C H O C H O L N Á - V E L Č I C E

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

TABUĽKA FUNKČNÉHO VYUŽITIA A BILANCIÍ URBANISTICKÝCH BLOKOV

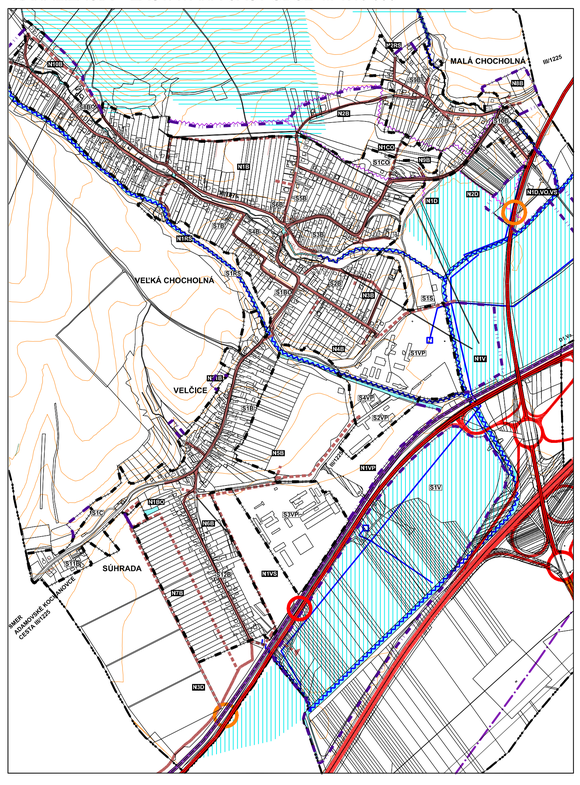
označenie bloku stav	označenie bloku návrh	označenie bloku výhľad	funkcia	plocha v ha celková	plocha v ha stav	plocha v ha návrh	plocha v ha výhľad	poznámka	kapacita, počet, rozsah VPS stav RD/BJ	stav obyvateľov	stav pracovníkov	návrh RD/BJ	návrh obyvateľov	návrh pracovníkov	VPS nadriadené zariadenia/ekvivalent obyv./deň	VPS
S1B				10,1656	10,1656											BCDEFGIJ
S2B				3,9075	3,9075											BCDEFGIJ
S3B				3,7258	3,7258							3	10			BCDEFGIJ
S4B				1,7354	1,7354							3	10			BCDEFGIJ
S5B				6,7811	6,7811							10	32			BCDEFGIJ
S6B				5,8518	5,8518							5	16			BCDEFGIJ
S7B				11,0752	11,0752	1,3423						6	19			ABCDEFGIJ
S8B				3,2130	3,2130							7	22			BCDEFGIJ
S9B				5,3793	5,3793							5	16			BCDEFGIJ
S10B				3,8015	3,8015							2	7		10	BCDEFGIJ
S11B				1,6063	1,6063											BCDEFGIJ
	N1B			8,7729		8,7729						55	176			ACDEFGHIJ
	N2B			3,6186	0,0828	3,3097			1	3		28	90			ACDEFGHIJ
	N3B			3,7397	0,7760	2,9637			3	10		12	38			ABCDEFGHIJ
	N4B			3,0946		3,0946						39	125			ACDEFGHIJ
	N5B			11,5397		11,5397						125	400			ACDEFGHIJ
	N6B			2,8782		2,8782						19	61			ACDEFGHIJ
	N7B			8,8522		8,8522						88	282			ACDEFGHIJ
	N8B			2,0560	0,6023	1,4546						8	26			ACDEFGHIJ
	N9B			1,2442	0,1489	1,0953						7	22			ACDEFGHIJ
	N10B			1,8061		1,8652						8	26			ACDEFGHIJ
	N11B			0,1898		0,1898						1	4			I
	N1BR			1,2485		1,2485						6	18			ABCDEFGHIJ
S1BR				***	***							**	**			ABCDEFGHIJ
	N2BR			2,2709		2,2709						10	30			ABCDEFGHIJ
S1BO				4,7110	4,7110											ABCDEFGHIJ
	N1BO			2,9258	0,4333	2,4925			5	16		6	19	10	20	ABCDEFGHIJ
	N1BRO			0,6085		0,6085			1	4		1	4	5	15	ABCDEFGHIJ
S1CO				0,9193	0,6567	0,2630					5					ABCFGIJ
	N1CO			0,9574		0,9574					10					ABCFGIJ
S1C				2,2510	2,2510						1			1		EFGIJ
		V1C		0,6850			0,685									
S1R				***												ABCEFGHIJ
S1RS				6,6665										10	20	ABCEFGHIJ
S2RS				3,2454												BCEFGHIJ
	N1RS			**												CFHIJ
	N2RS			**												CFIJ
S1S				1,4054	1,4054											CEFGHIJ
S1V				3,9536	3,9536											ABCDEFGHIJ
S1VP				3,9536	3,9536											ABCDEHIJ
S2VP				8,1988	8,1988											ABCDEHIJ
S3VP				2,1562	2,1562											ABCDEHIJ
S4VP				9,0704	9,0704											ABCDEHIJ
	N1VP					5,1259										ABCDEHIJ
	N1P					1,3092										HIJ
	N2P			***		0,5303										HIJ
	N1V			4,1470		4,1470										ABCEFHIJ
	N1VS			4,7210		4,7210										ABCDEHIJ
	N1D			2,1110	1,0000	1,1110										ABCDEHIJ
	N2D			0,2382		0,2382										ABCDEHIJ
	N3D					0,9372										ABCDEHIJ
	N1D, VO,VS			5,2740	1,1583	4,1162										ABCDEFGHIJ
SZ																HIJ
LU																HIJ
NV																HIJ
LS																HIJ
PO																HIJ
lokality spolu				***	***	77,4408	0,685		**	**	**	464	1456	***	***	

