

Spracovávanie drevených polotovarov

august 2017

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1.1. Názov

Deni INTERIOR plus s. r. o.

1.2. Identifikačné číslo

45 686 076

1.3. Sídlo

Novozámocká 224, 949 05 Nitra

1.4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing. Peter Starovič
Dunajská 7
949 11 Nitra

1.5. Údaje kontaktnej osoby

Ing. Peter Starovič
telefón: +421 905 625748

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

2.1. Názov

Spracovávanie drevených polotovarov

2.2. Účel

Účelom investičného zámeru je výstavba haly na spracovávanie drevených polotovarov, showroomu a kancelárskych priestorov na pozemku – parcele č. 3113/99, v katastrálnom území Pohranice, v obci Pohranice. Navrhovaná činnosť bude slúžiť na spracovávanie drevených polotovarov.

Účelom predkladaného zámeru je posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

2.3. Užívateľ

Užívateľom bude Deni INTERIOR plus s. r. o.

2.4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je nová činnosť, podľa prílohy č. 8 kapitoly 9 Infraštruktúra, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m², mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy podliehajú zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov.

Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie musí zámer obsahovať najmenej dve variantné riešenia činnosti (variant zámeru), ako aj variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil (nulový variant). V tomto prípade sa neuvažuje s variantnými riešeniami z dôvodu, že navrhovateľ predkladaného zámeru vybral nižšie popisovanú lokalitu, ktorá spĺňa predovšetkým urbanistické, ale aj environmentálne predpoklady pre vytvorenie novostavby haly na spracovávanie drevených polotovarov, showroomu a kancelárskych priestorov a to s minimálnymi, negatívnymi vplyvmi na životné prostredie.

2.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Nitriansky
Okres: Nitra
Obec: Pohranice
Kat. územie: Pohranice
Par. č.: 3113/99, (extravilán)

2.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



miesto realizácie navrhovanej činnosti

2.7. Termíny začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Investor má záujem o čo najskoršiu realizáciu stavby. Tejto požiadavke budú podriadené aj termíny zahájenia a ukončenia stavby.

Začiatok výstavby – október 2017

Ukončenie výstavby – november 2018

2.8. Opis technického a technologického riešenia

Nulový variant

Navrhovaný polyfunkčný objekt „Novostavba haly v Pohraniciach“ je situovaný v obci Pohranice v zóne, kde sa postupne mení poľnohospodárska pôda na priemyselné areály.

Nulový variant predstavuje stav, ktorý by nastal, kedy by sa navrhovaná činnosť v zmysle predkladaného zámeru nerealizovala. V takom prípade by na parcele č.3113/99

k. ú. Pohranice bol naďalej nezastavaný pozemok, orná pôda mimo zastavaného územia obce.

Navrhovaný variant

Variant 1

Predkladaný zámer je vypracovaný v jednom realizačnom variante, nakoľko investor požiadal Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od variantného riešenia dňa 04. augusta 2017. Správny orgán žiadosti vyhovel listom č. OUNR-OSZP3-2017-031538-002-F07 dňa 23. augusta 2017.

Realizáciou tohto zámeru dôjde k funkčnému využitiu územia, ktoré nie je v rozpore s územným plánom obce.

Investor plánuje navrhovanou činnosťou „Novostavba haly v Pohraniciach“ vytvoriť modernú halu na spracovávanie drevených polotovarov. Objekt Novostavby haly v Pohraniciach je navrhovaný na pozemku – parcele č. 3113/99, ktorá je situovaná v katastrálnom území Pohranice, v obci Pohranice. Predmetná parcela je podľa listu vlastníctva č. 3873 charakterizovaná ako orná pôda mimo zastavaného územia obce. V riešenom území sa v súčasnosti nenachádzal žiaden objekt, na riešenom území sa nenachádza solitérna vzrastlá zeleň. Celková zastavaná plocha navrhovaného objektu je 1153,46 m². Terén pozemku je mierne svahovitý. V dotyku sa nachádza trasa vodovodu a vo väčšej vzdialenosti jestvujúce vzdušné holé distribučné vedenie VN 22kV č. 246. Pred parcelou je asfaltová cestná komunikácia bez chodníka.

Investor plánuje vytvoriť modernú halu na spracovávanie drevených polotovarov. Stavba bude pozostávať z 1 prevádzkového celku – hala. Novostavba haly bude mať maximálne pôdorysné rozmery 43,8 x 26,75 m. Hala bude mať tieto miestnosti: 1.nadzemné podlažie: vstupné zádverie, showroom so schodiskom, archív, 2x kancelária, chodba, zádverie pre personál, šatňa, hygiena zamestnancov, WC muži, WC ženy, 6x sklad, kotolňa a technická miestnosť, hala. 2.nadzemné podlažie: open space so schodiskom, 3x kancelária, upratovačka, WC muži, WC ženy, archív, zasadačka. Pri riešení bolo prihliadnuté na orientáciu stavby voči svetovým stranám.

Káblová prípojka NN

Vybuduje sa nová VN 22kV podzemná káblová elektrická prípojka káblom NA2XS(F)2Y 3x1x95mm² do novej kioskovej TS trafostanice 100kVA osadenej na pozemku investora. Bude urobená napojením z jestvujúceho stožiaru č.1346 vzdušného VN 22kV vedenia č.246 - cez vložený nový úsekový horizontálny odpínač pod vedením UVEI 25/400 PPN-H-KO s obmedzovačom prepätia HDA 24 na vývode, inštalovaný je na jestvujúcom betónovom stožiaru JB č. 1346. Celková dĺžka novej káblovej podzemnej prípojky VN 22kV bude cca 220m. Trasa káblového vedenia je vo voľnom teréne.

Uloženie kábla v zemi sa urobí v zmysle STN 34 1050 a STN 38 2153.

Káble sú v zemi uložené v ryhe 50x100 cm v pieskovom lôžku zhora chránené ochrannými PE platňami a vyznačené výstražnou fóliou. Križovanie kábla s cestou, spevnenou plochou a inými podzemnými IS bude urobené v chráničke z tvrdeného plastu (min. vnútorný priemer Ø 150mm) s dodržaním vzdialenosti podľa STN 73 6005. Pri kladení káblov sa treba riadiť výkresom E-2/ Vzory uloženia káblov. Pred započatím výkopových prác investor zabezpečí presné vytýčenie všetkých podzemných IS. Výkopové práce pri križovaní kábla s inými inžinierskymi sieťami sa musia urobiť ručne so zvýšenou opatrnosťou. Pri kladení káblov sa treba riadiť výkresom E-2/ Vzory uloženia káblov.

Zaradenie elektrického zariadenia do skupiny podľa miery ohrozenia

Elektrické zariadenie je zaradené v zmysle Vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., príloha č.1, III. časť, do skupiny B.

Napäťová sústava a rozdelenie výkonov el. zariadení a el. spotrebičov.

Napájanie rozvádzača R1	:	3/PEN/N/PE AC 230V/400V, 50Hz ,TN-C-S
Skratová odolnosť rozvádzača R1	Isk=	10kA
Menovitý prúd rozvádzača	In=	32A
Krytie	IP	43
Svetelný rozvod	S1÷6	4000 W
Zásuvkový rozvod 1f.	X1÷6, X12÷X15	15000 W
Zásuvkový rozvod 3f.	X7÷11	8000 W
Nabíjacie stanice vozíkov	NST1÷4	5000 W
Elektrické brány	M1÷M4	800 W
Technologické zariadenia	XT1÷XT6	30000 W

Inštalovaný príkon	Pi =	60,80 kW,
Koeficient súčasnosti	β =	0,7
Výpočtové zaťaženie	Pp =	42,56 kW
Vypočítaný prúd	Ivyp=	61,0 A

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie : 3, STN 34 1610

Vyhotovenie el. prípojky, elektroinštalácie, popis technického riešenia.

Technický popis vnútroareálovej elektrickej prípojky

Kábel NAYY-J 3x240+120 mm² z novovybudovanej trafostanice (vybuduje ZSE DISTRIBÚCIA) bude vedený v zemi v chráničke a bude pokračovať do hlavného rozvádzača R1 na hlavný istič FA1 In=200A.

V mieste zaústenia kábla do ochrannej rúrky musí byť prevedené opatrenie (vodotesná priechodka, alebo zatmelenie) proti zatekaniu vody STN 33 3320. R1 musí vyhovovať STN EN 60439-1/2002 s istením hlavného ističa FA1 In=200A. Pred R1 musí byť voľný priestor o šírke min. 0,8m k bezpečnému prevádzkovaní obsluhy a prác.

Meranie elektrickej energie

Fakturačné meranie elektrickej energie bude v elektromerovom rozvádzači RE ktorý bude umiestnený z vonkajšej strany trafostanice VN. Meranie bude riešené pre objekt ako celok. Elektromerový rozvádzač bude od výrobcu HASMA. V elektromerovom rozvádzači sa bude nachádzať hlavný istič, elektromer a zariadenia pre diaľkový odpočet.

Rozvody a vedenia

Umelé osvetlenie: Je navrhnuté v intenzitách zodpovedajúcich požiadavkám kladeným na jednotlivé priestory v zmysle STN 36 0450 a STN 36 0451. Konkrétne typy svietidiel určí investor v spolupráci s dodávateľom elektroinštalácie.

Silnopráúdové rozvody: Všetky svetelné a zásuvkové rozvody budú vedené v administratívnej časti pod omietkou a skladovej časti v kovových žľaboch a v inštalčných rúrkach káblami CYKY. Svetlo o priereze 1,5mm², zásuvky 2,5mm². Vývody k stropným svietidlám sa uložia do dutín stropnej konštrukcie, alebo sa uložia

v kovových žľaboch. Vedenia v rámci podlahovej úpravy uložiť do rúrok „MONOFLEX“ v tesnej sústave. Voľné konce vodičov ponechať pre montážne účely minimálne 1m dlhé. Všetky vypínače a ovládače sa osadia do výšky 1200mm nad podlahou. Zásuvky pokiaľ nie sú označené v pôdorysoch inak 400mm. V priestoroch kde je inštalácia realizovaný pod omietku, všetky vypínače a zásuvky zapustiť po veko prístroja pod omietku.

Rozvody vedené priestoroch s nebezpečenstvom výskytu vody podľa normy STN 33 2000-7-701 sú istené prúdovými chráničmi s vypínacou charakteristikou B a rozdielovým vypínacím prúdom $I_n=30\text{mA}$.

Použitie prúdových chráničov s menovitým rozdielovým vypínacím prúdom nepresahujúcim 30 mA sa v striedavých systémoch uznáva ako:

- doplnková ochrana v prípade zlyhania opatrení na základnú ochranu
- ako ochrana pri poruche alebo pri neopatrnosti používateľov pre priestory s triedami vonkajších vplyvov AD2, AD3, AD4, AF4. (obr.25)

V striedavých systémoch sa musí zariadenie prúdovým chráničom zabezpečiť pre:

- zásuvky s menovitým prúdom do 20 A, ktoré sú určené na používanie laikmi
- mobilné zariadenia používané vo vonkajších priestoroch s prúdom do 32 A

Rozvádzače: Prívod do rozvádzača R1 je riešený napájacím káblom NAYY-J 3x240+120 mm² z elektromerového rozvádzača RE. Kábel bude istený v elektromerovom rozvádzači RE ističom FA1 s menovitým prúdom $I_n=200\text{A}$. Rozvádzač R1 bude plastový zapustený v stene rozmerov 1800x2000x400. Osadí sa v m.č. 1.18 technická miestnosť. Prívody a vývody budú vedené zhora/zdola.

Spotrebiče technológie: K nabíjacím staniciam vozíkov NST1÷4 sú navrhnuté káble CYKY-J 3x2,5 mm². Každá stanica je napájaná samostatne s istením 16A char. B. K elektrickým bránam M1÷4 sú navrhnuté káble CYKY-J 3x1,5 mm². Každý pohon el. brány je napájaný samostatne s istením 10A char. C. K technologickým zariadeniam XT1÷XT6 sú navrhnuté káble CYKY-J 5x2,5 mm² a CYKY-J 5x4 mm². Každé zariadenie je napájané samostatne s istením 16A char. C, alebo 20A char. C.

Vypínanie el. zariadení: V prípade požiaru, alebo nebezpečenstva úrazu elektrickým prúdom je možné vypnúť dielčie časti elektroinštalácie v hlavnom rozvádzači R1. Objekt ako celok je možné vypnúť hlavným ističom v elektromerovom rozvádzači RE.

Bleskozvod: Strecha bude sedlového tvaru pokrytá plechovou strešnou krytinou. Objekt skladu nápojov je pred účinkami atmosférických výbojov chránený bleskozvodovým zariadením vypracovaným podľa STN EN 62305 a IEC 61024, ktoré pozostáva so zbernej, zvodovej a uzemňovacej sústavy. Koeficient účinnosti bol vypočítaný $E=0,88$. Objekt bol zaradený do stupňa ochrany č.III. Zberná sústava je navrhnutá ako tyčový bleskozvod pomocou metódy ochranného uhla. Pozostávajúca z 3 zachytávajúcich tyčí dĺžok 1,5m a vedenia FeZn Ø8mm. Všetky ostatné kovové časti strechy, ako atika, žľaby budú pripojené k zbernej sústave. Vedenie na streche bude na podperách PV. Zvislé vedenie bude riešené na podperách PV namontované na stene. Vedenie bleskozvodu bude ukončené na skúšobných svorkách SZ, ktoré budú umiestnené na stene vo výške 2,0m nad terénom. Zo skúšobných svoriek budú vedené zemniace vedenia k základovým zemničom. Počet zvodov bude 12. Uzemňovacia sústava je navrhnutá pásovinou FeZn 30/4mm v základoch objektu. Spoje budú spájané svorkami SR02. Pri prechode uzemňovacieho vodiča z betónu do vzduchu, resp. zemi, je potrebné vykonať asfaltový náter proti korózii v dĺžke aspoň 100mm v betóne a 200mm vo vzduchu resp. zemi. Celkový odpor uzemňovacej sústavy nemá prekročiť celkom 5Ω

(vzhľadom na ochranu voči prepätiu). Ak ho nie je možné dosiahnuť, je nutné zlepšiť uzemnenie vzájomným prepojením uzemňovačov, alebo zvýšením počtu uzemňovačov.

Kanalizácia

Vnútoraná kanalizácia

Ležaté kanalizačné potrubie bude vedené prevažne v základoch, je navrhnuté z PVC rúr hrdlových odpadových pre uloženie do zeme (farba oranžová). Na ležaté potrubia budú napojené stúpacie potrubia. Zriaďovacie predmety budú odkanalizované pomocou PE potrubí. Zvislé a pripojovacie potrubie z PE potrubí odpadových bude vedené v šachte prípadne v stene. Odvetranie kanalizačného potrubia bude cez stúpacie potrubia (viď výkresová časť PD), ukončené novodurovou vetracou hlavicom, vyvedenou 0.5m nad úroveň strechy, čím sa zamedzí vzniku podtlaku v zápach. uzávierkach zar. predmetov. Všetky potrubia budú vedené v priečkach, v stenách alebo v podhladoch. Kanalizačné stúpačky budú nad podlahou prízemia opatrené čistiacim kusom. Prístup k čistiacemu kusu bude cez dvierka 15/30. Rám dvierok pochromovaný, výplň podľa obkladu. Minimálny spád potrubia v objekte bude $J=2\%$.

Ležatá kanalizácia zakopaná v zemi, bude z PVC rúr hrdlových so zosilnenou stenou v rámci zdravotníckej ukončená 1,0 m od líca objektu.

