
- splaškové vody čistiť v domovej ČOV, recipient miestny drobný potok
- exkrementy živočíšneho pôvodu akumulovať vo vodotesnej žumpe

Zmena X/17. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou rozšírením rozvodnej siete vodovodu Rohozná
- zabezpečiť potrebný minimálny hydrodynamický pretlak 0,25 MPA AT stanicou na prípojkách
- zabezpečiť odvádzanie splaškových vôd rozšírením v ÚPN mesta navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie s ČOV Rohozná
- zástavbu riešiť tak, aby bola možnosť gravitačného odvádzania splaškových vôd
- dažďové vody odvádzajú do vsaku

Zmena X/18. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou rozšírením rozvodnej siete vodovodu Rohozná
- zabezpečiť potrebný minimálny hydrodynamický pretlak 0,25 MPA AT stanicou na prípojkách

- zabezpečiť odvádzanie splaškových vôd rozšírením v ÚPN mesta navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie s ČOV Rohozná
- zástavbu riešiť tak, aby bolo možné gravitačné odvádzanie splaškových vôd
- dažďové vody odvádzajú do vsaku

Zmena X/19. Bývanie

- zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou rozšírením rozvodnej siete vodovodu Rohozná
- zabezpečiť odvádzanie splaškových vôd rozšírením v ÚPN mesta navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie s ČOV Rohozná
- dažďové vody odvádzajú do vsaku.

Ďalšie regulatívy vyplývajúce zo Zmeny a Doplnku č.X ÚPN mesta Brezno :

- rešpektovať skutočnosť, že pramene Kopčová č.1, 2, 3 sú vodárenskými zdrojmi verejného vodovodu v miestnej časti Rohozná, ktorý v prvom rade zásobuje obyvateľstvo a občiansku vybavenosť pitnou vodou
- rešpektovať využiteľnú výdatnosť prameňov Kopčová $Q = 1,5 \text{ l.s-1}$ (pôvodne uvažovaná $4,0 \text{ l.s-1}$), ktorá kryje výhľadovú potrebu pitnej vody v miestnej časti
- riešiť zabezpečenie zásobovania pitnou vodou v Golfovom areáli (Doplnok I/3) realizáciou hydrogeologického prieskumu možnosti zachytenie nových vodárenských zdrojov
- na základe nových skutočností sú vodárenské zdroje limitujúcim faktorom rozvoja Golfového areálu.

12.2. Zásobovanie elektrickou energiou

V závere kapitoly sa dopĺňa text:

Vybudovať nové zahusťovacie murované /kioskové/ trafostanice v riešených urbanizovaných lokalitách aktualizácie ZaD X:

Zmena X/6, 7 – VRCHDOLINKA , 13 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 2 s výkonom 250 kVA /náhrada jestvujúcej stožiarovej trafostanice 400 kVA a zvýšenie výkonu na 630 kVA/

Zmena X/8, 9 – PODKOREŇOVÁ , 18 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 1 s výkonom 630 kVA /náhrada jestvujúcej stožiarovej trafostanice 250 kVA a zvýšenie výkonu na 630 kVA/

Zmena X/10 – PODKOREŇOVÁ , 30 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 3 s výkonom 160 kVA

Zmena X/11 – RIMAVSKÁ, 35 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR OBEC RIMAVSKÁ s výkonom 400 kVA /náhrada jestvujúcej stožiarovej trafostanice 250 kVA a zvýšenie výkonu na 400 kVA/

Zmena X/17, 18 – ROHOZNÁ, 21 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 6 s výkonom 250 kVA s káblovým prepojením navrhovaných trafostaníc na jestvujúce distribučné VN 22 kV vedenia, podľa možností zokruhovaním

Zmena X/19 – ROHOZNÁ, 6 b.j. /RD/ – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. TR 5, 400 kVA strana 7 - Zakáblovať časti vzdušných VN 22 kV distribučných vedení v novourbanizovaných lokalitách aktualizácie návrhu ÚPD do zeme,