poznámka:
* odhad kapacity, spresnenie bude v následnej podrobnejšej dokumentácii na základe konkrétneho investičného zámeru v medziach regulatívov stanovených v záväznej časti
** súčasť bilancií jestvujúceho stabilizovaného územia
*** nemá výpovednú hodnotu

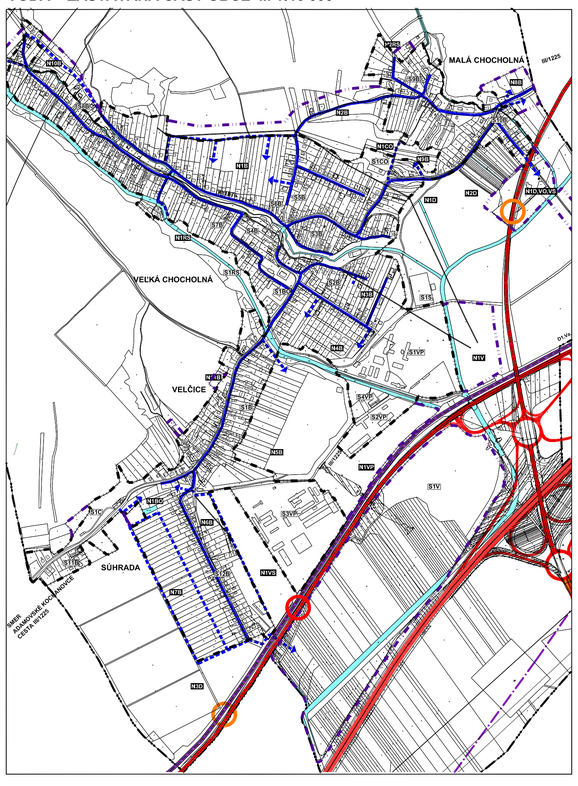
LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			ŠTÁTNA HRANICA
			HRANICA KATASTRA
			HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			C - CINTORÍN
			OSTATNÉ PLOCHY
			PLOCHY PRÍCESTNEJ ZELENE
			PLOCHY A ZARIADENIA ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
			LESNÉ POZEMKY
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			ORNÁ PÔDA
			CHMELNICA
			ZÁHRADY, OVOCNÉ SADY
			VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, OKRASNÁ ZELEŇ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ (CHVO)
			CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ (CHKO) BIELE KARPATY
			PRÍCESTNÉ ALEJE, SOLITÉRNA NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
			VODNÉ TOKY SO SPRIEVODNOU BREHOVOU ZELEŇOU
			VYSOKORÝCHLOSTNÁ TRAŤ
			TRASA ŽELEZNICE
			DIALNICE
			RÝCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE
			CESTY I. TRIEDY
			KRIŽOVATKA NA CESTE I. TRIEDY
			CESTY III. TRIEDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			NÁUČNÝ CHODNÍK
			VZDUŠNÉ VN A VVN TRASY
			ZEMNÉ VN A VVN TRASY
			TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIA
			VEREJNÝ VODOVOD
			VEREJNÁ KANALIZÁCIA
			ODVODŇOVACÍ KANÁL
			ZÁVLAHY
			ODVODNENIE
			ZÁVLAHOVÁ RÚRKOVÁ SIEŤ
			ZÁVLAHOVÉ ČERPACIE STANICE
			PLYNOVOD VTL
			PLYNOVOD STL
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			VODNÝ ZDROJ
			VODOJEM
T7	TR5		TRAFOSTANICA
	Tn1		TRAFOSTANICA (bude sa realizovať, má stavebné povolenie)
	T6		TRAFOSTANICA NAVRHOVANÁ NA ZOSILNENIE
			OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA TRENČÍN (POPIS PRIAMO VO VÝKRESE)
			OCHRANNÉ PÁSMA CIEST
			OCHRANNÉHO PÁSMO ŽELEZNICE
			OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY ELEKTRO VVN
			OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY ELEKTRO VN
			OCHRANNÉ PÁSMA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY PLYNOVODU
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA
			OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
			OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH TOKOV
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA I. STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA II. STUPŇA
	X		ZRUŠENIE JAVU
			HRANICE URBANISTICKÝCH BLOKOV
S1B	N1B	V1C	OZNAČENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV
A			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD
	ABCDEFGIJ		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚPN O