Žumpa

Nakoľko nie možné sa napojiť na verejnú splaškovú kanalizáciu, odpadové vody budú odvádzané do zbernej nádrže – žumpy, ktorá bude umiestnená na pozemku stavebníka. Jedná sa vlastne o vodotesnú podzemnú nádrž s prítokom odpadových vôd, bez možnosti odtoku. Pre daný objekt bola navrhnutá prefabrikovaná žumpa o objeme 20m^3 . Interval vyvážania žumpy 1x za mesiac. Je umiestnená tak, aby bola prístupná pre fekálne vozidlo, ktoré odčerpá jej obsah a odvezie ho na likvidáciu v zmysle zákona o odpadoch a schváleného programu odpadového hospodárstva. Objem žumpy bol vypočítaný na základe počtu pripojených zamestnancov, špecifickej potreby vody a intervalu vyvážania žumpy. Žumpa musí byť vyhotovená ako vodotesný podzemný objekt odvetraný nad strechou odvodňovaného objektu potrubím vnútornej kanalizácie, prípadne osobitným vetracím potrubím. Strop žumpy musí byť vzduchotesný, kompaktný s vysokou nosnosťou. Vstupný otvor musí byť zakrytý liatinovým, uzamykateľným príp. verejnosti neprístupným otvorom.

Potrubie PVC bude uložené na 10cm lôžku z piesku, obsyp sa vykoná triedenou zeminou max. zrnitosti 20mm. Krytie kanalizačného potrubia je min. 1m. Pri križovaní kanalizačného potrubia s inými podzemnými sieťami je nutné dodržať priestorovú normu STN 73 6005

Zemné práce:

Pred zahájením výkopových prác je nutné prizvať prevádzkovateľov podzemných vedení a tieto vytýčiť v teréne. Pri stavbe budú zemné práce vykonávané v zmysle STN 73 3050 a súvisiacich predpisov. výkop bude vykonávaný prevažne pomocou mechanizmov, pri dodržaní podmienok voči existujúcim podzemným a nadzemným vedeniam. Inžinierske siete sú v situácii zakreslené len orientačne, stavebník je povinný pred začatím výkopových prác zabezpečiť presné vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí, správcami sietí. Pri zemných prácach je nutné dodržiavať všetky príslušné normy a bezpečnostné predpisy. V miestach križovania s inými sieťami viesť výkopové práce ručne.

Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo strechy a spevnených plôch budú odvedené do akumuláčnej nádrže Klartec o objeme 35m³.

Množstvo dažďových vôd

Celková plocha.....cca. 1144m² = 0,1144ha

odtokový súčiniteľ Φ 1,0

intenzita privalového dažďa i_{15} 158 l.s⁻¹.ha⁻¹

periodicita.....0.5

$Q_1 = S \times i \times \Phi = 18,1 \text{ l.s}^{-1}$

Objem zrážok 15-násť minútového privalového dažďa

$18,1 \times 900 \text{ s} = 16267 \text{ l} = 16,3 \text{ m}^3$

Ročný úhrn zrážok v danej lokalite.....660 mm.rok⁻¹

$Q_{1 \text{ ročné}} = 1144 \times 0,66 = 755 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

Vodovod**Vnútrotný vodovod**

Napojenie objektu studenou vodou bude ukončené 1,0 m od líca objektu. Navrhovaný objekt bude podľa miestnych podmienok napojený na verejný vodovod vodovodnou prípojkou. Vodovodnú prípojkou, vodomernú šachtu s vodomernou zostavou, vonkajší domový vodovod, prípojkou kanalizácie a vonkajšiu kanalizáciu je potrebné riešiť samostatnou časťou projektovej dokumentácie podľa miestnych podmienok.

Rozvod studenej vody v objekte bude vyhotovený z pozinkovaných potrubí, hlavný ležatý rozvod studenej vody bude vedený pod stropom. Stúpajúce potrubia ako aj prípojky k jednotlivým zariadeniam predmetom sú vedené v stenách spolu aj s potrubím TV. Na prístupných miestach sa osadia uzatváracie ventily

Príprava TPV bude riešená v zásobníkovom ohrievači Tatramat EO 50 s objemom 50 l

Prípojnú potrubie pre navrhovaný ohrievač montovať až po osadení tohto zariadenia.

Rozvody vedené v stene a v podlahe budú vyhotovené z plastových rozvodov. Rozvody vedené voľne pod stropom alebo v šachte budú vyhotovené z pozinkovaného potrubia.

Potrubie vody je nutné izolovať- potrubie studenej vody voči orosovaniu opatriť izoláciou hr.10mm, pre teplú vodu hr.15mm. Rozvod studenej vody z pozinkovaného potrubia bude opatrený plstenými pásmi.

Potreba vody podľa prílohy č.1 Vyhlášky č. 684/2006 Z.z.:

Počet zamestnancov 5 osôb

špecifická potreba vody pre zamestnancov 60l / zamestnanec. deň

priemerná denná potreba vody: $Q_p = 5 \times 60 = 300 \text{ l/deň}$

maximálna denná potreba vody: $Q_m = 300 \times 1,4 = 420 \text{ l/deň} = 0,42 \text{ m}^3/\text{deň}$

maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = 1/24 \times 300 \times 1,4 \times 2,1 = 36,7 \text{ l/hod}$

Hydrant DN25 s prietok 1,1 l/s počet 3 ks

$Q_p = 2 \times 1,1 = 2,2 \text{ l/s}$

Vodovodná prípojka je nadimenzovaná na väčšiu potrebu požiarnej vody, na súčasnosť dvoch hydrantov – zodpovedá d63.

Vodovodná prípojka

Vnútorňý vodovod je s verejným vodovodom prepojený vodovodnou prípojkou. PD je spracovaná v zmysle platnej STN. Objekt bude zásobovaný studenou pitnou vodou z verejného vodovodu navrhovanou vodovodnou. Vodovodná prípojka je dovedená do navrhovanej vodomernej šachty umiestnenej na pozemku investora. Kde bude osadená vodomerná zostava s meraním spotreby vody – vodomerom. Od vodomernej šachty bude vedená vodovodná prípojka neverejná z rúr HDPE – D63, PN 16, rada ťažká, v hĺbke 1,0 pod U.T. k navrhovanému objektu. Po uložení potrubia sa vykoná tlaková skúška, preplach a dezinfekcia a na potrubie sa pripevní vyhladávací vodič CY s prierezom 4 mm².

Inžinierske siete sú v situácii zakreslené len orientačne, stavebník je povinný pred započatím výkopových prác zabezpečiť presné vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí, správcami sietí. Pri zemných prácach je nutné dodržiavať všetky príslušné normy a bezpečnostné predpisy. V miestach križovania s inými sieťami viesť výkopové práce ručne.

Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Vykurovanie

Zdrojom tepla je navrhnutý kotol na drevenú štiepku Herz - Firematic 45 s výkonom 13,9-48kW.

Príprava TV pre bude realizovaná v elektrickom zásobníkovom ohrievači Tatramat EOVS 50 s objemom 50 l.

Zabezpečovacím zariadením teplovodného systému ÚK bude tlaková expanzná membránová nádoba s objemom 50 l nádoba umiestnená vedľa tep. čerpadla. Pracovný pretlak poistného ventila 1,8 baru. Max. hydrostatic. pretlak v systéme bude cca 200 kPa. Systém vykurovania rodinného domu je navrhnutý dvojúrkový, nízkotlaký, teplovodný, 45/35°C o teplotnom spáde 10°C.

Podlahové vykurovanie -navrhnutý pomocou potrubného 16x2,0mm V blízkosti okien je potrebné skrátiť rozostup rúrok na polovicu. Teplota vody v podlahových výhrevných plochách bude men. 45/35 °C .

Na rozvod podlahového vykurovania bude použité polybuténové potrubie s kyslíkovou bariérou. Vykurovacie okruhy sú napojené na rozdeľovač a zberač pomocou prechodiek s kovovým zálskom. Ukladanie rúrok sa vykonáva pred položením poterov podláh podľa montážnych pokynov výrobcu. Pri ukladaní nášlapnej vrstvy je potrebné dodržať dilatčné miesta jednotlivých okruhov.

Horizontálny rozvod je vedený prevažne v podlahe. Potrubia sú upevnené pomocou objímok a závesných prvkov. Ležatý rozvod bude z ohybnej rúrky z polybuténu s kyslíkovou bariérou a z vonkajšej ochrannej vlnitej rúrky z polyetylénu. Takéto riešenie osadenia rúrky v rúrke umožní na jednej strane zníženie tepelných strát a na druhej strane možnosť voľnej dilatácie, v dôsledku tepelnej rozťažnosti, vnútornej PB rúrky v ochrannej PE rúrke.

POŽIADAVKY NA DOPRAVNÉ RIEŠENIE**Spevnené plochy, komunikácie, chodníky**

Výrobná hala s administratívou na výrobu nábytku sa bude nachádzať severne od obce Pohranice, v extraviláne obce, po ľavej strane jestvujúcej cesty III/1662 Veľký Lapáš - Štitáre, v smere na obec Štitáre. Areál výrobné haly je ohraničený zo severu, západu a juhu jestvujúcimi pozemkami a z východu cestou III/1662. Prístup do areálu výrobné haly bude zabezpečený z jestvujúcej cesty III/1662, ktorá tvorí spojnicu cesty I/64 s

cestou III/1669 a I/51, a zároveň zabezpečuje napojenie areálu na komunikačný systém obce, a tiež napojenie na komunikačný systém regionálnych a nadregionálnych komunikácií.

Vzhľadom k tomu, že riešený areál obsahuje výrobnú halu aj administratívu, je potrebné navrhnuť potrebný počet odstavných stojísk. Výpočet potrebného počtu odstavných stojísk bol spravený v zmysle STN 73 6110/Z2 Projektovanie miestnych komunikácií – zmena 2, tabuľka 20 – Základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk. Účelovou jednotkou pre výrobnú halu je počet zamestnancov na jedno odstavné stojisko. Pre administratívu je účelovou jednotkou čistá administratívna plocha a počet zamestnancov.

Výrobná hala – priemyselný podnik:

- jedno stojisko pripadá na štyroch zamestnancov $4 : 4 = 1$

Administratíva:

- jedno stojisko pripadá na štyroch zamestnancov $4 : 4 = 1$

- jedno stojisko pripadá na 25m² čistej administratívnej plochy $113,24 : 25 = 4,5$

Spolu $6,5$

Potrebný počet stojísk riešeného objektu bude nasledovný:

$$N = 1,1 \cdot P \cdot k_{m,p} \cdot k_d$$

$$N = 1,1 \cdot (4 : 4 + 4 : 4 + 113,24 : 25) \times 1,0 \times 1,0 = 7 \text{ miest}$$

Bilancia nárokov statickej dopravy je nasledovná:

Objekt/funkčné využitie	nárok na počet stojísk	
	krátkodobé	dlhodobé
-administratíva	5	1
-výroba		1
Nároky celkom		7

Potrebný počet odstavných stojísk je 7 miest. Navrhovaný počet odstavných stojísk je 7 miest. Z daného vyplýva, že navrhovaný počet odstavných stojísk vyhovuje a STN 73 6110/Z2 bola dodržaná.

Prístup do areálu haly na výrobu nábytku bude zabezpečený navrhovaným vjazdom. Vjazd bude napojený na jestvujúcu cestu III/1662, ktorá tvorí spojnicu I/51 a I/64. Šírka vjazdu bude 7,0m. Vzhľadom k tomu, že do areálu bude prístup vozidiel len do 9,0m dĺžky, polomery napojenia na jestvujúcu cestu III/1662 budú $R = 7,0m$. Pozdĺžny vjazdu bude na začiatku kopírovať pozdĺžny sklon cesty III/1662 a bude 2,25%. Na konci vjazdu bude 2%. Priečny sklon vjazdu bude dostredný. Od kraja vozovky cesty III/1662 bude sklon 2% smerom ku priepustu. Od priepustu bude sklon stúpať 5% smerom ku bráne. Na navrhovaný vjazd bude napojená prístupová účelová komunikácia pre zásobovanie aj pre prístup k odstavným stojiskám.

Prístupová účelová komunikácia pre zásobovanie bude napojená na navrhovaný vjazd. Pokračovať bude popred výrobnú halu a po pravej strane haly k spevnenej ploche za výrobnou halou. Začiatok úseku komunikácie bude na vjazde a koniec úseku bude na spevnenej ploche za halou. Celková dĺžka komunikácie bude cca 78,0m. Prístupová účelová komunikácia sa vybuduje aj po ľavej strane výrobnéj haly. Táto bude dĺžky cca 60,0m. Výškovo budú prístupové komunikácie pre zásobovanie osadené s ohľadom na osadenie výrobnéj haly a rastlý terén. Pozdĺžny sklon prístupových komunikácií bude 0,5%. Priečny sklon bude jednostranný 2,0%. Za objektom výrobnéj haly sa vybuduje spevnená plocha. Spevnená plocha bude mať rozmery 15,0-16,5m x 35,0m.

Vjazd do areálu, ako aj prístupová komunikácia pre zásobovanie a spevnená plocha budú lemované zo strany zelene betónovými cestnými obrubníkmi ABO 2-15, uloženými

do lôžka z betónu s bočnou operou, prevýšenými o 120mm. Vjazd do areálu bude zo strany vozovky cesty III/1662 lemovaný betónovými cestnými obrubníkmi 1000x200x100mm, uloženými do lôžka z betónu s bočnou operou, zapustenými na úroveň vozovky. Zapustené obrubníky budú aj medzi komunikáciou a odstavnými stojiskami.

Odvodnenie všetkých spevnených plôch bude zabezpečené povrchovým odtokom dažďových vôd do navrhovaných uličných vpustí, ktoré budú zaústené do navrhovanej dažďovej kanalizácie (riešené v samostatnom objekte).

Odstavné stojiská budú umiestnené pred výrobnou halou na výrobu nábytku. Prístup k odstavným stojiskám bude zabezpečený z prístupovej účelovej komunikácie. Po pravej strane komunikácie sa spravia odstavné stojiská v počte sedem miest. Odstavné stojiská budú kolmé a ich rozmery budú 5,0x2,5m. Výškovo budú osadené s ohľadom na osadenie prístupovej komunikácie, výrobné haly a vzrastlý terén. Priečny sklon bude jednostranný 2% smerom ku komunikácii.

Odstavné stojiská budú lemované zo strany zelene betónovými cestnými obrubníkmi ABO 2-15, prevýšenými o 120mm nad terén. V styku komunikácie a odstavných stojísk budú osadené cestné obrubníky 1000x200x100mm, zapustené na úroveň vozovky.

Pred budovou výrobné haly sa spraví chodník. Chodník bude široký 3,5m. Pozdĺžny sklon chodníka bude kopírovať sklon vozovky. Priečny sklon bude 2% smerom k vozovke.

Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície:

Predmetné územie, na ktorom sa má zámer realizovať sa nachádza v extraviláne obce Pohranice.

Termín začatia a dokončenia stavby:

Investor má záujem o čo najskoršiu realizáciu stavby. Tejto požiadavke budú podriadené aj termíny zahájenia a ukončenia stavby.

Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k jej dokončeniu, kolaudácii a užívaniu stavby:

Po ukončení výstavby jednotlivých stavebných objektov resp. prevádzkových súborov sa skúšobná prevádzka bude týkať iba tých zariadení, na ktoré si kompetentná dotknutá organizácia vyžiada jej zavedenie.

Údaje o postupnom uvádzaní časti stavby do prevádzky (užívania):

Navrhované stavebné objekty a prevádzkové súbory bude možné uviesť do prevádzky po dokončení všetkých stavebných prác resp. strojnotechnologických zariadení a po ich následnej kolaudácii.

2.9. Zdôvodnenie potreby činnosti v danej lokalite

Navrhovaná činnosť „Novostavba haly v Pohraniciach“ vychádza z požiadaviek stavebníka – Deni INTERIOR plus s. r. o. Riešené územie sa nachádza v zóne, kde sa postupne mení poľnohospodárska pôda na priemyselný areál.

Hodnotená činnosť je umiestnená v 1. Stupni ochrany, v zmysle zákona NR SR č. 117/2010 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov s nebude zasahovať do chránených území alebo ich ochranných pásiem.