Zmena X/1, 15 – Doprava a premostenie – Prekládky jestv. VN a NN distribučného rozvodu a ich zakáblovanie do zeme

- Navrhované murované /kioskové/ trafostanice pripojiť VN 22kV káblovými rozvodom, suchými káblami v zemi, z jestvujúcich VN 22 kV vedení, resp. slučkovaním z VN rozvádzačov jestvujúcich murovaných a navrhovaných kioskových trafostaníc,

- NN sekundárnu sieť v novonavrhovaných urbanizovaných lokalitách bytovej zástavbe RD, HBV a občianskej vybavenosti, ako aj v lokalitách výrobnéj a nevýrobnéj sféry, rekreácie budovať zemnými káblami typu AYKY-J, CYKY-J do 240 mm² uloženými v zemi v zelenom páse popri cestných a peších komunikáciách, kde sa jednotlivé objekty budú napájať slučkovaním cez rozpojovacie a prípojkové skrine objektov s elektromerovými rozvádzačmi, voľne prístupné z ulice, s možnosťou dosiahnutia okružného zásobovania,

Zmena X/2 – Plochy mestskej a nadmestskej vybavenosti – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete a novej TS OBEC RIMAVSKÁ

Zmena X/3 – Občianska vybavenosť – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete a jestv. TR 901 -

Zmena X/4 – Výroba drobná – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete a jestv. TR 1 MAZORNÍK

Zmena X/12 – Zmenšenie plochy pre BV – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete

Zmena X/13 – Bývanie BŠ – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete

Zmena X/19 – ROHOZNÁ, 6 b.j. /RD/ – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. TR 5, 400 kVA

- verejné osvetlenie zabezpečiť výbojkovými a LED svietidlami s úspornými zdrojmi, ktoré budú osadené na podperných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom, resp. v novourbanizovaných lokalitách na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom CYKY-J do 25 mm², spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzačov RVO od trafostaníc

12.3. Zásobovanie plynom

V závere kapitoly sa dopĺňa text:

- Riešiť rozvoj zásobovania plynom v meste Brezno v súlade s platnou legislatívou a s energetickou politikou štátu a zásadami hospodárenia s energiami,
- Pri podrobnejšom riešení územnoplánovacej a projektovej dokumentácie posúdiť voľné kapacity plynovodov a navrhnuť ich rozšírenie do rozvojových lokalít.
- Riešiť napojenie nových zdrojov tepla a nových aktualizovaných lokalít obytnej zástavby RD a OV z voľnej kapacity existujúcej plynárenskej siete
- Výhľadovo uvažovať výhľadovo s plynifikáciou okrsku č. 15 – Rohozná

12.4. Zásobovanie teplom Bez zmeny

12.5. Telekomunikácie

Ďalej bez zmeny, v závere kapitoly sa dopĺňa text:

- Budovanie telekomunikačnej siete v jednotlivých lokalitách na báze optických káblov až priamo k zákazníkom
- Telekomunikačné rozvody realizovať zemnou úložnou kabelážou prostredníctvom koncentrátorov z jestvujúcich diaľkových optických káblov DOK, DON a OOK.

13. OCHRANA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, UDRŽANIE EKOLOGICKEJ STABILITY

Bez zmeny

14. LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA A ĎALŠIE OBMEDZENIA

14.1. Limitmi pre využitie územia sú :

- nízka miere akumulácie vody pre I.tlakové pásmo
- absencia III.tlakového pásma vodovodu Brezno
- výškové osadenie vodojemov a z toho vyplývajúce hranice tlakových pásiem
- absencia verejnej kanalizácie Brezenec, Predné Halny, Zadné Halny, Bujakovo, Rohozná, Vrchdolinka a Podkoreňová
- v zmysle Zmeny a Doplnku č.X ÚPN mesta, využiteľná výdatnosť prameňov Kopčová č.1, 2 a 3 predstavuje 1,5 l.s-1 (pôvodne 4,0 l.s-1). Pramene sú vodárenskými zdrojmi verejného vodovodu v m.č. Rohozná a sú určené na zásobovanie obyvateľov a občianskej vybavenosti v m.č. Rohozná. Územný rozvoj mimo miestnej časti (golfový areál) je z hľadiska zásobovania pitnou vodou limitovaný zabezpečením ďalších vodárenských zdrojov
- rozvoj urbanistických okrskoch č. 13, 14 a 15 je limitovaný v zásobovaní plynom z potrubia, toto územie nebude mať k dispozícii zemný plyn.
- sumárny elektrický príkon priemyselného parku do cca 10 MW - výdatnosť vodných zdrojov v lokalite priemyselného parku
- náletový kužeľ letiska Rohozná

