

## Posudzovanie vplyvov na životné prostredie

### OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

„Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“

|                     |                                                                                        |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Investor:</b>    | PRODESIGN STUDIO, s.r.o.<br>058 01 Poprad, Nám. sv. Egídia 63/28                       |
| <b>Spracovateľ:</b> | PROEKO – Environmentálne služby, Poprad<br>Ing. arch. Viliam Kubovčík PRODESIGN STUDIO |

## OBSAH

|                                                                                                                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI</b>                                                                                                                                                 | <b>4</b>  |
| 1. Názov (meno)                                                                                                                                                                  | 4         |
| 2. Identifikačné údaje                                                                                                                                                           | 4         |
| 3. Sídlo                                                                                                                                                                         | 4         |
| 4. Meno, priezvisko, adresa, oprávneného zástupcu navrhovateľa                                                                                                                   | 4         |
| 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie | 4         |
| <b>II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI</b>                                                                                                                                      | <b>4</b>  |
| <b>III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI</b>                                                                                                                                   | <b>4</b>  |
| 1. Umiestnenie navrhovanej činnosti                                                                                                                                              | 4         |
| 2. Opis technického a technologického riešenia                                                                                                                                   | 4         |
| 2.1. Údaje o stavbe a projektových zmenách                                                                                                                                       | 4         |
| 2.2. Požiadavky na vstupy                                                                                                                                                        | 10        |
| 2.3. Údaje o výstupoch                                                                                                                                                           | 10        |
| 3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie                                | 13        |
| 4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov                                                                                                   | 13        |
| 5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice                                                                                 | 13        |
| 6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí                                                                              | 13        |
| 6.1. Klimatické pomery                                                                                                                                                           | 13        |
| 6.2. Abiotické charakteristiky územia                                                                                                                                            | 15        |
| 6.3. Biota – vegetácia, flóra a fauna                                                                                                                                            | 17        |
| 6.4. Chránené územia                                                                                                                                                             | 21        |
| 6.5. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana a scenéria                                                                                                                      | 23        |
| 6.6. Územný systém ekologickej stability                                                                                                                                         | 24        |
| 6.7. Obyvateľstvo                                                                                                                                                                | 26        |
| 6.8. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia                                                                                                                   | 29        |
| <b>IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH VPLYVOV</b>                                                                      | <b>33</b> |
| 1. Vplyvy zmeny činnosti na prírodné prostredie a obyvateľstvo                                                                                                                   | 33        |
| 1.1. Vplyvy na horninové prostredie                                                                                                                                              | 33        |
| 1.2. Vplyvy na pôdu, podzemné a povrchové vody                                                                                                                                   | 33        |
| 1.3. Vplyvy na ovzdušie                                                                                                                                                          | 33        |
| 1.4. Vplyvy na chránené územia, na faunu, flóru a biotopy                                                                                                                        | 35        |
| 2. Vplyvy zmeny činnosti na obyvateľstvo a krajinu                                                                                                                               | 36        |
| 2.1. Vplyvy na obyvateľstvo                                                                                                                                                      | 36        |
| 2.2. Vplyvy na krajinu                                                                                                                                                           | 37        |
| 3. Hodnotenie zdravotných rizík                                                                                                                                                  | 37        |
| <b>V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE</b>                                                                                                                              | <b>38</b> |
| <b>VI. PRÍLOHY</b>                                                                                                                                                               | <b>41</b> |

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona    | 41 |
| 2. Mapa širších vzťahov                                               | 41 |
| 3. Výpisy z katastra nehnuteľností                                    | 41 |
| 4. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti                          | 42 |
| <b>VII. DÁTUM SPRACOVANIA</b>                                         | 42 |
| <b>VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA</b> | 42 |
| <b>IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA</b>                   | 42 |

## I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. **NÁZOV:** PRODESIGN STUDIO, s.r.o.
2. **IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO:** 36 497 011
3. **SÍDLO:** 058 01 POPRAD, Nám. sv. Egídia 63/28
4. **OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA** Ing. arch. Viliam Kubovčík  
konateľ spoločnosti
5. **KONTAKTNÁ OSOBA, ZÁ-  
STUPCA OBSTARÁVATEĽA:** Ing. arch. Viliam Kubovčík  
PRODESIGN STUDIO, s.r.o.  
Nám. sv. Egídia 63/28  
058 01 POPRAD

## II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov

## III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

### 1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Prešovský samosprávny kraj  
Okres: Poprad  
Obec: Veľký Slavkov  
Katastrálne územie: Veľký Slavkov  
Parcely KN-C číslo: 699/81, 699/82, 699/83, 699/6, 699/39, 699/42,  
699/1, 699/51, 699/48, 699/150, 699/353, 699/149,  
699/20 a 699/30.

### 2. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

#### 2.1. Údaje o stavbe a projektových zmenách

Ide už o čiastočne vybudovanú činnosť, rekreačnú osadu, umiestnenú v k.ú. Veľký Slavkov, v okrese Poprad. Areál činnosti „Rekreačná osada Pod Lesom“ sa nachádza na SSZ okraji k.ú. Veľký Slavkov a siaha po južnú hranicu k.ú. Starý Smokovec. Rekreačná osada je lokalizovaná cca pod južným okrajom zastavanej časti Smokovcov, vľavo od štátnej cesty II/534 z Popradu do Starého Smokovca, na celkovej ploche 160 000 m<sup>2</sup>. Pozemok tvorí rovinný terén s trávnatým porastom s miernou južnou expozíciou. Územie je z východu ohraničené štátnou cestou Poprad – Starý Smokovec, zo severu a západu súvislým lesným porastom a z juhu poľnohospodárskym pôdnym fondom. Riešené územie patrí do ochranného pásma TANAP-u, t.j. leží v území s 2. stupňom ochrany v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Hranica TANAP-u je severne od predmetného územia, t.j. nad riešeným územím je územie s 3 stupňom ochrany prírody a krajiny. Ide miestnu časť Horný Slavkov.

V zmysle Územného plánu obce Veľký Slavkov – zmeny a doplnky 2009, schváleného dňa 19.3. 2010 obecným zastupiteľstvom /Záväzná časť vyhlásená VZN č.2/2010 zo dňa 19.3.2010/, sú to plochy športu a rekreačnej výstavby/výstavby IBV a rekreačných objektov. Ide o územie mimo zastavanej časti obce Veľký Slavkov. V súčasnosti sa v území nachádza prevádzkovaný hotel AUTIS, rozostavané penzióny, rekreačné domčeky, apartmánový dom. Predmetné územie bolo v minulosti využívané na hospodárske účely (hydinná farma a na rekreačné účely (kemping), t.j. stanovanie a karavaning. Pôda areálu je vyňatá z PPF a patrí v plnom rozsahu pre všetky riešené objekty – zmeny, k ostatným

plochám. Vzhľadom na zmeny vo vlastníckych vzťahoch došlo k požiadavke riešiť územie na zástavbu rekreačných objektov a penziónov. V zmysle zákona NR SR 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov patrí v súčasnosti takáto činnosť do kapitoly 14 - účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, pod pol. č. 5, t.j. „Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest, mimo zastavaného územia od 5 000 m<sup>2</sup>, do časti B (získovacie konanie).

Činnosť „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“, bola posudzovaná podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z.z., v znení zákona č. 391/2000 v roku 2001. V tom období patrila do časti A, t.j. povinné hodnotenie. Záverečné stanovisko bolo vydané dňa 11.12.2001 pod č. 2528/2000-4.2. Navrhovateľom bola obec Veľký Slavkov. V súčasnosti je navrhovateľom spoločnosť PRODESIGN STUDIO, s.r.o., Nám. sv. Egídia 63/28058 01 POPRAD. Vlastníkmi pozemkov sú majitelia pozemkov a objektov.

Odôvodnenie záverečného stanoviska a zhodnotenie stanovísk (prevzaté zo záverečného stanoviska zo dňa 11.12.2001): „Výsledok hodnotenia vplyvu navrhovanej činnosti: "Rekreačná osada Pod lesom -Veľký Slavkov" vyplýva z nasledovných skutočností:

Nulový variant predstavuje areál bývalého autokempingu, kde sú už v súčasnosti situované objekty tak v prevádzke, ako aj rozostavané. V areáli sa nachádzajú zvyšky osvetlenia, chodníky a čiastočne infraštruktúra. Nevyužívaním by v tejto lokalite rozostavané objekty chýtrali a znižovali celkovú hodnotu územia z hľadiska turistickej atraktívnosti. Pôvodná kapacita ubytovaných bola 350 osôb.

Využitím areálu na rekreačné účely sa plocha areálu zhodnotí a vhodne využije, pričom sa zmení charakter rekreačných aktivít oproti minulosti. Bývalý autokemping bude zmenený na chatovú osadu. Navrhovaný variant v správe o hodnotení predpokladal celkovú ubytovaciu kapacitu vrátane existujúcich objektov 649 lôžok.

Počas procesu hodnotenia sa dospelo k tomu, že navrhovaný variant predstavuje nahustenie objektov vo vymedzenom priestore a odporučil sa nový "optimálny variant", ktorý by mal kapacitu 437 lôžok.

Stanoviská k navrhovanej činnosti od dotknutých subjektov a obci sú kladné, upozorňujú však na potrebu uplatňovania architektonických regulatívov, vyriešenia problematiky zabezpečenia areálu s vodou a jej následné odkanalizovanie. Taktiež upozorňujú na potrebu spôsobu a aplikácie vhodnej zelene v celom areáli.

Optimálny variant je prijateľnejší z hľadiska štruktúry zariadení, počtu návštevníkov a taktiež z hľadiska kvality prostredia pre oddych a pohodu návštevníkov. Aj keď obidva navrhované varianty využívajú celý areál a odstránia devastovanú plochu, "optimálny variant, je šetrnejší k zložkám životného prostredia.“

V pôvodnom riešení sa taktiež uvádza: „Urbanistické riešenie vychádza zo súčasného stavu a rešpektuje už vybudované objekty (hotel Autis, 2 penzióny, zariadenie so strážnou službou a 5 rekreačných chatiek navrhnutých na prestavbu, podobne ako aj budovu pôvodných sociálnych zariadení s apartmánmi a rozostavaný hotel) a hlavné napojenie na prístupovú cestu H/534 Starý Smokovec - Poprad. K objektom, ktoré pribudnú, patrí polyfunkčný obchod s potravinami a drobným tovarom, športové ihriská a objekt športového a spoločenského centra ako doplnková služba hotela Autis a najmä súkromná osada, pozostávajúca zo 44 rekreačných chat. Na každom pozemku má byť prístrešok pre automobil, pričom jednotlivé pozemky budú oddelené kríkovou, alebo stromovou zeleňou“.

Situácia z roku 2001 v M = 1: 2 000 (hodnotený variant Rekreačnej osady Pod Lesom, prevzatá zo Správy o hodnotení) tvorí prílohu č.1. Nové súčasné riešenie je zahrnuté v situácii v M = 1: 2 000, a tvorí prílohu č.3. Situácia z roku 2009, taktiež v M = 1: 2 000, zo zastavovacej štúdie, ktorá je súčasťou zmeny územného rozhodnutia pre riešenie lokality z roku 2010 tvorí prílohu č.2.

Predmetom súčasných zmien v riešení činnosti sú viaceré zmeny, týkajúce sa hlavne nového čiastočného rozparcelovania a umiestnenia individuálnych domčekov a penziónov, ktoré sa zmenilo z dôvodu lepšieho využitia danej lokality. Zmeny sú zahrnuté v novej zastavovacej štúdii pre Rekreačnú osadu Pod Lesom. Na umiestnenie stavby bolo vydané Územné rozhodnutie č.j. OŽP 2002/20395-HJ zo dňa 05.09.2002. Rozhodnutím Obce Veľký Slavkov č.j. 6/2010 zo dňa 06.04.2010 bolo zmenené. Navrhovaná kapacita lôžok uvedená v tomto rozhodnutí je 552. Niektoré objekty, ako napr. rodinné domy umiestnené vľavo od vstupu do areálu, z ktorých 5 už bolo v roku 2010 prestavaných, vrátane jedného penziónu, ktorý je už dokončený a jedného jestvujúceho penziónu, ktorý nebol v tom čase pripravený na prestavbu, neboli do tohto územného rozhodnutia zahrnuté. Ide o objekty, ktoré boli v posudzovanom variante započítané. Ide o spolu o 70 lôžok. V zmysle platnej legislatívy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie (rok 2010) došlo v súlade s ňou k zvýšeniu celkových ubytovacích kapacít na 622 lôžok. Podmienky uvedené v územnom rozhodnutí z roku 2010 pre pripravovanú stavbu sú v súlade so závermi z posudzovania vplyvov na životné prostredie a sú zhrnuté do týchto 14-tich bodov:

1. Umiestnenie stavieb rekreačných domov a penziónov podľa zakreslenia v situačnom výkrese bude nasledovné:
  - Vzdialenosť min. 2,0 m od spoločných hraníc pozemkov,
  - Vzájomná odstupová vzdialenosť susedných stavieb min 7,0 m,
  - Vzdialenosť min. 3,0 m od príľahlého okraja prístupovej komunikácie
  - Pri situovaní objektov vychádzať z charakteru terénu a hlavný hrebeň stavieb orientovať tak, aby čo najviac vyhovoval solárnym a urbanistickým kritériám.
  - Na pozemkoch dotknutých líniovou stavbou kanalizácie, stavbu umiestniť mimo ochranného pásma kanalizačného potrubia
  - Objekty, vrátane komínov, antén, bleskozvodov a ostatných zariadení, neprekročia výšku okolitého lesného porastu.
  - Pri osadení stavby rešpektovať vzrastlé dreviny.
2. Celková kapacita rekreačnej osady bude 552 lôžok, vrátane jestvujúcich stavieb apartmánového domu Slavkov, hotela Autis, vily
3. Zastavaná plocha rekreačného domu bude max. 120,0 m, vrátane garáže
  - rekreačný dom bude samostane stojaci, jednopodlažný s obytným podkrovím, môže byť podpivničený
  - v pôdorysoch a pohľadoch vylúčiť dynamické a organické tvary a prvky
  - max. výška rekreačného domu v hrebeni strechy + 8,0 m od úrovne upraveného terénu
  - zastrešenie stavby sedlovou strechou, súmernou, s možnosťou valieb a polvalieb, s uprednostnením podlomeníc, so sklonom strešných rovín 38-45
  - presvetlenie podkrovia riešiť strešnými oknami a vikiermi s vylúčením oblúkových tvarov.
4. Zastavaná plocha penziónu bude max. 150 m<sup>2</sup>
  - Stavbu riešiť ako prízemnú s obytným podkrovím, môže byť podpivničená
  - v pôdorysoch a pohľadoch vylúčiť dynamické a organické tvary a prvky
  - výška stavby v hrebeni strechy bude max. 8,0 m od úrovne upraveného terénu, dominantné vrcholy max. 9,0 m
5. Farebné riešenie fasád navrhovať v tlmených pastelových farbách, drevené obklady v tlmených tmavých farbách. Pri návrhu strešnej krytiny uprednostniť klasické formáty a druhy vychádzajúce z bobrovky, v odtieňoch tmavosivej, tmavohnedej až čiernej farby, vylúčiť odtiene červenej, pastelové a reflexné farby.
6. Každá stavba musí byť vybavená odstavným a parkovacím stojiskom riešeným ako súčasť stavby a umiestneným na pozemku stavby
  - odstavná plocha má byť usporiadaná tak, aby jej užívanie nerušilo bývanie a pokoj v okolí.

7. V prípade nutnosti oplocovania jednotlivých pozemkov vylúčiť kompaktné murované oplotenie, použiť poplastované pletivo zelenej farby doplnené zeleňou - výsadbou pôvodných druhov stromov a krov.
8. Prípadný výrub drevín rastúcich mimo lesa podlieha udeleniu osobitného súhlasu podľa § 47 ods. 3 zákona, o ktorý je potrebné požiadať tunajší správny orgán pred vydaním stavebného povolenia.
9. Sadové úpravy v areáli riešiť v projektovej dokumentácii sadových úprav s použitím drevín a bylín domáceho pôvodu.
10. Stavby budú napojené na rozvody inžinierskych sietí – vodovod, kanalizáciu, plynovod, elektrickú sieť. Projektovú dokumentáciu napojenia jednotlivých stavieb odsúhlasiť so správcami jednotlivých inžinierskych sietí.
11. Rozšírenie vodovodu a kanalizácie sú vodnými stavbami, na zriadenie a užívanie ktorých je potrebné povolenie Obvodného úradu životného prostredia v Poprade.
12. Každá stavba bude mať na svojom pozemku vymedzený priestor na umiestnenie nádoby na komunálny odpad v súlade s § 22 vyhl. č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.
13. Organizáciu výstavby a dočasné skladovanie stavebných odpadov, vrátane zeminy, riešiť tak, aby boli minimalizované akékoľvek negatívne vplyvy na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
14. V dokumentácii na vydanie stavebného povolenia uviesť údaje o predpokladanej produkcii stavebných odpadov a odpadovej zeminy z výstavby rekreačného areálu, vymedziť skládku, na ktorej budú zneškodňované stavebné odpady a uložená prebytočná zemina, údaje o odpadoch vznikajúcich pri užívaní objektov.

Súčasná predložená zmena zahrnutá v zastavovacej štúdii, spočíva v zmene počtu individuálnych domčekov a penziónov a v zmene počtu lôžok. Kapacita areálu podľa novej zastavovacej štúdie činí 658 lôžok. Vydané územné rozhodnutie bolo vydané pre kapacitu 552 lôžok, avšak nezahŕňalo všetky objekty v porovnaní s kapacitou uvedenou v zámere pri posudzovaní v roku 2001, nakoľko sa riešili len v tom čase na realizáciu pripravené objekty.

Kapacita rekreačného areálu podľa novej zastavovacej štúdie (bez objektov prevádzkovaných už pred rokom 2010) bude po dokončení všetkých zmien predstavovať nárast oproti posudzovanému variantu o 9 lôžok. Celková plocha lokality sa nezmenila.

Výraznejšie sa zmení podľa nových riešení len objekt strážnej služby pri vstupe do areálu. Objekt bude rozšírený, bude vybudovaná podzemná garáž so zelenou strechou, v časti budú vybudované dve nadzemné podlažia, kde budú kancelárie.

#### ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ČINNOSTI

|                                            |                                                  |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Celková plocha rekreačnej osady            | 160 000 m <sup>2</sup> /nemení sa/               |
| Rekreačné domy / zastavaná plocha objektu/ | max. 120 m <sup>2</sup>                          |
| Penzióny /zastavaná plocha/                | od 150 m <sup>2</sup> do max. 240 m <sup>2</sup> |

#### Navrhovaná ubytovacia kapacita Rekreačnej osady Pod lesom:

|                                  |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| A Individuálne rekreačné domčeky | 4 lôžka x 93 = 372 lôžok |
| B Penzióny                       | 6 lôžok x 14 = 84 lôžok  |
| C Objekt strážnej služby         | 4 lôžka                  |
| D Apartmánové domy               | 48 lôžok                 |
| E Penzión                        | 20 lôžok                 |
| Penzión Eva                      | 30 lôžok                 |
| <u>Apartmánový dom Slavkov</u>   | <u>100 lôžok</u>         |
| SPOLU                            | 658 lôžok                |

## URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Predložená zmena spočíva v zmene počtu domčekov a penziónov a objektu strážnej služby (situácia č.3). Navrhnutých je 10 zmien.

1. Zmena parc. č. KN-C 699/81, 699/82, 699/83 k.ú. Veľký Slavkov:  
Pôvodne boli na uvedených parcelách umiestnené tri rekreačné domy typu A, zmena rieši umiestnenie penziónu B na pozemkoch parc. č. KN-C 699/81, 699/82, na pozemku parc. č. 699/83 zostáva rekreačný dom A.
2. Zmena parc.č. KN-C 699/6 k.ú. Veľký Slavkov:  
z pozemku budú odčlenené dve parcely novým geometrickým plánom, kde budú umiestnené dva rekreačné domčeky typu A.
3. Zmena parc.č. KN-C 699/42 k.ú. Veľký Slavkov:  
na pozemku bude umiestnený penzión B.
4. Zmena parc.č. KN-C 699/14 k.ú. Veľký Slavkov:  
Pôvodne bolo na pozemku umiestnené nákupné stredisko, zmena rieši umiestnenie objektu koliby so 4 lôžkami ( typ A ).
5. Zmena parc.č. KN-C 699/51 k.ú. Veľký Slavkov:  
Pôvodne bol na pozemku umiestnený penzión B. Pozemok bude rozdelený na tri parcely, kde budú umiestnené tri rekreačné domčeky typu A.
6. Zmena parc.č. KN-C 699/48 k.ú. Veľký Slavkov:  
Pôvodne bol na pozemku umiestnený rekreačný dom A. Pozemok bude rozdelený na dve parcely, kde budú umiestnené dva rekreačné domčeky typu A.
7. Zmena parc.č. KN-C 699/150, 699/353 k.ú. Veľký Slavkov:  
Na pozemkoch bol pôvodne umiestnený penzión B a rekreačný domček A. Na pozemkoch budú umiestnené dva rekreačné domčeky A.
8. Zmena parc.č. KN-C 699/149 k.ú. Veľký Slavkov:  
Pôvodne bol na pozemku umiestnený penzión B. Zmena navrhuje rozparcelovanie pozemku a umiestnenie siedmich rekreačných domčekov typu A.
9. Zmena parc.č. KN-C 699/20, 699/30 k.ú. Veľký Slavkov:  
Na pozemku je v súčasnosti objekt strážnej služby. Zmena rieši prístavbu a nadstavbu k existujúcemu objektu. Objekt bude mať podzemnú garáž so zelenou strechou a časť objektu bude mať dve nadzemné podlažia, kde sú navrhnuté kancelárske priestory. Objekt je umiestnený cca 3 m pod úrovňou štátnej cesty Poprad – Starý Smokovec, je v minimálnej miere vnímateľný zo štátnej cesty.
10. Zmena parc.č. KN-C 699/34, k.ú. Veľký Slavkov: Na pozemku je v súčasnosti jestvujúci penzión. Zmena rieši rozšírenie ubytovacej kapacity a dobudovanie reštaurácie.