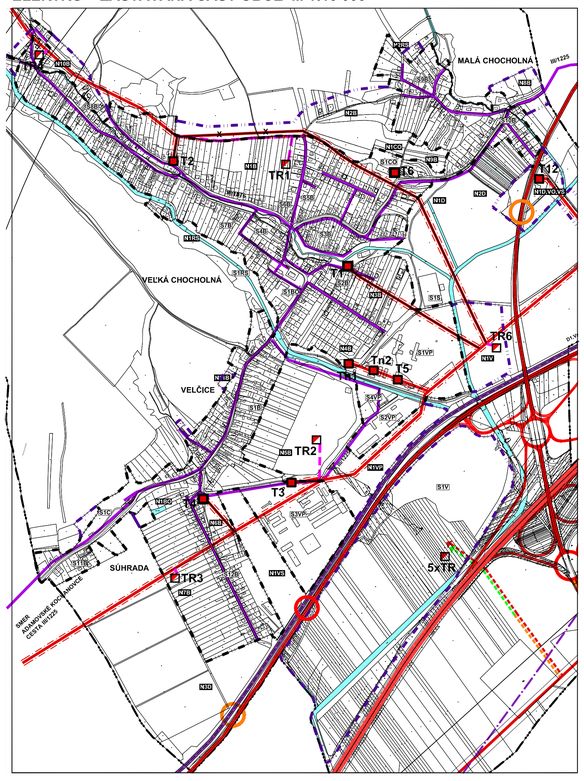
KANALIZÁCIA - ZASTAVANÁ ČASŤ OBCE M 1:10 000



