

Príloha č.3

Vyhodnotenie pripomienok doručených k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti "Lyžiarska hala Donovalley Resort, Donovaly"

1. ŠOP SR- S NAPANT, Banská Bystrica - stanovisko č. NAPANT/169-005/2017 z 23.6.2017		
pripomienka	stanovisko	vyhodnotenie
1. V samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých požiadaviek rozsahu hodnotenia. Vyhodnotiť pripomienky a požiadavky jednotlivých subjektov vznesené v zisťovacom konaní.	V súlade s § 31 zákona vyhodnotenie v prílohe č.2 správy o hodnotení	akceptované
2. Vyhodnotiť súlad vzťahu k nadradenému ÚP VÚC Banskobystrického kraja	vyhodnotené v prílohe č.2	akceptované
3. Vyhodnotiť súlad navrhovanej činnosti so Stratégiou cestovného ruchu SR, Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja v BBSK, Koncepciou rozvoja cestovného ruchu v BBSK	navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN RZ KSCR Donovaly - Doplnky a zmeny č.14 ku ktorému zaujal stanovisko č. 07428/2016/ODDRR-2 17848/2016 z 26.5.2016 Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja Banská Bystrica , pripomienky zapracované do výslednej ÚPD	akceptované
4. Posúdiť návrh nulového variantu (vo vzťahu k lokalite Donovaly), posúdenie umiestnenia zámeru lyžiarskej haly v inej lokalite, napr. na tzv. hnedých plochách v rámci mesta, alebo v okolí Banskej Bystrici, čím by bol naplnený všeobecný prínos zámeru deklarovaný na str. 12.	vyhodnotené v prílohe č.2	neakceptované
5.podrobne vyhodnotiť vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby konkrétne množstvo nákladnej dopravy , hluk, prašnosť, povrchové a podzemné vody	Komplexné vyhodnotenie navrhovanej činnosti je v súlade s osnovou v časti C , III, správy o hodnotení	akceptované
6.Na základe prieskumu výskytu posúdiť vplyv na chránené druhy fauny a flóry , biotopy a biotopy druhov, vrátane rozsahu zásahu do biotopov	Komplexné vyhodnotenie navrhovanej činnosti je v súlade s osnovou v časti C , III, správy o hodnotení	akceptované
7. Podrobne rozpracovať a vyhodnotiť, či realizácia v navrhovanej lokalite je v súlade s kritériami trvalej udržateľnosti a environmentálnej únosnosti územia, pričom toto posúdenie je potrebné vykonať pre celý priestor obce a SCR Donovaly	navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN RZ SCR Donovaly - Doplnky a zmeny č.14 , záväzná časť ÚPN stanovuje opatrenia a limity , ktoré v súlade s právne zakotvenými princípmi územného plánovania zabezpečuje trvalú udržateľnosť a súlad s ekologickou únosnosťou územia	akceptované

8. Limitujúcim faktorom je dopravná priepustnosť dopravnej siete , ako aj únosnosť vodných zdrojov na zabezpečenie pitnej a úžitkovej vody , kapacity čistenia odpadových vôd a únosnosť recipientu pre novonavrhovanú spotrebu vody	všetky uvedené okruhy riešené v ÚPN RZ KSCR Donovaly - Doplnky a zmeny č.14	akceptované
9. Dokladovať dostatočnosť jednotlivých prvkov infraštruktúry	limity uvedené v záväznej časti ÚPN RZ KSCR Donovaly - Doplnky a zmeny č.14	akceptované
10.Opísať technológie manipulácie s vodou, výrobou technického snehu , vypúšťania a čistenia odpadových vôd. Vyhodnotiť vplyv zámeru na využívané vodné zdroje a na podmienky ochrany vodných zdrojov	Komplexné vyhodnotenie navrhovanej činnosti je v súlade s osnovou v časti C , III, správy o hodnotení	akceptované
11. Vyhodnotiť nakladanie s jednotlivými druhmi odpadov počas výstavby a počas prevádzky	Komplexné vyhodnotenie navrhovanej činnosti je v súlade s osnovou v časti C , III, správy o hodnotení	akceptované
12. Vyhodnotiť vplyv na všetky zložky životného prostredia (odpadové vody, hluk, prašnosť..) v súvislosti s budovaním doplnkových služieb projektu	vyhodnotené v prílohe č.2	akceptované
13.Vyhodnotiť požiadavky na vstupy v oblasti dopravnej infraštruktúry a vrátane statickej dopravy a ich vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia	riešené v ÚPN RZ KSCR Donovaly - Doplnky a zmeny č.14	akceptované
14.Zohľadniť únosnosť územia vo vzťahu k infraštruktúre a vybaveniu strediska (zásobovanie vodou, parkovanie vozidiel, priepustnosť komunikácií a pod.)	riešené v ÚPN RZ KSCR Donovaly - Doplnky a zmeny č.14	akceptované
15.Vyhodnotiť vplyva na horninové prostredie a pôdu vo vzťahu k potenciálnej erózii vzniknutej pri výkopových prácach ako aj pri doprave materiálu a pohybe mechanizmov s ohľadom na kumulatívne vplyvy vzhľadom k ďalším navrhovaným zámerom v dotknutom území.	Komplexné vyhodnotenie navrhovanej činnosti je v súlade s osnovou v časti C , III, správy o hodnotení	akceptované