Z hľadiska krajinárskeho budú zachované všetky existujúce zdravé dreviny vyššie ako 2,5 m. Na ozelenenie areálu sa použijú dreviny domáceho pôvodu, odrastené.

K významnejším zmenám oproti posudzovanému variantu dôjde len u objektu strážnej služby (bod 12.) parc.č. KN-C 699/20, 699/30 k.ú. Veľký Slavkov. Objekt bude dvojpodlažný s čiastočne obytným podkrovím – 2 NP + podkrovie. Podkrovie bude v zadnej časti pozemku, nie je vnímateľné. Objekt bude pozostávať z prednej dominantnej časti, slúžiacej na strážnu službu, v zadnej časti bude samostatná stavba domu správcu. Medzi objektmi bude 6 – 7 m medzera, oddeľujúca hmoty. Strechy budú mierne sedlové a pultové. Objekt bude podpivničený, kde bude podzemná garáž 14 miest strážnej služby a skladové priestory. Časť podzemnej garáže presahujúca horné dve poschodia bude pod úrovňou terénu a bude zazelenená, bude splývať s terénom. Zastavaná plocha pozemku bude 36 %. K tomuto riešeniu sa súhlasne vyjadrila dňa 12.5. 2017. ŠOP SR, Správa Tatranského národného parku (stanovisko tvorí prílohu č. 5).



Navrhovateľom v procese posudzovania bola Obec Veľký Slavkov. O zmenu územného rozhodnutia žiadala spoločnosť STAVREA TATRY, s.r.o. Lučivná 60. Pre súčasné zmeny, t.č. ešte nerealizovaných objektov, ktoré predstavuje 9 vyššie popísaných zmien na parcelách 699/81, 699/82, 699/83, 699/6, 699/42, 699/14, 699/51, 699/39, 699/48, 699/150, 699/353, 699/149, 699/20 a 699/30 rieši je navrhovateľom spoločnosť PRODESIGN STUDIO, s.r.o., Nám. sv. Egídia 63/28, 058 01 POPRAD.

#### URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

Urbanistické riešenie vychádza zo súčasného stavu a rešpektuje už vybudované rekreačné objekty. Zmeny 1 až 8 sa týkajú v zmiene v počte a type stavby (rekreačného domčeka) zadaného už v pôvodnom posudzovaní vplyvov v roku 2001 a v kapacite po rozšírení a dobudovaní penziónu, vrátane doplnenia reštaurácie v jestvujúcom objekte (zmena 10).

Architektonické riešenie objektov rešpektuje podhorský charakter lokality. Objekty budú mať sedlové zastrešenie so sklonom strechy 40° v maximálnej kombinácii s drevenými prvkami, pričom:

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| rekreačný dom A | pôdorys 9,5 x 9,0 m  |
| penziónu B      | pôdorys 10,0 x 8,0 m |

Zmena č.9. na parc.č. KN-C 699/20, 699/30 k.ú. Veľký Slavkov zahŕňa objekt strážnej služby. Ide o objekt nadokrskového významu, nakoľko bude zabezpečovať služby na území celých Vysokých Tatier. Objekt bude dvojpodlažný s čiastočne obytným podkrovím – 2 NP + podkrovie. Podkrovie bude v zadnej časti pozemku, nie je vnímateľné. Objekt bude pozostávať z prednej dominantnej časti, slúžiacej na strážnu službu, v zadnej časti bude samostatná stavba domu správcu. Medzi objektmi bude 6 – 7 m medzera, oddelujúca hmoty. Strechy budú mierne sedlové a pultové. Objekt bude podpivničený, kde bude podzemná garáž 14 miest strážnej služby a skladové priestory. Časť podzemnej garáže presahujúca horné dve poschodia bude pod úrovňou terénu a bude zazelenená, bude splývať s terénom. Zastavaná plocha pozemku bude 36 %.

#### INŽINIERSKE SIETE

Napojenie objektov na vodovod a kanalizáciu je už zrealizované. Pre napojenie všetkých objektov na pitnú vodu, pri realizácii plnej kapacity areálu, je potrebné vybudovať plánovaný vodojem. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, si zmeny činnosti nevyžadujú vyššie nároky na vodu a odkanalizovanie, ako bolo uvažované v pôvodnom zámere. Zabezpečenie nárastu potreby elektrickej energie nie je pri súčasnom napojení areálu potrebné riešiť. Kapacita je dostatočná. Podobne je to aj u potreby zemného plynu.

#### DOPRAVNÉ NAPOJENIE

Hlavné napojenie na štátnu cestu II/534 je jestvujúce a ostáva bez zmeny. Po dokončení celého areálu bude potrebné doriešiť úpravu štátnej cesty, z hľadiska bezpečnosti.

#### VÝRUBY STROMOV A SADOVÉ ÚPRAVY

V rámci prípravy územia bude nepotrebné odstrániť ani stromy, ani krky. Po ukončení výstavby týchto zmien, ale aj po ukončení výstavby už rozostavaných objektov podľa pôvodných plánov, bude v ich okolí zrealizovaná rekultivácia s výsadbou nových stromov, a to každý majiteľ na svojom pozemku. Pri výsadbe stromov v zastavanom území, musia byť dodržané niektoré dôležité skutočnosti. Ide napr. o stromy, kde je obmedzený priestor na koreňovú sústavu. Tu musí tvoriť odkrytý alebo pre vzduch a vodu trvalo priepustný priestor najmenej 5 m<sup>2</sup>. Priestor pre prekorenenie by mal mať povrch s veľkosťou aspoň 16 m<sup>2</sup> s hĺbkou najmenej 0,80 m. Ak sa v mieste výsadby vyskytujú podzemné vedenia inžinierskych sietí, výsadba musí byť realizovaná mimo ochranných pásiem a výsadbu prerokovať s ich správcou. Pri výsadbe v ochrannom pásme je potrebné aplikovať

podzemnú mechanickú ochranu zo strany inžinierskych sietí. Stromy sa vysádzajú 1 m od okraja chodníka pri vozovke a vzdialenosť medzi jednotlivými stromami je podľa veľkosti ich koruny 5 – 10 (12) m. Vzdialenosť prvého stromu na rohu ulice by mala byť najmenej 10 m od začiatku ulice, vzdialenosť od vjazdov do objektov 2,50 m a vzdialenosť stromu od stožiaru verejného osvetlenia najmenej 3 m.

Čo sa týka stromov, ktoré budú na riešených pozemkoch ponechané, je potrebné chrániť ich pri stavebných prácach. Drevina sa chráni pred poškodením komplexne – koruna, kmeň, koreňová sústava. Nadväzujúce ošetrenie a iné opatrenie v závislosti od druhu dreviny sa zrealizuje hneď po ukončení stavebných prác.

## 2.2. Požiadavky na vstupy

### ZÁBERY PÔDY

Realizácia stavby, ani jej zmeny si nevyžadujú trvalý záber PPF. Stavba bude realizovaná na pozemkoch evidovaných ako ostatné plochy. Dočasné zábery susedných plôch pre stavbu budú potrebné pre zrealizovanie napojenia jednotlivých objektov, ich zmien, na inžinierske siete.

### POTREBY VODY

Riešená lokalita je napojená na areálový vodovod. V súčasnosti sa pripravuje výstavba nového vodojemu, ktorým bude zabezpečená dostatočná potreba vody pre všetky objekty v riešenom aj širšom okolí. Nové objekty s vyššou kapacitou, pripravované na rozšírenie, sa môžu realizovať až po dokončení vodojemu. Zásobovanie pitnou vodou bude zrealizované novými vodovodnými prípojkami z jestvujúcej rozvodnej vodovodnej siete. Pre zmeny činnosti nevznikne vyššia potreba vody oproti posudzovanému variantu.

### POTREBA SUROVÍN A ENERGIÍ

Potreba tepla, potreba zemného plynu a potreba elektrickej energie sa oproti posudzovanému variantu nemení. Napojenie na jestvujúce inžinierske siete v riešenom území bude zrealizované prípojkami k jednotlivým objektom.

### DOPRAVA - NAPOJENIE NA CESTNÚ SIEŤ, KOMUNIKÁCIE A STATICKÁ DOPRAVA

Územie stavby je lokalizované v k.ú. Veľký Slavkov, na jeho severnom okraji. Dopravné napojenie je jestvujúce, odbočkou z cesty II/534. Komunikácie v areáli rekreačnej osady sú už vybudované.

Parkoviská a spevnené plochy - /ostávajú z pôvodného projektu bez zmeny/. Parkoviská pred hotelom a pred penziómi, vrátane stojísk pri každom rekreačnom objekte typu A budú v rozsahu podľa pôvodného posudzovania, t.j. celkový počet bude 150 stojísk.

### NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Realizáciou zmeny stavby vzniknú nové pracovné miesta. Ide o 4 nové pracovné miesta (reštaurácia, strážna služba).

### INÉ NÁROKY

Iné nároky nie je pre stavbu potrebné riešiť.

## 2.3. Údaje o výstupoch

Z hľadiska možných zdrojov znečisťovania životného prostredia a nepriaznivých vplyvov na jednotlivé jeho zložky pri realizácii a prevádzke pripravovanej stavby nebudú dopady na zložky životného prostredia veľmi veľké a významné, nakoľko budú dopady technickými prostriedkami minimalizované a eliminované. Je však potrebné ich spomenúť a popisovať zvlášť pre výstavbu a zvlášť pre prevádzku. Z výstupov je potrebné uviesť hlukové emisie, emisie látok znečisťujúcich ovzdušie a vznik odpadových vôd a odpadov. Stavba nebude zdrojom zápachu vibrácií ani žiarenia.

## ZDROJE ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA

Počas výstavby budú zvýšené emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia z dopravných a stavebných mechanizmov a prachové emisie z odkrytého terénu a výkopov. Celá realizácia jednotlivých objektov sa uskutoční v priebehu cca 6 – 12 mesiacov. Úroveň týchto emisií bude síce zvýšená, avšak bude krátkodobo pôsobiaca, nakoľko sa zemné a stavebné práce budú realizovať len na začiatku celej výstavby. Taktiež ich úroveň bude závisieť od poveternostných podmienok v čase výstavby. Tento plošný zdroj bude v podstate znečisťovať svoje okolie len v krátkom období realizácie výkopových prác, nie počas celej výstavby. Vzhľadom na svoju lokalizáciu významnejšie neovplyvní životné prostredie obyvateľstva a rekreaťantov už v prevádzkovaných objektoch. Čiastočné zníženie emisií zo stavebných mechanizmov a prašnosti sa dá zabezpečiť a ich množstvo obmedziť vhodnou organizáciou stavebných prác, kropením a čistením komunikácií.

Počas prevádzky rekreačného areálu ako celku budú unikať do ovzdušia znečisťujúce látky zo zdroja znečisťovania ovzdušia (ZZO), ktorým je doprava a znečisťujúce látky z vykurovania. Parkovanie je realizované pri každom rekreačnom objekte typu A samostatne. K plošným zdrojom znečisťovania je možné pripočítať parkovacie plochy pre hotelom a pred penziónmi. Ide o prevažne o jestvujúce parkoviská. Celový počet parkovacích miest v celej rekreačnej osade ani po zrealizovaní zmien neprekročí počet 150 stojísk vrátane áut obsluhy. Tento počet bol už v predošlých etapách posúdený a ich vplyv na kvalitu zmeny v kvalite ovzdušia riešenej lokality je nízky. Emisie z dopravy v súvislosti s vybudovaním zmenených objektov budú príspevkom k súčasnej emisnej a imisnej situácii v lokalite pre CO, NO<sub>x</sub> a VOC (prchavé organické látky – uhľovodíky, v ktorých je zahrnutý benzén). Ovzdušie v lokalite stavby nie je v súčasnosti zaťažované významnejšími emisiami z dopravy. Realizáciou stavby sa intenzita dopravy v riešenom území takmer nezvýši.

Nakoľko vykurovanie objektov v celej rekreačnej lokalite je a bude zabezpečené zemným plynom, posudzovanými zmenami nedôjde oproti posudzovanému variantu v pôvodnom procese EIA k zvýšeniu množstva látok znečisťujúcich ovzdušie z vykurovania. Tu ide o bodové zdroje znečisťovania ovzdušia. Objekty sú umiestnené na veľkej ploche, t.j. na rozlohe 160 000 m<sup>2</sup> a tým je aj zabezpečný dostatočný rozptyl emisií, ktoré vzniknú počas vykurovacieho obdobia zo spaľovania zemného plynu do ovzdušia. Realizáciou stavby nebude významnejšie neovplyvnená kvalita ovzdušia v riešenom území.

## ODPADOVÉ VODY

Riešený areál je napojený na areálovú kanalizáciu. Odkanalizovanie nových a zmenených objektov bude zrealizované novými kanalizačnými potrubiami, ktoré budú napojené na jestvujúcu stokovú sieť v riešenej lokalite. Pre zmeny činnosti nevznikne vyššie množstvo odpadových vôd oproti posudzovanému variantu.

## ODPADY

Všetky odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby aj počas prevádzky stavby budú zneškodňované, alebo zhodnocované v zmysle platnej legislatívy (Zákon o odpadoch č.79/ 2015 Z.z., Vyhláška č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, Vyhláška č. 366/2015 o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, Vyhláška č. 371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch). Prevažne pôjde o odpady kategórie O. Odpady kategórie N – nebezpečné budú zneškodňované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.

Počas výstavby a následne po nej budú vznikať odpady pri stavebných prácach. Využitelná časť bude určená na zhodnotenie, zvyšok bude vyvezený na skládku odpadov. Odpady vznikajúce počas výstavby budú odvážané priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým dodávateľom, pričom nakladanie so stavebným odpadom

bude zabezpečené v rámci zmluvy o výstavbe diela. Investor stavebných prác /pôvodca/ je povinný zaradiť odpad bezprostredne po jeho vzniku podľa uvedenej kategorizácie, triediť v mieste vzniku a bezpečne ho uskladniť dočasne do doby jeho zneškodnenia alebo zhodnotenia. Zneškodnenie a zhodnocovanie odpadu je potrebné písomne dokladovať. Výkopová zemina bude primárne opätovne použitá pri terénnych úpravách, len jej nevyužitelná časť bude odovzdaná na zhodnotenie, prípadne zneškodnenie. Odpady vznikajúce počas stavebných prác budú odovzdané na zhodnotenie, resp. zneškodnenie oprávnenej organizácii.

Tabuľka č.1: Odpadové látky z výstavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“

| Kat. číslo | Kat. | Názov odpadu                               | Spôsob zneškodnenia, resp. zhodnotenia odpadu |
|------------|------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 17 01 01   | O    | Betón                                      | Skládka TKO                                   |
| 17 04 05   | O    | Železo a oceľ                              | Zberné suroviny                               |
| 17 05 06   | O    | Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 | Terénne úpravy                                |
| 17 09 04   | O    | Zmiešané odpady z demolácií                | Skládka TKO                                   |

Prevádzkou stavby bude produkováný najmä zmesový komunálny odpad a separovane zbierané zložky komunálnych odpadov: papier a lepenka, sklo a plasty (PET fľaše), všetky vymenované odpady patria do kategórie „O“ - ostatný. Tieto odpady budú zhromažďované v zberných nádobách, ktoré budú umiestnené pri vjazde ku domom.

Tabuľka č.2: Odpadové látky z prevádzky „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“

| Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu | Kateg. odp. | Názov druhu odpadu      | Spôsob zneškodnenia, resp. zhodnotenia odpadu |
|------------------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
| 20 01 01                                 | O           | Papier a lepenka        | Zberné suroviny                               |
| 20 01 02                                 | O           | Sklo                    | Zberné suroviny                               |
| 20 01 39                                 | O           | Plasty                  | Zberné suroviny                               |
| 20 03 01                                 | O           | Zmesový komunálny odpad | Skládka TKO                                   |

## ZDROJE HLUKU

Počas výstavby budú mierne zvýšené aj hlukové emisie v lokalite stavby, v jej bezprostrednom okolí, ktoré budú súvisieť s dopravnými a stavebnými mechanizmami. Tento hluk nebude veľký a neovplyvní výraznejšie okolité prostredie ani obyvateľstvo s výnimkou obyvateľstva v priľahlej obytnej zóne. Realizácia zemných a stavebných prác musí byť vykonávaná len v pracovných dňoch, a časovým obmedzením v ranných, podvečerných a večerných hodinách. Stavba nebude po ukončení a uvedení do prevádzky zdrojom emisií hluku.

## ZDROJE VIBRÁCIÍ ŽIARENIA, TEPLA A ZÁPACHU

Vybudovaním stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“ a jej zmien nevzniknú žiadne zdroje žiarenia. Prevádzky v nových objektoch zóny nebudú zdrojom ani zápachu, ani tepla.

## INÉ OČAKÁVANÉ VPLYVY A VYVOLANÉ INVESTÍCIE

Pri umiestňovaní stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“ aj pri realizácii projektovaných zmien nebudú ďalšie ako vyššie popísané negatívne vplyvy. K vyvolaným investíciám patrí doriešenie úpravy štátnej cesty II/534 po dokončení celého areálu, z hľadiska bezpečnosti.

### 3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Realizovaním stavby a jej zmien nevzniknú žiadne prepojenia s inými realizovanými ani plánovanými činnosťami v riešenom území. Možné riziká a havárie môžu súvisieť len s prevádzkou samotnej stavby, jej dopravného napojenia a parkovania a to v prípade nepredvídanej, neštandardnej situácie (požiar, sabotáž, vážnejšia prevádzková havária a pod.).

### 4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Územné rozhodnutie pre zmeny v riešení stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“ a stavebné povolenie a vodoprávne povolenie pre jednotlivé objekty.

### 5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

V zmysle prílohy č. 13 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, stavba, vrátane projektovaných zmien nepatrí medzi činnosti, ktoré podliehajú povinnej medzinárodnej posudzovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie, presahujúcich štátne hranice. Činnosť nepodlieha medzinárodnej posudzovaniu, má miestny charakter, jej nepriaznivé dopady sú minimálne a lokálne a navyše svojím umiestnením vo vnútrozemí neovplyvní táto činnosť žiadnymi dopadmi životné prostredie susedných krajín. Realizácia činnosti „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“, nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

### 6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

#### 6.1. Klimatické pomery

Z hľadiska klímy patrí záujmové územie do mierne chladnej oblasti, k okrsku mierne chladnému, s teplotou v júli 12 – 16°C. Podľa mapy klimatickogeografických typov leží kataster dotknutej obce na rozhraní dvoch klimatických subtypov. Obec a územie ležiace južnejšie od obce má kotlinovú klímu chladnú, vlhkú, s veľkou inverziou teplôt. Miesta katastra obce ležiace na jej severnom okraji, vrátane riešeného územia, patria do subtypu horskej klímy s malou inverziou teplôt, vlhkej až veľmi vlhkej, chladnej, ktorá prevláda v celom meste Vysoké Tatry. Maximálna hĺbka premrzania pôdy v záujmovom území, vypočítaná na základe mrazového indexu, je 132 cm.

Tabuľka č.3: Charakteristické klimatické údaje dotknutého územia

| Typ                     | Kotlinová klíma |              |
|-------------------------|-----------------|--------------|
| Subtyp                  | Chladná         | Chladná      |
| Suma teplôt 10°C a viac | 1500 - 2100     | 1200 – 1600  |
| Teplota v januári (°C)  | - 4,5 až - 6    | - 5 až – 6,5 |
| Teplota v júli (°C)     | 14,5 až 16      | 13,5 až 16   |

|                                                           |            |            |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Ročná amplitúda priemerných mesačných teplôt vzduchu v °C | 20 až 22,5 | 19,5 až 21 |
| Ročné zrážky [mm]                                         | 610 - 900  | 800 – 1100 |

Priemerné mesačné údaje o teplote, atmosférických zrážkach a veterných pomeroch sú udávané z najbližších staníc SHMÚ - zo stanice Starý Smokovec a zo stanice Poprad. Údaje z týchto staníc sa dajú pre charakteristiku klímy územia lokality stavby (cca 800 – 830 m n.m.) použiť primerane.