14.2. Pri využívaní územia musia byť dodržané podmienky ochranných pásiem :

Bez zmeny

15. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č.50/1976 Zb.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

- Verejnoprospešná občianska vybavenosť

Bez zmeny

Verejné komunikácie, plochy a zariadenia pre dopravu

1. cesta I/66 :

- v kategórii C 9,5/80, výhľadovo C 22,5/80 - od Banskej Bystrice po mimoúrovňovú križovatku pri vstupe do mesta Brezno

- v kategórii C 9,5/80 v celom úseku obchvatu

2. rekonštrukcia cesty I/72 na kategóriu C 9,5/70 v novej polohe

3. rekonštrukcia ciest II. triedy na kategóriu C 9,5/70

4. záchytné parkovisko – okr.12

5. parkovacia garáž 1 - okr.1a /v prvej etape záchytné parkovisko/

6. parkovacia garáž 2 - okr.1a /v prvej etape záchytné parkovisko/

7. parkovacia garáž – okr.1b /v prvej etape záchytné parkovisko/

8. parkovacia garáž – okr.4

9. autobusová stanica Brezenec – okr.1b

10. rekonštrukcia a rozšírenie železničnej zastávky Brezenec - okr.1b

11. pešia lávka cez Hron a pod železniciu - okr.1a, 1b

12. pešia lávka cez Hron a ponad železniciu a prístupový chodník k osade Hlavina - okr.13

13. novonavrhané obslužné komunikácie resp. rekonštrukcie jestvujúcich

14. plochy pre samostatné zastávkové pruhy v zmysle STN

15. plochy a trasy peších promenád a komunikácií

16. plochy a koridory cyklistických komunikácií

• Chodníky pozdĺž ul. Čsl.armády, L.Novomeského, F. Kráľa a medzi ul. Čsl armády a L.Novomeského– okr.4

• Prístupy na pozemky – okr.4

• Obslužná komunikácia kategórie MO 8/40 – okr. 15

• Prístupová obslužná komunikácia k rekreačnému stredisku, kategórie MO 8/40

• Obslužná komunikácia trasovaná okrajom rekreačného strediska spolu s cyklotrasou, lesná cesta II. triedy s označením 2L 4,0/30

• Podjazd popod železničnú trať – sektor III.

Zmena III./1 – PRIEMYSELNÝ PARK

• komunikácia, v prípade realizácie VN Rohozná navrhnutá ako preložka št.cesty II/530I/72

• obslužné komunikácie kategórie MO 8/40

• chodníky pozdĺž komunikácií

• samostatné zastávkové pruhy mimo komunikácií

ZMENA III./2 – IBV PODKOREŇOVÁ

• upokojené komunikácie MOU 5,5/30

ZMENA III./3 – PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA

• obslužná komunikácia MOK 3,75/30

Zmena X/3

- dopravnú obsluhu zabezpečiť obslužnými komunikáciami funkcie C3, kategórie MO 7,5/30.

- pre pohyb peších v rámci lokality riešiť chodníky pozdĺž komunikácií resp. samostatné pešie trasy s prepojením na existujúcu sieť chodníkov v meste.

- pre navrhnuté objekty vybavenosti v súlade s STN 736110 projektovanie miestnych komunikácií riešiť plochy pre parkovanie vozidiel v počte 66 miest, z ktorých 70 % budú riešené ako krátkodobé státi a 30% ako dlhodobé státi.

- V zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu parkovacie miesta riešiť na vlastnom pozemku investora a min. 4 % miest navrhnuť pre imobilných občanov.

