

ÚPN OBCE LIPOVÁ
NÁVRH

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

VIŠ VÝKRES č. 2

- ETAPLOVA	- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)	- DOPORUČENÁ PODLAŽNOSŤ	- SÚČASNÝ KOFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA	- NÁVRHOVÝ KOFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA	- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH	- NÁVRHOVÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH	- PLOCHA ÚPC
I.	I.	2	0,40	0,30	0,40	0,50	18 530
I.	I.	1+	0,40	0,30	0,40	0,50	75 351
I.	I.	2+	0,40	0,30	0,40	0,50	43 033

- ETAPLOVA	- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)	- DOPORUČENÁ PODLAŽNOSŤ	- SÚČASNÝ KOFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA	- NÁVRHOVÝ KOFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA	- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH	- NÁVRHOVÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH	- PLOCHA ÚPC
I.	I.	2	0,10	0,10	0,20	0,40	1 988
I.	I.	2	0,10	0,10	0,20	0,40	60 524
II.	II.	2	0,10	0,10	0,20	0,40	25 682
II.	II.	2	0,15	0,15	0,20	0,40	15 279
II.	II.	2	0,15	0,15	0,20	0,40	46 660
I.	I.	2	0,13	0,13	0,20	0,40	45 812
I.	I.	2	0,01	0,01	0,05	0,05	13 367
I.	I.	1	0,10	0,10	0,20	0,40	41 426
I.	I.	2	0,15	0,15	0,20	0,40	65 466
I.	I.	2	0,08	0,08	0,08	0,08	10 313
I.	I.	2	0,35	0,35	0,08	0,08	65 466
I.	I.	2	0,08	0,08	0,08	0,08	10 313
I.	I.	2	0,09	0,09	0,09	0,09	10 313

LEGENDA:

STAV

NÁVRH

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU

HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU

HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB

OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY

OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV

OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO STL1 PLYNOVODU

ŽELEZNICA, JEDNOKOJOVÁ TRÁŤ č. 140

ŠURANY - VEĽKÉ BELICE

CESTA III. TRIEDY III/1526 ŠURANY - LIPOVÁ

MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ

MIESTNE KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ

ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ

ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ

PEŠIE CHODNÍKY A PEŠIE PLOCHY

VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA

CYKLISTICKÁ CESTIČKA "LIPOVOU ALEJOU"

PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY

MOST, LÁVKA

RIGOLY

STAVEBNÁ ČIARA

22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE

22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE

TRAFOSTANICA STŔŽAROVÁ / KIOSKOVÁ

STL PLYNOVOD

OPTICKÝ KÁBEL ENERGOTEL

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU

BYVANIA - IBV

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU

BYVANIA - HBV

POLYFUNKČIA

KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BÁZE IBV

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA HBV

A PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ

VYBAVENOSTI NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ

CHARAKTERU A PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ

VYBAVENOSTI SAKRÁLNEHO CHARAKTERU

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU

VÝROBY A PODNIKANIA

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU

POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU

A PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ

POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU

TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY)

VEREJNÁ ZELEN

VYHRADENÁ ZELEN (CINTORÍN)

SPRIEVODNÁ ZELEN

NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA

LÚKY, PASIENKY

LESY

OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m

LÍNOVÁ ZELEN / ALEJ

ORNÁ PÓDA

VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK

PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY II. STUPNIA

VODNÉHO ZDROJA ŠURANY

ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA

KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ

ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA

PRIMÁRNA KOMPOZIČNÁ OS

SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS

PRIMÁRNÝ REFERENČNÝ ÚZOL

CENTRÁLNA ZÓNA

AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY

DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ

OBJEDNÁVATEL: OBEC LIPOVÁ, OKRES NOVÉ ZÁMKY
SPRACOVÁTEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARŠKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJDOVÁ

MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: A4
DÁTUM: 10 / 2017

6b

ONDROCHOV

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA

1. DOM SMŮTKU
2. KAPLNKA
3. KULTÚRNY DOM
4. VÝROBA NÁBYTKU
5. MVO ONDROCHOV, SVP - ŠP BANSKÁ ŠTIAVNICA
6. SPRÁVCOVSKÉ OBJEKTY SVP