**Stanica SHMÚ (Starý Smokovec):** 1007 m n.m.

zemepisná šírka : 49°08'

zemepisná dĺžka : 20°13'

#### Teplota vzduchu:

*Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za obdobie 1951 – 1980*

| I    | II   | III  | IV  | V   | VI   | VII  | VIII | IX  | X   | XI  | XII  | Rok |
|------|------|------|-----|-----|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----|
| -5,2 | -4,0 | -1,0 | 4,0 | 8,9 | 12,6 | 13,8 | 13,3 | 9,8 | 5,5 | 0,7 | -3,2 | 4,6 |

*Absolútne maximá teploty vzduchu (°C) v jednotlivých mesiacoch za rok, za obdobie 1951 - 1980*

| I    | II   | III  | IV   | V    | VI   | VII  | VIII | IX   | X    | XI   | XII  | Rok  |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 12,5 | 12,8 | 20,3 | 25,5 | 28,0 | 30,0 | 30,2 | 33,1 | 28,0 | 22,7 | 17,1 | 13,4 | 33,1 |

*Absolútne minimálne teploty vzduchu (°C) v jednotlivých mesiacoch za rok, za obdobie 1951 - 1980*

| I     | II    | III   | IV    | V    | VI   | VII | VIII | IX    | X     | XI    | XII   | Rok   |
|-------|-------|-------|-------|------|------|-----|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| -27,9 | -27,0 | -20,5 | -11,9 | -6,5 | -2,0 | 0,5 | -0,5 | -10,5 | -11,4 | -18,5 | -20,6 | -27,8 |

#### Atmosférické zrážky:

*Priemerné mesačné a ročné úhrny zrážok (mm) za obdobie 1951 - 1980*

| I  | II | III | IV | V  | VI | VII | VIII | IX | X  | XI | XII | Rok |
|----|----|-----|----|----|----|-----|------|----|----|----|-----|-----|
| 24 | 27 | 28  | 42 | 66 | 94 | 81  | 73   | 43 | 41 | 43 | 30  | 592 |

*Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou s výškou 1 cm a viac (1951/52 - 1980/81)*

| IX | X   | XI   | XII  | I    | II   | III  | IV  | V   | VI | Rok   |
|----|-----|------|------|------|------|------|-----|-----|----|-------|
| -  | 1,4 | 10,5 | 24,8 | 30,4 | 28,0 | 24,6 | 7,8 | 0,7 | -  | 128,2 |

**Stanica SHMÚ (Poprad) :** 695 m n.m.

zemepisná šírka : 49°04'

zemepisná dĺžka : 20°15'

#### Teplota vzduchu:

*Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za obdobie 1951 – 1990 a \* v r. 2001*

| I     | II    | III  | IV   | V     | VI    | VII   | VIII  | IX    | X    | XI    | XII   | Rok    |
|-------|-------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|--------|
| -4,8  | -3,3  | 0,4  | 5,7  | 10,8  | 14,0  | 15,5  | 14,9  | 11,3  | 6,6  | 1,2   | -2,6  | 5,8°C  |
| *-3,2 | *-1,7 | *2,7 | *6,2 | *13,1 | *13,5 | *17,0 | *17,4 | *10,0 | *9,6 | *-0,4 | *-6,8 | *6,4°C |

#### Vietor:

*Priemerná častosť smerov vetra v % za zimné mesiace (XII-II) za obdobie 1961 - 1980:*

| S   | SV  | V   | JV   | J   | JZ  | Z    | SZ   | Bezvetrie |
|-----|-----|-----|------|-----|-----|------|------|-----------|
| 3,8 | 8,4 | 6,8 | 10,6 | 7,7 | 9,4 | 29,0 | 12,7 | 11,6      |

*Priemerná častosť smerov vetra v % za letné mesiace (VI-VIII) za obdobie 1961 - 1980:*

| S   | SV   | V   | JV  | J   | JZ  | Z    | SZ   | Bezvetrie |
|-----|------|-----|-----|-----|-----|------|------|-----------|
| 4,6 | 12,5 | 7,4 | 8,7 | 6,5 | 7,9 | 29,0 | 15,2 | 8,2       |

*Priemerná častosť smerov vetra za rok v % za obdobie 1961 - 1980 a \* v r. 2001:*

| S    | SV    | V    | JV    | J    | JZ    | Z     | SZ    | Bezvetrie |
|------|-------|------|-------|------|-------|-------|-------|-----------|
| 4,0  | 11,1  | 7,4  | 9,5   | 7,2  | 9,2   | 29,3  | 13,7  | 8,6       |
| *4,6 | *10,9 | *6,4 | *10,4 | *6,9 | *14,2 | *29,7 | *16,2 | *10,2     |

*Priemerná rýchlosť vetra v m/s za obdobie 1961 - 1980 :*

- za zimné mesiace (XII-II) : 4,7 (max. 6,4 západný vietor)
- za letné mesiace (VI -VIII) : 4,2 (max. 5,2 západný vietor)
- za rok : 4,6 (max. 5,8 západný vietor)

Atmosférické zrážky:

*Priemerné mesačné a ročné úhrny zrážok (mm) za obdobie 1951 - 1990 a \*v r. 2001:*

| I     | II    | III   | IV    | V     | VI    | VII    | VIII  | IX    | X    | XI    | XII   | Rok    |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|------|-------|-------|--------|
| 24    | 26    | 28    | 41    | 71    | 91    | 75     | 70    | 46    | 38   | 41    | 30    | 582    |
| *27,2 | *19,0 | *41,7 | *78,5 | *41,5 | *93,3 | *220,4 | *74,5 | *84,0 | *4,9 | *31,5 | *19,8 | *736,3 |

*Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou s výškou 1 cm a viac (1951/52 - 1980/81)*

| IX | X   | XI  | XII  | I    | II   | III  | IV  | V   | VI | Rok  |
|----|-----|-----|------|------|------|------|-----|-----|----|------|
| -  | 0,2 | 5,9 | 16,7 | 24,4 | 18,0 | 11,2 | 1,2 | 0,1 | -  | 77,7 |

## 6.2. Abiotické charakteristiky územia

Podľa **geomorfologického členenia** (E. Mazúr, M. Lukniš) patrí územie dotknuté stavbou do oblasti Fatransko – tatranskej, celku Podtatranská kotlina, podcelku Popradská kotlina, k oddielu Lomnická pahorkatina.

**Reliéf** - povrch širšieho záujmového územia má charakter pahorkatiny s miernymi až stredne strmými hladko modelovanými svahmi. Územie stavby má svahovitý terén uklonený k JZ.

Z geodynamických procesov sa v širšom záujmovom území uplatňujú najmä antropogénne procesy (stavebná a poľnohospodárska činnosť). Svahové deformácie ani významnejšia aktívna erózna činnosť nebola v širšom záujmovom území zistená. Staršia erózia vytvorila široké erózne údolia. V minulosti sa významne prejavovala glaciálna a glacifluviálna činnosť. Dnes sú zachované mimo územia stavby len jej prejavy ako sú mrazové klíny, mrazové pôdy, a pod.

**Geologické pomery** - na geologickej stavbe záujmového územia sa podieľajú predovšetkým treťohorné horniny – flyšové súvrstvie centrálnokarpatského paleogénu, ktoré tvoria predkvartérne podložie v lokalite stavby aj v širšom okolí. Povrch územia pokrývajú kvartérne deluviálne, glacifluviálne a antropogénne sedimenty.

Tektonické pomery širšieho záujmového územia sú zložité, nepriaznivé. Ide o systém okrajových zlomov výplne kotliny smeru V - Z, ZSZ - VJV, resp. až SZ – JV, ale aj regionálne zlomy smeru SZ – JV, ktoré majú značný hĺbkový dosah, ale aj značnú dĺžku. Tektonika územia, i keď je v tejto oblasti značne intenzívna, neovplyvní nepriaznivo uvažovanú stavbu. Priamo v mieste staveniska sa nenachádzajú žiadne zlomy a tektonické línie vyššieho rádu.

**Kvartér** je v širšom území zastúpený prevažne glacifluviálnymi sedimentmi, na svahoch deluviálnymi sedimentmi a v sídlach hlavne antropogénnymi sedimentmi.

**Glacifluviálne sedimenty** sú v záujmovom území zastúpené vo veľkej miere, čo sa týka plošného, ako aj hĺbkového zastúpenia. Sedimenty majú charakter hrubých pieskov,

hlinitých pieskov, až drobných štrkov s obsahom rôzne zvetraných úlomkov a valúnov granitov a granodioritov veľkosti 5 - 10 cm, ojedinele aj do 20 cm, prípadne aj väčších. V týchto sedimentoch sú časté preplástky a polohy ílov, piesčitých ílov, ktoré významne ovplyvňujú hydrogeologické pomery územia. Pre glacifluviálne sedimenty je typický výskyt polôh a šošoviek organických sedimentov až rašelín.

Deluviálne sedimenty sa nachádzajú na svahoch údolí a na ich úpätiach. Prevažne majú charakter hlinitých až kamenito-hlinitých sutí, pieskov, hlinitých pieskov a hlin a v značnej miere majú podobný charakter ako okolité glacifluviálne sedimenty. Dosahujú malých mocností, cca do 2,5 až 3,5 m, len sporadicky viac.

Antropogénne sedimenty sa nachádzajú všade tam, kde bolo územie ovplyvňované činnosťou človeka, teda hlavne v intraviláne obce, ako aj v riešenom území. Antropogénna činnosť sa prejavuje hlavne vo forme stavebnej, poľnohospodárskej činnosti, tvorbou odpadov a pod. Výsledkom tejto činnosti sú navážky premenlivého zloženia a mocnosti. Charakter navážky je závislý na jej pôvode, zastúpené sú hliny, sute, štrky, stavebný odpad, panely a pod.

Predkvartérne treťohorné podložie v lokalite stavby patrí eocénu - sedimenty a horniny centrálno-karpatského paleogénu. V celom záujmovom území je paleogén budovaný pieskovcovo-ílovcovým súvrstvom, v ktorom majú ílovce miernu prevahu nad pieskovcami, alebo sú v rovnováhe. Ílovce sú sivé až sivomodré, tenko laminované, na povrchu zvetrané na íly až ílovité hliny. Pieskovce sú tenko doskovité, miestami i hrubšie, v zdravom stave sú sivé, navetrané a stredne zvetrané sú hnedosivé až hnedé, sú pomerne značne rozpukané. Vek súvrstvia je stredný až vrchný eocén. Súvrstvia paleogénu sú veľmi slabo zvrásnené, sú však (nakolko ide o okraj pánvy) pomerne značne tektonicky porušené a rozbité.

**Inžinierskogeologické pomery** - kvartérne sedimenty pokrývajú v mieste projektovanej stavby paleogénne podložie v celom rozsahu, ktoré je v hĺbke cca 5 - 8 m p.t. Povrchové vrstvy sú budované prevažne z kvartérnych sedimentov glacifluviálneho pôvodu. Ide o hliny, piesky a štrky. Dosahujú celkovú mocnosť 5, miestami až 12 m. Štrky sú rôzneho zloženia. Ide o štrky piesčité, miestami až hlinito - piesčité, stredne uľahlé, prevažne žltohnedej farby. Obsahujú valúny granitu, granodioritu, podradne aj kremenca, resp. iných hornín. Valúny sú slabo až dobre opracované, prevažne zdravé až navetrané, priemeru 5 - 10 cm, ojedinele aj do 20 cm, prípadne aj väčších. Výplň je tvorená žltohnedým až žltosivým, hrubým pieskom až slabo hlinitým pieskom obsahu 20 až 40 %.

Predkvartérne paleogénne podložie sa nachádza v podloží kvartérnych deluviálnych a glacifluviálnych sedimentov. Povrchová vrstva paleogénneho podložia pod kvartérnymi hlinami je porušená, zvetraná. Sedimenty paleogénu sa nachádzajú v podloží kvartéru cca v hĺbke 5 až 10,0 m p.t. Tvorené sú centrálno-karpatským flyšom, ílovcami zvetranými na tuhé až pevné íly s úlomkami menej zvetraného ílovca a bridlíc obsahu 5 až 15 %.

**Hydrogeologické pomery** - širšieho záujmového územia sú odrazom geologicko-tektonickej stavby územia a litologického zloženia hornín, budujúcich územie. Sedimenty paleogénu – ílovce - sú nepriepustné. Pieskovce miestami obsahujú puklinovú, resp. pórovú podzemnú vodu, avšak táto sa nachádza len v niektorých hlbších horizontoch a je prevažne napätá. Glacifluviálne a antropogénne sedimenty sú síce prevažne dobre až veľmi dobre priepustné, avšak ílovité polohy, ktoré obsahujú, komplikujú hydrogeologickú situáciu. Miestami sa môžu v týchto sedimentoch akumulovať i väčšie množstvá podzemnej vody.

**Pôdny fond** dotknutého územia tvoria pôdy kotlín. V lokalite umiestnenia stavby tvoria pôdny kryt hnedé lesné pôdy nenasýtené zväčša na materiáli náplavových kužeľov, menej na morénach a zvetralinách pevných hornín. Miestami sa vyskytujú aj ilimerizované pôdy oglejené, až oglejené pôdy s prechodom k podzolom na sprašových a iných hlinách.



**Hydrologické pomery** - z hľadiska hydrologických pomerov je územie, v ktorom bude lokalizovaná stavba, odvodňované riekou Poprad a jej prítokmi, t.j. Slavkovským potokom, do ktorého sa vlievajú miestne potoky, ktoré priamo odvodňujú územie stavby. Rieka Poprad patrí do zbernej oblasti Visly.

Rieka Poprad má prevažnú časť svojho povodia na slovenskom území. Odvodňuje značnú časť južnej a JV strany Vysokých Tatier, časť Belianskych Tatier, Spišskej Magury a Ľubovnianskej vrchoviny, na pravej strane veľkú časť Levočských vrchov, SZ svahy Čerhovských vrchov na pravej strane, ako aj Popradskú kotlinu. Vzniká vo Vysokých Tatrách ako sútok Hincovho potoka a Krupej, vytekajúcej z Popradského plesa. Z Vysokých Tatier a Belianskych Tatier priberá početné kratšie, ale výdatné prítoky, ako napríklad Lučivianku, Velický potok, Studený potok, Bielu a ďalšie.

Z pravej strany k významnejším prítokom patrí Ľubica a Jakubianka. Po opustení Popradskej kotliny tečie veľkým oblúkom postupne na východ, sever a západ, pričom vytvára na meandrovitom 26 km dlhom úseku prevažne SZ smeru slovensko - poľskú štátnu hranicu. Pri Mníšku nad Popradom opúšťa naše územie. Riečnu sieť Popradu možno charakterizovať ako veľmi málo vyvinutú. Sklon toku je značný, najmä na hornom úseku pred výstupom z hôr. V Popradskej kotline a ďalej sa sklon znižuje s výnimkou úsekov, kde sa rieka zarezáva do podkladu.

Rieka Poprad - základné údaje:

|                                  |   |                                           |
|----------------------------------|---|-------------------------------------------|
| • plocha povodia (celková)       | : | 1 914 km <sup>2</sup>                     |
| • priemerný prietok              | : | Q = 24,3 m <sup>3</sup> /s                |
| • minimálny prietok              | : | Q <sub>min</sub> = 5,27 m <sup>3</sup> /s |
| • maximálny prietok za 100 rokov | : | 700 m <sup>3</sup> /s                     |

### 6.3. Biota - vegetácia, flóra a fauna

#### POTENCIÁLNA VEGETÁCIA:

*Geobotanické členenie* územia bolo realizované podľa Geobotanickej mapy Slovenska (Michalko a kol., 1987). Geobotanická (vegetačná) mapa SR je mapou vegetačno-rekonštrukčnou. Je výsledkom využitia znalostí o vegetácii v prírodných podmienkach územia a dlhodobého postupného výskumu v prírode. Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia (predpokladaná vegetácia) je vegetácia, ktorá by sa za daných klimatických, pôdnych a hydrologických pomerov vyvinula na určitom biotope, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Teoretický základ koncepcie vegetačných jednotiek je založený na druhovom zložení vegetácie a opiera sa o koncepciu význačných a diferenciálnych druhov syntaxonomických jednotiek. Mapové jednotky berú do úvahy fytoocenologický a ekologický základ.

V riešnom území, ako aj v celom území južne od Smokovcov a v celom prodhorskom pásme sa prevažne vyskytuje spoločenstvo rastlín **PA** (jedľové a jedľovo – smrekové lesy). Toto spoločenstvo rastlín je rozšírené aj v územiach, ktoré tvoria predhoria Vysokých a Nízkyh Tatier.

**PA: jedľové a jedľovo – smrekové lesy** - ide o ihličnaté lesy v horskom stupni tvorené pôvodným smrekom a jedľou, ktoré sú rozšírené na nenasýtených až podzolovaných kamenistých presahujúcich hnedozemiach. Tvoria buď súvislý pás na dolnej hranici horských smrečín, alebo iba ako enklávy v hornej hranici vegetačného výškového stupňa bučín. Jednotka má ráz bezbukového geografického variantu. V pôvodnom zložení porastov mala prevahu jedľa, primiešaný bol smrek. V jedľových a jedľovo – smrekových lesoch sa vyskytujú charakteristické druhy zväzu *Vaccinio-Piceion*. Prevahu majú nízke byliny, menej časté sú vysoké byliny. Zhoršenú humifikáciu indikuje sladič obyčajný. Jedľové smrečiny sú najčastejšie hospodárskymi lesmi s veľmi dôležitou pôdoochranskou funkciou.

### SÚČASNÁ VEGETÁCIA A FLÓRA:

Vegetácia plní v krajine celý rad ekologických a socioekonomických funkcií. Okrem iného predstavuje biotopy pre živú prírodu a tvorí základnú kostru ekologickej stability. Lesné spoločenstvá v Tatranskom národnom parku sú tvorené biotopmi európskeho významu a biotopmi národného významu. Porasty celého územia nad riešenou lokalitou patria medzi biotopy rúbanísk X2 ako biotop lesných spoločenstiev Ls 9.1 smrekové čučoriedkové lesy, kód biotopu 9410.

Podľa fyto geografického členenia Slovenska (Futák, 1980) záujmové územie patrí do oblasti západokarpatskej kveteny (*Carpaticum occidentale*) a zasahuje do obvodu flóry vysokých (centrálnych) Karpát (*Eucarpaticum*), okresu Tatry a podokresu Vysoké Tatry.

Lesná vegetácia širšej riešenej oblasti, v ktorej je umiestnená Rekreačná osada Pod Lesom je v súčasnosti výrazne odlišná oproti pôvodnej vegetácii, ktorá sa vyskytovala na týchto miestach v minulosti. Mnohé lokality boli pozmenené výsadbou smrekových monokultúr, tiež odlesnením a premenou na lúky, pasienky a miestami na ornú pôdu, najmä v nižších polohách. Stromové poschodie má pokryvnosť 85 – 90%, dominuje v ňom smrek obyčajný (*Picea abies*). Krovinné poschodie má pokryvnosť cca 25 %. V bylinnom poschodí (pokryvnosť 5 – 10%) majú prevahu acidofilné druhy, následkom acidifikácie vrchného pôdného horizontu kyslým smrekovým opadom. Spomínanú acidifikáciu indikuje zvýšený výskyt machov a tiež druhov ako: *Oxalis acetosella*, *Vaccinium myrtillus*, *Equisetum sylvaticum* a pod. V smrekových lesoch bolo evidovaných len málo druhov iných drevín. Roztrúsene sa vyskytovali smrekovec opadavý, jedľa biela, jarabina vtáčia, borovica lesná, javor horský, javor mliečny. Na zamokrených lokalitách sa vyskytujú aj jelša sivá a breza bradavičnatá. Z krovín presvetlené miesta obsadzujú ruža ovisnutá, ríbezľa alpínska, ríbezľa skalná, lykovec voňavý, zemolez čierny, baza strapcovitá a pod.