Zmena X/4

- územie sprístupniť z existujúcej miestnej obslužnej komunikácie obslužnou komunikáciou funkcie C3, kategórie MO 7,5/30. strana 10

- pre pohyb peších v rámci lokality riešiť chodníky pozdĺž komunikácií resp. samostatné pešie trasy s prepojením na existujúcu sieť chodníkov v meste.

- pre navrhnuté objekty riešiť parkovacie plochy v súlade s STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií - v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu parkovacie miesta riešiť na vlastnom pozemku investora a min. 4 % miest navrhnuť pre imobilných občanov.

Zmena č. X/15

- most cez rieku Hron v urbanistickom okrsku Bujakovo

Zmena X/16

- územie sprístupniť z existujúcej miestnej obslužnej komunikácie obslužnou komunikáciou funkcie C3, kategórie MO 7,5/30.

- pre pohyb peších v rámci lokality riešiť chodníky pozdĺž komunikácií resp. samostatné pešie trasy s prepojením na existujúcu sieť chodníkov v meste.

- pre navrhnuté objekty riešiť parkovacie plochy v súlade s STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií

- v zmysle vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu parkovacie miesta riešiť na vlastnom pozemku investora a min. 4 % miest navrhnuť pre imobilných občanov.

• Verejnoprospešná technická vybavenosť

spoločné koridory inžinierskych sietí (voda, kanalizácia, teplo, plyn, električka)

Vodné hospodárstvo

17. Rekonštrukcia prírodného potrubia zo zdrojov Tále DN 250

18. Vodojem Vagnár, 2 x 650m³ s kótou max.hladiny 560,0 m n.m. s úpravňou vody

19. Predĺženie prívodu z Trangošky DN300, dĺžky cca 4,2 km od vodojemu Mazorníkovo do vodojemu Lúčky

20. Sprevádzkovanie vodárenských zariadení súvisiacich s využitím vodného zdroja Chvatimech

21. Prívodné potrubie pre III.tlakové pásmo vodovodu Brezno (Vrchdolinka) DN100,dĺžky cca 1.600m

22. Vodojem Vrchdolinka 2 x 100m³ s kótou max.hladiny 618,0 m n.m. pre III.tlakové pásmo

23. Zásobné potrubie DN100 pre III.tlakové pásmo

24. AT stanica Vrchdolinka pre zástavbu nad kótou 600,0 m. n.m.

25. Rekonštrukcia vodného zdroja Hlboká pre vodovod Rovne

26. Vodojem Podkoreňová, 10m³ pri vodnom zdroji Podkoreňová (vodovod MsÚ)

27. Zásobné potrubie DN300,dĺžky 900m z vodojemu Krizmanovo pre I.tlakové pásmo (okrsok 4)

28. Prepojenie potrubia DN150 z Vagnára na rozvodnú sieť mesta

29. Rekonštrukcia (normové sprevádzkovanie) jestvujúceho zásobného potrubia DN100,110,dĺžky 1.200m z vodojemu Mazorníkovo do okrsku 11 (Podkoreňová)

30. Rekonštrukcia hlavného rozvodného potrubia na ul. ČS armády na DN300-280m, na ulici Fraňa Kráľa na DN200-130m a na DN150-160m , na Malinovského ulici na DN150- 560m, na Železničnej ulici na DN150-400m, na Štúrovej ulici na DN150-450m

31. Rozšírenie a zokruhovanie rozvodnej vodovodnej siete v jestvujúcej zástavbe na Železničnej ulici po areál Uholných skladov DN100-250m, na Potočnej ulici DN100-900m, strana 11 na Tisovskej ceste a Podkoreňovej DN100-1.500m, do lokality Hlavina (okrsok 13 na ľavom brehu Hrona) DN100-200m

32. Rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete bližšie nešpecifikované do lokalít navrhovanej zástavby v okrskoch : 1b, 2 (Pálenica), 3 (Moyzesova ulica), 5 (Banisko), 7 (Potočná ulica), 8 (Mazorníkovo II), 9 (Rovne), 10 (Hlboká), 11 (Pieskovňa, Bránica), 13 (Za traťou), 15 (Kriváň)