2.10. Celkové náklady

Predbežné investičné náklady sú 985 000 eur

2.11. Dotknutá obec

Obec Pohranice

2.12. Dotknutý samosprávny kraj

Nitriansky samosprávny kraj

2.13. Dotknuté orgány

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP (OSZP3)
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP (OSZP2)
Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia
Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre

2.14. Povoľujúci orgán

Obec Pohranice
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP

2.15. Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky

2.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné rozhodnutie, resp. stavebné povolenie (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku).

2.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcej štátne hranice

Navrhovaná činnosť svojimi vplyvmi nepresiahne štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Vymedzenie dotknutého územia

Objekt Novostavby haly v Pohraniciach je navrhovaný na pozemku – parcele č. 3113/99, ktorá je situovaná v katastrálnom území Pohranice, v obci Pohranice. Výrobná hala s administratívou sa bude nachádzať severne od obce Pohranice, v extraviláne obce, po ľavej strane jestvujúcej cesty III/1662 Veľký Lapáš - Štitáre, v smere na obec Štitáre. Areál výrobné haly je ohraničený zo severu, západu a juhu jestvujúcimi pozemkami a z východu cestou III/1662. Prístup do areálu výrobné haly bude zabezpečený z jestvujúcej cesty III/1662, ktorá tvorí spojnicu cesty I/64 s cestou III/1669 a I/51, a zároveň zabezpečuje napojenie areálu na komunikačný systém obce, a tiež napojenie na komunikačný systém regionálnych a nadregionálnych komunikácií.

Širším dotknutým územím je územie obce Pohranice, v ktorej územnej pôsobnosti sa predkladaný zámer bude realizovať a bude znášať vplyvy realizácie zámeru.

Záujmovým územím pre charakteristiku jednotlivých zložiek životného prostredia slúži územie obce Pohranice, v prípade niektorých nižšie definovaných charakteristík to môže byť vyššia geomorfologická jednotka, okres, prípadne kraj.

3.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

3.1.1. Reliéf a horninové prostredie

Podľa geomorfologického členenia Slovenska patrí záujmové územie do oblasti Podunajskej nížiny, geomorfologického celku Podunajská pahorkatina a jeho podcelku Žitavská pahorkatina. Záujmové územie je v priamom kontakte s územím spadajúcim do oblasti Fatransko-tatranskej, geomorfologického celku Trábeč a jeho podcelkov Zobor a Jelenec.

Záujmové územie je pahorkatinné, prevládajú tu mierne až stredne členité pahorkatiny. Sklon reliéfu je v rozmedzí 2,6 až 6°. Priemerná nadmorská výška širšieho dotknutého územia dosahuje hodnotu 220 m n. m., ktorá smerom k priamo dotknutému územiu – riešenému areálu postupne narastá. Najvyššia nadmorská výška širšieho dotknutého územia dosahuje 356 m n. m. na kóte Kolíňanský vrch.

Na geologickej stavbe záujmového územia sa podieľajú útvary neogénu, zastúpené sedimentmi panónu až pontu, predstavované sivými prevažne vápnitými ílmi, prachmi, pieskami, štrkami, objavujú sa aj slojky lignitu a polohy sladkovodných vápencov. Priamo dotknuté územie, ako súčasť územia celého „Kolíňanského vrchu“ – samostatne vystupujúceho ostrovčeku je tvorené druhohornými piesčitými a krinoidnými vápencami, s výskytom hľuznatých vápencov, východná časť „Kolíňanského vrchu“ je tvorená tmavými vápencami a dolomitmi.

Kvartérny pokryv územia budujú deluviálne sedimenty, predstavované hlinitými, hlinito-piesčitými, hlinito-kamenitými, piesčito-kamenitými až balvanovitými svahovinami a sutinami, tieto pokryvi prechádzajú do eolických sedimentov, ktoré sú predstavované sprašami a piesčitými sprašami, vápnitými sprašovými a nevápnitými sprašovými hlinami.

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie sa záujmové územie nachádza v regióne tektonických depresí, subregióne s neogénnym podkladom a v rámci tohto

subregiónu je zaradené do rajónu deluviálnych sedimentov, postupne prechádza do rajónu sprašových sedimentov. Územie – ako súčasť telesa „Kolíňanského vrchu“ je zaradené do rajónu predkvartérnych hornín, predstaveného rajónom vápencovo-dolomitických hornín.

V širšom záujmovom území sa nachádza malé vyhradené ložisko vápenca ostatného, ako aj veľké ložisko stavebného kameňa. Obe ložiská sa postupne využívajú, predstavuje ich odkrytý dobývací priestor povrchového ložiska – tzv. Kolíňanský kameňolom, zaberajúci severný okraj telesa Kolíňanského vrchu.

3.1.2. Klíma

Podľa údajov v Atlase krajiny SR (2002) patrí záujmové územie do oblasti teplej, okrsku teplého, mierne vlhkého, s miernou zimou.

Pre klimatickú charakteristiku záujmového územia uvádzame dlhodobu nameranú ukazovateľ nameranú na meteorologickej stanici Nitra - Veľké Janíkovce, ležiacej v nadmorskej výške 135 m.

Podľa meteorologickej stanice Nitra – Janíkovce sa za posledných uvádzaných 5 rokov ročný priemer teplôt pohybuje okolo 11 °C. Najchladnejším mesiacom v priemere je mesiac december s priemernou mesačnou teplotou – 0,6 °C, najteplejším mesiacom je júl s priemernou mesačnou teplotou 22,2 °C. Za päťročný časový rad (2006 – 2010) najnižšia priemerná mesačná hodnota dosiahla -3,9 °C a v lete maximálna priemerná mesačná teplota za spomínané obdobie vystúpila na 23,5 °C.

Priemerné mesačné teploty vzduchu v rokoch 2006 – 2010, stanica Nitra - Janíkovce

Rok/ mes.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Priem. roč. teplota (°C)
2006	-3,9	-1,8	3,2	12,1	15,1	19,7	23,5	17,9	17,4	12,2	7,5	3,0	10,5
2007	4,1	4,6	7,6	11,9	17,0	20,8	22,2	21,6	13,5	9,3	3,5	-0,6	11,3
2008	1,8	2,6	5,6	11,3	16,3	20,6	20,6	20,1	15,0	11,1	6,9	2,9	11,2
2009	-2,2	0,7	5,4	14,7	16,3	18,0	21,7	21,5	17,9	9,9	6,4	1,4	10,9
2010	-2,7	0,4	5,2	10,9	15,3	19,8	22,9	19,8	14,1	8,0	7,8	-2,2	9,9

Zdroj: Ročenky klimatologických pozorovaní 2006 - 2010, stanica Nitra - Veľké Janíkovce, SHMÚ

V poslednom uvádzanom roku 2010 dosiahla priemerná ročná teplota na stanici Nitra – Janíkovce hodnotu 9,9 °C. Minimálna priemerná mesačná teplota bola v mesiaci december -2,7 °C, maximálna priemerná mesačná teplota bola v júli 22,9 °C.

Zrážkové pomery Podľa údajov stanice Nitra – Janíkovce priemerný úhrn zrážok za uvádzaných päť rokov dosiahol 606,34 mm. Maximálna priemerná ročná hodnota bola 860,2 mm a minimálna 482,4 mm. Prevládajúce množstvo zrážok spadlo v území v teplom polroku (IV-IX) 353,0 mm, v zimnom polroku (X-III) 253,3 mm. V roku 2010 bol najbohatší na zrážky mesiac máj s úhrnom 158,0 mm, najmenej zrážok pripadlo na mesiac marec 24,2 mm. Priemerný ročný úhrn v roku 2010 bol 860,2 mm, pričom počet dní s úhrnom zrážok vyšším ako 5 mm bol 57 dní a viac ako 10 mm 18 dní.

Mesačné úhrny zrážok v rokoch 2006 – 2010, stanica Nitra - Veľké Janíkovce

Rok/ mes.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Ročný úhrn (mm)
2006	56,8	35,4	32,0	27,0	87,5	37,0	36,9	110,0	12,7	15,3	24,4	7,4	482,4
2007	59,0	42,9	53,6	0,2	90,7	56,6	20,7	73,3	88,1	31,3	52,7	19,3	588,4
2008	31,0	19,8	60,7	35,4	47,7	90,0	81,6	10,4	38,9	26,0	30,3	57,6	529,4
2009	41,1	45,9	51,9	11,5	30,5	66,5	53,0	48,2	13,9	65,7	53,2	89,9	571,3
2010	48,2	28,8	24,2	86,0	158	131,3	68,9	86,7	65,9	27,4	82,7	52,1	860,2

Zdroj: Ročenky klimatologických pozorovaní 2006 - 2010, stanica Nitra - Veľké Janíkovce, SHMÚ, 2014

Snehová pokrývka leží v Nitre v priemere 30 – 40 dní do roka, jej priemerná výška je cca 15 cm. Oblačnosť je v Nitre priemerne 58% - najmenšia je koncom leta, najvyššia koncom jesene a v zime. Slnko svieti priemerne 1800 – 1900 hodín za rok, čo predstavuje 40 – 45% maximálne možného času.

Prevládajúce prúdenie vzduchových hmôt na Podunajskej nížine má juhovýchodný a severozápadný smer. Naopak najzriedkavejšie bývajú vetry so severovýchodným a severným smerom prúdenia. V Podunajskej nížine podľa stanice Nitra – Janíkovce prevažuje severozápadné prúdenie s početnosťou výskytu za uvádzaných päť rokov 26,2 % početnosti výskytu. Najväčšiu rýchlosť majú v rovinatej časti riešeného územia smery vetrov s najväčšou početnosťou, t.j. severozápadné prúdenie s priemernou rýchlosťou za uvádzaných päť rokov $5,0 \text{ m.s}^{-1}$ a východné prúdenie s priemernou rýchlosťou $5,4 \text{ m.s}^{-1}$. Maximálna priemerná mesačná rýchlosť vetra bola v roku 2010 na stanici Nitra – Janíkovce v mesiaci december (maximálny mesačný priemer $5,6 \text{ m.s}^{-1}$) a minimálna v mesiaci január (minimálny mesačný priemer $2,8 \text{ m.s}^{-1}$).

Priemerná rýchlosť vetra, stanica Nitra - Janíkovce (m/s)

Rok/mes.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Priemer
2006	3,1	3,7	3,9	4,0	3,7	3,1	2,5	3,9	3,4	4,0	4,7	3,6	3,63
2007	4,5	4,2	4,4	2,9	3,9	2,8	4,1	3,3	3,8	2,6	5,1	2,7	3,69
2008	4,9	4,0	4,7	4,5	3,2	2,8	3,8	3,6	2,9	3,6	4,8	4,8	3,97
2009	3,2	5,8	5,6	2,9	4,1	3,6	3,6	3,0	2,7	4,1	3,9	4,0	3,88
2010	2,8	5,0	4,1	3,8	4,3	4,2	3,4	3,0	4,0	3,9	4,4	5,6	4,04

Zdroj: Ročenky klimatologických pozorovaní 2006 - 2010, stanica Nitra - Veľké Janíkovce, SHMÚ, 2014

3.1.3. Voda

Povrchové vody

Územie sa nachádza na rozvodí riek Nitra a Žitava. Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne povrchové toky ani vodné plochy. Širšie územie je odvodňované potokmi Kadaň, Hostovský potok a Bocega.

Potok Kadaň je postupne cez VN Golianovo zaústený ako ľavostranný prítok do rieky Nitra medzi obcami Malý a Veľký Cetín. Potok Kadaň je vodohospodársky významným vodným tokom. Potok Kadaň pramení nad obcou Štitáre, preteká aj cez obec Pohranice.

V Hostovciach pramení Hostovský potok, ktorý sa nad Vráblami vlieva do vodnej nádrže Vráble spoločne s tokom Drevenica. Pod nádržou sa tok Drevenica vlieva do Žitavy, ako jej pravostranný prítok.

Potok Bocegaj pramení na úpätí vrchu Cigáň nad obcou Žirany, pod Beladicami sa taktiež vlieva ako pravostranný prítok do toku Drevenica. Priemerný ročný prietok toku na ústí je $0,06 \text{ m}^3/\text{s}$.

Uvedené vodné toky sú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov zaradené ako vodohospodársky významné vodné toky (Kadaň: 4-21-12-060; Bocegaj: 4-21-13-035; Hostovský potok: 4-21-13-044).

Podzemné vody

Širšie územie, ako súčasť štruktúry Kolíňanský vrch patrí podľa hydrogeologickej rajonizácie (Šuba, 1981) do rajónu MG 070 - kryštalinikum a mezozoikum južnej a strednej časti Tribeča. Horninové prostredie je charakterizované veľmi dobrou puklinovo-krasovou priepustnosťou.

Z regionálneho pohľadu majú karbonatické horniny veľmi vysoký stupeň transmisivity s hodnotami $T > 1 \cdot 10^{-2} \text{ m}^2/\text{s}$. Jednotková špecifická výdatnosť dosahuje hodnoty $q > 10 \text{ l/s/m}$ (Kulmann, 1988).

Kvartérny pokryv tvoria deluviálne svahové sedimenty, ktoré vzhľadom na ich malú mocnosť (do 1 m) nemajú hydrogeologický význam. Hydrogeologické pomery mezozoickej štruktúry kolíňanského ostrova možno hodnotiť ako mimoriadne priaznivé z hľadiska zásob podzemných vôd. Nachádzajú sa tu aj prirodzené vývery v prameňoch, ďalšie zdroje podzemných vôd boli zachytené vrtmi. Pramenný výver v centre obce Pohranice tvorí malé jazierko. V hydrogeologickej dokumentácii je označovaný ako P17. Tento výver patrí k najvýznamnejším prameňom celku mezozoických hornín zoborského masívu. V minulosti bol tento zdroj používaný na pohon mlyna. Výdatnosť prameňa za obdobie pozorovania v rokoch 1972-1980 dosahovala 15,7-19,3 l/s. Zvýšená teplota vody 15,0-15,3 °C poukazuje na hlbší obeh podzemnej vody, ktorá vyviera na styku karbonatických hornín so sedimentami neogénu, ktoré vytvárajú v prúde podzemných vôd bariéru.

Takúto genézu má aj prameň P19, ktorý bol vzhľadom na dobrú kvalitu vody zachytený ako vodárenský zdroj s výdatnosťou 2,0-2,4 l/s.

Vzhľadom na zvýšenú teplotu prameňa P17 bol vo vzdialenosti cca 200 m odvrtný prieskumný vrt HGIV s hĺbkou 190. Vrtom bola overená výdatnosť 18 l/s s teplotou vody 15,5 °C.

Vodárensky využiteľné zásoby podzemných vôd boli overené aj v rámci hydrogeologického prieskumu v roku 1985, ktorý bol zameraný na overenie kvantitatívnych a kvalitatívnych podmienok pre odber podzemnej vody zo zvodneného kolektora mezozoických karbonátov (Bím, 1985: Kolíňany – hydrogeologický prieskum). Hydrogeologický vrt HVP-1 bol odvrtný v Pohraniciach. Tento vrt bol vzhľadom na priaznivé výsledky vybudovaný ako vodárenský zdroj pre zásobovanie obce Pohranice (Bím, 1986: Pohranice - hydrogeologický prieskum).

Pramene a pramenné oblasti

V záujmovom území aluviálnej nive rieky Nitra sa nenachádzajú pramene ani pramenné oblasti.

Vodohospodársky chránené územia

Predmetné územie nezasahuje do Chránenej vodohospodárskej oblasti.

PHO

Priamo dotknuté územie sa nenachádza v pásme hygienickej ochrany (PHO). V širšom okolí sa nachádza vodárenský zdroj HVP-1 v Pohraničiach. Tento zdroj má stanovené ochranné pásmo I. stupňa v okolí zdroja, OP II. stupňa nemá vymedzené.