Bylinný podrast v smrečinách je celkovo monotónny s pomerne malým počtom druhov. V hustých lesoch, kde preniká málo svetla, podrast nie je skoro vôbec vyvinutý. Väčšiu časť pôdy pokrýva opadané ihličie, s pomalým rozpadom, ktoré zhoršuje vlastnosti pôdy. V bylinnom podraste smrekového lesa v blízkom okolí predmetnej lokality boli zaznamenané spoločenstvá brusnice čučoriedkovej (*Vaccinium myrtillus*). Uplatňujú sa tu rôzne druhy machov, z vyšších rastlín kyslička obyčajná (*Oxalis acetosella*), jastrabník múrový (*Hieracium murorum*), čermeľ lesný (*Melampyrum sylvaticum*), horec luskáčovitý (*Gentiana asclepiadea*), chlpaňa lesná (*Luzula sylvatica*), smlz chlpkatý (*Calamagrostis villosa*), starček hájny (*Senecio nemorensis*), smovník purpurový (*Prenanthes purpurea*), pľúcnik lekársky (*Pulmonaria officinalis*), hluchavka žltá (*Lamium galeobdolon*), podbelica alpínska (*Homogyne alpina*), soldanelka karpatská (*Soldanella carpatica*), králik okrúhlostý (*Chrysanthemum rotundifolium*), veronika lekárska (*Veronica officinalis*), a iné.

Pozdĺž potokov na vlhkých miestach v presvetlenej hornej zóne smrečín je bylinný podrast pestrejší. Vyskytujú sa tu vysoké byliny napr.: mačucha cesnačkovitá (*Adiantum alariae*), mliečivec alpínsky (*Cicerbita alpina*), krkoška chlpatá (*Chaerophyllum hirsutum*), prilbica tuhá (*Aconitum firmum*), štiav áronolistý (*Rumex arifolius*), pakost lesný (*Geranium sylvaticum*), kamzičník rakúsky (*Doronicum austriacum*), knôtovka červená (*Melandrium rubrum*), fialka dvojvetá (*Viola biflora*), iskerník platanolistý (*Ranunculus platanifolius*) atď.

Výraznou problematikou flóry pôvodných spoločenstiev Slovenska - Tatry nevynímajúc, je neúmyselné zavlečenie rastlinných druhov z iných kontinentov za účelom napr. obohatenia sadovníckych úprav o atraktívne druhy (exoty) spôsobilo, že sa do tatranského národného parku a jeho ochranného pásma dovliekli druhy, ktorých bionómia predstavuje ohrozenie pôvodných domácich druhov vytláčaním, svojím prenikaním do pôvodných a prírodných spoločenstiev krajiny.

Lesné spoločenstvá tvoria významnú súčasť prírodného prostredia Tatranského národného parku. Poslaním národného parku vo vzťahu k lesným spoločenstvám je predovšetkým

ochrana zvyškov pôvodných, prirodzených a pralesovitých útvarov, ako aj revitalizácia ľudskou činnosťou narušených častí. Lesy Tatranského národného parku plnia predovšetkým účel ochrany prírody, z čoho následne vyplýva účel verejnoprospešných funkcií. V tomto poradí je určený ich význam okolitých lesov. Ochrana prírody ako základný principiálny účel Tatranského národného parku je nadradený nad ostatné účely. Jednotlivé funkcie, patriace do tohto účelu sú významovo len málo diferencované. Ako druhoradý význam funkcie lesa je potrebné uviesť predovšetkým funkcie orientované k uspokojovaniu dôležitých neproduktívnych potrieb človeka, teda funkcií verejnoprospešných.

Verejnoprospešný účel predstavuje predovšetkým funkcie:

Vedeckopoznávacia,

Kúpeľnoliečebná,

rekreačná (vrátane cestovného ruchu),

turisticko–športová (je priestorovo a časovo obmedzená.)

Zo všeobecne známych ekologických zákonitostí je známe, že vyššie uvedený účel a funkcie spĺňajú predovšetkým prírodné, alebo prírodným podmienkam blízke lesy, charakterizované provinienčne a stanovištno zodpovedajúcou biologickou rozmanitosťou.

Lesné porasty dotknutého územia majú prirodzené zastúpenie drevín, ako aj prirodzenú štruktúru, avšak činnosť človeka je v porastoch zjavná. Lesy v riešenom území patria do lesného hospodárskeho celku (LHC) Vysoké Tatry, do užívateľského celku Štátne lesy TANAP - u, Tatranská Lomnica. Rozsah a spôsob obhospodarovania okolitých lesných porastov je uvedený v platnom lesnom hospodárskom pláne (LHP). Dotknutý krajinný priestor je z pohľadu zastúpenia skupín lesných typov charakterizovaný nasledujúcimi lesnými typmi:

*Podzolovaná borovicová smrečina - Pinetopiceetum (PiP)* – je spoločenstvom rozšíreným v horských polohách. Skupina sa vyskytuje v súvislých polohách prevažne v nadmorskej výške okolo 1000 m (800 – 1400 m). Jej výskyt je podmienený predovšetkým mikroklimaticky a edaficky (trvale zvýšenou hladinou spodnej vody). Synúzia podrastu indikuje stupeň trvalého zamokrenia pôdy. Podľa toho sú v synúzii zastúpené predovšetkým nasledovné druhy: *Calamagrostis villosa*, *Calamagrostis arundinacea*, *Oxalis acetosella*, *Vaccinium vitis idaea*, *Equisetum silvaticum*, *Athyrium filix femina*, *Dryopteris filix mas*, *Avenula flexuosa*, *Luzula silvatica*, *Soldanella montana*, *Polygonatum verticillatum*, *Homogyne alpina*, *Trientalis europaea*, *Gentiana asclepiadea*, *Mulgedum alpinum*, ...atd. V porastoch prevláda smrek obyčajný s primiešaním borovice a smrekovca. V presvetlených medzernatých častiach porastov vstupujú do nezapojených častí druhy ako jarabina, breza, javor a jelša. Smrekové porasty s plytkým koreňovým systémom, sú väčšinou so zníženou stabilitou a trpia vývratmi

*Brezová jelšina na fluvioglaciáli - Betuletoalnetum (BAI)* – je spoločenstvom kopírujúcim prameništne oblasti s malým prirodzeným sklonom terénu, ktoré vystupujú do podhoria Tatier pozdĺž tokov stekajúcich z tatranských prameniskových oblastí. Vyskytuje sa v kotlinách, terénnych úžľabinách a plochých dnách údolí. Výskyt tohto spoločenstva nie je viazaný na vegetačné pásma, ale je podmienený pôdou. Skupina sa vyskytuje na alúviu najrôznejšej povahy, spravidla hlinitom až ílovitom, tiež však piesčitom až štrkovitom. V synúzii prevládajú druhy mokradňé, ku ktorým pristupujú druhy bahenné, slatinné a rašelinné. Významnými dominantami skupiny sú druhy: *Oxalis acetosella*, *Vaccinium vitis idaea*, *Equisetum silvaticum*, *Athyrium filix femina*, *Dryopteris filix mas*, *Avenula flexuosa*, *Homogyne alpina*, *Mulgedum alpinum*, ...atd. V pôvodnej drevinovej skladbe prevláda jelša sivá. Ako primiešané druhy sú zastúpené breza, osika a jarabina. Vo vyšších polohách tiež smrek.

Nelesná stromová a krovinatá vegetácia - Rekreačia sa v posledných rokoch stala dôležitým hospodárskym odvetvím. Môže racionálne využívať územie s veľmi obmedzenými predpokladmi hospodárskeho rozvoja. Účasť obyvateľstva na rekreácii

neustále stúpa a formovanie rekreačného prostredia závisí od širokej škály faktorov. Podmieňujú stupeň dotvorenia prostredia, mieru vybavenia priestorov ubytovacími, stravovacími a inými zariadeniami. Územie Vysokých Tatier svojimi klimatickými danosťami predurčujú svoje postavenie nielen ako rekreačný priestor, ale predovšetkým ako klimatické kúpele.

V tvorbe rekreačného prostredia je významným prvkom rozptýlená nelesná stromová a krovinatá vegetácia, ktorej polyfunkčnosť pri tvorbe krajiny je nepopierateľná. Pri plánovaní a výsadbe, je potrebné dodržiavať zásady, ktoré sa týkajú kvalitatívneho ako aj kvantitatívneho hľadiska stromovej a krovinatej vegetácie. Je potrebné rešpektovať predovšetkým pôvodnosť drevín z pohľadu ich domácej proveniencie a miestnej stanovištnej vhodnosti, stanoviť jej podiel vzhľadom na funkčné využívanie lokality, určiť jej fyziognomický (líniový, plošný, bodový) charakter, hygienický vplyv na človeka, jej estetickú hodnotu atď.

V okolí navrhovanej stavby sa nachádzajú floristicky hodnotné územia. V kapitole III. 1.4, t.j. chránené územia, sú tieto hodnotné územia a lokality uvedené. Sú to lokality v rôznom stupni ochrany, z dôvodov zachovania vzácnnej flóry.

## FAUNA

Zo zoogeografického hľadiska fauna okresu Poprad, kam geograficky patrí aj riešená lokalita, prináleží do eurosibírskej podoblasti palearktiskej oblasti. Živočíšne spoločenstvá majú charakter západokarpatskej podhorskej a horskej fauny. Rastlinné spoločenstvá, geografická poloha, klíma a činnosť človeka mali rozhodujúci význam pri formovaní živočíšnych spoločenstiev. Z ekologického hľadiska v širšom území prevládajú druhy viazané na lesné spoločenstvo s prevahou ihličnatého lesa, miestami so zachovalými enklávami podmäčanej pôdy. Územie je tvorené mozaikou viacerých biotopov (lesy, kriačiny, lúky, tečúci potok, brehy potoka, antropogénny biotop), ktoré predstavujú vhodné podmienky pre trvalú existenciu a reprodukciu mnohých druhov stavovcov. V okolitých lesných komplexoch sa nachádzajú vzácné, menšie, viac – menej vzájomne izolované mokradňové enklávy. Tieto sa vyskytujú v blízkosti, alebo aj vo väčšej vzdialenosti od miestnych vodných tokov v komplexe lesa. Sú významnými reprodukčnými lokalitami viacerých druhov obojživelníkov.

Vodné toky v širšom riešenom území, sú významným biotopom pre vrcholového predátora, vydru riečnu (*Lutra lutra*). V porastoch v okolí potokov hniezdia významné a charakteristické druhy avifauny. Z hlavných druhov párnokopytníkov je typický výskyt jeleňa obyčajného (*Cervus elaphus*), svine divie (*Sus scrofa*), menej už srnca hôrneho (*Capreolus capreolus*). Za významný môžeme v okolitých lesných komplexoch pokladať výskyt veľkých predátorov karpatských lesných ekosystémov: medveďa hnedého (*Ursus arctos*), vlka dravého (*Canis lupus*) a rysa ostrovida (*Lynx lynx*).

Tabuľka č.4: Zoznam zástupcov jednotlivých tried stavovcov, ktoré sa vyskytujú v okolitom území stavby (druhy európskeho významu sú zvýraznené tučným písmom, druhy národného významu podčiarknutou kurzívou)

|                      |                                                                                                                                   |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ryby</b>          | pstruh potočný, hlaváč pásoplutvý                                                                                                 |
| <b>Obojživelníky</b> | <i><b>salamandra škvrnitá</b></i> , <i><b>mlok karpatský</b></i> , <i><b>mlok horský</b></i> , ropucha bradavičnatá, skokan hnedý |
| <b>Plazy</b>         | jašterica živorodá, jašterica krátkohlavá, slepúch lámavý, užovka obojková, vretenica severná                                     |

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vtáky</b>   | myšiak lesný, jastrab lesný, jastrab krahulec, sokol myšiar, jariabok hôrny, sluka lesná, holub hrivnák, holub plúžik, kukučka jarabá, <b>kuvik vrabčí</b> , sova lesná, myšiarka ušatá, <b>kuvik kapcavý</b> , <b>lelek lesný</b> , <b>d'ateľ čierny</b> , d'ateľ veľký, <b>d'ateľ trojprstý</b> , lastovička domová, belorítka domová, trasochvost horský, vodnár potočný, vrchárka modrá, slávik červienka, žltouchvost domový, <u>žltouchvost lesný</u> , drozd kolohrivý, drozd čierny, drozd plavý, drozd čvítotavý, drozd trskotavý, penica hnedokrídla, penica čierňohlavá, kolibkárik sykavý, kolibkárik čipčavý, kolibkárik spevavý, králik zlatohlavý, králik ohnivohlavý, mlynárka dlhochvostá, sýkorka chochlatá, sýkorka uhliarka, sýkorka belasá, sýkorka lesklohlavá, sýkorka bielolíca, sýkorka čierňohlavá, brhlík lesný, kôrovník dlhoprstý, straka čiernozobá, orešnica perlavá, krkavec čierny, pinka lesná, stehlík zelený, stehlík pestrý, stehlík čížavý, stehlík konôpkár, stehlík čičetavý, krivonos smrekový, hýľ lesný, strnádka žltá |
| <b>Cicavce</b> | jež bledý, krt obyčajný, piskor lesný, piskor malý, <u>piskor vrchovský</u> , dulovnica väčšia, veverica stromová, hrdziak hôrny, hryzec vodný, hraboš mokradňný, ryšavka žltohnedá, ryšavka obyčajná, potkan obyčajný, myš domová, <u>plch lesný</u> , plch lieskový, hranostaj obyčajný, lasica obyčajná, tchor obyčajný, kuna lesná, kuna skalná, jazvec lesný, <b>vydra riečna</b> , <b>medveď hnedý</b> , <b>vlk dravý</b> , líška obyčajná, <b>rys ostrovid</b> , zajac poľný, sviňa divá, jeleň obyčajný, srnec hôrny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

#### 6.4. Chránené územia

##### OSOBITNE CHRÁNENÉ ČASTI PRÍRODY

Územie dotknuté stavbou patrí v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny 287/94 Z.z. k územiu 2. stupňom ochrany, t.j. územie, ktorému sa poskytuje osobitná ochrana, nakoľko je situované v Ochranom pásme TANAP -u (Tatranský národný park). Priamo v lokalite umiestnenia stavby, sa nenachádzajú maloplošné chránené územia, avšak v širšom okolí sú vyhlásené aj maloplošné chránené územia v TANAP-e. Na územie okresu Poprad zasahujú tri národné parky. Ide o vyhlásené národné parky TANAP (Tatranský národný park), NAPANT (Národný park Nízke Tatry) a Národný park Slovenský raj. Z hľadiska významnosti je dominantným pre mesto Poprad TANAP.

Celkove patrí okres Poprad z hľadiska ochrany prírody a krajiny k najbohatším okresom na Slovensku. Okrem veľkoplošných chránených území je v okrese Poprad vyhlásených aj mnoho maloplošných chránených území, ako sú NPR - národná prírodná rezervácia, PR - prírodná rezervácia, NPP- národná prírodná pamiatka, PP - prírodná pamiatka, CHA - chránený areál a významnú úlohu majú aj prvky ÚSES, ako sú významné genofondové lokality predstavujúce často biocentrá nadregionálneho alebo regionálneho významu a spojovacie biokoridory.

V okrese Poprad je v súčasnosti na ochranu vyhlásených **58** maloplošných chránených území. Ide o: **4 NPP**: Belianska jaskyňa, Javorinka, Gánovské travertíny a Važecká jaskyňa. **4 PP**: Briežky, Elektrárenská jaskyňa, Hučivá diera a Hranovnické pleso **25 NPR**: Batizovská dolina, Belianske Tatry, Bielovodská dolina, Dolina Bielej vody, Furkotská dolina, Hnilecká jelšina, Hranovnická dubina, Javorová dolina, Kôprová dolina, Mengusovská dolina, Mlynická dolina, Mokriny, Mraznica, Pramenište, Skalnatá dolina, Slavkovská dolina, Sokol, Studené doliny, Štôlska dolina, Tichá dolina, Tri kopce, Uhlišťatka, Važecká dolina, Velická dolina, Vernárska tiesňava a napokon **25 PR**: Baba, Barbolica, Blatá, Bor, Bôrik, Brezina, Čikovská, Flak, Goliašová, Grapa, Hrádok nad Pavúčou dolinou, Jedliny, Jelšina, Martalúžka, Mokrá, Pálenica, Pastierske, Pavlová, Pod Črchľou, Poš, Prímovské skaly, Rašelinisko, Skalka, Surovec, Švábovská stráň.

Vyhlásené veľkoplošné a maloplošné chránené územia, ktoré sa v širšom okolí stavby nachádzajú sú popísané v tabuľkách č.5 a 6.

Tabuľka č. 5: Veľkoplošné chránené územia

| Názov                         | Kraj                                | Okres                                                              | Výmera (ha)               | Rok vyhlásenia       |
|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|
| Tatranský národný park        | Prešov<br>Žilina                    | Poprad<br>Liptovský Mikuláš<br>Dolný Kubín                         | 73 800<br>+<br>OP 30 703  | 1948<br>+<br>2003    |
| Národný park<br>Nízke Tatry   | Prešov<br>Žilina<br>Banská Bystrica | Poprad, Ružomberok<br>Liptovský Mikuláš<br>Banská Bystrica, Brezno | 72 842<br>+<br>OP 110 162 | 1978<br>1997         |
| Národný park<br>Slovenský raj | Prešov<br>Košice<br>Banská Bystrica | Poprad<br>Spišská Nová Ves<br>Brezno<br>Rožňava                    | 19 763<br>+<br>OP 13 011  | CHKO 1964<br>NP 1988 |

Tatranský národný park bol vyhlásený zákonom SNR č. 11/1948 Zb. o Tatranskom národnom parku zo dňa 18.decembra 1948 s účinnosťou od 1. januára 1949. Nariadením vlády č. 58/2003 s účinnosťou od 1. marca 2003 bol nanovo vyhlásený Tatranský národný park s novou väčšou výmerou a upravenými hranicami ochranného pásma. TANAP je najstarším národným parkom Slovenska. Tvorí ho najvyššia horská skupina v karpatskom oblúku s najvyšším vrcholom - Gerlachovským štítom (2655 m n.m.). Člení sa na 2 základné podcelky - Východné Tatry (Vysoké a Belianske Tatry) a Západné Tatry. Zložitú geologickú stavbu Tatier tvorí sústava početných predvrchnokriedových tektonických jednotiek zaradovaných k tatriku, fatriku (veporiku) a hroniku. Na tvorbe reliéfu sa v dávnych dobách podieľali ľadovce, ktoré vymodelovali ľadovcové doliny so širokými kotlami. Ich eróznou a akumuláčnou činnosťou boli vytvorené mohutné morény s hradenými jazerami (Štrbské pleso), ale i plesá v karoch či panvách. Najväčšie a najhlbšie z tatranských plies je Veľké Hincovo pleso. Na vápencové časti Tatier sú viazané krasové javy, ako sú priepasti, škrapy a jaskyne. Z početných jaskýň je sprístupnená len Belianska jaskyňa (dĺžka 1752 m). Z vodopádov je najvyšší Kmeťov vodopád, nachádzajúci sa v doline Nefcerka. Takmer 2/3 územia národného parku pokrývajú lesy, prevažne smrekové a jedľovo - smrekové. Dominantnou drevinou je smrek obyčajný, výrazný je tu výskyt borovice lesnej a limbovej, smrekovca opadavého a kosodreviny. Menšie zastúpenie majú listnaté lesy - bučiny a javoriny, ktoré sa vyskytujú najmä v Belianskych Tatrách. Svojrásnosť podnebia a pestrá geologická stavba Tatier podmienili vznik rastlínstva osobitého horského a vysokohorského charakteru. Vzácné sú najmä tatranské, západokarpatské a karpatské endemity, ako aj glaciálne relikt. Sú to napríklad lyžičník tatranský, horec ľadový, klinček ľadovcový, pyštek alpínsky, dryádka osemplupienková a ďalšie. Zo živočíchov sú významnými reliktnými druhmi žiabronôžka arktická, vyskytujúca sa vo Furkotskom plese, dubník trojprstý, drozd kolohrivý, pôtik kapcavý, orešnica perlavá a iné. K významným druhom patria ďalej kamzík vrchovský tatranský, svišť vrchovský tatranský, medveď, orol skalný, hlucháň, tetrov, murárik červenokrídly a iné.

Tabuľka č. 6: Maloplošné chránené územia v TANAP – e, situované v dosahu stavby, a chránené územia v okolí obce Veľký Slavkov

| Názov územia      | Katastrál. územie               | Kateg. ochr. | Plocha územia v ha | Rok vyhlás. | Predmet ochrany                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------|---------------------------------|--------------|--------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Slavkovská dolina | St. Smokovec, Tatranská Lomnica | NPR          | 979,000            | 1991        | Ochrana vzácného územia v stred. časti Vysokých Tatier. Labilné vysokohorské geosystémy s glaciálnymi formami reliéfu na granodiorite a mylonitoch, vzácne a ohrozené prirodzené spoločenstvá a rastlinné i živočíšne druhy montánneho až subniválneho stupňa. |

|                |                                                     |     |          |      |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------|-----------------------------------------------------|-----|----------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Studené doliny | St. Smokovec, Tatranská Lomnica, Tatranská Javorina | NPR | 2 222,41 | 1991 | Ochrana mimoriadne vzácneho územia vo vých. časti Vys. Tatier so zastúpením skoro všetkých druhov foriem glaciál. reliéfu na granodiorit. i mylonit. podkladoch a bohatstvom biocenóz mont. až subnivál. stupňa so zriedkavými, ohroz. a endemickými druhmi. |
| Poš            | Tatranská Lomnica, Stará Lesná                      | PR  | 20,8200  | 1991 | Ochrana celého ekosystému. Ide o rašelinisko prechodného a slatinného typu s výskytom viacerých ohrozených a vzácných druhov: sú kosatec sibírsky, kľukva močiarna, nátržnica močiarna, rosička okrúhlostá a pod.                                            |

V riešenom území, ani v bližšom okolí, nie sú priamo vyhlásené maloplošné chránené územia. Najbližšími vyhlásenými chránenými územiami je PR Poš a NPR Studené doliny. Tieto chránené územia sú vzdialené viac ako 2,5 až 3 km od riešeného územia a nemôžu byť negatívne ovplyvnené posudzovanou činnosťou.

#### ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000

Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny § 28 ods.1) chránené vtáčie územia a ostatné pásma a zóny podľa § 27 ods. 10 sú súčasťou súvislej európskej siete chránených území, ktorej cieľom je zachovanie priaznivého stavu biotopov európskeho významu. Z lokalít sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia obce Veľký Slavkov nezasahuje žiadne územie európskeho významu. Rekreačná osada je lokalizovaná na severnom okraji katastra obce Veľký Slavkov, ktorý susedí s katastrom Starý Smokovec a tento kataster patrí do územia európskeho významu SKUEV0307 Tatry. Výmera tohto územia je 61735,30 ha. Ide o územie s 3. stupňom ochrany. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu.

#### CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA

Katastrálne územie obce Veľký Slavkov nepatrí do žiadneho vyhláseného chráneného vtáčieho územia, ani nie je zaradené do národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území (Schválené Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 636 dňa 9. júla 2003).

#### OSOBITNE CHRÁNENÉ DRUHY ŽIVOČÍCHOV A RASTLÍN

V lokalite umiestnenia stavby sa nevyskytujú osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov.

#### CHRÁNENÉ STROMY

V záujmovom území ani v jeho okolí sa nenachádzajú osobitne chránené stromy, na ktoré sa vzťahuje ochrana v zmysle § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

### **6.5. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA A SCENÉRIA**

Pojem "krajina" má svoje dávne historické korene, pričom vždy súvisel s činnosťou človeka. Krajinu chápeme z hľadiska jej viacerých vlastností. Je kombinovaným dielom prírodných a antropických síl. Aktuálnosť témy krajinného obrazu, charakteristického vzhľadu krajiny a krajinného rázu vyplýva z čoraz väčšieho tlaku na krajinné prostredie a z rizika jeho nenávratných zmien. Všetky ľudské zásahy do krajiny sa primárne prejavujú zmenou jej štruktúry. Územie katastra Veľký Slavkov je značne pretvorené ľudskou činnosťou spojenou predovšetkým:

- s využívaním PPF veľkoplošne ako orná pôda a trvalé trávne porasty (TTP - intenzívne lúky a pasienky) a s tým sú spojené zúrodňovacie zásahy, ktorými bola likvidovaná vo veľkej miere krajinotvorná zeleň, predovšetkým krovinné spoločenstvá, a tak následne oslabená ekologická stabilita v území
- záberom nových doposiaľ neurbanizovaných plôch

Súčasnú krajinnú štruktúru tvoria prevažne plochy ornej pôdy, menej trvalých trávnych porastov a lesov. Najväčšie zmeny krajinnej štruktúry sú spôsobované zástavbou.

Krajinné zložky v riešenom území tvoria cesty (cesta druhej triedy 534 Poprad - Starý Smokovec a lesné cesty), trať TEŽ, susediaca osada Dolný Smokovec a najmä lesný ekosystém, deštruovaný vetrovou kalamitou v roku 2004, ktorý zaznamenáva intenzívnu sekundárno-progresívnu sukcesiu. Krajinná matrica je tvorená systémom plošiek vytvorených narušením vetrovou kalamitou, sú to zložky dominujúce a vyznačujú sa vysokou konektivitou. Kratšie trvanie majú efemérne plôšky - stanovišťa po vývratoch, majú však vysokú genofondovú hodnotu. Usporiadanie plošiek je pravidelné. Pre krajinnú matricu je charakteristický vysoký stupeň mikroheterogenity. Líniové koridory sú tvorené cestami a železnicou, sídelné ekosystémy sú rozmiestnené zonálne pozdĺž cestnej komunikácie Poprad- Starý Smokovec.

#### STUPNE EKOLOGICKEJ STABILITY

Mieru ekologickej stability územia odvodili autori RÚSES-u (Repka, P. a kol. 1994) pre katastrálne územia zo stupňa hemeróbie, t.j. podielu krajinných prvkov s rôznym stupňom odprírodnenia. Ekologická stabilita je označovaná termínom „koeficient ekologickej stability“ (KES). Vypočítané hodnoty KES majú tieto hodnoty v jednotlivých stupňoch:

|    |              |             |
|----|--------------|-------------|
| 1. | veľmi vysoký | (4,6 – 5,0) |
| 2. | vysoký       | (3,6 – 4,5) |
| 3. | stredný      | (3,1 – 3,5) |
| 4. | nízky        | (2,1 – 3,0) |
| 5. | veľmi nízky  | (1,0 – 2,0) |

Hodnoty KES predstavujú realizačné kritériá – možnosti realizácie ÚSES, t. j. charakterizujú množstvo ekologicky stabilizujúcich prvkov v danom území, ktoré sú základnými stavebnými prvkami celoplošného ÚSES. Hodnota koeficientu ekologickej stability je stanovená pre jednotlivé katastrálne územie. Pre katastrálne územie Veľký Slavkov je hodnota KES odpovedajúca 4. stupňu, t.j. hodnota KES je 2,0 až 3,0. Susedné územia majú vyšší KES (k.ú. Nová Lesná má stupeň 3 a k.ú. Starý Smokovec má stupeň 1).

#### **6.6. Územný systém ekologickej stability (ÚSES)**

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu. Za biocentrá boli vybrané tie územia, v ktorých sa nachádzajú zachovalé sukcesné štádiá, alebo tie plochy, ktoré majú vhodné podmienky pre ich vznik a ďalší prirodzený vývoj. K ďalším kritériám pre výber územia za biocentrum bol stupeň zachovalosti, prirodzenosti a reprezentatívnosti zoo-zložky ako aj územná rozloha.

Regionálny ÚSES dotvárajú biokoridory spájajúce medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď jeho časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky. Pod pojem migrácia zahrňujeme nielen pohyb živočíšnych jedincov, pohyb rastlinných orgánov schopných vyrásť do novej rastliny, ale aj výmenu genetických informácií v rámci populácií a pod. Týmto všetkým sa biokoridor stáva dynamickým prvkom, ktorý zo siete izolovaných biocentier vytvára vzájomne sa ovplyvňujúci územný systém. Základ kostry ekologickej stability územia na nadregionálnej úrovni predstavujú biocentrá provincionálneho a nadregionálneho významu. V okrese Poprad boli podľa RÚSES – u navrhnuté jednotlivé prvky, ktoré sú prehľadne sumarizované v tabuľke č.7.



Tabuľka 7: Prvky RÚSES na území okresu Poprad

| Kategória<br>Názov                   | Kategória<br>Názov       | Geomorfolog.<br>jednotka | Jadro<br>Charakteristika | Jadro Charakteristika                                                   |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Biocentrá<br/>nadregionálne</b>   | Nízke Tatry              | Nízke Tatry              |                          | Zachovalé, sčasti pôvodné lesné spoločenstvá.                           |
|                                      | Slovenský raj            | Spišsko-gemerský kras    | NPR Tri kopce            | Kompaktné lesné komplexy, vrcholové a svahové lúky so vzácnymi druhmi.  |
|                                      | Vysoké Tatry             | Tatry                    | NPR Bielovodská dolina   | Glaciálny reliéf s výskytom endemických a cenných spoločenstiev.        |
|                                      | Mokriny                  | Podtatranská kotlina     | NPR Mokriny              | Pestrá mozaika rašelinných rastlinných spoločenstiev.                   |
| <b>Biocentrá<br/>regionálne</b>      | Čierny vrch              | Nízke Tatry              |                          | Zachovalé lesné komplexy.                                               |
|                                      | Kozí kameň               | Kozie chrbty             | PR Baba                  | Xerothermné spoločenstvá, dealpínske a predalpínske spoločenstvá.       |
|                                      | Breziny                  | Kozie chrbty             |                          | Xerothermné spoločenstvá.                                               |
|                                      | Magura                   | Spišská Magura           |                          | Komplex lesných a lúčnopasienkových spoločenstiev.                      |
| <b>Biokoridory<br/>nadregionálne</b> | Veľká Pálenia -Brezové   | Podtatranská kotlina     |                          | Komplex lúk, pasienkov a krajinej zelene spájajúci Tatry a Nízke Tatry. |
|                                      | Spálený vrch - Čierna    | Podtatranská kotlina     |                          | Komplex lesov a pasienkov spájajúci Tatry a Kozie chrbty.               |
|                                      | Magurka - Pálenica       | Spišská Magura           |                          | Komplex lesov a trvalých trávnych porastov s rozptýlenou zeleňou.       |
|                                      | Hrebienok - Lósy -Čiapka | Podtatranská kotlina     |                          | Komplex lesov a pasienkov obrubujúcich Podtatranskú kotlinu.            |
| <b>Biokoridory<br/>regionálne</b>    | Rakytovec-Slamenná       | Podtatranská kotlina     |                          | Komplex lesov a pasienkov spájajúci Tatry a Kozie chrbty.               |
|                                      | Veľký šum - Čierna       | Podtatranská kotlina     |                          | Komplex lesov a pasienkov spájajúci Tatry a Kozie chrbty.               |
|                                      | Košariská - Dubina       | Podtatranská kotlina     |                          | Pripotočné spoločenstvá a aluviálne lúky s rozptýlenou zeleňou.         |
|                                      | Vodný tok Biela          | Podtatranská kotlina     |                          | Pripotočné spoločenstvá a aluviálne lúky s rozptýlenou zeleňou.         |
|                                      | Rieka Poprad             | Podtatranská kotlina     |                          | Pripotočné spoločenstvá a aluviálne lúky.                               |

Terestrické biokoridory sú doplnené o hydrické nespojité biokoridory, ktoré tvorí sústava vodných a mokraďových biotopov. Hydrickým biokoridorom regionálneho významu je rieka Poprad so sústavou vodných a mokraďových biotypov. Hydrické biokoridory miestneho významu podľa sú alúviá potokov, ku ktorým patrí aj alúvium Slavkovského potoka.

V miestnom ÚSES sú k.ú. Veľký Slavkov sú nasledovné prvky ekologickej stability: lokálne biocentrum Čirč – Burich, lokálny biokoridor horizontálny (interakčné územie medzi lesnými spoločenstvami a agrárnou krajinou), lokálny biokoridor vertikálny (pozdĺž Slavkovského potoka s prítokmi), ekostabilizačné prvky (pozdĺž vodných tokov) a funkčno – ekologické priestory C-57 Barich, C-59 Pod Lesom, C-62 Mláky a C-63 – Slavkovské.

## 6.7. Obyvateľstvo

### DEMOGRAFICKÁ CHARAKTERISTIKA, DOPRAVA, POĽNOHOSPODÁRSTVO LESY A CESTOVNÝ RUCH

#### Demografická charakteristika

Navrhovaná areál leží na SSZ okraji katastrálneho územia obce Veľký Slavkov, v okrese Poprad, ktorý je svojou rozlohou najväčším okresom Prešovského kraja. Okres Poprad leží v západnej časti kraja, na rozhraní medzi stredným a východným Slovenskom. Okres sa rozprestiera na ploche 1 123 km<sup>2</sup>. Nachádza sa tu najvyšší vrch Slovenska Gerlachovský štít (2 655 m n.m.). Okres Poprad má 29 obcí, z toho tri mestá (Poprad, Svit a Vysoké Tatry). Okres je s počtom obyvateľov 104 648 (k 1.1.2009) druhým najväčším okresom kraja. Poprad je okresné mesto. S počtom obyvateľov 50 833 je najväčším mestom Spiša, tretím najväčším mestom východného Slovenska a desiatym najväčším mestom na Slovensku. Údaje o počte obyvateľov okresného mesta Poprad, obce Veľký Slavkov a susedných obcí uvádzame v tabuľke č.8. Sú tu jednak údaje k 30.6.1992 (Štatistický lexikón obcí SR,1994) a v zátvorkách v tabuľke sú uvedené aj údaje štatistického úradu k 31.12.2014 a pre mesto Poprad, podľa údajov mesta Poprad k 31.12.2016. Z uvedeného porovnania je zrejmy demografický vývoj v tomto území za niekoľko posledných rokov.

Tabuľka č. 8: Počet obyvateľov obce Veľký Slavkov, susedných obcí a okresného mesta

| Mesto - Obec                             | Výmera (ha)  | POČET OBYVATEĽOV                                   |                              |                              |
|------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                                          |              | Stav k 30.6.1992 a v zátvorke k 31.12. 2014 a 2016 |                              |                              |
|                                          |              | Spolu                                              | Muži                         | Ženy                         |
| Poprad - mesto spolu                     | 6 305        | 52 914<br>(50 833 - r.2016)                        | 25 644<br>(24 285 - r.2016)  | 27 270<br>(26 548 - r.2016)  |
| <b>Veľký Slavkov</b>                     | <b>1 221</b> | <b>1 034</b><br>(1 320 - r.2014)                   | <b>514</b><br>(644 - r.2014) | <b>520</b><br>(676 - r.2014) |
| Nová Lesná                               | 416          | 1 027<br>(1 556 - r.2014)                          | 517<br>(790 - r.2014)        | 510<br>(766 - r.2014)        |
| Starý Smokovec<br>(Vysoké Tatry - mesto) | 39 816       | 5 618<br>(4113 - r.2014)                           | 2 640<br>(1 910- r.2014)     | 2 640<br>(2 195 - r.2014)    |

Obec Veľký Slavkov leží v južnej časti Popradskej kotliny na juhovýchodnom úpätí Vysokých Tatier. Plochým chotárom na ľadovcovoriečnych uloženiach a treťohornom flyši pokrytom sprašou preteká Slavkovský potok. Nadmorská výška v strede obce je 677 m n. m. a v chotári 630 – 794 m n. m. Prvá písomná zmienka o obci je z roku 1251. V obci je chránený Westerov park (s drevinami buk, lipa, topol, breza a iné).

#### Obec Veľký Slavkov – základné údaje:

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Kód obce                              | 524018 |
| Nadmorská výška (m)                   | 683    |
| Rozloha (ha)                          | 1 221  |
| Počet obyvateľov k 31.12. 2014        | 1 320  |
| Hustota obyvateľov na km <sup>2</sup> | 97     |

#### Priemysel, ťažba nerastných surovín a doprava

Priemysel - Stavba patrí do Prešovského kraja, ktorý je ekonomicky významným regiónom SR. Z hľadiska hospodárstva má okres Poprad významné postavenie v rámci kraja.

Dominantné postavenie má chemický a strojársky priemysel, z ďalších odvetví sú významné najmä textilný priemysel a výroba potravín. Tieto odvetvia sú koncentrované v okresnom meste a v neďalekom Svite. Najväčším priemyselným subjektom v oblasti strojárstva, aj v rámci Prešovského kraja, aj v okrese Poprad, je Tatravagónka, a.s. Potravinársky priemysel má tu zastúpenie firmami Tatrakon a Perkins. Elektrotechnický priemysel v okrese má zastúpenie v akciovej spoločnosti Tatramat Poprad. Podnikom so zahraničnou účasťou je Whirpool Slovakia a.s. Poprad, ktorého nosným výrobným programom sú automatické práčky. Čo sa týka obce Veľký Slavkov, vybavenosť obce infraštruktúrou je dobrá. Obec je plynofikovaná, elektrifikovaná a poulične osvetlená a má vybudovaný verejný vodovod a kanalizáciu. Obec má dostatočne vybudované miestne komunikácie. Na území obce pôsobí niekoľko podnikateľských subjektov. Pracovné príležitosti sú v obci, ako aj v meste Vysoké Tatry a mestách Poprad a Svit. V obci je chatová osada, hotel a viaceré predajne.

Ťažba nerastných surovín v celom Prešovskom kraji nie je veľmi vysoká oproti iným krajom. Územie Prešovského kraja je chudobné na surovinové zdroje, resp. zásoby rudných surovín, predstavuje však významnú surovinovú bázu nerudných surovín a stavebných materiálov, zásoby ktorých umožňujú rozvoj hlavne stavebného priemyslu. V okrese Poprad sa prakticky nenachádzajú významnejšie ložiská nerastných surovín v ťažbe, okrem ťažby stavebného kameňa (Kvetnica, Hranovnica) a štrkopieskov (Batizovce).

Doprava: - Hustota cestnej siete (km/km<sup>2</sup>) v Prešovskom kraji je najväčšia v okresoch: Levoča, Stropkov a Svidník, najnižšia v okresoch: Snina, Poprad a Kežmarok pričom priemerná hustota v kraji je 0,347 km/km<sup>2</sup>. Cez Poprad, ako aj v tesnej blízkosti umiestnenia stavby prechádzajú hlavné dopravné ťahy – štátne cesty I. triedy a to I/18 a cesta I/67. Rekreačná osada je už v súčasnosti napojená na dopravný komunikačný systém, a to priamo križovatkou na štátnu cestu II/534 vedúcu z poradu do Starého Smokovca. V ovcí je zastávka TEŽ (Tatranskej elektrickej železnice). Okresným mestom Poprad prechádza aj hlavný železničný dopravný ťah Košice - Žilina s celoštátnym a medzinárodným významom. Ide o železnicu s frekvenciou vyššou ako 100 vlakov / 24 hod. Ťažiskovým dopravným koridorom prechádzajúcim Popradom vo východozápadnom smere je trasa diaľnice D –1 vedená severne od mesta Poprad.

#### Poľnohospodárstvo

Okres Poprad patrí k produkčným poľnohospodárskym oblastiam, najmä centrálna časť Spiša, ktorá popri obilninách je významným producentom konzumných a sadbových zemiakov. Aj v tomto okrese, podobne ako v celom Prešovskom kraji, je trend zvyšovania podielu trvalých trávnatých porastov na úkor ornej pôdy. Samotná stavba nebude umiestnená na poľnohospodárskych pozemkoch. Poľnohospodárska pôda v obci je 982 ha, z toho orná pôda činí 592 ha.

#### Lesné hospodárstvo

Priestorové rozloženie lesa v jednotlivých častiach okresu Poprad a širšieho záujmového územia nie je rovnomerné. Územie sa diferencuje podľa geomorfologických jednotiek, a to určuje charakter územia aj po stránke lesnej vegetácie. Z hľadiska funkčného poslania lesov sú lesy zadelené do štyroch kategórií a ich zastúpenie v okrese Poprad činí:

- *hospodárske lesy* (16 773 ha – 25,5 %) - plnia prvoradú produkčnú funkciu zameranú na tvorbu drevnej hmoty s komerčným cieľom
- *lesy osobitného určenia* (33 013 ha – 50,3 %) - lesy v ochranných pásmach vodných zdrojov, prírodných liečivých zdrojov, v okolí zariadení liečebno – preventívnej starostlivosti, kúpeľné lesy, lesné parky a prímestské lesy, lesy v uznaných zverníkoch a bažantniciach, časti lesov v NP, chránené prírodné výtvory, štátne prírodné rezervácie, lesy postihované exhaláciami tak, že si vyžadujú odlišný spôsob hospodárenia

- *ochranné lesy* (15 909 ha – 24,2 %) - územie, kde sú lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach (sutiny, strže, územia so súvislé vystupujúcou horninou), lesy potrebné na zabezpečenie ochrany pôdy

- *plochy určené na zalesnenie*

Lesné pozemky v obci Veľký Slavkov sú v rozsahu 107 ha.

#### Vodné hospodárstvo

Územie stavby patrí do povodia rieky Poprad. Najvýznamnejšou zásobárňou podzemných vôd v okrese Poprad sú sedimenty mezozoika, reprezentované vápencovo – dolomitovými komplexmi v oblasti Liptovskej Tepličky, Spišskej Teplice, Tatranskej Kotliny a aluviálne náplavy Popradu. V súčasnosti sa využíva viac ako 231 zdrojov podzemnej vody s bil. výdatnosťou 729,7 l/s. Kvalita týchto podzemných vôd je dobrá.

Zásobovanie pitnou vodou - Okres Poprad patrí v Prešovskom kraji k okresom s nadpriemernou zásobovanosťou pitnou vodou z verejného vodovodu. Vyše 65 % zásobovaných obyvateľov patrí do dvoch miest: Popradu a Svitú.

