



# GREEN PARK ŠTÚROVO

## ZÁMER

vypracovaný podľa Zákona NR SR č. 24 / 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov  
na životné prostredie v znení neskorších predpisov

## O b s a h

<b>I.</b>	<b>Základné údaje o navrhovateľovi</b>	<b>1</b>
1	Názov	1
2	Identifikačné číslo	1
3	Sídlo	1
4	Oprávnený zástupca navrhovateľa	1
5	Kontaktná osoba	1
<b>II.</b>	<b>Základné údaje o navrhovanej činnosti</b>	<b>2</b>
1	Názov	2
2	Účel	2
3	Užívateľ	2
4	Charakter navrhovanej činnosti	2
5	Umiestnenie navrhovanej činnosti	3
6	Prehľadná situácia	3
7	Termín začatia a ukončenia výstavby a prevádzky	6
8	Stručný opis technického a technologického riešenia	6
9	Zdvôvodnenie umiestnenia navrhovanej činnosti v danej lokalite	32
10	Celkové náklady	34
11	Dotknutá obec	34
12	Dotknutý samosprávny kraj	34
13	Dotknuté orgány	34
14	Povoľujúci orgán	35
15	Rezortný orgán	35
16	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	35
17	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zámeru presahujúcich štátne hranice	35
<b>III.</b>	<b>Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia</b>	<b>36</b>
1	Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	36
1.1	Vymedzenie hraníc dotknutého územia	36
1.2	Geomorfologické pomery	36
1.3	Geologické pomery	37
1.4	Pôdne pomery	38
1.5	Klimatické pomery	40
1.6	Hydrologické pomery	42
1.7	Fauna a flóra	44
1.8	Chránené územia a ochranné pásma	52

1.9	Územný plán ekologickej stability	53
2	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	54
2.1	Štruktúra krajiny	54
2.2	Ochrana krajiny	55
2.3	Scenéria krajiny a krajinný obraz	56
2.4	Stabilita krajiny	56
III.3	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	57
3.1	História obce	58
3.2	Demografia	60
3.3	Socioekonomické charakteristiky územia	61
3.4	Infraštruktúra	62
3.5	Dopravná infraštruktúra	63
3.6	Priemysel, poľnohospodárstvo	66
3.7	Služby	68
3.8	Odpadové hospodárstvo	69
3.9	Rekreácia a cestovný ruch	71
3.10	Kultúrohistorické pamiatky a pozoruhodnosti	72
3.11	Archeologické a paleontologické náleziská, geologické lokality	72
III.4	Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	73
4.1	Súčasný zdravotný stav obyvateľstva	74
4.2	Znečistenie ovzdušia	75
4.3	Znečistenie povrchových a podzemných vôd	77
4.4	Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou	79
4.5	Environmentálne záťaže, znečistenie horninového prostredia.	80
4.6	Poškodenie vegetácie a ohrozenie živočíšstva	82
4.7	Radónové riziko	84
4.8	Hluk	84
4.9	Celková kvalita životného prostredia pre človeka	86
4.10	Súhrnné hodnotenie súčasných environmentálnych problémov	88
4.11	Pôsobenie stresových faktorov v sledovanom regióne	90
<b>IV.</b>	<b>Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie</b>	<b>91</b>
1	Požiadavky na vstupy	91
1.1	Záber pôdy	91
1.2	Spotreba vody	92
1.3	Surovinové zdroje	93
1.4	Energetické zdroje	93

1.5	Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru	95
1.6	Nároky na pracovné sily	95
2	Údaje o výstupoch	95
2.1	Zdroje znečisťovania ovzdušia	95
2.2	Odpadové vody	100
2.3	Odpady	101
2.4	Hluk a vibrácie	103
2.5	Žiarenie a iné fyzikálne polia	104
2.6	Zápach a iné výstupy	104
2.7	Doplňujúce údaje	105
3	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	105
3.1	Vplyvy na obyvateľstvo	105
3.2	Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy geomorfologické pomery	107
3.3	Vplyvy na klimatické pomery	107
3.4	Vplyvy na ovzdušie	108
3.5	Vplyvy na vodné pomery	109
3.6	Vplyvy na pôdu	110
3.7	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	111
3.8	Vplyvy na krajinu a jej ekologickú stabilitu	111
3.9	Vplyvy na urbárny komplex a využívanie zeme	112
3.10	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky	113
3.11	Vplyvy na archeologické náleziská	113
3.12	Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	113
3.13	Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy	113
3.14	Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma	113
3.15	Iné vplyvy	114
4	Hodnotenie zdravotných rizík	114
5	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	115
6	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	116
7	Predpokladaný vplyv presahujúci štátne hranice	118
8	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	118
9	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	118
10	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	120
11	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala	123

12	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s územno-plánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými materiálmi	126
13	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	126
<b>V.</b>	<b>Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu (vrátane porovnania s nulovým variantom)</b>	127
1	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	127
2	Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	128
3	Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	129
<b>VI.</b>	<b>Mapová a iná dokumentácia</b>	130
	<i>Príloha č. 1</i> Mapa širších vzťahov v mierke 1:50000	
	<i>Príloha č. 2</i> Upustenie od variantného riešenia	
	<i>Príloha č. 3</i> Situácia areálu navrhovanej činnosti - navrhovaný stav	
	<i>Príloha č. 4</i> Zoznam užívateľov technológie	
	<i>Príloha č. 5</i> Protokol o skúške výsledného produktu	
	<i>Príloha č. 6</i> Rozptyľová štúdia	
<b>VII.</b>	<b>Doplňujúce informácie k zámeru</b>	130
<b>VIII.</b>	<b>Miesto a dátum vypracovania zámeru</b>	133
<b>IX.</b>	<b>Potvrdenie správnosti údajov</b>	133