3.1.4. Pôda

Pôdny kryt je podmienený abiotickými prírodnými faktormi a je silno modifikovaný činnosťou človeka. V záujmovom území dominujú hnedozeme kultizemné, lokálne modálne a erodované a regozeme kultizemné a modálne karbonátové. Plošne menšieho rozsahu sa vyskytujú hnedozeme rubifikované a luvizeme rubifikované – na severozápadnom okraji katastrálneho územia Pohranice a hnedozeme pseudoglejové a pseudogleje – južne od telesa Kolíňanského vrchu. Samotný Kolíňanský vrch a teda aj priamo dotknuté územie je tvorené rendzinami, predovšetkým modálnymi, kultizemnými, litozemnými a rubifikovanými, miestami sa vyskytujú plytké substráty typu terrae calcis. Tieto pôdy majú vysoký obsah humusu, s výnimkou rendzín vyvinutých na Kolíňanskom vrchu, ktoré nie sú poľnohospodárskou pôdou, priepustnosť pôd je stredná, z hľadiska zrnitosti sa zaraďujú v prevažnej miere do triedy pôd hlinitých, miestami prechádzajú do ílovito-hlinitých. Pôdy sú neskeletnaté až slabo kamenité, s výnimkou pôd vzniknutých na Kolíňanskom vrchu.

Pôdy zastavaného územia obce a teda aj priamo dotknutého územia patria k antrozemiam (plochy bez súvislého pôdneho krytu) a kultizemiam (záhradné, vinohradnícke a rigolované pôdy).

3.1.5. Biota

Flóra

Podľa fytogeografického členenia Slovenska sa širšie dotknuté územie nachádza v oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*) a okresu Podunajská nížina. V širšom ponímaní sa na okraji záujmového územia nachádza kontaktná zóna s oblasťou západokarpatskej fóry (*Carpathicum occidentale*), obvodu predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*) a okresu Tribeč – viazanej na samotné pohorie Tribeč.

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu širšieho dotknutého územia predstavujú karpatské dubovo-hrabové lesy s výnimkou spoločenstiev viazaných na izolovaný ostrov Kolíňanského vrchu, kde potenciálnu prirodzenú vegetáciu predstavujú dubové a cerovo-dubové lesy. Na nivu potoku Kadaň sú ako prirodzené spoločenstvá viazané jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach riek.

Súčasný stav vegetácie je však oproti potenciálnej vegetácii výrazne pozmenený. Pôvodná vegetácia bola ľudskou činnosťou odstránená, premenená na ornú, poľnohospodársky rôzne intenzívne využívanú pôdu. V záujmovom území sa nachádzajú aj vinohradnícke plochy. Časť pôvodných lesných spoločenstiev bola zmenou druhovej skladby výrazne ovplyvnená (lesné porasty viazané na VVP Kolíňanský vrch), nachádzajú sa tu monokultúry borovice čiernej a lesné porasty degradované inváznym pajaseňom žliazkatým a agátom bielym. Zvyšky pôvodných lesných spoločenstiev sa zachovali len ostrovčekovite a v refúgiách a v súčasnosti plnia významné krajinné-ekologické a stabilizačné funkcie v krajine.

V širšom dotknutom území – zastavaná časť katastrálneho územia, ako aj priamo v dotknutom území i v jeho bezprostrednom okolí sa nachádzajú takmer výlučne anropogénne biotopy ako nepôvodné, sekundárne biotopy, ktoré nahradili pôvodné

biotopy. Vznikajú ako dôsledok zámernej činnosti človeka, alebo sú vedľajším, často neželaným produktom jeho aktivít. Činnosťou človeka – odlesnením a následnou pastvou sa však v tesnej blízkosti priamo dotknutého územia (po obvode ťažobnej steny a ďalej smerom k VVP) postupne vytvorili aj cenné biotopy viazané na extrémne stanovišťa (svahovitosť, vysoké teploty, sucho) – xerothermné trávno-bylinné biotopy, ktoré sú však postupne sukcesnými štádiami degradované.

V záujmovom území plošne dominujú oráčiny – cieľavedome a každoročne obhospodarované s poľnými kultúrami na ornej pôde. Počet pôvodných druhov rastlín a živočíchov sa tu výrazne zredukoval. Druhovú zloženie živočíchov je pomerne chudobné, vyskytujú sa len tzv. poľné živočíchy reprezentované niekoľkými zástupcami vtákov a cicavcov, druhové zloženie rastlín je taktiež veľmi chudobné, v podstate sa jedná len o monokultúry kultúrnych plodín, s výnimkou okrajových častí, na ktorých sa vyskytujú niektoré druhy burín a ruderálnych druhov rastlín.

Poľnohospodársky využívané trvalé trávne porasty sa tu nachádzajú na malej plošnej výmere.

Zastúpené sú aj vinice a ovocné sady, ktoré sú vzhľadom na ich vysokú rozdrobenosť a vlastnícke pomery menej intenzívne obrábané, čo zvyšuje ich ekologickú stabilitu a možnosť rozvoja cennejších rastlinných spoločenstiev s výskytom viacerých chránených druhov rastlín.

Dreviny (stromy a kríky) a ich formácie sú v dotknutom území viazané len na okraj Kolíňanského vrchu a na sprievodné porasty tokov a poľných ciest. Lesné komplexy, sú však lesmi hospodárskymi a lesmi osobitého určenia, so zmeneným druhovým zložením, v porovnaní s potenciálnymi lesnými spoločenstvami.

Fauna

Zoogeograficky patrí dotknuté územie do provincie Vnútrokarpatské zníženie, obvodu juhoslovenského, okrsku dunajského a podokrsku pahorkatinového. Zloženie fauny širšieho okolia dotknutého územia je výsledkom pôsobenia zložitého komplexu prírodných činiteľov a zásahov človeka. Vzhľadom na konfiguráciu terénu v kontexte s lokálnymi podmienkami a dominanciou urbanizovanej krajiny, je súčasná fauna čo sa týka diverzity relatívne chudobná, s výnimkou lokality Kolíňanský vrch, na ktorú je viazané veľké množstvo bezstavovcov, najmä chrobákov a relatívne početné zastúpenie majú druhy vtákov. Najvyššiu biologickú rozmanitosť dosahuje práve táto lokalita. Prevažujú tu typicky teplomilné prvky. Územie leží na rozhraní provincie xerothermných trávno-bylinných spoločenstiev a provincie listnatého lesa a z toho dôvodu možno v priamo dotknutom území a jeho bezprostrednom okolí vyčleniť tri živočíšne spoločenstvá:

- živočíšne spoločenstvá xerothermných trávno-bylinných a prechodných spoločenstiev – predovšetkým vhodné topické a trofické podmienky pre veľkú druhovú pestrosť blanokrídlovcov
- živočíšne spoločenstvá lesa – sú druhovo chudobnejšie
- živočíšne spoločenstvá prechodných biotopov – svojou väčšou rozmanitosťou životných podmienok sa tu vytvorili špecifické zoocenózy bohatou pestrosťou, predovšetkým krovitá etáž poskytuje vhodné podmienky pre hniezdenie veľkého množstva vtákov

V ostatnom – širšom dotknutom území sa vytvorili najmä zoocenózy:

- hydrických biotopov tečúcich vôd (ekosystémy potoku Kadaň)
- lúčnych biotopov a poľnohospodárskej pôdy (lúky, ruderálne spoločenstvá, orná pôda)

- nelesnej stromovej a krovinatej vegetácie (brehové porasty, remízky, medze a kroviny, líniová vegetácia rôzneho typu, záhrady)
- ľudských sídel (budovy, záhrady, ruderálne spoločenstvá, areály so špecifickým účelom)

Faunu širšieho dotknutého územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídel a druhy viazané na voľné poľnohospodársku krajinu.

Druhovú ochranu

V priamo dotknutom území sa nenachádza žiadne chránené územie ochrany prírody a krajiny, ktorému by bola zabezpečovaná územná ochrana v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny vyšším stupňom ochrany ako 1. stupňom. Platí tu teda všeobecná ochrana.

Žiadne z chránených území nezasahuje do priamo dotknutého územia ani do jeho bezprostrednej blízkosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladá žiaden priamy ani nepriamy vplyv na záujmové územia ochrany prírody.

Hodnotené územie nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach a tiež do Národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území. Na dotknutom území sa nevyskytujú biotopy národného a európskeho významu.

3.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

3.2.1. Štruktúra a scenéria krajiny

V štruktúre krajiny obce Pohranice má pôdny fond celkovú výmeru 1 208,9 ha. Najväčšiu plochu zaberá poľnohospodárska pôda (961 ha) a v nej orná pôda (764,4 ha), malým podielom sú zastúpené iné kultúry (najmä vinice 127,4 ha a TTP 36,1 ha). Nepoľnohospodárska pôda má výmeru 247,9 ha, z toho sú lesné pozemky na výmere 40,5 ha. Zastavaná plochy zaberajú 92,9 ha.

Priamo dotknuté územie určené na realizáciu zámeru sa nachádza v extraviláne obce Pohranice.

Širšie dotknuté územie má typický poľnohospodársky charakter s veľkoplošnými oráčinami a v menšom plošnom rozsahu s vinicami. Prírodné prvky sa zachovali vo forme brehových porastov potoku Kadaň, lesných komplexov a komplexov kračín a nevyužívaných trávo-bylinných spoločenstiev viazaných na teleso Kolíňanského vrchu, v centrálnej až severozápadnej časti katastrálneho zemia obce. V záujmovom území (avšak mimo katastrálneho územia Pohranice) výrazne na scenériu krajiny vplýva dobývací priestor kameňolomu Kolíňany, najmä jeho obnažená ťažobná stena a viditeľná časť VVP Kolíňanský vrch.

V scenérii krajiny a v jej vizuálnom vnímaní je limitom reliéf, ktorý určuje mieru výhľadových a videných priestorov. Prvky krajinnej štruktúry určujú estetický potenciál priestoru a bariérovú ho ovplyvňujú.

Reliéf je mierne zvlnený až pahorkatinný, rôzne horizontálne a vertikálne členitý, najvýraznejším prvkom z hľadiska členitosti záujmového územia je izolovaný ostrov Kolíňanský vrch. Limitom dohľadnosti sú vertikálne prvky súčasnej krajinnej štruktúry: porasty drevín, sprievodná zeleň ciest, bytové a rodinné domy, priemyselné objekty ap..

Pahorkatinná krajina je členitejšia a pestrejšia, s väčším počtom prvkov súčasnej krajinnej štruktúry.

3.2.2. Územný systém ekologickej stability

V tejto časti zámeru sú charakterizované prvky územného systému ekologickej stability nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu, nachádzajúce sa v širšom posudzovanom území.

Územie Nitrianskeho kraja má mimoriadne dôležitú polohu z hľadiska fungovania ÚSES. Je to styčné územie biogeografických provincií *Carpaticum Occidentale*, *Eucarpaticum* a *Pannonicum*. V tomto území vybiehajú na juh južné výbežky karpatských pohorí Považský Inovec, Tríbeč, Pohronský Inovec, Štiavnické vrchy, Krupinská vrchovina, zároveň na tomto území sú najsevernejšie výbežky Podunajskej nížiny pozdĺž Váhu, Nitry, Hrona a Ipľa.

Nitriansky kraj má významné nadregionálne a regionálne biocentrá horského, pahorkatinného aj nížinného typu. Tieto sú usporiadané v pásmach podľa prírodných zákonitostí v zásade v smere sever - juh, t.j. v smere hlavných hrebeňov pohorí a v smere dolín hlavných riek, v najjužnejšej časti kraja pozdĺž Dunaja v smere západ - východ. Po prepojení týchto biocentier biokoridormi by tento systém mal tvoriť biokoridor provincionálneho významu medzi biogeografickými provinciami *Pannonicum* a *Carpaticum* (oblasti *Praecarpaticum*, *Eupannonicum* a *Matricum*).

Do priamo dotknutého územia nezasahujú žiadne prvky ÚSESu. V tesnej nadväznosti na priamo dotknuté územie sa nachádzajú v zmysle návrhu RÚSESu okresu Nitra nasledovné prvky ÚSESu:

- RBk – potok Kadaň
- NRBC – Pohranice, s jadrom biocentra tesne nad okrajom ťažobnej steny riešeného areálu až po začiatok VVP Kolíňanský vrch – lokalita Málok
- v rámci VVP Kolíňanský vrch je vyčlenená lokalita genofondovo významných druhov flóry a fauny

Uvedené prvky ÚSESu, s výnimkou RBk Kadaň sú však v zásadnom rozpore so záujmami obrany štátu (VPP Kolíňanský vrch) a hospodárskymi záujmami (vyhradené ložiskové územia a dobývací priestor kameňolomu).

3.2.3. Ochrana prírody a krajiny

Práva a povinnosti právnických a fyzických osôb ako aj pôsobnosť orgánov ochrany štátnej správy a obcí upravuje zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V priamo dotknutom území sa nenachádza žiadne chránené územie ochrany prírody a krajiny, ktorému by bola zabezpečovaná územná ochrana v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny vyšším stupňom ochrany ako 1. stupňom. Platí tu teda všeobecná ochrana. V širšom dotknutom území sa nachádza navrhované osobitne chránené územie prírody a krajiny – Chránený areál Pohranické lúky. V širšom dotknutom území sa nenachádzajú územia zaradené do súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

Z hľadiska druhovej ochrany, nie je na priamo dotknuté územie viazaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov. Nevyskytujú sa tu biotopy flóry a fauny významné z hľadiska zachovania biotickej, habitatovej, krajinnej diverzity a heterogenity,

teda takých, v ktorých sa vyskytujú chránené, vzácne a ohrozené taxóny, biotopy ohrozených a vzácných druhov nižších rastlín, stanovišťa vzácných a ohrozených rastlinných spoločenstiev, lokality s výskytom druhov a spoločenstiev na hranici alebo mimo územia svojho súvislejšieho areálu a lokality s výskytom ekologicky alebo inak významných druhov a spoločenstiev organizmov. Za ťažobnou stenou smerom k VVP Kolíňanský vrch sa však začína areál výskytu viacerých chránených, vzácných a ohrozených taxónov rastlín, s indikovaným výskytom biotopov európskeho významu. Tieto rastlinné taxóny ako aj cenné biotopy realizáciou zámeru, vzhľadom na predmet činnosti a jej umiestnenie nebudú nijako ovplyvnené.

V širšom záujmovom území sa nachádza viacero chránených území z toho jedno veľkoplošné chránené územie - Chránená krajinná oblasť (CHKO) Ponitrie, plocha územia predstavuje 37 665 ha.

Chránený areál Lapášsky park

Predmetom ochrany CHA je ochrana historického parku v okolí kúrie za obcou Lapáš pri družstevnej pivnici. Plocha parku bola značne zredukovaná výsadbou ovocného sadu. Park má pestrú dendrologickú skladbu, pozoruhodná je 150-ročná lipa. Plocha CHA predstavuje 21 900 m² a na území platí 3. stupeň ochrany.

Chránený areál Malantský park

Predmetom ochrany CHA je ochrana historického parku v Dolnej Malante v okolí kaštieľa. Je to hodnotný architektonický i dendrologický objekt zmiešaného - klasického i voľnokrajinárskeho slohu. Cenné sú tu staré exempláre cudzokrajných drevín. Plocha CHA predstavuje 67 800 m² a na území platí 3. stupeň ochrany.

Prírodná rezervácia Žibrica

Predmetom ochrany PR je ochrana stepných, lesostepných a lesných spoločenstiev rastlín a živočíchov, biotopov národného i európskeho významu. Plocha PR predstavuje 686 053 m² a na území platí 3. a 4. stupeň ochrany.

Územie európskeho významu SKUEV0130 Zobor

Vo vzdialenosti cca 1,25 km sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0130 Zobor. Plocha územia predstavuje 1868,99 ha.