*Spišsko-popradská vodárenská sústava (SPVS)*, ktorej základnú kostru v okrese Poprad tvorí Popradský skupinový vodovod (SKV), využíva zdroje podzemných vôd v Liptovskej Tepličke. Pretože oblasť Spišskej Novej Vsi (Košický kraj) a Levoče je nedostatková z hľadiska vlastných zdrojov vody, kryje sa deficit zdrojov vody v týchto okresoch prívodom vody z Popradského SKV, a tým sa vytvára SPVS. Aj Obec Veľký Slavkov je napojená na verejný vodovod. Podtatranská oblasť je zásobovaná z miestnych zdrojov, resp. menších SKV. V okrese sa vyskytujú a využívajú aj minerálne, aj geotermálne vody.

Odpadové vody - Čistiarne odpadových vôd v okrese Poprad majú vybudované už takmer všetky obce, hoci stav v celom Prešovskom kraji je oveľa nepriaznivejší. Aj mesto Poprad má vybudovanú ČOV, na ktorú sú odvádzané odpadové vody z mestských častí Popradu, ako aj z obce Veľký Slavkov.

#### Rekreácia a cestovný ruch

Potenciál územia Prešovského kraja pre cestovný ruch, rekreáciu a kúpeľníctvo je rozsiahly a hlboko diferencovaný. Na území okresu Poprad sa nachádzajú jednak strediská turizmu medzinárodného, nadregionálneho, ale aj regionálneho významu. Vo Vysokých Tatrách ide o centrálné medzinárodné strediská, ku ktorým patrí Štrbské Pleso, Smokovce a Tatranská Lomnica a o niečo menšie, ako Štrba, Batizovce a pod.

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| Rekreačné územné celky (RÚC): | RÚC Vysoké Tatry         |
|                               | RÚC Spišská Magura       |
|                               | RÚC Podtatranská kotlina |
|                               | RÚC Pieniny              |

V okrese Poprad sa nachádza jediné typické pohorie vysokohorského charakteru. Vysokohorský reliéf a vhodné klimatické podmienky zaraďujú toto územie medzi najvýznamnejšie oblasti turizmu na Slovensku. Prírodný potenciál územia, jeho pestrosť a variabilita, vysoký podiel atraktívnej krajiny s kultúrne-historickými pamiatkami, ľudovou architektúrou a folklórom vytvára veľmi dobré predpoklady pre rozvoj turizmu. Vysoké a Belianske Tatry majú dominujúce funkcie v oblasti kúpeľov, liečebnej starostlivosti, medzinárodného a nadregionálneho turizmu.

#### Kultúrno-historické hodnoty územia

Na území okresu Poprad sa nachádzajú kultúrno – historické pamiatky (pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny), ale aj zachovalá ľudová architektúra. Vyhlásenou pamiatkovou rezerváciou od r. 1950 je mestská pamiatková rezervácia Spišská

Sobota a sú pripravené návrhy na vyhlásenie pamiatkových zón Liptovská Teplička, Poprad, Poprad – Veľká, Poprad – Matejovce, Štrbské Pleso a Veľký Slavkov.

Prvá písomná zmienka o obci Veľký Slavkov je z roku 1251. Územie terajšej obce a jej katastra bolo osídlené už v eneolite (sídliisko s kanelovanou keramikou, otomanskej kultúry zo staršej doby bronzovej). Sú tu aj nálezy z doby hallštatskej - púchovskej kultúry zo staršej doby rímskej (slovanské nálezy z 10. - 12. storočia). Obec sa spomína z roku 1251 ako majetok turčianskeho konventu. Kolonizovali ju Nemci a začlenili ju do Spoločenstva spišských Sasov. V roku 1465 sa stala poddanskou obcou panstva a spišského hradu. V 18. storočí obyvatelia pestovali ľan, ovce, pálili lieh. V roku 1787 mala obec 69 domov a 563 obyvateľov, v roku 1828 mala 89 domov a 644 obyvateľov. Za I. ČSR si zachovala obec poľnohospodársky ráz. Po oslobodení nemeckých obyvateľov vysťahovali. Do obce sa následne prisťahovali obyvatelia z vyše 20 obcí a pracovali prevažne v poľnohospodárstve a priemyselných podnikoch v Poprade, Svite a vo Vysokých Tatrách. K historickým pamiatkam obce patrí rímskokatolícky kostol sv. Ondreja.

#### ARCHEOLOGICKÉ PAMIATKY:

Územie dnešného Spiša, konkrétne Popradskej kotliny, vrátane mesta Poprad a jeho okolia bolo osídlené už niekoľko tisícročí pred n.l. Dokazujú to početné archeologické výskumy a významné archeologické lokality z období praveku až novoveku. Najpočetnejšie sú zastúpené lokality doby bronzovej, doby rímskej, obdobia Veľkej Moravy a stredoveku. Významné archeologické pamiatky boli nájdené v lokalitách:

- Gánovce – Hrádok, travertínová kopa
- Jánovce - Machalovce, hradisko
- Poprad – Kvetnica – Zámčisko, hradisko
- Spišský Štiavnik – park kaštieľa, zaniknutý kostol
- Veľký Slavkov, opevnené hradisko

### **6.8. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia**

#### OVZDUŠIE

Územie Prešovského kraja predstavuje z hľadiska čistoty ovzdušia relatívne homogénny priestor. Kotliny a údolia sú v prevažnej miere postihnuté lokálnymi zdrojmi znečistenia, zvlášť v prípade inverzných situácií, vrcholové oblasti sú naopak atakované diaľkovým prenosom emisií z priemyselných aglomerácií v Českej republike (Ostravsko) a Poľsku (Horné Sliezsko, Krakow). Regionálne imisné znečistenie ovzdušia vytvára „pozadie“, na ktorom možno hodnotiť lokálnu imisnú situáciu a definuje sa ako znečistenie hraničnej vrstvy atmosféry krajiny vidieckeho typu a dostatočnej vzdialenosti od lokálnych priemyselných a mestských zdrojov. Podiel transhraničného diaľkového prenosu škodlivín na regionálnom znečistení ovzdušia a kyslosti zrážkových vôd je približne 60 %. Zvyšok sú prevažne autochtónne priemyselné exhaláty rovnomerne rozptýlené.

Zhodnotenie lokálneho znečistenia ovzdušia je zamerané na kvalitu ovzdušia v sídlach a je jedným z rozhodujúcich indikátorov kvality ŽP. Územie dotknuté stavbou je lokalizované v okrese Poprad, v k.ú. Veľký Slavkov.

Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia v okrese Poprad i okolí stavby majú lokálne vykurovacie zdroje, miestne kotolne, doprava a sekundárna prašnosť. Prehľad o úrovni znečistenia ovzdušia za rok 2012 - 2015 za celý okres Poprad je uvedený v tabuľke č.9.

Tabuľka č.9: Emisie základných znečisťujúcich látok z NEIS zo stacionárnych zdrojov v okrese Poprad za roky 2014 – 2015

| Okres Poprad | Emisie ( t/rok) |                 |                 |        |                                                        |
|--------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------|--------------------------------------------------------|
|              | TL              | SO <sub>2</sub> | NO <sub>2</sub> | CO     | TOC<br>(organické látky -celkový organický uhlík -COU) |
| <b>2014</b>  | 19,08           | 1,83            | 93,06           | 214,52 | 197,52                                                 |
| <b>2015</b>  | 18,82           | 1,87            | 92,67           | 178,24 | 178,15                                                 |

V blízkosti miesta lokalizácie stavby sa priamo nenachádzajú významnejšie zdroje znečistenia ovzdušia. K významnejším znečisťovateľom ovzdušia v okrese Poprad patria priemyselné areály mesta Svit a Poprad. V samotnej obci Veľký Slavkov nie je ovzdušie závažnejšie znečistené. V okresnom meste Poprad majú podiel na znečistení ovzdušia okrem kotolní priemyselných podnikov aj sídliskové kotolne, ktoré prevádzkuje firma Veolia Energia Poprad, a.s. Tento dodávateľ tepla v Poprade a podnik Chemosvit - Energochem, a.s. Svit patria najväčším znečisťovateľom ovzdušia oxidmi dusíka.

Tabuľka č.10: Emisie základných znečisťujúcich látok v okrese Poprad za rok 2015 z NEIS. Prevádzkovatelia s množstvom emisií nad 1,0 t/ NO<sub>x</sub> /rok sú zoradení podľa ročného množstva NO<sub>x</sub>.

| NÁZOV PREVÁDZKOVATEĽA                                                    | TZL (t/rok) | SO <sub>2</sub> (t/rok) | NO <sub>2</sub> (t/rok) | CO (t/rok) |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|------------|
| CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s., SVIT                                         | 1,214       | 0,146                   | 26,716                  | 8,956      |
| Veolia Energia Poprad, a.s.                                              | 0,943       | 0,107                   | 17,520                  | 7,705      |
| TATRAVAGÓNKA, a.s.                                                       | 4,590       | 0,042                   | 7,236                   | 2,652      |
| EnergoTerra, s.r.o.                                                      | 0,142       | 0,005                   | 2,774                   | 1,120      |
| SCHULE SLOVAKIA, s.r.o.Poprad                                            | 1,680       | 0,968                   | 2,735                   | 118,411    |
| WHIRPOOL SLOVAKIA spol.r.o., Výr.dom.spotrebičov                         | 0,285       | 0,017                   | 2,729                   | 1,102      |
| PP_STD a.s.Poprad                                                        | 0,107       | 0,013                   | 2,088                   | 0,843      |
| BALIARNE OBCHODU, a.s., Poprad                                           | 0,270       | 0,007                   | 1,997                   | 2,034      |
| LÚ_Národný ústav TBC, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie Vyšné Hágy | 0,091       | 0,014                   | 1,975                   | 0,671      |
| TATRASVIT SVIT - SOCKS, a.s., Svit                                       | 0,091       | 0,011                   | 1,781                   | 0,719      |
| Nemocnica Poprad, a.s.                                                   | 0,082       | 0,024                   | 1,773                   | 0,599      |
| TERICHEM, a.s.,                                                          | 0,143       | 0,009                   | 1,527                   | 0,862      |
| SOREA                                                                    | 0,060       | 0,007                   | 1,169                   | 0,472      |

Nakoľko sa v blízkosti miesta lokalizácie stavby nenachádzajú nadnormatívne zdroje znečistenia ovzdušia, nie je nadmernými emisiami znečisťujúcich látok ovplyvnená ani úroveň znečistenia ovzdušia (imisná situácia). Územie dotknuté stavbou, nemá závažne znečistené ovzdušie. Znečistenie ovzdušia v dotknutom území nie je vysoké, nakoľko v blízkosti lokality stavby nie sú väčšie zdroje znečisťovania ovzdušia. Index znečistenia ovzdušia činí v okolí obce Veľký Slavkov 0,75 – 0,80, v riešenom území je IZO do 0,75, t.j. ovzdušie nie je znečistené.

#### PÔDY, PODZEMNÉ A POVRCHOVÉ VODY A RADÓNOVÉ RIZIKO

Pôdy v okrese Poprad vrátane územia, do ktorého je stavba situovaná, sú znečisťované a deštruované primárne aj sekundárne. Na intenzívne poľnohospodársky obrábaných pôdach

v okolí obce sa v značnej miere vyskytuje pôdna erózia, pôda je poškodená veľkoplošným odvodňovaním, resp. závlahami (znečistená voda), nesprávnym hospodárením, prehnojovaním priemyselnými hnojivami a aplikáciou pesticídov. Sekundárne znečistenie spôsobuje znečistené ovzdušie.

Povrchové a podzemné zdroje vody sú pre nenahraditeľnosť a spoločenský význam chránené zložitým systémom opatrení, ktoré sa premietajú do hospodárenia a spoločenského života. V Popradskom okrese je možné všeobecne skonštatovať, že kvalitu vo vodných tokoch už nepriaznivo neovplyvňujú chýbajúce ČOV. Geologické pomery taktiež môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu vo vodných tokoch (vo flyšovej oblasti je badať významné difúzne znečistenie v dôsledku splachov poľnohospodárskej pôdy), sezónnosť rekreačných aktivít a turistiky a menšie riedenie vody v tokoch v jeseni pri slabých prietokoch. Podzemné vody sú ohrozené okrem prirodzených zdrojov znečistenia, akým je štruktúra geologického podložia, aj plošným znečistením z poľnohospodárstva, priemyselnou výrobou a obývanosťou územia. Časť zdrojov podzemných vôd je vyhovujúca bez potreby náročnejších úprav, existujú však aj v tomto území lokality zdrojov podzemnej vody s problematickou, príp. ohrozenou kvalitou vody. Riečne náplavy Popradu majú podzemné vody s typicky vyšším obsahom železa, mangánu, ropných látok a vyššou teplotou. Povrchové vody - Hlavný tok územia - rieka *Poprad* - má v urbanizačnom pásme sústredenia ťažiskových ekonomických aktivít mesta Poprad a Kežmarok kvalitu čistoty IV. – V. triedy, t.j. tok silne znečistený. Významnými zdrojmi znečisťovania v Poprade sú PVPS, a.s. Poprad a Tatramat Matejovce. Slavkovský potok, ktorý preteká obcou nie je znečistený, patrí podľa triedy kvality k čistým tokom.

Radónové riziko - Prírodnú rádioaktivitu možno definovať ako rádioaktivitu spôsobenú prírodnými rádionuklidmi, ktoré vznikli alebo trvale vznikajú nezávisle na ľudskej činnosti. Z celkového rádioaktívneho žiarenia, ktoré voľne pôsobí na obyvateľstvo, viac ako dve tretiny tvoria prírodné rádioaktívne zdroje. Problematika radiačnej záťaže obyvateľstva je v posledných rokoch vo svete i v Slovenskej republike predmetom zvýšenej pozornosti. Dôvodom je značná radiačná záťaž podmienená umelými i prírodnými zdrojmi a nové poznatky hodnotenia ionizujúceho žiarenia. V riešenom území z hľadiska širších vzťahov bolo v zmysle regionálnych prieskumov zistené prevažne nízke, menej stredné radónové riziko.

## ODPADY

Vážnym problémom negatívne vplyvujúcim na všetky zložky životného a prírodného prostredia sú odpady z výroby i nevýroby sféry. Najčastejší spôsob zneškodňovania odpadov na území SR, ako aj v okrese Poprad, je skládkovanie. V zmysle zákona o odpadoch je hlavným účelom odpadového hospodárstva predchádzanie vzniku odpadov a obmedzenie ich tvorby. Pri nakladaní s odpadmi po ich vzniku je potrebné uprednostniť ich materiálne zhodnotenie pred zhodnotením energetickým. Základnou podmienkou pre zhodnocovanie odpadov je ich separovaný zber. V súčasnosti sa separujú základné zložky z komunálneho odpadu, a to papier, sklo, kovy a plasty. Najväčšími producentmi odpadov v okrese Poprad sú: Tatravagónka a.s. Poprad, Whirlpool Slovakia spol. s r.o. Poprad, Schüle Slovakia s.r.o. Poprad, Chemosvit a.s. Svit, Terichem a.s. Svit a Tatramat – ohrievače vody, s.r.o. Poprad

Tabuľka č.11: Produkcia odpadov a nakladanie s odpadom v okrese Poprad

| Rok  | Zhodocovanie odp. materiálové v t | Zhodocovanie odp. energetické v t | Zhodocovanie odp. ostatné v t | Zneškodňovanie skládkovaním v t | Zneškodňovanie spaľ. bez energet. využitia v t | Zneškod. ostatné v t | Iný spôsob nakladania v t | Spolu v t  |
|------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------|
| 2012 | 24 129,33                         | 278,90                            | 25 301,39                     | 41 604,96                       | 740,44                                         | 9 493,02             | 279,72                    | 101 827,75 |
| 2013 | 17 660,79                         | 11,55                             | 12 273,11                     | 32 950,94                       | 192,81                                         | 5 599,10             | 349,15                    | 69 034,57  |

Na území okresu Poprad sa nachádza jedna skládka na odpad, ktorý nie je nebezpečný, a to skládka Chemosvit ENVIRONCHEM a.s. Svit, k. ú. Svit, s celkovou kapacitou 10 500 m<sup>3</sup> a s predpokladaným termínom skončenia prevádzkovania v r. 2038. Odpady ako stavebná suť a ostatný stavebný odpad bez obsahu škodlivín sú v okrese Poprad prednostne využívané na terénne úpravy a pri rekonštrukciách stavieb. Nevyužitelná stavebná suť a stavebný odpad bez obsahu škodlivín sú zneškodňované na skládke v Žakovciach v okrese Kežmarok a na skládke Kúdelník v Spišskej Novej Vsi v okrese Spišská Nová Ves. Komunálne odpady vznikajúce na území okresu sa zneškodňujú na povolených skládkach, a to na už spomínanej skládke v Žakovciach v okrese Kežmarok a skládke Kúdelník v Spišskej Novej Vsi v okrese Spišská Nová Ves. Ukladanie komunálneho odpadu v susedných okresoch je zabezpečené na zariadeniach povolených, legislatívne vyhovujúcich, v prijateľných ekonomických reláciách, bez výraznejšieho negatívneho vplyvu na životné prostredie.

V súčasnosti sa ešte stále do odpadov dostáva veľa využiteľných materiálov, ktoré je potrebné materiálne a energeticky zhodnotiť. Na úpravu, spracovanie a využitie odpadov sa v okrese využívajú zariadenia povolené na tento účel. Navyše sú v okrese Poprad v prevádzke aj dve kompostovacie zariadenia, a to kompostovisko BRANTNER s.r.o. Poprad, s kapacitou zariadenia 140 t/rok a kompostáreň LUJAN s.r.o. Mengusovce s kapacitou zariadenia 3 500 t/rok. V širšom regióne sa pre úpravu a spracovanie odpadov využíva ešte zariadenie EBA s.r.o. Spišská Bela na úpravu odpadových olejov.

V obci Veľký Slavkov je zabezpečený odvoz separovaného aj komunálneho odpadu oprávnenými subjektami. Nebezpečné odpady sú u pôvodcov, vhodne oddelené a bezpečne zhromažďované, skladované a zneškodňované u oprávnených subjektov v okrese, resp. v širšom regióne, prípadne území Slovenskej republiky.

### ŽIVÁ PRÍRODA

Územie dotknuté stavbou je v súčasnosti zaťažené komplexom antropogénnych negatívnych vplyvov na krajinu, jej flóru a faunu. Urbanizácia, t.j. intenzívne využívanie krajiny a prítomnosť ďalších priamych civilizačných vplyvov (cesty, elektrovedy, telekomunikačné siete atď.) už v minulosti značne ovplyvnili jednotlivé zoocenózy, a podmienili likvidáciu niektorých biotopov. Aj napriek týmto skutočnostiam sú v širšom okolí stavby, nie však v jej dosahu, zachované lokality vzácnej fauny a flóry, ktoré sú predmetom ochrany.

### ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Z hľadiska socio-ekonomického typu osídlenia krajiny patrí územie, do ktorého je stavba „Rekreačná Osada Pod Lesom – Veľký Slavkov“ lokalizovaná, k typu osídlenej krajiny III. kategórie socio-ekonomickej hodnoty, ide o vidiecky typ so sústredenými sídlami a s prevahou aktivity obyvateľstva v poľnohospodárstve, priemysle a službách. Z hľadiska geoekologických typov patrí lokalita stavby do životného prostredia kotlín s prevahou veľmi dobrých až dobrých ekologických podmienok pre život človeka. Ide o mierne chladnú až chladnú kotlinovú krajinu, polygénne pahorkatiny s kultúrnou stepou.

Z hľadiska socio-ekonomického typu osídlenia krajiny patrí územie, do ktorého je stavba a jej rozšírenie lokalizovaná, k typu osídlenej krajiny I. kategórie socio-ekonomickej hodnoty, ide o mestský typ. Z hľadiska geoekologických typov patrí lokalita stavby do životného prostredia kotlín s prevahou veľmi dobrých až dobrých ekologických podmienok pre život človeka. Ide o mierne chladnú až chladnú kotlinovú krajinu - nivy a nízke terasy s kultúrnou stepou.