33. Rekonštrukcia zberača A a stôk AIV, AV, AVII, AIX, AIX-1

34. Predĺženie zberača A na pravom brehu Hrona do Bujakova. V úseku km 4,1001 - 5,020 ako jednotný s napojením jestvujúcich výústí a ďalej ako splaškový

35. Realizácia stôk AVIII-1, AVIII-2 v Brezne

36. Jednotná kanalizácia Predné Halny, povodie stoky AIX

37. Splašková kanalizácia Zadné Halny, povodie stoky AX

38. Splašková kanalizácia Bujakovo- za Hronom, povodie stoky AXI

39. Splašková kanalizácia Bujakovo, povodie stoky AXII

40. Rekonštrukcia zberača B, stoky BII a realizácia stoky BIII

41. Predĺženie zberača C, stôk CI a CII

42. Rekonštrukcia zberača C a stôk CI, CII, CIIa, CIIc, CIII, CIIIa
 43. Realizácia stôk CIIa, CIIb, CIV, CIVa, CV
 44. Rekonštrukcia zberača D a stoky DIII
 45. Rekonštrukcia zberača E a stoky EII
 46. Rekonštrukcia zberača F
 47. Realizácia ľavobrežného jednotného zberača H s napojením jestv. kanalizácie, zrušenie ČOV Pálenica
 48. Rekonštrukcia stôk HI-2 a HI-3
 49. Jednotná kanalizácia, stoky HI, HII, HIII, HIII-a, HIII-b, HIV
 50. Splašková kanalizácia, stoky HI, HI-4, HI-5, HI-5a, HI-6, HI-7
 51. Komplex splaškovej kanalizácie s ČOV v miestnej časti Rohozná (okrsok15), Zadné Halny – Hlavina a Za Traťou (okr. 13)
 52. Suchá nádrž - polder Lúčky na Lúčanskom potoku
 53. Suchá nádrž - polder na potoku Drábsko
 54. Rekonštrukcia kapacitne nevyhovujúcich objektov na tokoch v povodí Kabátovského potoka a miestne úpravy tokov v súvislosti s realizáciou ochrany územia proti veľkým vodám
 55. Pôdoochranné opatrenia v povodí Kabátovského potoka z dôvodu zvýšenia akumulácie schopnosti územia a spomalenia odtoku dažďových vôd
 56. realizácia technickej infraštruktúry v lokalite Podkoreňová – vodovod, kanalizácia a ČOV podľa spracovanej projektovej dokumentácie
- I./1 Obchodné centrum
- Dažďová kanalizácia dĺžky 700m
- I./2 IBV Rohozná
- Rozšírenie rozvodnej siete verejného vodovodu profilu DN 110, bližšie nešpecifikované
 - Splašková kanalizácia a ČOV Rohozná, bližšie nešpecifikované
 - Miestne úpravy malých potokov v intraviláne, bližšie nešpecifikované
- I./3 Golfový areál
- Prívodné potrubie vodovodu PVC DN 110 dĺžky cca 1.200 m
 - Vodojem Brezinka 150 m³ strana 12
 - Zásobné potrubie vodovodu PVC DN 110, dĺžky cca 300 m
 - Rozvodná vodovodná sieť PVC DN 110, dĺžky cca 3.100m, z toho v II.tlakovom pásme 1.650 m
 - Prerušovacia komora 25 m
 - Splašková kanalizácia profilu PVC DN 250 - 300, dĺžky cca 4.000 m
 - ČOV Brezinky
 - Odpad z ČOV do Rohoznej profilu PVC DN 250, dĺžky cca 200 m
 - Odberný objekt a čerpacia stanica úžitkovej vody
 - Výtlačné potrubie úžitkovej vody dĺžky 750 m
 - Rekonštrukcia cestného a železničného priepustu
 - Jazierko - malá vodná nádrž
 - Prevod úžitkovej vody z Michalovského potoka, povrchový rigol dĺžky 750 m
 - Prevod úžitkovej vody z potoka Zadný Hliník, povrchový rigol dĺžky 950 m
- priemyselný park*
- vodárenské zariadenia (prívod, čerpacia stanica, vodojem, zásobné potrubie a rozvodná sieť) podrobnejšie špecifikované podľa spôsobu zásobovania pitnou vodou
 - splašková kanalizácia s ČOV
- IBV Podkoreňová*
- rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete DN 100, bližšie nešpecifikované
 - stoka splaškovej kanalizácie H I profilu DN 300, dĺžky 1.700 m
- Zmena X/3. Občianska vybavenosť**
- rozšírenie rozvodnej siete I. tlakového pásma verejného vodovodu mesta, rekonštrukcia existujúcich potrubí v areáli, bližšie nešpecifikované