VODA - ZASTAVANÁ ČASŤ OBCE M 1:10 000



ELEKTRO - ZASTAVANÁ ČASŤ OBCE M 1:10 000



PLYN - ZASTAVANÁ ČASŤ OBCE M 1:10 000

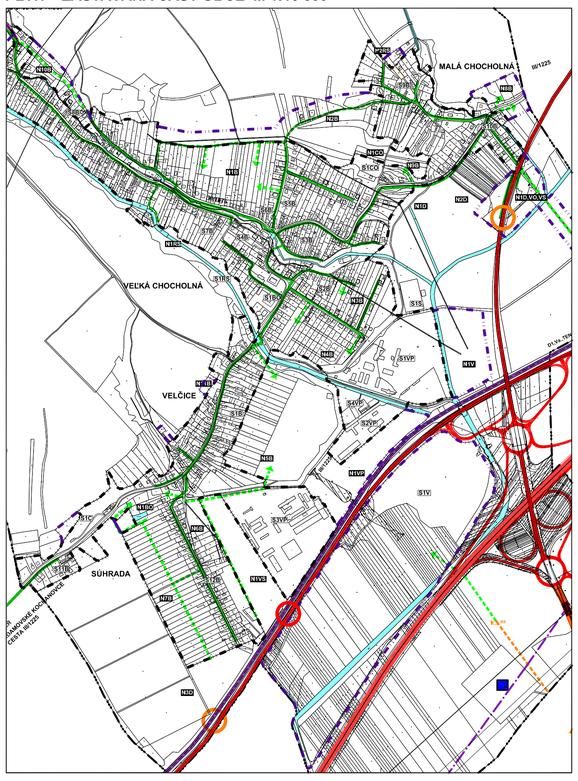
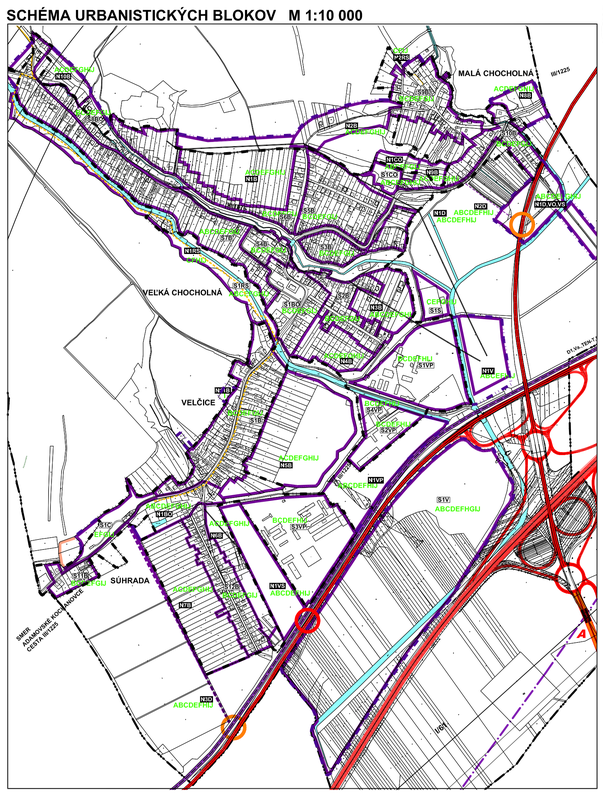


SCHÉMA URBANISTICKÝCH BLOKOV M 1:10 000



VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- **A.** 1.1 Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 - Bánovce nad Bebravou - Nováky - Prievidza - Handlová - hranica Banskobystrického kraja,
- **B.** Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách 18. Aglomerácia Ivanovce (zrealizované)
- **C.** 1.5 Rekonštrukcia 110 kV vedenia č. 8757, 8707 Bošáca-VE Kostolná-VE Trenčín (zrealizované)

PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- **A.** kombinované koridory miestnych komunikácií (vrátane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových urbanistických blokov
- **B.** kombinované koridory miestnych komunikácií (vrátane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu jestvujúcich urbanistických blokov (koridory navrhované, navrhované na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie) vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby
- **C.** pešie a cyklistické chodníky
- **D.** zastávky hromadnej dopravy jestvujúce určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby a navrhované
- **E.** verejné parkovacie plochy
- **F.** úprava verejných priestranstiev vrátane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona
- **G.** občianska vybavenosti nekomerčného charakteru
- **H.** technická infraštruktúra v katastri obce navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby (okrem zaradených v bode A B,C,D)
- **I.** protipožiarne, protipovodňové a protierózne zariadenia a opatrenia,
- **J.** plochy a zariadenia pre nakladanie s odpadmi

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE CHOCHOLNÁ VELČICE

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:
OZ OBCE CHOCHOLNÁ-VELČICE
ČÍSLO UZNESENIA:
DÁTUM SCHVÁLENIA:

ING ALENA BULKOVÁ - STAROSTKA OBCE
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČIATKA

NÁVRH RIEŠENIA
OBSTARÁVATEĽ:
OBEC CHOCHOLNÁ-VELČICE
SPRACOVATEĽ:
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR BP
Brodské/ulica 110, 9201 Pezinok
telefón/ fax: 033/7628810, e-mail: aabp@aabp.sk

MIERKA 1 : 10 000
VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

4