ZDRAVIE je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, nielen neprítomnosť choroby; je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno - ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia,



pracovného prostredia a spôsobom života. Stredná dĺžka života pri narodení v okrese Poprad v období 1996 – 2000 bola u mužov  $M=70,08$  rokov a u žien  $\bar{Z}=77,58$ . V Prešovskom kraji to bolo  $M=69,36$  a  $\bar{Z}=77,32$  a v celej SR  $M=68,82$  a  $\bar{Z}=76,79$ . K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí o.i. úmrtnosť – mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva. Vzhľadom na tomu, že v Prešovskom kraji žije najmladšie obyvateľstvo v SR, kraj dosahuje najnižšiu mortalitu (na 1000 obyv.), hodnoty ktorej sa v období 1998-2002 pohybovali v rozpätí 8,19 - 8,46 ‰ (priemer v SR – 9,58‰). V okrese Poprad sa v tom istom období pohybovali hodnoty v rozpätí 7,24 - 7,85 ‰ (priemer v SR – 9,58‰). V úmrtnosti podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Prešovskom kraji, aj v okrese Poprad dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy (408,4/100 000 obyv.), z toho najviac ide o ischemické choroby srdca. Najviac úmrtí na uvedené ochorenia dosiahol okres Medzilaborce (802,3/ 100 000 obyv.), najmenej okres s najmladším obyvateľstvom Kežmarok (358,8). Úmrtnosť na nádorové ochorenia v Prešovskom kraji v r. 2002 predstavovala 181,35/100000 obyv., pričom najvyššia bola v okrese Medzilaborce (246,3). V okr. Poprad predstavovala 187,5, pričom navyše (25,8) tvorí úmrtnosť na nádory dýchacej sústavy. Úmrtnosť na ochorenia dýchacej sústavy je v okresoch Kežmarok a Sobrance. Úmrtnosťou na vonkajšie príčiny sú podstatne viac postihnutí muži, ktorí často zomierajú pri dopravných nehodách i úmyselným sebapoškodením. V tejto úmrtnosti patrí Popradský okres k okresom s najvyšším výskytom.

#### **IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH VPLYVOV**

##### **1. VPLYVY ZMENY ČINNOSTI NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE A OBYVATEĽSTVO**

Vybudovaním stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“, jeho pripravovaných zmien dôjde k rôznym viac i menej významným zmenám v dotknutom území, ktoré sa týkajú prírodného prostredia, obyvateľov, ako aj sociálno - ekonomického prostredia. Závažnosť, rozsah a doba pôsobenia je u jednotlivých vplyvov rôzna. Z uvedených dôvodov sme predpokladané vplyvy rozdelili a posudzujeme ich samostatne.

##### **1.1. Vplyvy na horninové prostredie**

Realizácia stavby nebude mať významnejší vplyv na horninové prostredie. Nakoľko v lokalite dosahujú kvartérne sedimenty pomerne hrubú povrchovú vrstvu, nebude predkvartérne horninové prostredie zmenami činnosti, t.j. potrebnými výkopmi výraznejšie zasiahnuté.

##### **1.2. Vplyvy na pôdu, podzemné a povrchové vody**

Vplyvy na pôdu - Celá činnosť, ako aj jej rozšírenie bude realizovaná na pozemkoch, ktoré sú evidované ako ostatné plochy. V dotknutom priestore nie je poľnohospodársky obrábaná pôda, nemá teda význam venovať sa vplyvom na pôdu.

Vplyvy na podzemné a povrchové vody - Stavba je realizovaná v území, v ktorom môže byť v kvartérnych sedimentoch akumulovaná aj podzemná voda, avšak táto netvorí významnejšie zvodnenie. Realizáciou technických opatrení sa zabráni znečisťovaniu týchto podzemných vôd. Nakoľko splaškové odpadové vody budú odvedené na vyčistenie kanalizáciou na ČOV, nebudú povrchové vody, ani podzemné vody ohrozené prípadným znečistením výstavbou ani prevádzkou, ani zmenami pripravovanej stavby.

##### **1.3. Vplyvy na ovzdušie**

Lokalita stavby sa nachádza v území, kde nie sú umiestnené iné významné zdroje znečisťovania ovzdušia (ZZO). Ide o pozemok v nezastavanom území obce Veľký Slavkov,

na jeho SSZ ohraničení v chránenom území (OP TANAP). V lokalite sú už vybudované niektoré rekreačné objekty a hotel Autis. Ide o územie v ktorom nie je realizovaná priemyselná výroba a nevykonávajú sa činnosti s nepriaznivým negatívnym vplyvom na ovzdušie. Pozemok je dostatočne vzdialený od priemyselných zón okresného mesta Poprad a mesta Svit, ktoré zaťažujú ovzdušie v širšom okolí. Samotné okolie stavby má len veľmi málo znečistené ovzdušie, a to z dopravy po ceste II/534, z dopravy po areáli a z vykurovania objektov, ktoré je zabezpečované spaľovaním zemného plynu. Uvedené územie má navyše dobré podmienky pre rozptyl látok znečisťujúcich ovzdušie, a tak aj pri vybudovaní nových zmenených objektov, podľa novej zastavovacej štúdie sa v tomto riešenom území súčasná situácia v kvalite ovzdušia takmer nezmení. Ovzdušie v riešenom území bude počas prevádzky celej vybudovanej rekreačnej osady oproti súčasnej situácii znečisťované navyše z jednotlivých bodových zdrojov znečisťovania ovzdušia a z dopravy po areáli a parkovania osobných automobilov. Parkovanie bude pri každom rekreačnom dome typu A a aj pri penziónoch, t.j. pri type B. Malé parkoviská pri penziónoch budú plošnými zdrojmi znečisťovania ovzdušia.

Bilanciu emisií znečisťujúcich látok z parkovísk pre celý areál, t.j. aj pre súčasné aj pre nové parkovacie plochy, ktoré vzniknú posudzovanými zmenami sme urobili na celkový počet 150 stojísk v celom areáli. Tento počet bol už v predošlých etapách posúdený a ich vplyv na kvalitu zmeny v kvalite ovzdušia riešený. Emisie z dopravy v súvislosti s vybudovaním zmenených objektov budú príspevkom k súčasnej emisnej a imisnej situácii v lokalite pre CO, NO<sub>x</sub> a VOC (prchavé organické látky – uhľovodíky, v ktorých je zahrnutý benzén).

Pre túto bilanciu bola použitá metodika pre výpočet znečistenia ovzdušia zo stacionárnych zdrojov. Hodnotené boli rozhodujúce znečisťujúce látky, ktoré vznikajú pri spaľovaní pohonných hmôt v dopravných prostriedkoch, automobiloch. Pre každú znečisťujúcu látku boli spočítané krátkodobé emisie aj dlhodobé emisie. Krátkodobé emisie boli počítané pre dva koeficienty súčasnosti P = 2 a P = 5 a bilancia emisií dlhodobých koncentrácií taktiež pre dva koeficienty súčasnosti P = 2 a P = 5, t.j. ide o percentuálne vyjadrenie, koľko áut je na parkovisku v súčasnom chode. Do výpočtov boli ako vstupné údaje použité maximálne uvažované počty parkovacích miest a maximálne emisné toky. Pri max. kapacite parkovísk po zrealizovaní dostavby bude pre rekreačnú osadu vybudovaných spolu 150 stojísk. Pre takýto počet áut bola vypočítaná aj krátkodobá emisia aj dlhodobá emisia. Pri dlhodobej bola denná prevádzka v počte 16 prevádzkových hodín pre parkovisko. Vypočítané údaje sú sumarizované v tabuľke č. 12.

Tabuľka č. 12: Emisie znečisťujúcich látok z parkoviska „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“

| Znečisťujúca látka |                 | Emisia g/s |       |          |       |
|--------------------|-----------------|------------|-------|----------|-------|
|                    |                 | KRÁTKODOBÁ |       | DLHODOBÁ |       |
|                    |                 | P = 2      | P = 5 | P = 2    | P = 5 |
| Oxidy dusíka       | NO <sub>x</sub> | 0.006      | 0.016 | 0.005    | 0.012 |
| Oxid uhoľnatý      | CO              | 0.165      | 0.413 | 0.110    | 0.276 |
| Uhľovodíky         | VOC             | 0.023      | 0.058 | 0.014    | 0.036 |

Tento počet bol už v predošlých etapách posúdený. Vplyv na kvalitu ovzdušia v riešenej lokalite vplyvom dopravy a parkovania bol posúdený ako veľmi nízky s max. hodnotami 0,016 g/s, čo odpovedá terajšiemu posúdeniu. Emisie z týchto dopravných prostriedkov sú príspevkom k súčasnej emisnej a imisnej situácii v lokalite pre CO, NO<sub>x</sub> a VOC (prchavé organické látky – uhľovodíky - a v rámci nich benzén). Ako vyplýva z bilancie emisií pri max. počte 150 projektovaných parkovacích miestach po dostavbe, t.j. pri pohybe automobilov po plochách, bude príspevok k znečisteniu ovzdušia z tejto dopravy nízky. V konečnom dôsledku nedôjde k zmene imisnej situácie v lokalite umiestnenia stavby, resp. dôjde len

k malému nárastu celkových lokálnych emisií a následne aj imisných koncentrácií v bezprostrednom okolí ovzduší.

Bilancia znečisťujúcich látok z bodových zdrojov (vykurovanie) je v súlade s posudzovaním z roku 2001, kde bol napr. preukázaný max. podiel emisií NO<sub>x</sub> z vykurovania všetkých objektov rekreačnej osady 429,3 g/hod, t.j. 0,119 g/s. Predstavuje to pre celý areál s rozlohou 160 000 m<sup>2</sup> veľmi nízky príspevok ku znečisteniu ovzdušia z vykurovania.

#### **1.4. Vplyvy na chránené územia, na faunu, flóru a biotopy**

##### VPLYV NA ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (NATURA 2000) A CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA

Z lokalít sústavy NATURA 2000 do katastrálneho územia obce Veľký Slavkov nezasahuje žiadne územie európskeho významu. Rekreačná osada je lokalizovaná na severnom okraji katastra obce Veľký Slavkov, ktorý susedí s katastrom Starý Smokovec a tento kataster patrí do územia európskeho významu SKUEV0307 Tatry. Výmera tohto územia je 61735,30 ha. Ide o územie s 3. stupňom ochrany. Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu. Vybrané parcely, ktorými je vymedzené toto chránené územie, sú mimo posudzovanej stavby, mimo riešeného územia. Realizáciou stavby nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu územia európskeho významu. Dotknuté katastrálne územie obce Veľký Slavkov nezasahuje do žiadneho vyhláseného chráneného vtáčieho územia.

##### VPLYVY NA OSOBITNE CHRÁNENÉ ČASTI PRÍRODY - CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť je riešená v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na území s 2. stupňom územnej ochrany (OP TANAP). Priamo v riešenom území, ani v bližšom okolí, nie sú priamo vyhlásené maloplošné chránené územia. Najbližšími vyhlásenými chránenými územiami je PR Poš a NPR Studené doliny. Tieto chránené územia sú vzdialené viac ako 2,5 až 3 km od riešeného územia a nemôžu byť negatívne ovplyvnené posudzovanou činnosťou.

##### VPLYV NA RASTLINSTVO, ŽIVOČÍŠTVO A PRVKY ÚSES

Lokalita stavby sa nachádza mimo chránených území európskeho významu, ako aj mimo maloplošných chránených území. Ide o lokalitu situovanú v lokalite, kde bola už realizovaná iná činnosť. Predmetné územie bolo v minulosti využívané na hospodárske účely (hydinová farma a na rekreačné účely (kemping), t.j. stanovanie a karavanning, a tak na lokalite už nie je v prevažnej miere zachovaná pôvodná vegetácia. Stavba si nevyžiada výruby stromov a krov. Po ukončení výstavby budú na plochách v okolí jednotlivých objektov zrealizované sadové a parkové úpravy a výsadba nových stromov. Na realizáciu sadových úprav budú použité dreviny vhodné a prirodzené pre toto konkrétne prírodné prostredie. Záberom plôch, na ktorej už stáli predtým iné objekty, resp. bola vykonávaná iná činnosť, t.j. plochy boli predošlými antropogénnymi zásahmi narušené, nedôjde k zániku pôvodných rastlinných spoločenstiev dotknutej lokality. Rastlinné spoločenstvá boli predošlou činnosťou už dávnejšie odstránené. Vhodným výberom drevín pri realizácii sadových úprav sa toto územie rekultivuje. Vzhľadom na lokalizáciu zámeru ostanú biotopy v širšom okolí území nedotknuté.

Negatívne vplyvy na živočíšstvo sa neočakávajú ani v priebehu realizácie stavby, ani po jej uvedení do prevádzky. Odstránením zvyškov vegetačnej vrstvy na niektorých menších plochách pri výstavbe zmenených objektov nemôže dôjsť k strate žiadneho biotopu. Realizáciou navrhovaného zámeru nedôjde k narušeniu druhového bohatstva a rozmanitosti fauny v dotknutom území. Ani dlhodobým pôsobením prevádzky stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“ nebudú v okolí stavby významne ohrozené žiadne rastlinné a živočíšne druhy ani ich biotopy.

ÚSES a chránené územia v okolí lokality stavby sú popísané v kapitole 6.4 a 6.5. Ako z uvedeného vyplýva, realizáciou stavby a jej prevádzkou nebudú funkčne priamo dotknuté

prvky systému ekologickej stability krajiny. Zmeny v riešení budú realizované na plochách evidovaných ako ostatné plochy, a tak nedôjde k narušeniu žiadneho prvku ekologickej stability krajiny. Nebude taktiež narušený žiadny ekosystém s hodnotnými rastlinnými spoločenstvami. Priamo v lokalite umiestnenia stavby ani v jej okolí nie sú zaznamenané ani endemitické, ani iné výskyty vzácnnej fauny a flóry, ani inak chránené rastliny a živočíchy.

## **2. VPLYVY ZMENY ČINNOSTI NA OBYVATEĽSTVO A KRAJINU**

### **2.1. Vplyvy na obyvateľstvo**

#### Vplyvy na hlučkovú situáciu v lokalite stavby a jej okolí

Počas realizácie zmien stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“ budú vplyvy na obyvateľstvo obce Veľký Slavkov, obyvateľstvo susedných obcí, ale hlavne na rekreantov priamo v riešenej lokalite súvisieť s mierne zvýšeným hlukom zo stavebných mechanizmov. Celá výstavba bude pomerne krátkodobá a ťažké mechanizmy, ktoré budú zdrojom hluku, budú pracovať na stavbe len na jej začiatku, počas hrubých terénnych úprav. Stavba je umiestnená v čiastočne už zastavanom území, využívanom na rekreáciu. Vzhľadom na rozsah prác pri výstavbe zmenených objektov budú tieto vplyvy na bývajúcich v rekreačnej osade pomerne nízke. Trocha iná bude situácia po ukončení výstavby v celom areáli, pri plnom využívaní, najmä v letnej turistickej sezóne.

Po realizácii navrhovanej stavby – navrhovaných zmien stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“, dôjde k miernej zmene v hlučkovej situácii v samotnej lokalite, a to vplyvom nárastu dopravy. Dotkne sa to jestvujúcich susedných objektov, ale hlavne objektov umiestnených pri vjazde z cesty II/534. V porovnaní s posudzovaným variantom, nebude hlučková situácia v samotnej rekreačnej osade veľmi významne ovplyvnená, a aj mierny nárast dopravy po ukončení celej výstavby v lokalite závažnejšie neovplyvní hlučkovú situáciu. Čiastočne zvýšený hluk môže byť zaznamenaný v objektoch pri samotnom vjazde do rekreačnej lokality vo frekventovaných časoch. Objekt umiestnený vľavo pri vjazde má vybudované oplotenie, ktoré ho chráni pred zvýšeným hlukom. Nový posudzovaný objekt strážnej služby nie je obytným objektom. Ide o objekt nadokrskového významu, v zmysle služieb, ktoré bude zabezpečovať. Doporučujeme, aby pri jeho realizácii boli urobené aj niektoré protihlučkové opatrenia.

Oproti plánovanej, posudzovanej kapacite rekreačnej osady nepôjde o zvýšenému počtu dopravných prostriedkov. Počet stojísk ostáva 150. Pri takomto počte je reálny predpoklad, že nebude dochádzať k prekročeniu ekvivalentných hladín A akustického tlaku z cestnej dopravy. Pre objekty umiestnené pri vjazde do areálu je vhodné, ak budú zrealizované niektoré protihlučkové opatrenia, ako napr. výsadba vysokej zelene po okraji pozemku, prípadne okná s vyššou protihlučkovou ochranou, na strane objektu priľahlej ku komunikácii.

#### Zdravotné, sociálne a ekonomické vplyvy

K týmto vplyvom je možné pripočítať najmä sezónne zvýšenie počtu obyvateľov rekreačnej osady, ktorí budú využívať jestvujúcu infraštruktúru v lokalite, t.j. obchod, služby a pod., a tým nepriamo spôsobia väčší dopyt a ich rozvoj a nárast. Vybudovanie nových ubytovacích rekreačných objektov, mimo samotného územia TANAP -u, kde platí 3. stupeň ochrany, má pri potrebnom rozvoji cestovného ruchu najmä z hľadiska ochrany prírody a krajiny svoje opodstatnenie.

Lokalizácia stavby je plánovaná na pozemku s krásnymi výhľadmi na Tatranské končiare a okolitú prírodnú scenériu Popradskej kotliny. Celkové urbanistické riešenie vychádza z tohto princípu a z uvedených dôvodov sú projektované objekty navrhnuté tak, aby boli vhodne zakomponované do lokality. Hlavným princípom pri riešení stavby bolo vytvorenie súkromia pre cieľové skupiny návštevníkov.

## 2.2. Vplyvy na krajinu

Urbanisticky aj funkčne je navrhovaná stavba v súlade s územným plánom obce. Realizáciou celej rekreačnej osady sa v dotknutom území zväčší podiel zastavaných plôch, čím sa zmení druhotná štruktúra územia. V dôsledku morfológie terénu má riešená plocha dôležitú úlohu z krajinárskeho hľadiska. Umiestnenie nových objektov do tohto územia je možné pri rešpektovaní a zachovaní kritérií stanovených v územnom rozhodnutí z roku 2010. Ide najmä o dodržanie podmienok na výškovú hladinu zástavby a celkovú zastavanosť územia. Objekty, vrátane komínov, antén, bleskozvodov a ostatných zariadení, nesmú neprekročiť výšku okolitého lesného porastu, t.j. výška stavby v hrebeni strechy rekreačného domu bude max. 8,0 m od úrovne upraveného terénu, dominantné vrcholy max. 9,0 m. Každý rekreačný dom bude samostane stojaci, jednopodlažný s obytným podkrovím, môže byť podpivničený. Zastavaná plocha rekreačného domu bude max. 120,0 m<sup>2</sup>, vrátane garáže. Zastavaná plocha penziónu bude max. 150 m<sup>2</sup>. Stavbu riešiť ako prízemnú s obytným podkrovím, môže byť podpivničená. Výška stavby v hrebeni strechy bude max. 8,0 m od úrovne upraveného terénu, dominantné vrcholy max. 9,0 m. Pri dodržaní týchto kritérií nedôjde k významnejším vplyvom na krajinu.

Výnimku z týchto kritérií bude mať vstupný objekt strážnej služby, ktorý nie je rekreačným objektom. Je to objekt nadokrskového významu, v zmysle služieb, ktoré bude zabezpečovať. Tento objekt bude umiestnený pri vjazde do rekreačnej osady. Ide o prestavbu a nadstavbu existujúceho objektu strážnej služby. Objekt bude dvojpodlažný s čiastočne obytným podkrovím, t.j. bude mať dve nadzemné podlažia a podkrovie. Podkrovie bude v zadnej časti pozemku, kde nie je z pohľadových miest vnímateľné. Objekt bude pozostávať z prednej dominantnej časti, slúžiacej na strážnu službu. V zadnej časti bude samostatná stavba domu správcu. Objekt bude podpivničený, kde bude podzemná garáž 14 miest strážnej služby a skladové priestory. Časť podzemnej garáže presahujúca horné dve poschodia bude pod úrovňou terénu a bude zazelenená, bude splývať s terénom. Zastavaná plocha pozemku pre objekt strážnej služby bude 36 %. Objekt bude umiestnený cca 3,0 m pod úrovňou štátnej cesty a je minimálne vnímateľný zo štátnej cesty. Z krajinárskeho hľadiska riešenie tohto objektu negatívne neovplyvní celkové pôsobenie rekreačnej osady v riešenej lokalite a nedôjde jeho umiestnením vpravo od vjazdu do rekreačnej osady k významnejším vplyvom na krajinu.

Celková zastavanosť rekreačnej osady ani pôvodnom posudzovaní, ani v riešení pre územné rozhodnutie, a ani v novom riešení pre umiestnenie zmien objektov neprekročí požadovaných 30 %. Výnimku tvorí spomínaný objekt strážnej služby. Zastavanosť tohto objektu bude 36%. Celková zastavanosť areálu vrátane tohto objektu neprekročí 30 %.