3.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

3.3.1. Obyvateľstvo a jeho aktivity

Obec Pohranice plní funkciu sídla miestneho významu. Jedná sa o strediskovú obec s vybudovanou infraštruktúrou a službami. Spadá do spádovej oblasti Nitrianskeho regiónu, od okresného mesta Nitra, je vzdialená 9 km.

K 31.12.2014 žilo na území obce celkovo 1104 obyvateľov. V rámci celkového počtu obyvateľov, predstavujú ženy 51% a muži 49%.

Tabuľka: Vývoj počtu obyvateľov

Obec	Počet obyvateľov				
	1970	1991	2001	2008	2014
Pohranice	1 218	1 130	1 065	1 081	1 104

Z celkového počtu obyvateľov žijúcich v obci je 214 obyvateľov (19,38%) v predproduktívnom veku, 668 obyvateľov (60,51%) v produktívnom veku a 22 obyvateľov (2,01%) v poproduktívnom veku. Podľa tejto vekovej štruktúry možno dané obyvateľstvo považovať za stagnujúci typ populácie, pretože počet obyvateľov v poproduktívnom veku je o 0,72% vyšší ako počet obyvateľov v predproduktívnom veku (deti a mládež do 14 rokov). Priemerná hustota obyvateľov v obci je 91 obyvateľov na km².

Demografický potenciál obce je výsledkom jeho formovania pôsobením etnograficko-biologicko-sociálno-ekonomických faktorov. Od r.1970 bolo aj v nich zaznamenávané znižovanie prírastku obyvateľstva a aj jeho úbytok cca po rok 2000. V posledných rokoch sa objavujú náznaky stabilizácie v podobe miernych prírastkov celkového počtu obyvateľov.

Štruktúra náboženského vyznania obyvateľov obce je jednotvárna, prevahu má Rímskokatolícka cirkev (97,64%). K Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania sa hlási 0,18 % obyvateľ. Celkovo 20 obyvateľov je bez vierovyznania.

Podľa ukazovateľa národnosti je možné konštatovať, že obec je z tohto hľadiska heterogénnym sídlom. V obci žije 56,25% obyvateľov, ktorí sa hlásia k slovenskej národnosti. K maďarskej národnosti sa hlási 43,30% obyvateľov obce. Ostatné kategórie sú zastúpené minimálne

3.3.2. Sídla, kultúrohistorické hodnoty územia

Sídelný útvar Pohranice leží v severnej časti Žitavskej pahorkatiny, v severnej časti okresu Nitra, severovýchodným smerom od okresného a krajského mesta Nitra. Je to obec s miestnym významom. Rešpektuje morfológické, krajinárske a kultúrohistorické danosti sídla a jeho okolia. Obec Pohranice je definovaná ako vidiecky priestor, spadajúci do nitrianskeho ťažiska osídlenia, ako aglomerácie celoštátneho významu na nitriansko-pohronskej rozvojovej osi osídlenia s perspektívou ďalšieho rozvoja obce. Pozostáva z jedného katastrálneho územia – Pohranice.

Najstaršie nálezy, ktoré svedčia o osídlení pochádzajú z eneolitu, neskôr zo strednej a mladšej doby bronzovej. Prvá písomná zmienka o obci pochádza z roku 1075 (uvádza sa názov Pogran), neskôr Pagran (1218), Kyspogran, Nagpogran (1479), Pogranicze (1773), Pohranice (1948), maďarsky Pográny. Obec patrila opátstvu v Hronskom Beňadiku, v roku 1113 zoborskému kláštoru, od roku 1218 časť ostrihomskému arcibiskupstvu. V roku 1533 boli zemepánmi ostrihomské arcibiskupstvo, nitrianske biskupstvo a kapitula, kláštor v Hronskom Beňadiku, Forgáchovci a viacerí prediálni zemanovia. V 14. storočí sa obec členila na Malé a Veľké Pohranice. V rokoch 1576 a 1644 ju vypálili Turci. V roku 1715 mala vinice a 27 domácností, v roku 1787 mala 120 domov a 920 obyvateľov. Obyvateľstvo sa zaoberalo poľnohospodárstvom a pletením košíkov, významné stálo bolo aj pohranické vinohradníctvo.

19. storočie charakterizovali epidémie, požiare a majetkové spory zemepánov. Podľa autora Geografického slovníka Uhorska Eleka Fényesa z roku 1851 Pohranice boli „maďarská obec v Nitrianskej župe, 1 1/4 míle na severovýchod od Nitry. Mali 786 katolíckych obyvateľov a 7 Židov. Bol tu rím.-kat. farský kostol. Mali pekný háj, vinohrad, úrodné lúky a vodný mlyn. Zemepáni boli: ostrihomský arcibiskup, ostrihomská a nitrianska kapitula.“ Neskôr mala obec 4 mlyny a bola tu postavená aj tehelňa. V roku 1885 začala v Pohraniciach ponúkať svoje služby občanom tunajšia pošta. V roku 1888 sa Pohranice stali členom organizácie FEMKE. Okolo roku 1890 bola v Pohraniciach otvorená baňa na vápenec (dnes je tu kameňolom) a vápenka na výrobu haseného vápna (vápenka bola v prevádzke do roku 1938). V roku 1894 bolo založené úverové družstvo (stavba dodnes slúži obchodným účelom).

Najstaršou pamiatkou obce je rímskokatolícky kostol Všetkých Svätých, ktorý bol zrejmé postavený už v 12. stor., ale podľa niektorých indícií tak tomu mohlo byť v 11. stor. Románsky kostol bol rozšírený a goticky prestavaný v 14. stor. a okolo r. 1400 zaklenutý. O kostole z týchto storočí sa zachovalo málo správ. Počas tureckých vojen bol objekt poškodený, čo si vyžiadalo prestavbu už v barokovom slohu. Udalala sa v roku 1723 a v rámci nej bol rozšírený o novú loď. Podľa iných zdrojov bola drevená loď a veža nahradená murovanými v roku 1780. Ďalšie opravy sa realizovali aj neskôr v priebehu 18. a 19. storočia, pri ktorých bola pristavaná južná sakristia a klasicisticky upravená západná veža.



Pri kostole sa nachádzal benediktínsky kláštor zasvätený Blahoslavenej Panne Márii, ktorý bol postavený na konci 11. storočia, či v prvých desaťročiach 12. storočia. Do jej komplexu patrila kaplnka sv. Martina. Bola to pravdepodobne iba menšia prízemná budova slúžiaca na šírenie kresťanstva a upevňovanie moci rádu benediktínov a opátstva v Hronskom Svätom Beňadiku. Kláštor pravdepodobne za tureckých vojen bol veľmi poškodený a zanikol, benediktíni ho už viac neobnovili. Posledné zvyšky kláštora boli odstránené v záhrade r.k. fary za pôsobenia farára Ferenca Drnovszkyho.

V strede obce sa nachádza barokovo-klasicistická kúria postavená v 2. polovici 18. storočia pravdepodobne na starších základoch, zrejmé niekedy z 2. polovice 17. storočia. Kúriu vlastnili viacerí majitelia. Posledným súkromným majiteľom budovy bol miestny obyvateľ László Czilling. Kúriu pred rokom 1930 predal obci, ktorá v nej zriadila notársky úrad. V budove dnes sídli firma Agrocentrum. Samozrejme kúria bola viackrát prefasádovaná. Je to prízemná trojtaktová obdĺžniková stavba krytá manzardovou strechou, ktorej fasády členia obdĺžnikové okná v šambránach.

3.3.3. Doprava

V obci je najvýznamnejšou cestnou dopravnou trasou cesta I/65 Nitra – Banská Bystrica, ktorá je súčasťou medzinárodného cestného ťahu E571. Z hľadiska cestnej dopravy.

Základný komunikačný dopravný skelet v obci Pohranice tvorí cesta III/0653 Pohranice - Beladice, cesta III/0655 Pohranice - Dolné Obdokovce a cesta III/06434 napojenie na štátnu cestu I/65, na ktoré sa napája celá podružná dopravná sieť miestnych a účelových komunikácií.

Najbližšia vlaková zastávka je v obci Žirany vzdialená od obce Pohranice cca 8 km. Severnou časťou zastavaného územia obce Žirany prechádza jednokoľajová neelektrifikovaná trať č. 141 Leopoldov – Kozárovce.

3.3.4. Priemysel a poľnohospodárstvo

V širšom dotknutom území sa nachádza viacero priemyselných prevádzok. Zastúpený je stavebný priemysel (výroba betónu, sušenie dreva, armovňa), potravinársky (spracovanie hrozna a výroba vína), ťažobný priemysel (ťažba a spracovanie stavebného kameňa), strojársky priemysel (kovovýroba), drevospracujúci priemysel (spracovanie dreva a stolárstvo).

V obci pôsobia viaceré fyzické osoby ako drobné remeselné prevádzky, rozptýlené po obci, situovaná sú prevažne v rodinných domoch (nástrojárské práce, elektroinštalácie, murárske a stavebné práce, maliarske a natieračské práce).

Takmer celé dotknuté územie s poľnohospodárskou pôdou je využívané na intenzívne poľnohospodárstvo, pričom prevažuje veľkobloková orná pôda. V katastrálnom území obce hospodári na ornej pôde jedna právnická osoba – spoločnosť AGRODVOR, spol. s r. o., ako nástupnícka organizácia bývalého PPD Pohranice (na 657 ha) a osem SHR (na 5 ha).

V štruktúre využitia ornej pôdy prevažujú obilniny a krmoviny na ornej pôde. Z obilnín je v najväčšej miere zastúpená pšenica a jačmeň, z krmovín kukurica a repka. Živočíšna výroba sa venuje chovu hovädzieho dobytku a ošípaných.

Lesné hospodárstvo v širšom záujmovom území reprezentujú dva rozsiahlejšie lesné komplexy, ktoré sa úhrnne rozprestierajú na cca 40,5 ha. Lokalizácia lesných komplexov je viazaná na teleso Kolíňanského vrchu a rybníky pri Dolnej Malante. Jedná sa predovšetkým o lesy hospodárske, s prvoradou produkčnou - hospodárskou funkciou, plošne menej zastúpené sú lesy ochranné, resp. osobitého určenia.

3.3.5. Technická infraštruktúra

Celková dĺžka cestnej siete 2 kategórie je 4,75km, pričom cesty prvej kategórie sa na území obce nenachádzajú. Obec je plynofikovaná (4,32 km plynovodu) a v obci je uložená kanalizácia a vodovod, obe potrubia v celkovej dĺžke 4,32km. V obci je zavedený separovaný zber odpadu a TKO.

3.3.6. Rekreačia a cestovný ruch

Potenciál pre rozvoj CR a T v širšom území predstavuje najmä pohorie Vtáčnik, Nitrické vrchy, ktoré vytvárajú vhodné podmienky pre rozvoj letnej i zimnej rekreácie, pešej turistiky, cykloturistiky, lyžovania a poľovníctva. Blízke krajské mesto Nitra je prítiažlivým centrom oddychu a poznávania. Okrem historických pamiatok, múzeí a galérií sa v meste koná množstvo kultúrnych podujatí a výstav. Obľúbená je prímestská rekreačná oblasť lesopark na Zobore. Do pohoria Trábeč vedú turistické chodníky. V blízkosti je chránená krajinná oblasť Ponitrie s krasovými javmi.

Z hľadiska rekreácie a cestovného ruchu sú vzhľadom na danosti regiónu (malá vzdialenosť od krajského mesta) vhodné podmienky v dotknutej obci najmä pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu. Absentujú však ubytovacie kapacity a preto nie je táto oblasť ľudských aktivít využívaná, resp. je využívaná len minimálne. Vhodné podmienky sú predovšetkým pre cykloturistiku. K dennej rekreácii a oddychu v obci slúžia najmä plochy verejnej zelene, plochy záhrad a sádov pri RD, plochy ihrísk a iných športových plôch. Rekreačné územie nachádzajúce sa mimo zastavaného územia obci predstavujú najmä vinárske domky a pivnice vo vinohradoch, okolie vodných tokov a vodných plôch.

3.4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Environmentálna regionalizácia SR vymedzila kvalitu životného prostredia na základe komplexného zhodnotenia stavu ovzdušia, vôd, bioty a horninového prostredia. V zmysle tejto regionalizácie záujmové územie patrí do druhého stupňa úrovne ŽP z päťstupňovej škály, t. j. má vyhovujúce prostredie.

V poľnohospodársky využívanom území je primárnym stresovým faktorom intenzívna poľnohospodárska výroba a v širšom záujmovom území aj povrchová ťažba nerastných surovín a prítomnosť záujmových lokalít MO SR. Sekundárnymi stresovými faktormi sú kontaminácia vody a ovzdušia (reziduálne znečistenie pôdy, emisie z dopravy pri hlavných cestných ťahoch, preprava zemného plynu, nízka kvalita energetických zdrojov, kotolne a lokálne kúreniská), zvýšená prašnosť. Charakteristický je nedostatok zelene v krajine a nízky stupeň ekologickej stability.

3.4.1 Ovzdušie

Celý región možno charakterizovať stredným stupňom znečistenia ovzdušia. Zdroje znečisťovania ovzdušia sú koncentrované predovšetkým v meste Nitra - jedná sa predovšetkým o energetické zdroje. Tieto zdroje spôsobujú znečistenie ovzdušia rozptylom znečisťujúcich látok aj v posudzovanom území. V samotnej obci Pohranice spôsobujú zhoršenie kvality ovzdušia v zimnom období lokálne kúreniská. Štruktúra zdrojov znečisťovania sa v uplynulom období pozmenila, v súčasnosti sa znižuje rozsah znečistenia z energetiky (plynifikácia kotolní, diverzifikácia tepelných zdrojov) a pribúdajú zdroje znečistenia z výroby (tzv. technologické zdroje). Líniovým zdrojom znečisťovania ovzdušia je cestná, tranzitná doprava na ceste I/65 a III/6434. Orná pôda je v mimovegetačnom období zdrojom sekundárnej prašnosti. Lokálnymi zdrojmi znečisťovania sú predovšetkým doprava, suspenzia a resuspenzia častíc z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk, iných obecných plôch, domáce kúreniská na tuhé palivá. V Pohraničiach sa nachádza niekoľko stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia, celková kvalita ovzdušia je napriek tomu dobrá.

Kvalita ovzdušia je monitorovaná AMS umiestnenou na Štúrovej ulici v Nitre. Pozadie kvality ovzdušia mesta Nitry monitoruje monitorovacia stanica umiestnená v MČ Janíkovce, v areáli Základnej školy.

Množstvo emisií základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia v okrese Nitra v rokoch 2003 až 2013 (t/rok).

Rok	SO ₂ (t)	NO ₂ (t)	CO (t)	TZL (t)	TOC (t)
2003	33,48	738,68	899,20	128,28	142,01
2004	24,36	1 394,99	1 047,63	139,61	124,15
2005	21,71	1 072,25	1 353,49	160,66	100,55
2006	25,18	983,96	1 325,25	85,62	107,77
2007	15,19	503,24	952,92	48,22	100,48
2008	12,71	801,62	2 193,87	57,38	106,10
2009	9,75	630,49	2 198,90	43,01	75,82
2010	9,63	483,93	1 979,70	51,67	144,24
2011	19,15	743,46	1 776,76	49,97	203,25
2012	38,28	148,55	768,34	42,76	141,00
2013	45,25	151,27	899,28	44,86	135,60

Zdroj: NEIS, 2015

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor ochrany ovzdušia, na základe § 7 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. uverejňuje zoznam jednotlivých skupín zón a aglomerácií.

Na základe výsledkov hodnotenia kvality ovzdušia, MŽP SR zaradilo celý Nitriansky kraj do 1. skupiny zón a aglomerácií, v ktorých je úroveň znečistenia ovzdušia jednou látkou alebo viacerými znečisťujúcimi látkami vyššia ako limitná hodnota, prípadne limitná hodnota zvýšená o medzu tolerancie, ak je určená. Ak ide o znečistenie ovzdušia ozónom, v prvej skupine sú aglomerácie a zóny, v ktorých je koncentrácia ozónu vyššia ako cieľová hodnota pre ozón. Nitriansky kraj patrí do tejto skupiny úrovňou znečistenia PM10 a ozónu.