<p>16. Vyhodnotiť vplyv zámeru na krajinný obraz Nízkyh Tatier v súlade s Metodikou identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010/1b).</p>	<p>vyhodnotené v prílohe č.2</p>	<p>metodika využitá pri vizuálnej rekognoskácii terénu, vizualizácii krajinného priestoru a interpretácii vizuálnych vlastností krajiny</p>
<p>17. Navrhnuť zmiernujúce opatrenia v súvislosti s identifikovanými vplyvmi , ku každému vplyvu navrhnuť príslušné opatrenie vrátane jeho charakteristiky , rozsahu a časového horizontu realizácie.</p>	<p>Návrh opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti je v súlade s osnovou v časti C ,IV, správy o hodnotení</p>	<p>akceptované</p>
<p>18. Preukázať opodstatnenosť zámeru v území s vysokými prírodoochrannými hodnotami (rozhranie OP dvoch národných parkov, blízkosť území NATURA 2000) v súlade s limitmi trvalo udržateľného rozvoja turistického ruchu definovanými v Rámcovom dohovore o ochrane a trvalo udržateľnom rozvoji Karpát (111/2006 Z.z.) cestovného ruchu a jeho protokolu o o trvalo udržateľnom cestovnom ruchu.</p>	<p>navrhovaná činnosť je v plnom súlade s ÚPN RZ KSCR Donovaly - Doplnky a zmeny č.14 (2016) a jeho záväznou časťou, kde v rámci obstarávania ÚPD obcou Donovaly museli byť zosúladené všetky požiadavky na ďalší rozvoj komplexného strediska CR Donovaly</p>	<p>akceptované v ÚPD</p>
<p>19. Podrobnejšie popísať a vyhodnotiť vplyv zámeru na trvalo udržateľný rozvoj miestnej ekonomiky v rozsahu požiadaviek č. 11. bod 3 uvedeného protokolu</p>	<p>Komplexné vyhodnotenie navrhovanej činnosti je v súlade s osnovou v časti C , III, správy o hodnotení</p>	<p>akceptované v rozsahu osnovy správy o hodnotení</p>
<p>20. Vypracovať návrh monitorovania a projektovej analýzy s konkrétnymi požiadavkami na monitoring záujmov ochrany prírody a zložiek životného prostredia . Navrhnuť spôsob sledovania kvantitatívnych parametrov podzemných vôd v záujmovom území.</p>	<p>Návrh monitoringu je v súlade s osnovou v časti VI. správy o hodnotení</p>	<p>askceptované</p>
<p>21. Zaradiť aj monitoring výskytu invázných a invázne sa správajúcich druhov</p>	<p>Návrh monitoringu je v súlade s osnovou v časti VI. správy o hodnotení</p>	<p>akceptované</p>

22. Všetky vplyvy posudzovať kumulatívneso so všetkými existujúcimi , v územnom pláne a doplnkoch ÚP obce navrhovanými, schválenými aj zatiaľ nerealizovanými zámermi	Navrhovanou činnosťou dotknuté územie je riešené v ÚPN RZ KSCR Donovaly - Doplnky a zmeny č. 10 a č.14, všetky zámery v dotknutom území sú koordinované	akceptované
Pri každom hodnotení vyhodnotiť úplnosť podkladov pre dané hodnotenie	úplnosť podkladov pre spracovanie správy o hodnotení v súlade s osnovou je v časti VIII.	akceptované v rozsahu osnovy správy o hodnotení
2. Marcel Slávik, Združenie domových samospráv, Bratislava - vyjadrenie zaslané e mailom 1.7.2017		
pripomienka	stanovisko	vyhodnotenie
Navrhujeme aby súčasťou rozsahu hodnotenia daného zámeru bolo okrem náležitostí určených príslušným orgánom aj podrobné vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti, ktoré pred zapracovaním do záverečnej správy jej spracovateľ prerokuje s dotknutou verejnosťou.	vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti k zámeru je v prílohe č.2 , postup a spôsob pri prerokovaní dokumentácie hodnotenia vplyvu na ŽP vrátane prerokovania s dotknutou verejnosťou je podrobne upravený v zákone	akceptované v rozsahu platnej právnej úpravy procesu hodnotenia vplyvu na ŽP
3.Stanovisko a pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti "Lyžiarska hala Donovalley Resort, Donovaly - Ing. Imrich Valach a Mgr. Valéria Valachová, z 23.6.2017		
pripomienka	stanovisko	vyhodnotenie
V ďalšom stupni posudzovania navrhovanej činnosti žiadame vypracovať hlukovú a rozptylovú štúdiu , ktorá posúdi , či budú dodržané hygienické predpisy a limity vo vzťahu k našej nehnuteľnosti- chate	areál lyžiarskej haly zahŕňa i obslužné ubytovacie objekty, reštauračné a oddychové zariadenia, ktoré môžu byť prevádzkované len za podmienky, že v nich budú dodržané všetky hygienické normy pre rekreačné prostredie povolenie prevádzky zariadení v areáli lyžiarskej haly bude predmetom osobitných konaní, v ktorých je dotknutá verejnosť účastníkom konania	neakceptované