- rozšírenie a rekonštrukcia verejnej kanalizačnej siete verejnej kanalizácie mesta, bližšie nešpecifikovaná

Zmena X/4. Výroba drobná

- rozšírenie rozvodnej siete II. tlakového pásma verejného vodovodu od areálu bývalých mliekárni
- rozšírenie verejnej kanalizačnej siete verejnej kanalizácie mesta a vody z povrchového odtoku do potoka *Drábsko*

Zmena X/7. Bývanie

- realizácia stavby PD „Brezno - splašková kanalizácia, vodovod – ulice Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne“

Zmena X/8. Bývanie

- realizácia stavby PD „Brezno - Podkoreňová vodovod, kanalizácia a ČOV“

Zmena X/9. Bývanie - realizácia stavby PD „Brezno - Podkoreňová vodovod, kanalizácia a ČOV“

Zmena X/10. Bývanie - realizácia stavby PD „Brezno - Podkoreňová vodovod, kanalizácia a ČOV“

Zmena X/13. Bývanie

- rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete z lokality Hlavina riešenej v ÚPN mesta Brezno, bližšie nešpecifikované

- rozšírenie splaškovej kanalizácie z lokality Hlaviny do malej ČOV, bližšie nešpecifikované

Zmena X/16. Rekreačia

- hydrogeologický prieskumom z dôvodu získania vodárenského zdroja

Zmena X/17. Bývanie

- rozšírenie rozvodnej siete vodovodu Rohozná, bližšie nešpecifikované

- rozšírenie v ÚPN mesta navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie s ČOV Rohozná, bližšie nešpecifikované

Zmena X/18. Bývanie

- rozšírenie rozvodnej siete vodovodu Rohozná, bližšie nešpecifikované

- rozšírenie v ÚPN mesta navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie s ČOV Rohozná, bližšie nešpecifikované

Zmena X/19. Bývanie

- rozšírenie rozvodnej siete vodovodu Rohozná, bližšie nešpecifikované

- rozšírenie v ÚPN mesta navrhovanej verejnej splaškovej kanalizácie s ČOV Rohozná, bližšie nešpecifikované

- hydrogeologický prieskum zameraný na získanie vodárenských zdrojov pre Golfový areál

Plyn, teplo

57. Zariadenia verejného rozvodu plynu

58. Zariadenia na výrobu a verejný rozvod tepla

- regulačná stanica plynu – Priemyselný park

- verejné rozvody plynu

- koridory rozvodov tepla z bioplynovej stanice

- Zabezpečenie rozvoja zásobovania plynom v meste Brezno v súlade s platnou legislatívou a s energetickou politikou štátu a zásadami hospodárenia s energiami,

- Napojenie nových zdrojov tepla a nových aktualizovaných lokalít obytnej zástavby RD a OV zabezpečiť z voľnej kapacity existujúcej plynárenskej siete mesta

- Plynofikácia okrsku č. 15 – Rohozná

Elektrika

59. prebudovanie 6 kV rozvodného systému na 22 kV rozvodný systém /výmena transformátorov 6/0,4 kV za 22/0,4 kV, vybudovanie 22 kV káblového rozvodu, rekonštrukcia sekundárnych rozvodov NN - okr. 1a Centrum, 1b Brezenec, 4 Sídliisko Západ a Stred