Tretia skupina uvádzanej klasifikácie predstavuje zóny a aglomerácie, v ktorých je úroveň znečistenia ovzdušia znečisťujúcimi látkami pod limitnými hodnotami. Ak ide o znečistenie ovzdušia ozónom v tretej skupine, sú aglomerácie a zóny, v ktorých je koncentrácia ozónu nižšia ako dlhodobý cieľ pre ozón. Nitriansky kraj je zaradený do tejto skupiny kvôli prekročeniu limitných hodnôt: oxid siričitý, oxid dusičitý, olovo, oxid uhoľnatý a benzén.

3.4.2 Hluk

Zdrojom hluku v širšom dotknutom území je predovšetkým automobilová doprava na ceste I/65 Nitra – Banská Bystrica, na ceste III/06434 Pohranice – M. Lapáš.

Ďalším významným zdrojom hluku je prevádzka VVP Kolíňanský vrch, pričom zvýšená hluková záťaž je len počas vojenských cvičení a to len v okrajových častiach zastavaného územia obce, susediacich s VVP.

Hluková záťaž s najväčšou intenzitou pochádza z prevádzky funkčného kameňolomu na severnej strane Kolíňanského vrchu, vzniká predovšetkým pri odstrelе horniny a jej následnom drvení. Vzhľadom na situovanie kameňolomu a zastavanej časti obce, v spojitosti s terénnymi danosťami (vyvýšený útvar Kolíňanského vrchu a oproti nemu nižšie položené obydliа) však hluková záťaž na občanov obce z tohto zdroja nie je až tak citeľná (odstrely a mletie je relatívne krátkodobé, viazané na pracovnú dobu). Omnoho výraznejšie vplyvy z prevádzky tohto kameňolomu sú spôsobované otrasmi a tlakovými vlnami vznikajúcimi pri odstrelе horniny.

3.4.3 Biota

V priamo dotknutom území sa nenachádzajú žiadne cenné rastlinné a živočíšne spoločenstvá, ktorým by bola poskytovaná osobitná ochrana. Nenachádzajú sa tu ani biotopy národného, či európskeho významu, ktoré by mohli byť realizáciou zámeru zničené alebo poškodené. V lokalite Málók v Pohraniciach sa však nachádzajú viaceré cenné biotopy, predovšetkým xerothermné trávno-bylinné s výskytom viacerých chránených druhov rastlín. Na okraji týchto biotopov, avšak už v rámci VVP Kolíňanský vrch, bol zdokumentovaný výskyt niekoľkých druhov rastlín s obmedzeným výskytom na Slovensku, resp. s výskytom v rámci SR, práve len na tomto území. Tieto cenné rastlinné spoločenstvá však realizáciou činnosti v zmysle predkladaného zámeru nebudú nijako ovplyvňovaná, ich postupné degradovanie a zánik hrozí predovšetkým sukcesiou, ktorá je na uvedených lokalitách veľmi výrazná.

V širšom záujmovom území sú ohrozené biotopy identické so zachovanými, pôvodnými, resp. relatívne pôvodnými biotopmi – lesné spoločenstvá, ostatné cenné biotopy zredukované na línie popri vodnom toku. Ohrozujúcou činnosťou je v súčasnosti

poľnohospodárska výroba s používaním biocídov a mechanické atakovanie drevín a existencia líniových dopravných koridorov, ktoré nedávajú predpoklad prítomnosti územne kvalitne biote. Rastlinstvo a živočíšstvo je vytláčané do miest s menšou degradáciou pôvodných biotopov.

3.4.4 Voda

Kvalita povrchových vôd na území Slovenska je dlhodobo nepriaznivá. Hodnotenie kvality povrchových vôd sa v súlade s § 4a, ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vykonáva v povodiach, čiastkových povodiach a v útvaroch povrchových vôd. Porovnanie - súlad/nesúlad s hodnotami uvedenými v nariadení vlády č. 269/2010 Z. z. hovorí o vyhovujúcej/nevyhovujúcej kvalite vody a v prípade negatívneho výsledku indikuje potrebu realizácie opatrení. Kvalita povrchových vôd sa hodnotí v každom mieste monitorovania vo vzťahu k všeobecným požiadavkám na kvalitu povrchových vôd.

Kvalita vody v potoku Kadaň, ktorý priamo preteká širším dotknutým územím nebýva zisťovaná, preto možno len predpokladať jej stav. Na znečisťovaní sa výrazne podieľa osídlenie s vypúšťaním odpadových vôd a intenzívne poľnohospodárstvo. Preto je možné predpokladať najhoršiu situáciu v skupine mikrobiologických ukazovateľov a to v množstve koliformných baktérií a v skupine nutrientov, v dôsledku obsahu rôznych foriem N a P, ktoré poukazujú na eutrofizáciu vôd.

Z uvedeného dôvodu je možné hodnoverne kvalifikovať kvalitu povrchových vôd na najbližšom väčšom toku a to rieke Nitra. Kvalita vody rieky Nitra a jej prítokov je negatívne ovplyvňovaná najmä významnou banskou a priemyselnou činnosťou v regióne Prievidze (Handlová, Prievidza, Nováky), výrazný vplyv majú aj veľké mestské aglomerácie – Topoľčany, Nitra a Nové Zámky. Vzhľadom na nižší prítok v Nitre je relatívne zaťaženie toku vyššie ako v prípade Váhu, čo sa prejavuje aj horšou kvalitou povrchových vôd v celom povodí Nitry v porovnaní s povodím Váhu.

Nadmerné zaťaženie sa prejavuje na celom toku, keď v žiadnom monitorovanom mieste na Nitre ani jej prítokoch neboli splnené požiadavky NV č. 269/2010 Z.z. Kvalita vody sa oproti minulosti zlepšila v monitorovaných miestach pod veľkými sídlami Nitra – Nitrianska Streda (pod Topoľčanmi) a Nitra – Čechynce (pod Nitrou). V uzáverovom profile pred zaústením preložkou do Váhu Nitra – Komoča pretrváva naďalej nevyhovujúca kvalita.

Hlavnými producentmi komunálnych odpadových vôd v povodí Nitry sú najmä ČOV Prievidza, ČOV Topoľčany, ČOV Nitra a ČOV Nové Zámky. Medzi najvýznamnejších priemyselných znečisťovateľov patria firmy v aglomerácii Prievidze - chemický podnik Novácke chemické závody v Novákoch a Elektrárne Nováky v Zemianskych Kostolnoch (ENO). Handlovka je recipientom odpadových vôd z Handlovej a Prievidze. Jediným významnejším zdrojom znečistenia Nitrice je gumárenský priemysel v Dolných Vesteniciach. Bebrava je recipientom odpadových vôd z Bánoviec nad Bebravou. Kvalita vody rieky Žitava je ovplyvňovaná hlavne komunálnymi odpadovými vodami zo Zlatých Moraviec a Vrábľov.

3.4.5 Pôda

Obec Pohranice leží v severozápadnej časti Žitavskej sprašovej pahorkatiny na hornom toku potoka Kadaň. Prevažne odlesnený pahorkatinný chotár so zvyškami teplomilných dúbrav s agátom a borovicou tvoria treťohorné uloženiny. Okolitá fauna a flóra je bohatá aj na mnohé chránené druhy. Kataster obce Pohranice sa rozprestiera na

území v celkovej výmere 1209 ha. V rámci pôdneho fondu má najväčšie zastúpenie poľnohospodárska pôda (76,49%), zatiaľ čo nepoľnohospodárska pôda predstavuje 23,51%. V rámci poľnohospodárskeho pôdneho fondu má najväčšie zastúpenie orná pôda (82,09%), následne sú to trvalé kultúry (14,27%) a TTP sú v obci zastúpené 3,64% podielom

V riešenom území, resp. priamo dotknutom území neboli robené podrobnejšie prieskumy kvality pôdy z hľadiska jej možnej kontaminácie. Vzhľadom na lokalizáciu areálu a zabezpečenie navrhovanej činnosti sa výraznejšia kontaminácia pôd ani neočakáva, výskyt starých záťaží vo forme významnej kontaminácie pôdy, vyžadujúcej sanačné opatrenia sa vylučuje.

3.4.6 Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov: ekonomickej a sociálnej situácie, výživových návykov, životného štýlu, úrovne zdravotníckej starostlivosti a v neposlednom rade aj kvality životného prostredia.

Nekoordinovaná a nesystémová exploatácia prírodných zdrojov, znečisťovanie ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a pôdy a tiež dopravná záťaž so všetkými negatívnymi dôsledkami spôsobujú prenikanie cudzorodých látok do prostredia a tým aj do potravinového reťazca, ktorý končí u človeka. K zhoršovaniu životného prostredia prispieva aj neorganizované hromadenie priemyselných a komunálnych odpadov i celková zastaranosť technológií a infraštruktúry. Odlesňovanie, sceľovanie pozemkov a odvodnenie krajiny podmienili celkové narušenie funkčnosti a štruktúry krajiny s nepriaznivým dopadom na genofond a biodiverzitu. Toto všetko ovplyvňuje v konečnom dôsledku najmä vek a zdravotný stav ľudskej populácie.

Nakoľko ukazovatele súvisiace s vyhodnocovaním týchto charakteristík na úrovni obce spracovávané nebývajú a preto uvádzame údaje charakterizujúce stav v okrese Nitra.

Najčastejšie príčiny smrti v okrese Nitra a celkovo v SR za rok 2010

PRÍČINA SMRTI		OKRES NITRA	SR
Nádorové ochorenia	počet zomretých	409	12.185
	na 100.000 obyvateľov	248,2	224,4
Choroby obehovej sústavy	počet zomretých	745	28.541
	na 100.000 obyvateľov	452,1	525,5
Choroby dýchacej sústavy	počet zomretých	127	3.311
	na 100.000 obyvateľov	77,1	61,0
Choroby tráviacej sústavy	počet zomretých	86	2845
	na 100.000 obyvateľov	52,2	52,4
Vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti	počet zomretých	87	2947
	na 100.000 obyvateľov	52,8	54,3

Zdroj: Ústav zdravotníckych informácií a štatistiky (ÚZIS)

Hodnoty zdravotného stavu obyvateľstva možno porovnávať s priemernými hodnotami za územie SR. Z tohto aspektu územie okresu Nitra nie je výnimočné. Hodnoty jednotlivých ukazovateľov sa pohybujú na úrovni celoslovenských priemerných hodnôt, prípadne sú pod uvedeným priemerom. V poslednom období – podobne ako v celej republike aj v Nitrianskom okrese je zaznamenaný rapidný nárast alergií, najmä alergickej rinitídy sezónnej i celoročnej. Horšie ukazovatele sú v oblasti drogových závislostí.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

4.1. Požiadavky na vstupy

4.1.1. Záber pôdy

Navrhovaný objekt Novostavby haly v Pohraniciach je situovaný na pozemku – parcele č. 3113/99, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Pohranice, v obci Pohranice. Predmetná parcela je podľa listu vlastníctva č. 3873 charakterizovaná ako orná pôda mimo zastavaného územia obce. Riešené územie sa nachádza v zóne, kde sa postupne mení poľnohospodárska pôda na priemyselný areál. Celková rozloha riešeného územia je cca 2843 m².

4.1.2. Spotreba vody

Vnútorňý vodovod je s verejným vodovodom prepojený vodovodnou prípojkou. PD je spracovaná v zmysle platnej STN. Objekt bude zásobovaný studenou pitnou vodou z verejného vodovodu navrhovanou vodovodnou. Vodovodná prípojka je dovedená do navrhovanej vodomernej šachty umiestnenej na pozemku investora. Kde bude osadená vodomerná zostava s meraním spotreby vody – vodomerom. Od vodomernej šachty bude vedená vodovodná prípojka neverejná z rúr HDPE – D63, PN 16, rada ťažká, v hĺbke 1,0 pod U.T. k navrhovanému objektu. Po uložení potrubia sa vykoná tlaková skúška, preplach a dezinfekcia a na potrubie sa pripevní vyhladávací vodič CY s prierezom 4 mm².

Potreba vody podľa prílohy č.1 Vyhlášky č. 684/2006 Z.z.:

Počet zamestnancov 5 osôb

špecifická potreba vody pre zamestnancov 60l / zamestnanec. deň

priemerná denná potreba vody: $Q_p = 5 \times 60 = 300 \text{ l/deň}$

maximálna denná potreba vody: $Q_m = 300 \cdot 1,4 = 420 \text{ l/deň} = 0,42 \text{ m}^3/\text{deň}$

maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = 1/24 \times 300 \times 1,4 \times 2,1 = 36,7 \text{ l/hod}$

Hydrant DN25 s prietok 1,1 l/s počet 3 ks

$Q_p = 2 \cdot 1,1 = 2,2 \text{ l/s}$

Vodovodná prípojka je nadimenzovaná na väčšiu potrebu požiarnej vody, na súčasnosť dvoch hydrantov – zodpovedá d63.

4.1.3. Elektrická energia

Vybuduje sa nová VN 22kV podzemná káblková elektrická prípojka káblom NA2XS(F)2Y 3x1x95mm² do novej kioskovej TS trafostanice 100kVA osadenej na pozemku investora. Bude urobená napojením z jestvujúceho stožiaru č.1346 vzdušného

VN 22kV vedenia č.246 - cez vložený nový úsekový horizontálny odpínač pod vedením UVEI 25/400 PPN-H-KO s obmedzovačom prepätia HDA 24 na vývode, inštalovaný je na jestvujúcom betónovom stožiarí JB č. 1346. Celková dĺžka novej káblovej podzemnej prípojky VN 22kV bude cca 220m.

4.1.4. Plyn

Navrhovaný objekt nebude zásobovaný plynom.

4.1.5. Doprava

Výrobná hala s administratívou na výrobu nábytku sa bude nachádzať severne od obce Pohranice, v extraviláne obce, po ľavej strane jestvujúcej cesty III/1662 Veľký Lapáš - Štitáre, v smere na obec Štitáre. Areál výrobné haly je ohraničený zo severu, západu a juhu jestvujúcimi pozemkami a z východu cestou III/1662. Prístup do areálu výrobné haly bude zabezpečený z jestvujúcej cesty III/1662, ktorá tvorí spojnicu cesty I/64 s cestou III/1669 a I/51, a zároveň zabezpečuje napojenie areálu na komunikačný systém obce, a tiež napojenie na komunikačný systém regionálnych a nadregionálnych komunikácií.

Vzhľadom k tomu, že riešený areál obsahuje výrobnú halu aj administratívu, je potrebné navrhnuť potrebný počet odstavných stojísk. Navrhovaný počet odstavných stojísk je 7 miest.

Prístup do areálu haly na výrobu nábytku bude zabezpečený navrhovaným vjazdom. Vjazd bude napojený na jestvujúcu cestu III/1662, ktorá tvorí spojnicu I/51 a I/64. Šírka vjazdu bude 7,0m. Vzhľadom k tomu, že do areálu bude prístup vozidiel len do 9,0m dĺžky, polomery napojenia na jestvujúcu cestu III/1662 budú $R = 7,0m$. Pozdĺžny vjazd bude na začiatku kopírovať pozdĺžny sklon cesty III/1662 a bude 2,25%. Na konci vjazdu bude 2%. Priečny sklon vjazdu bude dostredný. Od kraja vozovky cesty III/1662 bude sklon 2% smerom ku priepustu. Od priepustu bude sklon stúpať 5% smerom ku bráne. Na navrhovaný vjazd bude napojená prístupová účelová komunikácia pre zásobovanie aj pre prístup k odstavným stojiskám.

