

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Metropolitej, s.r.o.
Rastislavova 12
949 01 Nitra

Váš list číslo/zo dňa
/21.08.2017

Naše číslo
OU-BN-OSZP-2017/005456 - 002

Vybavuje/linka
Ing. Zengová/038/7601723

Bánovce nad Bebravou
22. 08. 2017

Vec

„Výstavba IBV Vyšovec“ - upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Dňa 21.08.2017 bola Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, doručená žiadosť spoločnosti Metropolitej, s.r.o., Rastislavova 12, 949 01 Nitra podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti „Výstavba IBV Vyšovec“, ktorej realizácia je plánovaná v katastrálnom území obce Dežerice, okres Bánovce nad Bebravou. Navrhovaná činnosť svojim rozsahom spĺňa podmienky pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 8 zákona - oblasť činnosti č. 9 Infraštruktúra, položka č. 16: Projekty rozvoja obcí alebo ich súborov mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy. Účelom navrhovanej činnosti je výstavba individuálnej bytovej výstavby (IBV). Jedná sa o 22 typových radových a 9 samostatne stojacich rodinných domov. Pre vybudovanie IBV budú využité pozemky vo vlastníctve navrhovateľa, ktorý nemá k dispozícii inú vhodnú lokalitu spĺňajúcu požiadavky na realizáciu navrhovanej činnosti. Pozemky sa nachádzajú v extraviláne obce, samotná navrhovaná výstavba IBV je súčasťou zmeny územného plánu obce Dežerice a žiadateľ disponuje súhlasom obce s týmto projektom. V bezprostrednej blízkosti vybranej lokality sú dostupné všetky potrebné inžinierske siete.

Po zvážení argumentov uvedených v žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona **upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru.**

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou



vedúci odboru
v z. Ing. Marián Kasala



OKRESNÝ
ÚRAD
BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Telefón
+421/38/760 1723

E-mail
Marcela.zengova@minv.sk