60. murovaná transformátorová stanica 22/0,4 kV, 400 kVA vrátane 22 kV prípojky a NN káblového rozvodu - okr. 1b Brezenec

61. stožiarová transformátorová stanica 22/0,4 kV, 100kVA vrátane 22 kV vzdušnej prípojky a NN káblového rozvodu a verejného osvetlenia - okr.2 Kieпка

62. NN káblový rozvod verejného osvetlenia - okr.3 IBV Sever

63. murovaná transformátorová stanica 6/0,4 kV, 250 kVA vrátane 6 kV káblovej prípojky a NN káblový rozvod vrátane verejného osvetlenia - okr.4 Sídliisko Západ a Stred strana 14
 64. prebudovanie existujúcej stožiarovej stanice zo 100 na 250 kVA vrátane výmeny sekundárneho rozvádzača NN a nového NN kábelového rozvodu a verejného osvetlenia - okr.5 Banisko
 65. NN káblový rozvod vrátane verejného osvetlenia – okr.7 IBV Chamarovo
 66. murovaná transformátorová stanica 22/0,4 kV, 400 kVA vrátane 22 kV prípojky a NN káblového rozvodu a verejného osvetlenia - okr. 8 Sídliisko Mazorníkovo
 67. murovaná transformátorová stanica 22/0,4 kV, 630 kVA vrátane VN prípojky, NN káblového rozvodu a verejného osvetlenia - okr. 9 IBV Vrchdolinka
 68. prebudovanie existujúcej stožiarovej stanice zo 160 na 250 kVA vrátane výmeny rozvádzača NN a nového NN káblového rozvodu a verejného osvetlenia – okr. 10 Priemyselná zóna II.
 69. prebudovanie existujúcej stožiarovej stanice zo 250 na 400 kVA vrátane výmeny NN rozvádzača, výstavba nových murovaných trafostaníc v novonavrhovaných lokalitách bývania a nového NN káblového rozvodu a verejného osvetlenia – okr. 11 Podkoreňová- Ivančíkovo
 70. zahusťovacia stožiarová transformátorová stanica vrátane VN prípojky a rekonštrukcie káblového rozvodu NN – okr.13 Zadné Halny
 71. zahusťovacia stožiarová transformátorová stanica 22/0,4 kV, 400kVA vrátane VN prípojky a rekonštrukcie káblového rozvodu NN – okr.14 Bujakovo
 72. zahusťovacia kiosková transformátorová stanica 22/0,4 kV, 630 kVA TR 4 vrátane VN prípojky a rekonštrukcie káblového rozvodu NN – okr.15 Rohozná
 73. zahusťovacia stožiarová transformátorová stanica 22/0,4 kV, 400 kVA TR 5 vrátane VN prípojky a rekonštrukcie káblového rozvodu NN – okr.15 Rohozná
 74. prebudovanie existujúcej stožiarovej stanice zo 100 na 250 kVA vrátane výmeny sekundárneho rozvádzača NN a káblovej NN prípojky – sektor. I Lúčky
 - nová káblová trasa a kiosková trafostanica 160 kVA – okr. 5 /Lidl/
 - nová káblová trasa a kiosková trafostanica 630 kVA – okr. 4 /OC Fastav/
 - káblová VN prípojka a dve kioskové trafostanice 22/0,4 kV, 630 kVA – sektor III. Za Brezinkou /golfový areál/
 94. murovaná trafostanica blokova 22/0,4 kV, 250kVA vrátane VN prípojky– okr.3 IBV sever
 - nová trasa vzdušného 22 kV vedenia v lokalite priemyselného parku
 - prebudovanie trafostanice TR2 Podkoreňová
 - NN káblový rozvod Podkoreňová
- Vybudovanie nových zahusťovacích murovaných /kioskových/ trafostaníc v riešených urbanizovaných lokalitách aktualizácie ZaD X:
- **Zmena X/6, 7** – VRCHDOLINKA , 13 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 2 s výkonom 250 kVA /náhrada jestvujúcej stožiarovej trafostanice 400 kVA a zvýšenie výkonu na 630 kVA/
 - **Zmena X/8, 9** – PODKOREŇOVÁ , 18 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 1 s výkonom 630 kVA /náhrada jestvujúcej stožiarovej trafostanice 250 kVA a zvýšenie výkonu na 630 kVA/
 - **Zmena X/10** – PODKOREŇOVÁ , 30 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 3 s výkonom 160 kVA
 - **Zmena X/11** – RIMAVSKÁ, 35 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR OBEC RIMAVSKÁ s výkonom 400 kVA /náhrada jestvujúcej stožiarovej trafostanice 250 kVA a zvýšenie výkonu na 400 kVA/ strana 15
 - **Zmena X/17, 18** – ROHOZNÁ, 21 b.j. /RD/ – navrhovaná kiosková trafostanica TR 6 s výkonom 250 kVA s káblovým prepojením navrhovaných trafostaníc na jestvujúce distribučné VN 22 kV vedenia, podľa možností zokruhovaním
 - **Zmena X/19** – ROHOZNÁ, 6 b.j. /RD/ – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. TR 5, 400 kVA
- Zakáblovanie časti vzdušných VN 22 kV distribučných vedení v novourbanizovaných lokalitách aktualizácie návrhu ÚPD do zeme,
- Lokalita č. 1, 15 – Doprava a premostenie – Prekládky jestv. VN a NN distribučného rozvodu a ich
 - zakáblovanie do zeme