Prístupová účelová komunikácia pre zásobovanie bude napojená na navrhovaný vjazd. Pokračovať bude popred výrobnú halu a po pravej strane haly k spevnenej ploche za výrobnou halou. Začiatok úseku komunikácie bude na vjazde a koniec úseku bude na spevnenej ploche za halou. Celková dĺžka komunikácie bude cca 78,0m. Prístupová účelová komunikácia sa vybuduje aj po ľavej strane výrobné haly. Táto bude dĺžky cca 60,0m. Výškovo budú prístupové komunikácie pre zásobovanie osadené s ohľadom na osadenie výrobné haly a rastlý terén. Pozdĺžny sklon prístupových komunikácií bude 0,5%. Priečny sklon bude jednostranný 2,0%. Za objektom výrobné haly sa vybuduje spevnená plocha. Spevnená plocha bude mať rozmery 15,0-16,5m x 35,0m.

Vjazd do areálu, ako aj prístupová komunikácia pre zásobovanie a spevnená plocha budú lemované zo strany zelene betónovými cestnými obrubníkmi ABO 2-15, uloženými do lôžka z betónu s bočnou operou, prevýšenými o 120mm. Vjazd do areálu bude zo strany vozovky cesty III/1662 lemovaný betónovými cestnými obrubníkmi 1000x200x100mm, uloženými do lôžka z betónu s bočnou operou, zapustenými na úroveň vozovky. Zapustené obrubníky budú aj medzi komunikáciou a odstavnými stojiskami.

Odvodnenie všetkých spevnených plôch bude zabezpečené povrchovým odtokom dažďových vôd do navrhovaných uličných vpustí, ktoré budú zaústené do navrhovanej dažďovej kanalizácie (riešené v samostatnom objekte).

4.1.6. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby - stavba predstavuje vybudovanie areálu pozostávajúceho z pozemných objektov, ciest a spevnených plôch. Počet pracovníkov bude spresnení v ďalšom stupeň projektovej.

Počas prevádzky – predpokladaný počet zamestnancov 5 osôb.

4.2. Údaje o výstupoch

4.2.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas výstavby: Pri stavebných prácach najmä v počiatočnej fáze dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti spôsobenému činnosťou stavebných mechanizmov. Súčasne dôjde aj k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupových ciest. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný. V širšom meradle sa vplyv týchto prác neprejaví.

Počas prevádzky: Emisie z energetických zdrojov – kotlov na drevenú štiepku budú spĺňať platné emisné limity. Miera znečistenia ovzdušia z mobilných zdrojov - areálovej dopravy bude iba zanedbateľná, málo ovplyvnení kvalitu ovzdušia v danom regióne. Vplyvy daného zámeru na ovzdušie hodnotíme ako málo významné. Významnosť sa môže zvýšiť v čase nevhodných rozptylových podmienok pri spolupôsobení emisií z lokálnych aj regionálnych stacionárnych ako aj mobilných zdrojov. Pri takýchto situáciách však bude príspevok daného zámeru na celkovú emisnú situáciu iba minimálny.

4.2.2. Odpadové vody

Nakoľko nie možné sa napojiť na verejnú splaškovú kanalizáciu, odpadové vody budú odvádzané do zbernej nádrže – žumpy, ktorá bude umiestnená na pozemku stavebníka. Jedná sa vlastne o vodotesnú podzemnú nádrž s prítokom odpadových vôd, bez možnosti odtoku. Pre daný objekt bola navrhnutá prefabrikovaná žumpa o objeme 20m³. Interval vyvážania žumpy 1x za mesiac. Je umiestnená tak, aby bola prístupná pre fekálne vozidlo, ktoré odčerpá jej obsah a odvezie ho na likvidáciu v zmysle zákona o odpadoch a schváleného programu odpadového hospodárstva. Objem žumpy bol vypočítaný na základe počtu pripojených zamestnancov, špecifickej potreby vody a intervalu vyvážania žumpy. Žumpa musí byť vyhotovená ako vodotesný podzemný objekt odvetraný nad strechou odvodňovaného objektu potrubím vnútornej kanalizácie, prípadne osobitným vetracím potrubím. Strop žumpy musí byť vzduchotesný, kompaktný s vysokou nosnosťou. Vstupný otvor musí byť zakrytý liatinovým, uzamykateľným príp. verejnosti neprístupným otvorom.

Potrubie PVC bude uložené na 10cm lôžku z piesku, obsyp sa vykoná triedenou zeminou max. zrnitosti 20mm. Krytie kanalizačného potrubia je min. 1m. Pri križovaní kanalizačného potrubia s inými podzemnými sieťami je nutné dodržať priestorovú normu STN 73 6005.

4.2.3. Odpady

Počas výstavby a následne po nej budú vznikať odpady pri výkopových prácach a taktiež odpady pri zabudovaní nových materiálov, pri zariadení staveniska a pod. Odpady je potrebné zneškodniť tak, aby nespôsobovali poškodzovanie životného prostredia alebo ohrozovanie zdravia ľudí. Odpady sa zneškodňujú podľa nasledovného značenia:

D 1 - uložením do zeme alebo na povrchu zeme - skládka odpadov, ktorú zmluvne zabezpečí dodávateľ

R 1 - využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom

R 4 - recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín - firma oprávnená na nakladanie a spracovávanie tohto druhu odpadu zabezpečí jej odber

R 5 - recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov - firma oprávnená na nakladanie a spracovávanie tohto druhu odpadu zabezpečí jej odber.

Pri výstavbe objektu budú vznikať podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov nasledovne :

Predpokladané odpady vznikajúce počas výstavby

kód odpadu	názov	kategória	predpokladané množstvo
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	určí sa v realizačnom projekte
17 01 01	drevo	O	0,2 t
17 02 03	plasty	O	0,1 t
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	určí sa v realizačnom projekte
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií - Zbytky tehál		určí sa v realizačnom projekte
20 03 01	Iné komunálne odpady – zmesový komunálny odpad	O	0,24 t

Na pozemku sa neuskutočnia demolačné práce (pozemok je bez zástavby). Po ukončení výstavby investičného zámeru, vybraný dodávateľ, v spolupráci s investorom stavby, predloží na príslušný orgán št. správy, ku každému kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení a zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a ako pôvodca odpadu dodržiavať ustanovenie zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odpady vzniknuté počas prevádzky – Pri prevádzkovaní stavby vznikne bežný komunálny odpad ako aj nebezpečný odpad (ako žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť). Nakladanie s odpadmi v súvislosti s prevádzkou zámeru bude riešené v súlade s platnou legislatívou SR.

4.2.4. Zdroje hluku

Počas výstavby - Dôjde k malému navýšeniu hluku z pracovných mechanizmov a dopravy stavebných mechanizmov. Tento jav je ale prechodný.

Počas prevádzky - Nové mobilné zdroje hluku, ktoré sa očakávajú v súvislosti s prevádzkou (doprava) budú produkovať nepravidelné hlukové. Hluková záťaž z mobilných zdrojov bude zanedbateľná. Pri samotnej technológii prevádzky sa nepredpokladá prekračovanie príslušných hlukových limitov zo stacionárnych zdrojov v obytnej zóne. V rámci prevádzky navrhovanej činnosti bude potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

4.2.5. Zdroje vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu

Žiarenie ani iné fyzikálne polia sa v súvislosti so stavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nevyskytujú. Nepredpokladáme šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí z hodnotenej činnosti.

4.2.6. Vyvolané investície

Vyvolané investície sa nepredpokladajú.

4.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

4.3.1. Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Z charakteru činnosti, jej umiestnenia a z geologickej stavby dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav horninového prostredia. Nebudú realizované činnosti, ktoré by zmenili reliéf dotknutého územia. V priamo dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín.

Počas výstavby v dotknutom území sa nepredpokladá výraznejšie ovplyvnenie kvality a stability substrátu. Zdrojom znečistenia môžu byť stavebné a dopravné mechanizmy.

Počas prevádzky - V dotknutom území sa nepredpokladá výraznejšie ovplyvnenie kvality a stability substrátu.

4.3.2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Navrhovaná výstavba neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého areálu ani záujmového územia, nebude mať vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery podzemných vôd.

Pri normálnom prevádzkovom režime navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na podzemnú vodu, vplyvy na povrchovú vodu hodnotíme ako málo významné. Dotknuté územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov ani iných vodohospodárskych území.

4.3.3. Vplyvy na ovzdušie a klímu

4.3.3.1 Vplyv na ovzdušie

Počas výstavby - Stavebné práce pri výstavbe budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaní emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného pokoja. Takisto pri výstavbe a stavebných prácach bude zvýšená hladina hluku. Celkovo však nepredpokladáme nadmernú záťaž.

Počas prevádzky - Predpokladáme, že posudzovaný zámer nebude ovplyvňovať znečisťovanie ovzdušia danej lokality v dlhodobom ani krátkodobom režime. Emisie z energetických zdrojov - kotlov na drevenú štiepku budú spĺňať platné emisné limity. Miera znečistenia ovzdušia z mobilných zdrojov - areálovej dopravy je takisto iba zanedbateľná. Vplyvy stavebného zámeru na ovzdušie hodnotíme ako málo významné.

4.3.3.2 Vplyv na mikroklimu

Nepriaznivý vplyv, trvalý, vzhľadom na predpokladané sadové úpravy málo významný.

4.3.4. Vplyvy na pôdu

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.).

4.3.5. Vplyvy na biotu, chránené územia a ÚSES

Navrhovaný zámer je situovaný v extraviláne obce Pohranice. Na pozemku, ktorý je posudzovanou činnosťou priamo dotknutý, sa nenachádzajú žiadne cenné rastlinné, či živočíšne spoločenstvá. Do priamo dotknutého územia ani jeho okolia priamo dotknutého posudzovanou prevádzkou nezasahujú žiadne chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu.

Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k likvidácii žiadného ekosystému, či biotopu. Výstavbou prístavby nedochádza k žiadnym významným vplyvom na genofond

ani biodiverziu riešeného územia.

Z riešeného územia nie je vytlačený nijaký významný rastlinný ani živočíšny taxón. Posudzovaná plocha je z hľadiska botanického, zoológického a fytocenologického bezcenná. Uvedená činnosť nebude mať žiaden škodlivý vplyv na zdravotný stav rastlinných a živočíšnych spoločenstiev v riešenom území.

4.3.6. Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

Počas výstavby - V období výstavby možno predpokladať dočasné narušenie scenérie krajiny v dôsledku stavebných prác.

Počas prevádzky - Vplyvy na scenériu krajiny sú málo významné. Architektúra zodpovedá funkčnému využitiu objektu.

4.3.7. Vplyvy na obyvateľstvo a sídla

Počas výstavby – Vplyvy počas výstavby predstavujú predovšetkým zvýšenú hlukovú záťaž a prašnosť. Šírenie hluku z priestorov staveniska a jeho vnímanie dotknutým obyvateľstvom nebude výrazné, vzhľadom na ohraničenie dotknutého areálu významnou cestnou komunikáciou, ktorá je už v súčasnosti intenzívne zaťažovaná a produkuje nadlimitné hodnoty hluku.

Počas prevádzky – Prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať emisie nad rámec platných emisných limitov príslušných znečisťujúcich látok v ovzduší, nebude produkovať znečistené vody nad rámec platných limitov znečisťujúcich látok vypúšťaných do povrchových tokov, resp. do kanalizácie a ani iné výstupy, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

Nové mobilné zdroje hluku, ktoré sa očakávajú v súvislosti s prevádzkou (doprava) budú produkovať nepravidelné hlukové. Hluková záťaž z mobilných zdrojov bude zanedbateľná.

Zo sociálneho hľadiska ako prevažne pozitívne, z environmentálneho hľadiska ako dočasne (fáza výstavby) negatívne - nepravidelné.

4.3.8. Vplyvy na dopravu

Prejazdnosť verejných komunikácií, v dotyku riešeného územia počas výstavby bude v plnej miere zabezpečená (napr. dopravným značením). Samotné výkopy budú značené v zmysle STN a projektov príslušných odborných profesií

Prevádzka Novostavby haly v Pohraničiach bude mať mierny vplyv na intenzitu dopravy v dotknutom území. Dôjde k miernemu zvýšeniu intenzity dopravy v dotknutom území, čo hodnotíme ako zanedbateľné.

4.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Vlastná prevádzka posudzovaného zámeru nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva.

Realizácia zámeru navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo

predstavovať zdravotné riziká. Počas bežnej prevádzky sa nepredpokladá vplyv takých látok, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľov.

4.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Realizácia zámeru nenaruší žiadne záujmy ochrany prírody a krajiny. Zámer je navrhovaný v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej ochrany. Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti ako takej nepredstavuje činnosť v území zakázanú. V dotknutom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádza žiadne chránené územie prírody a krajiny (zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny) ani súvislá sieť európskych chránených území NATURA 2000.

Navrhovaná činnosť nebude priamo ani nepriamo ovplyvňovať chránené územia prírody a krajiny ani chránené vodohospodárske územia (zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách).

4.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Pri dodržiavaní všetkých legislatívnych predpisov a prevádzkových poriadkov, nedôjde ku kontaminácii horninového prostredia, povrchových a podzemných vôd ani ku kontaminácii ovzdušia, nebudú ovplyvnené zdravé životné podmienky obyvateľov priameho ani širšieho okolia. Na základe hodnotenia všetkých vstupov a výstupov činnosti a zohľadnením stavu prostredia, do ktorého tieto výstupy smerujú, môžeme konštatovať, že k významnejšiemu nepriaznivému ovplyvneniu životného prostredia nedôjde.

4.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy navrhovaného zámeru nepresiahnu štátne hranice.

4.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Nie sú známe vyvolané súvislosti, ktoré by mohli negatívne alebo pozitívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia záujmového územia.

4.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

V čase spracovania zámeru podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nám neboli známe žiadne iné súvislosti, ktoré by mohli mať vplyv na okolité životné prostredie. Je potrebné uviesť, že zámer sa spracovával z dostupných podkladov navrhovateľa.

Navrhovateľ doloží všetky ďalšie potrebné dokumenty k projektovej dokumentácii a v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu.

4.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Navrhnuté opatrenia sú koncipované tak, aby boli diferencovane použité v rozhodovacom procese pre túto etapu prípravy a aj pre etapu prevádzkovania. Územnoplánovacie opatrenia nie sú potrebné, predmet návrhu nie je v nesúlade s ÚPN obce Pohranice.

Technické opatrenia

Zamerané na ochranu ovzdušia:

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť všetky technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (najmä úprava, doprava a skladovanie prašných materiálov);

Zamerané na ochranu pred hlukom a vibráciami:

- zabezpečiť, aby práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí
- používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečovať ich pravidelnú kontrolu a údržbu
- pri výstavbe rešpektovať nočný pokoj
- zabezpečiť, aby stavebné a prípravné práce k príprave územia a výstavbe rodinných domov neboli vykonávané v dňoch pracovného pokoja (výnimku tvoria činnosti zabezpečujúce dodržanie predpísaných technologických postupov, resp. činnosti, ktoré svojím prerušením znehodnotia už zrealizované dielo);

Zamerané na ochranu podzemných a povrchových vôd:

- zabezpečiť, aby používané stroje a strojné zariadenia neznečisťovali prípadnými únikmi nebezpečných látok pôdu a podzemnú vodu;

Zamerané na nakladanie s odpadmi:

- zabezpečiť triedenie a zneškodňovanie vznikajúcich odpadov oprávnenými firmami;

Všeobecné technické opatrenia:

- dodržiavať všetky pásma hygienickej ochrany a ochranné pásma
- dodržiavať technologickú disciplínu
- zabezpečiť po celú dobu stavebných prác účinné čistenie komunikácií, riadnu údržbu a zjazdnosť využívaných prístupových ciest dodávateľmi stavieb
- dodržiavať likvidáciu zrážkových vôd vsakovaním do podlažia

Kompenzačné opatrenia

- zväžiť výsadbu vzrastlej zelene na verejných plochách

Bezpečnostné opatrenia

- Počas stavebných prác je vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa Vyhláškou č. 147/2013 Z.z., SÚBP a SBÚ O bezpečnosti práce a ostatnými

súvisiacimi predpismi a podmienkami vyplývajúcimi z Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, z Nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, z Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. O minimálnych požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súvislosti s uplatnením STN 01 0802 a z Nariadenia vlády SR č. 281/2006 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami.