## 3. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Výstavbou a prevádzkou zmenených rekreačných objektov nebude ohrozené zdravie okolitého obyvateľstva. Pre rekreantov využívajúcich tieto projektované zariadenia bude práve naopak pobyt prispievať k zlepšeniu zdravia. Menšie negatívne vplyvy realizácie stavby nie sú takého charakteru, aby v akomkoľvek ukazovateli mohlo dôjsť k ohrozovaniu zdravia ľudí, nakoľko pobyt v prírodnom prostredí s možnosťou športovania a dostatočným relaxom pozitívne vplyva na ľudský organizmus. Ak sa v budúcnosti v súvislosti s dobudovaním rekreačných zariadení dobudujú aj iné zariadenia, ako napr. cyklotrasy a bežecké trasy, dôjde k zvýšenej možnosti aj pre obyvateľov obce Veľký Slavkov využívať tieto zdraviu prospešné zariadenia, a tak aj k zlepšovaniu kondície a zdravotného stavu. Vytvorenie príjemného prostredia v celej rekreačnej osade po jej úplnom dokončení prispeje k celkovej pohode rekreantov v nových aj existujúcich objektoch. Vplyvy, ktoré by mohli ovplyvňovať zdravie obyvateľstva, boli vyššie popísané. Patrí k nim najmä hluk a emisie látok znečisťujúcich ovzdušie. Menšie negatívne vplyvy realizácie činnosti nie sú takého charakteru, aby v akomkoľvek ukazovateli mohlo dôjsť k ohrozovaniu zdravia ľudí.

## V. VŠEOBECNE ZROZUMITELNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Pre činnosť „Rekreačná osada Pod Lesom“, ktorá je umiestnená v k.ú. Veľký Slavkov, v okrese Poprad, na SSZ okraji katastrálneho územia, vľavo od štátnej cesty II/534 z Popradu do Starého Smokovca, a siaha po južnú hranicu k.ú. Starý Smokovec, bolo v minulosti zrealizované posudzovanie vplyvov na ŽP. Činnosť bola posudzovaná podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z.z., v znení zákona č. 391/2000 v roku 2001. V tom období patrila do časti A, t.j. povinné hodnotenie. Záverečné stanovisko bolo vydané dňa 11.12.2001 pod č. 2528/2000-4.2. Navrhovateľom bola obec Veľký Slavkov. Podľa t.č. platnej legislatívy patrí táto činnosť v zmysle zákona NR SR 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov do kapitoly 14 - účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, pod pol. č. 5, t.j. „Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest, mimo zastavaného územia od 5 000 m<sup>2</sup>, do časti B (získovacie konanie). V súčasnosti je navrhovateľom spoločnosť PRODESIGN STUDIO, s.r.o., Nám. sv. Egídia 63/28058 01 POPRAD. Vlastníkmi pozemkov sú majitelia pozemkov a objektov.

Rekreačná osada sa rozprestiera ploche 160 000 m<sup>2</sup>. Predmetné územie bolo v minulosti využívané na hospodárske účely (hydinná farma a na rekreačné účely (kemping), t.j. stanovanie a karavaning. Riešené územie patrí do ochranného pásma TANAP-u, t.j. leží v území s 2. stupňom ochrany v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Hranica TANAP-u je severne od predmetného územia, t.j. nad riešeným územím je územie s 3 stupňom ochrany prírody a krajiny. Ide miestnu časť Horný Slavkov. Pôda areálu je vyňatá z PPF a patrí v plnom rozsahu k ostatným plochám. V zmysle Územného plánu obce Veľký Slavkov – zmeny a doplnky 2009, schváleného dňa 19.3. 2010 obecným zastupiteľstvom /Záväzná časť vyhlásená VZN č.2/2010 zo dňa 19.3.2010/, sú to plochy športu a rekreačnej výstavby/výstavby IBV a rekreačných objektov. Ide o územie mimo zastavanej časti obce Veľký Slavkov. V súčasnosti sa v území nachádza prevádzkovaný hotel AUTIS, rozostavané penzióny, rekreačné domčeky, apartmánový dom. V záverečnom stanovisku sa uvádza, že využitím areálu na rekreačné účely sa plocha areálu zhodnotí a vhodne využije, pričom sa zmení charakter rekreačných aktivít oproti minulosti. Bývalý autokemping bude zmenený na chatovú osadu. Navrhovaný variant v správe o hodnotení predpokladal celkovú ubytovaciu kapacitu vrátane existujúcich objektov 649 lôžok a odporučený variant, by mal mať kapacitu 437 lôžok.

Vzhľadom na zmeny vo vlastníckych vzťahoch došlo k požiadavke riešiť územie na zástavbu rekreačných objektov a penziónov. Predmetom súčasných zmien v riešení činnosti sú viaceré zmeny, týkajúce sa hlavne nového čiastočného rozparcelovania a umiestnenia individuálnych domčiekov a penziónov, ktoré sa zmenilo z dôvodu lepšieho využitia danej lokality. Zmeny sú zahrnuté v novej zastavovacej štúdii pre Rekreačnú osadu Pod Lesom. Navrhnutých je 10 zmien, z toho zmeny č. 1. až č. 8. spočívajú v zmene počtu a rozmiestnení domčiekov a penziónov na jednotlivých parcelách, ktoré vyplývajú z nových vlastníckych vzťahov, zmena č. 9 spočíva v zmene – prestavbe objektu strážnej služby a zmena č. 10 zahŕňa v zmenu ubytovacej kapacity po rozšírení a dobudovaní jestvujúceho penziónu, vrátane doplnenia reštaurácie do tohto objektu. Čo sa týka objektu strážnej služby, ten jediný tvorí výnimku ohľadne štandardného doporučeného riešenia. Ide o objekt, ktorý nie je rekreačným objektom. Je to objekt nadokrskového významu, nakoľko bude zabezpečovať služby na území celých Vysokých Tatier. Objekt bude mať trochu odlišné riešenie, ako ostatné objekty. Bude dvojpodlažný, s čiastočne obytným podkrovím a bude pozostávať z prednej dominantnej časti, slúžiacej pre strážnu službu a zo zadnej časti, kde bude samostatná stavba správcu domu. Objekt bude podpivničený, s podzemnou garážou (14 stojísk) a skladovými priestormi. K tomuto riešeniu sa súhlasne vyjadrila dňa 12.5. 2017. ŠOP SR, Správa Tatranského národného parku (stanovisko tvorí prílohu č. 5).

### URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

Architektonické riešenie objektov rešpektuje podhorský charakter lokality. Objekty budú mať

sedlové zastrešenie so sklonom strechy 40° v maximálnej kombinácii s drevenými prvkami, pričom:

rekreačný dom A                      pôdorys 9,5 x 9,0 m

penziónu B                              pôdorys 10,0 x 8,0 m

|                                            |                                                  |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Celková plocha rekreačnej osady            | 160 000 m <sup>2</sup> /nemení sa/               |
| Rekreačné domy / zastavaná plocha objektu/ | max. 120 m <sup>2</sup>                          |
| Penzióny /zastavaná plocha/                | od 150 m <sup>2</sup> do max. 240 m <sup>2</sup> |

Navrhovaná ubytovacia kapacita Rekreačnej osady Pod lesom:

|   |                                |                          |
|---|--------------------------------|--------------------------|
| A | Individuálne rekreačné domčeky | 4 lôžka x 93 = 372 lôžok |
| B | Penzióny                       | 6 lôžok x 14 = 84 lôžok  |
| C | Objekt strážnej služby         | 4 lôžka                  |
| D | Apartmánové domy               | 48 lôžok                 |
| E | Penzión                        | 20 lôžok                 |
|   | Penzión Eva                    | 30 lôžok                 |
|   | <u>Apartmánový dom Slavkov</u> | <u>100 lôžok</u>         |
|   | SPOLU                          | 658 lôžok                |

Z hľadiska krajinárskeho budú zachované všetky existujúce zdravé dreviny vyššie ako 2,5 m. Na ozelenenie areálu sa použijú dreviny domáceho pôvodu, odrastené.

#### INŽINIERSKE SIETE

Napojenie objektov na vodovod a kanalizáciu je už zrealizované. Pre napojenie všetkých objektov na pitnú vodu, pri realizácii plnej kapacity areálu, je potrebné vybudovať plánovaný vodojem. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, si zmeny činnosti nevyžadujú vyššie nároky na vodu a odkanalizovanie, ako bolo uvažované v pôvodnom zámere. Zabezpečenie nárastu potreby elektrickej energie nie je pri súčasnom napojení areálu potrebné riešiť. Kapacita je dostatočná. Podobne je to aj u potreby zemného plynu.

#### DOPRAVNÉ NAPOJENIE

Hlavné napojenie na štátnu cestu II/534 je jestvujúce a ostáva bez zmeny. Po dokončení celého areálu bude potrebné doriešiť úpravu štátnej cesty, z hľadiska bezpečnosti.

#### POŽIADAVKY NA VSTUPY A ÚDAJE O VÝSTUPOCH

Z hľadiska vstupov a výstupov, nie je potrebné detailnejšie sa venovať žiadnemu z nich. Ide o štandardné projektové zmeny, ako napojenie na inžinierske siete, odkanalizovanie, zneškodňovanie odpadov z výstavby a prevádzky a pod.

#### VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH VPLYVOV

Okrem vplyvov činnosti, ako je vplyv na obyvateľstvo a krajinu, sú vplyvy zmeny činnosti zhodné s vplyvmi a posúdením v pôvodnej dokumentácii, t.j. v Správe o hodnotení.

#### Vplyvy na hlukovú situáciu v lokalite stavby a jej okolí

Po realizácii navrhovanej stavby – navrhovaných zmien stavby „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“, dôjde k miernej zmene v hlukovej situácii v samotnej lokalite, a to vplyvom nárastu dopravy. Dotkne sa to jestvujúcich susedných objektov, ale hlavne objektov umiestnených pri vjazde z cesty II/534. V porovnaní s posudzovaným variantom, nebude hluková situácia v samotnej rekreačnej osade veľmi významne ovplyvnená, a aj mierny nárast dopravy po ukončení celej výstavby v lokalite závažnejšie neovplyvní hlukovú

situáciu. Čiastočne zvýšený hluk môže byť zaznamenaný v objektoch pri samotnom vjazde do rekreačnej lokality vo frekventovaných časoch. Objekt umiestnený vľavo pri vjazde má vybudované oplotenie, ktoré ho chráni pred zvýšeným hlukom. Nový posudzovaný objekt strážnej služby nie je obytným objektom. Ide o objekt nadokrskového významu, v zmysle služieb, ktoré bude zabezpečovať. Doporučujeme, aby pri jeho realizácii boli urobené aj niektoré protihlukové opatrenia. Oproti plánovanej, posudzovanej kapacite rekreačnej osady nepôjde o zvýšenému počtu dopravných prostriedkov. Počet stojísk ostáva 150. Pri takomto počte je reálny predpoklad, že nebude dochádzať k prekročeniu ekvivalentných hladín A akustického tlaku z cestnej dopravy. Pre objekty umiestnené pri vjazde do areálu je vhodné, ak budú zrealizované niektoré protihlukové opatrenia, ako napr. výsadba vysokej zelene po okraji pozemku, prípadne okná s vyššou protihlukovou ochranou, na strane objektu priliehajúcej ku komunikácii.

Vplyvy na krajinu Urbanisticky aj funkčne je navrhovaná stavba v súlade s územným plánom obce. Realizáciou celej rekreačnej osady sa v dotknutom území zväčší podiel zastavaných plôch, čím sa zmení druhotná štruktúra územia. V dôsledku morfológie terénu má riešená plocha dôležitú úlohu z krajinárskeho hľadiska. Umiestnenie nových objektov do tohto územia je možné pri rešpektovaní a zachovaní kritérií stanovených v územnom rozhodnutí z roku 2010. Ide najmä o dodržanie podmienok na výškovú hladinu zástavby a celkovú zastavanosť územia. Každý rekreačný dom bude samostatne stojaci, jednopodlažný s obytným podkrovím, môže byť podpivničený. Zastavaná plocha rekreačného domu bude max. 120,0 m, vrátane garáže. Zastavaná plocha penziónu bude max. 150 m<sup>2</sup>. Stavbu riešiť ako prízemnú s obytným podkrovím, môže byť podpivničená. Pri dodržaní týchto kritérií nedôjde k významnejším vplyvom na krajinu.

Výnimku z týchto kritérií bude mať vstupný objekt strážnej služby, ktorý nie je rekreačným objektom. Je to objekt nadokrskového významu, v zmysle služieb, ktoré bude zabezpečovať. Tento objekt bude umiestnený pri vjazde do rekreačnej osady. Ide o prestavbu a nadstavbu existujúceho objektu strážnej služby. Objekt bude dvojpodlažný s čiastočne obytným podkrovím, t.j. bude mať dve nadzemné podlažia a podkrovie. Podkrovie bude v zadnej časti pozemku, kde nie je z pohľadových miest vnímateľné. Objekt bude pozostávať z prednej dominantnej časti, slúžiacej na strážnu službu. V zadnej časti bude samostatná stavba domu správcu. Objekt bude podpivničený, kde bude podzemná garáž 14 miest strážnej služby a skladové priestory. Časť podzemnej garáže presahujúca horné dve poschodia bude pod úrovňou terénu a bude zazelenená, bude splyvať s terénom. Zastavaná plocha pozemku pre objekt strážnej služby bude 36 %. Objekt bude umiestnený cca 3,0 m pod úrovňou štátnej cesty a je minimálne vnímateľný zo štátnej cesty. Z krajinárskeho hľadiska riešenie tohto objektu negatívne neovplyvní celkové pôsobenie rekreačnej osady v riešenej lokalite a nedôjde jeho umiestnením vpravo od vjazdu do rekreačnej osady k významnejším vplyvom na krajinu. Celková zastavanosť rekreačnej osady ani pôvodnom posudzovaní, ani v riešení pre územné rozhodnutie, a ani v novom riešení pre umiestnenie zmien objektov neprekročí požadovaných 30 %. Výnimku tvorí spomínaný objekt strážnej služby. Zastavanosť tohto objektu bude 36%. Celková zastavanosť areálu vrátane tohto objektu neprekročí 30 %.

Záverečné zhrnutie - činnosť, vrátane projektových zmien, je v súlade s územným plánom obce Veľký Slavkov. Na umiestnenie stavby bolo vydané Územné rozhodnutie dňa 05.09.2002, ktoré bolo zmenené rozhodnutím Obce Veľký Slavkov dňa 06.04.2010. Navrhovaná kapacita lôžok uvedená v tomto rozhodnutí je 552. Niektoré objekty, ako napr. rodinné domy umiestnené vľavo od vstupu do areálu, z ktorých 5 už bolo v roku 2010 prestavaných, vrátane jedného penziónu, ktorý je už dokončený a jedného jestvujúceho penziónu, ktorý nebol v tom čase pripravený na prestavbu, neboli do tohto územného rozhodnutia zahrnuté. Ide o objekty, ktoré boli v posudzovanom variante započítané. Ide o spolu o 70 lôžok. V zmysle platnej legislatívy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie (rok 2010) došlo v súlade s ňou k zvýšeniu celkových ubytovacích



kapacít na 622 lôžok. Podmienky pre pripravovanú stavbu uvedené v tomto územnom rozhodnutí sú v súlade so závermi z posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Výstavbou a prevádzkou posudzovaných zmien rekreačných objektov nedôjde k významným zmenám oproti posudzovanému variantu. Vzhľadom na odporúčaný variant (649 lôžok), dôjde síce ku zmene, ku nárastu ubytovacej kapacity, ale vzhľadom na vhodné rozmiestnenie objektov a vlastnícke vzťahy, pri zachovaní celkovej zastavanosti územia do 30 %, nebude mať činnosť po navrhovaných zmenách horšie vplyvy na životné prostredie, ako posudzovaný a doporučený variant. Súčasný návrh vrátane všetkých zmien uvedených v zastavovacej štúdii predstavuje počet 658 lôžok. Spočíva v zmene počtu individuálnych domčekov a penziónov a v zmene počtu lôžok. Celková plocha lokality sa nezmenila.

Pre rekreantov využívajúcich tieto projektované zariadenia, bude činnosť, pobyt v podhorskom prostredí, prispievať k zlepšeniu zdravia a celkovej pohody rekreantov. Ak sa v budúcnosti budujú aj iné zariadenia v riešenom území a jeho okolí, ako napr. cyklotrasy a bežecké trasy, dôjde k zvýšenej možnosti využívať tieto zdravie prospešné zariadenia, a tak aj k zlepšovaniu kondície a zdravotného stavu rekreujúcich sa ľudí. Vytvorenie príjemného prostredia v celej rekreačnej osade po jej úplnom dokončení prispeje k celkovej pohode rekreantov v nových aj existujúcich objektoch.

## VI. PRÍLOHY

### 1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA

Pre činnosť „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“, ktorá sa nachádza na južnom okraji zastavanej časti Smokovcov, vľavo od štátnej cesty II/534 z Popradu do Starého Smokovca, na celkovej ploche 160 000 m<sup>2</sup>, ochrannom pásme TANAP-u, t.j. v území s 2. stupňom ochrany v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, bolo v roku 2001 zrealizované posudzovanie vplyvov na životné prostredie. Činnosť bola posudzovaná podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z.z., v znení zákona č. 391/2000. V tom období patrila do časti A, t.j. povinné hodnotenie. Záverečné stanovisko bolo vydané dňa 11.12.2001 pod č. 2528/2000-4.2. Navrhovateľom bola obec Veľký Slavkov. Posudzovaná bola celková kapacita 649 lôžok. V súčasnosti je navrhovateľom spoločnosť PRODESIGN STUDIO, s.r.o., Nám. sv. Egídia 63/28058 01 POPRAD. Vlastníkmi pozemkov sú majitelia pozemkov a objektov. Ide už o čiastočne vybudovanú činnosť. V súčasnosti sa v území nachádzajú viaceré už využívané objekty /napr. hotel AUTIS/, rozostavané penzióny, rekreačné domčeky, apartmánový dom a pod. Vzhľadom na zmeny vo vlastníckych vzťahoch došlo k požiadavke riešiť územie na zástavbu rekreačných objektov a penziónov v súlade s vlastníckymi právami majiteľov jednotlivých pozemkov. V zmysle zákona NR SR 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov patrí v súčasnosti takáto činnosť, pre ktorú je urobené toto oznámenie o zmene do kapitoly 14 - účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, pod pol. č. 5, t.j. „Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest, mimo zastavaného územia od 5 000 m<sup>2</sup>, do časti B (získovacie konanie).

Predmetom zmien v riešení činnosti sú viaceré zmeny, týkajúce sa hlavne nového čiastočného rozparcelovania a umiestnenia individuálnych domčekov a penziónov, ktoré sa zmenilo z dôvodu lepšieho využitia danej lokality. Zmeny sú zahrnuté v novej zastavovacej štúdii pre Rekreačnú osadu Pod lesom.

### 2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

Súčasťou príloh oznámenia je mapa širších vzťahov s názvom „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“ v mierke 1 : 50 000.

### 3. VÝPISY Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Výpisy z katastra nehnuteľnosti (sú tu len pre tie parcely, na ktorých sú navrhnuté zmeny). Ide o parcely registra „C“: 699/81, 699/82, 699/83, 699/6, 699/39, 699/42, 699/14, 699/51, 699/48, 699/150, 699/353, 699/149, 699/20 a 699/30, ktoré sú na listoch vlastníctva č.: 407, 422, 426, 430, 454, 501, 1049, 1075, 1306, 1396 a 1428.

### 4. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Projektová dokumentácia stavby a nová zastavovacia štúdia: „Rekreačná osada Pod Lesom - Veľký Slavkov“, nie je priložená k oznámeniu, nakoľko ide o viaceré projektové dokumentácie a podstatné údaje z týchto dokumentácií, týkajúce sa projektovaných zmien sú uvedené v texte tohto v „Oznámenia o zmene činnosti“. V tejto časti sú priložené tri celkové situácie stavby, nová situácia objektu strážnej služby s vloženou vizualizáciou a stanovisko TANAP-u k novej zastavovacej štúdii. Celkové riešenie areálu posudzovanej rekreačnej lokality prezentujeme pôvodnou situáciou použitou pri posudzovaní, situáciou ktorá je súčasťou územného rozhodnutia z roku 2010 a novou situáciou zo zastavovacej štúdie 04/2017, ktorá zahŕňa všetky súčasné zmeny činnosti. Táto časť príloh obsahuje:

- Príloha č. 1: Situácia stavby - Správa o hodnotení 2001, M = 1 : 2 000
- Príloha č. 2: Situácia stavby - Zastavovacia štúdia 07/ 2009 v M = 1 : 2 000
- Príloha č. 3: Situácia stavby - Zastavovacia štúdia 07/ 2017 v M = 1 : 2 000
- Príloha č. 4: Situácia objektu strážnej služby 05/ 2017 v M = 1 : 200
- Príloha č. 5: ŠOP SR Správa Tatranského národného parku: „Zmena zastavovacej štúdie stavby „Rekreačná osada Pod Lesom Veľký Slavkov k.ú. Veľký Slavkov“ – stanovisko zo dňa 12.5.2017.

Pozn.: Vyjadrenie bolo vydané pred zapracovaním niektorých ďalších menších zmien do zastavovacej štúdie.

## VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Poprad, júl 2017

## VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

RNDr. Helena BAROŠOVÁ  
PROEKO—Environmentálne služby  
Hraničná 5  
058 01 P O P R A D

## IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ing. arch. Viliam Kubovčík  
PRODESIGN STUDIO, s.r.o.  
Nám. sv. Egídia 63/28  
058 01 POPRAD