

Oznámenie o zámere

podľa § 23 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Príslušný orgán	Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
Názov činnosti	Polyfunkčný komplex „TOWNHILL NITRA“
Predmet činnosti	Účelom predloženého zámeru je výstavba polyfunkčného komplexu, ktorý bude pozostávať zo 6 obytných blokov (A,B,C,D,E,F), administratívneho bloku a súvisiacej infraštruktúry. Objekty polyfunkčného komplexu budú mať šesť a čiastočne sedem nadzemných podlaží a dve podzemné podlažia. Pre parkovanie obyvateľov, nájomcov nebytových priestorov, administratívnych pracovníkov a návštevníkov polyfunkčného komplexu bude slúžiť podzemná garáž s kapacitou 483 parkovacích stojísk.
Oblasť činnosti (podľa prílohy č. 8 zákona)	Kapitola č. 9 – Infraštruktúra, pol. č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000 m ² podlahovej plochy podlieha zisťovaciemu konaniu, b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk – podlieha zisťovaciemu konaniu,
Dátum doručenia zámeru príslušnému orgánu	07. septembra 2017
Dátum rozoslania zámeru dotknutým orgánom, dotknutým obciam, povoľujúcemu a rezortnému orgánu	14.septembra 2017
Navrhovateľ	Projekt Tabán s.r.o., Mlynské nivy 42, 821 09 Bratislava – Ružinov, IČO: 50 284 991
Spracovateľ zámeru	ENPRO Consult, s.r.o.,
Rezortný orgán (adresa)	MDaV SR
Povoľujúci orgán	Mesto Nitra, Oú Nitra OSZP 3
Druh požadovaného povolenia	Územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie stavebného úradu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
Dotknutá obec	Nitra
Miesto realizácie	Kraj: Nitriansky
	Okres: Nitra
	Mesto/Obec: Nitra
	Katastrálne územie: Nitra

	Parcela č.: KN-C 1185/1, 1185/3, 1185/4, 1185/5
Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania, je možné získať na príslušnom orgáne alebo povoľujúcom orgáne. Pripomienky alebo otázky po skončení procesu posudzovania je možné zasielať povoľujúcemu orgánu.	