Všetky tieto navrhované opatrenia sú organizačne, technicky a ekonomicky realizovateľné. Prípadné ďalšie kompenzačné opatrenia môžu vyplynúť zo stanovísk jednotlivých orgánov, oslovených v procese posudzovania navrhovanej činnosti.

4.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Ak by sa daná činnosť nerealizovala, vo vývoji územia by nenastali takmer žiadne zmeny, existujúci stav by bol zachovaný so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia.

V prípade, že by sa Novostavba haly v Pohraničiach nerealizovala, územie by ostalo nezastavané a nevyžívané. Takýto scenár je viac-menej nepravdepodobný, vzhľadom na návrh lokality. Preto sa očakáva, že v prípade nerealizácie tejto stavby sa objaví investor s inou prevádzkovou činnosťou, ktorá zaťaží životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť nami posudzovaná. Umiestnenie navrhovanej činnosti pokladáme za environmentálne a ekonomicky vhodné a za technicky realizovateľné, s využitím dostatočne veľkých a voľných plôch.

4.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Posudzovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Pohranice.

4.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov odporúčame ukončiť proces posudzovania v štádiu zisťovacieho konania. Pripomienky k tomuto zámeru navrhujeme zapracovať v rámci povoľujúceho konania.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Predkladaný zámer je vypracovaný v jednom realizačnom variante, ktorého vplyvy, vstupy a výstupy sú vyššie popísané. Pri nulovom variante by na parcele č. 3113/99 (extravilán) v k. ú. Pohranice bola naďalej orná pôda.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme prevádzku hodnotenej činnosti za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú.

Z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne vplyvy, ktoré by boli v rozpore so záujmami jednotlivých zložiek životného prostredia a v rozpore so záujmami hájenými jednotlivými dotknutými orgánmi, ktoré budú v procese posudzovania oslovené. Realizácia hodnotenej činnosti zhodnotí riešené územie a prispeje k zvýšeniu zamestnanosti v obci Pohranice.

To znamená, že navrhovaná činnosť v obci Pohranice je environmentálne prijateľná. Vzhľadom k tomu navrhujeme predkladaný zámer realizovať podľa popísaného realizačného variantu.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

MAPOVÉ PRÍLOHY

Obr. č. 1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Obr. č. 2 Celková situácia stavby

Obr. č. 3 Pohľady

FOTODOKUMENTÁCIA

Fotky 1 – 2 Pohľady na dotknuté územie

INÉ PRÍLOHY

Upustenie variantného riešenia

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. Zoznam hlavných použitých materiálov

Atlas krajiny SR, MŽP SR, 2002

Územný plán nitrianskeho samosprávneho kraja, AUREX, 2012

Návrh regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nitra

Hydrologická ročenka, povrchové vody 2011, SHMÚ, Bratislava, 2012

Ročenka klimatických pozorovaní SHMÚ 2009 – 2011, 2012

Správa o stave znečisťovania ovzdušia v Nitrianskom kraji v roku 2012, OÚ Nitra, 2013

Územný plán obce Pohranice

Štátny zoznam osobitne chránených častí prírody SR, ŠOP SR, 2015
(<http://uzemia.enviroportal.sk/>)

Zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Pohranice na roky 2014-2020

www.atlas.sk

www.sopsr.sk

www.sodbtn.sk

www.enviroportal.sk

www.slovak.statistics.sk

www.wikipedia.org

www.pohranice.sk

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Predkladaný zámer je vypracovaný v jednom realizačnom variante, nakoľko investor požiadal Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od variantného riešenia dňa 04. augusta 2017. Správny orgán žiadosti vyhovel listom č. OUNR-OSZP3-2017-031538-002-F07 dňa 23. augusta 2017.

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie nie sú známe.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Nitra, august 2017

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Spracovateľ zámeru:

Ing. Peter Starovič

Oprávnený zástupca navrhovateľa:

Ing. Peter Starovič

PRÍLOHY

MAPOVÉ PRÍLOHY

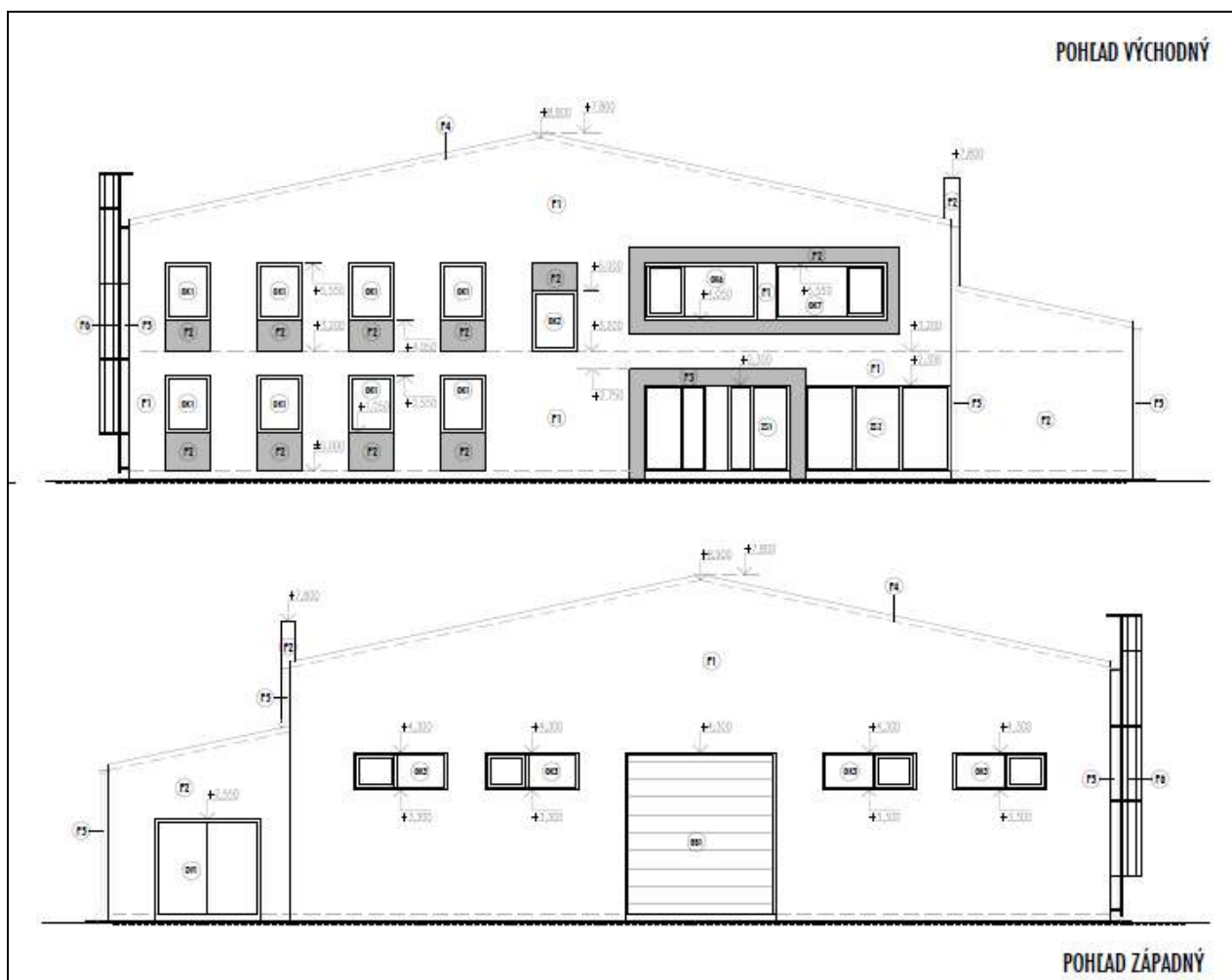
✚ Obr. č. 1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

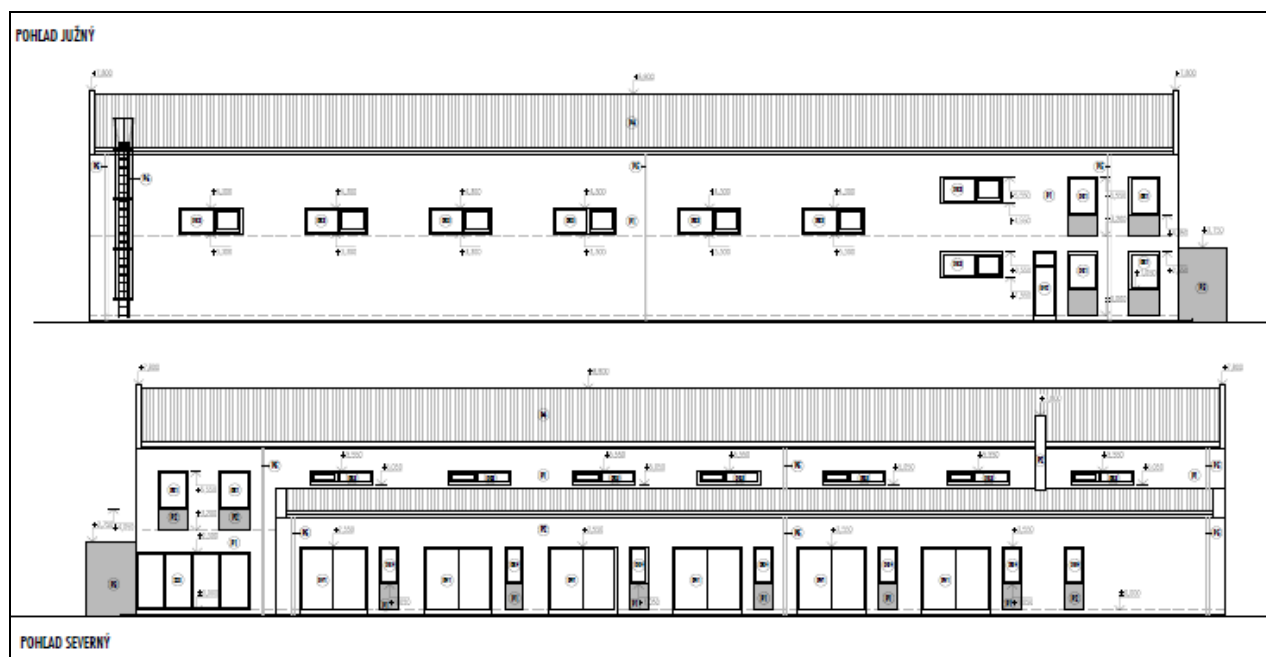


Obr. č. 2 Celková situácia stavby



Obr. č. 3 Pohľady





FOTODOKUMENTÁCIA

Foto č. 1: pohľad na záujmové územie

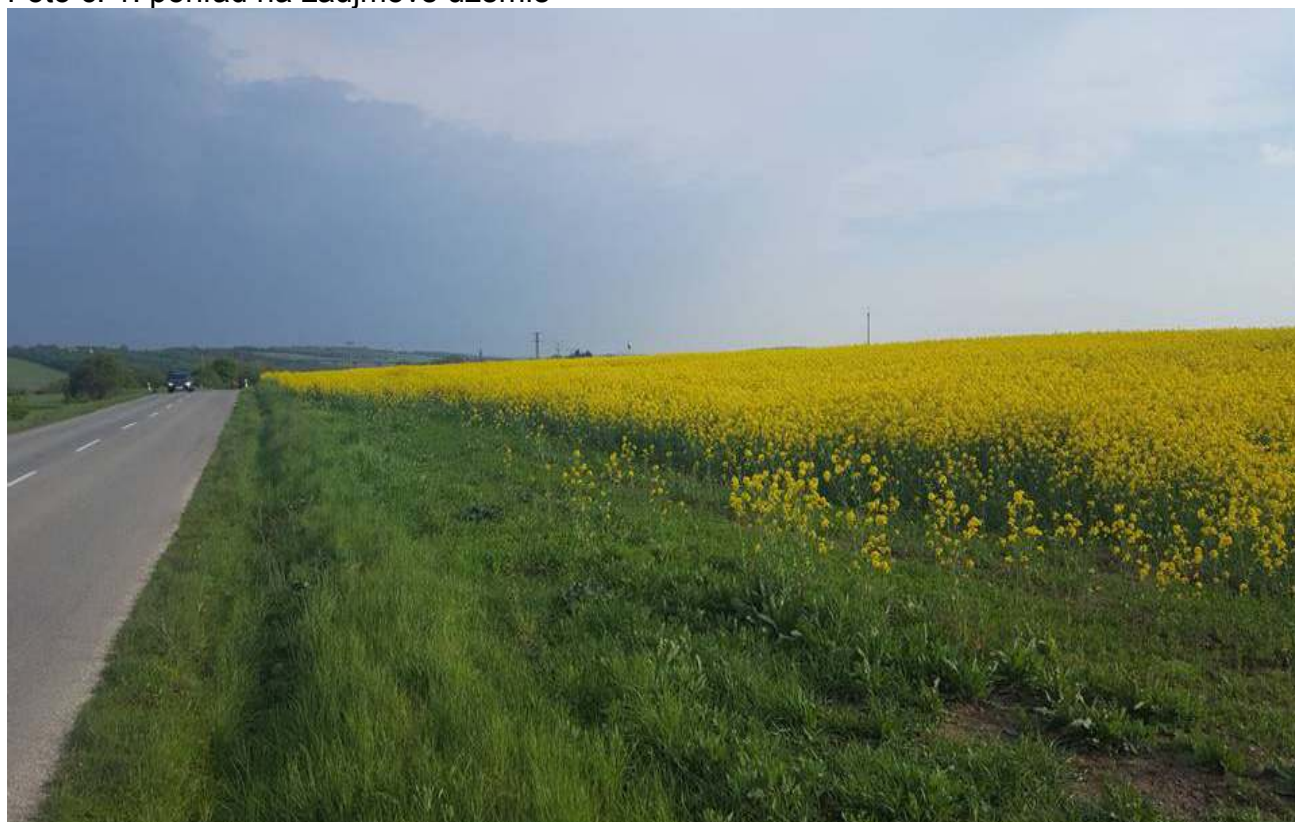


Foto č. 2: pohľad na záujmové územie



Foto č. 2: pohľad na záujmové územie



INÉ PRÍLOHY

Upustenie variantného riešenia:

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Deni INTERIOR plus s.r.o.
Novozámocká 224
949 05 Nitra

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	OU-NR-OSZP3-2017/031538-002-F07	Mgr. Konečná Bodnárová/283	23.08.2017

Vec: „Spracovávanie drevených polotovarov“ - upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom zo dňa 04.08.2017, ste nás požiadali, podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“), o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti „Spracovávanie drevených polotovarov“, ktorú plánujete realizovať v obci Pohranice na parcelách č. 3113/99 k.ú. Pohranice.

Zdôvodnenie žiadosti: citujem:

„Investor nemá k dispozícii iné priestory na realizáciu navrhovanej činnosti a má vlastnícke práva na predmetnú parcelu.“

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona **upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru**. Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 a 10 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

S pozdravom

Okresný úrad Nitra
odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69, 949 01 NitraIng. Miloš Černák
vedúci oddelenia**Doručí sa:**

1. Deni INTERIOR plus s.r.o., Novozámocká 224, 949 05 Nitra
2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP – k spisu

OKRESNÝ
ÚRAD
NITRATelefón
+421/37/6549283E-mail
veronika.konecna@minv.skInternet
www.minv.skIČO
00151886