- Prepojenie navrhovaných murovaných /kioskových/ trafostaníc VN 22kV káblovými prípojkami, suchými káblami v zemi, z jestvujúcich VN 22 kV vedení, resp. slučkovaním z VN rozvádzačov jestvujúcich murovaných a navrhovaných kioskových trafostaníc,
- Budovanie NN sekundárnej siete v novonavrhovaných urbanizovaných lokalitách bytovej zástavbe RD, HBV a občianskej vybavenosti, ako aj v lokalitách výrobnéj a nevýrobnej sféry, rekreácie zemnými káblami typu AYKY-J, CYKY-J do 240 mm² uloženými v zemi v zelenom páse popri cestných a peších komunikáciách, kde sa jednotlivé objekty budú napájať slučkovaním cez rozpojovacie a prípojkové skrine objektov s elektromerovými rozvádzačmi, voľne prístupné z ulice, s možnosťou dosiahnutia okružného zásobovania,
- **Zmena X/2** – Plochy mestskej a nadmestskej vybavenosti – pripojiť novým NN rozvodom z jestv.
- NN siete a novej TS OBEC RIMAVSKÁ
- **Zmena X/3** – Občianská vybavenosť – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete a jestv.
- TR 901
- **Zmena X/4** – Výroba drobná – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete a jestv.
- TR 1 MAZORNÍK
- **Zmena X/12** – Zmenšenie plochy pre BV – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete
- **Zmena X/13** – Bývanie BŠ – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. NN siete
- **Zmena X/19** – ROHOZNÁ, 6 b.j. /RD/ – pripojiť novým NN rozvodom z jestv. TR 5, 400 kVA
- Budovanie verejného osvetlenia výbojkovými a LED svietidlami s úspornými zdrojmi, ktoré budú osadené na podperných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom, resp. v novourbanizovaných lokalitách na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom CYKY-J do 25 mm², spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzačov RVO od trafostaníc.

Telekomunikácie

95. Telekomunikačné siete a zariadenia na celom riešenom území

- trasa optického kábla do golfového areálu /sektor III. Za Brezinkou/
- trasa optického kábla do priemyselného parku
- telekomunikačná sieť v jednotlivých lokalitách na báze optických káblov až priamo k zákazníčkovi
- telekomunikačné rozvody zemnou úložnou kabelážou prostredníctvom koncentrátorov z jestvujúcich diaľkových optických káblov DOK, DON a OOK.

16. POŽIADAVKY NA ČIASTKOVÉ ÚZEMNOTECHNICKÉ RIEŠENIA ZÓN

Bez zmeny

17. OBSAH A ULOŽENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Bez zmeny