



ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu „**Územný plán obce (ÚPN-O) Chocholná - Velčice**“

Obstarávateľ, Obec Chocholná - Velčice, 913 04 Chocholná - Velčice, v zastúpení starostkou Ing. Alenou Bulkovou, predložil dňa 07. 11. 2016 Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie - oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce (ÚPN-O) Chocholná - Velčice**“ (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Cieľom ÚPN-O Chocholná-Velčice je získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý:

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady
- navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
- vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt
- bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce. riešiť funkčné využitie územia obce a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Dôvodom obstarania územného plánu obce je:

- zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v obci a priľahlej krajine
- pretransformovanie záväznej časti Územného plánu Vyššieho územného celku Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení do ÚPN-O.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia predložil oznámenie na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 2 zákona všetkým zainteresovaným subjektom.

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené stanoviská, po prerokovaní podľa § 8 zákona a aj po dohode so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny určuje Okresný úrad Trenčín, OSZP, nasledovný rozsah hodnotenia a časový harmonogram:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). Pre potreby posudzovania variantov sa bude porovnávať návrh a nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal).

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ, obec **Chocholná – Velčice**, zabezpečí vypracovanie **správy o hodnotení** strategického dokumentu a **návrhu** uvedeného územného plánu obce. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona.
- 2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Trenčín, OSZP, **návrh** uvedeného územného plánu **spolu so správou o hodnotení** strategického dokumentu **na elektronickom nosiči dáť** v počte **30 kusov** a **1 x návrh** spolu **so správou o hodnotení** v listinnom vyhotovení. Okresný úrad Trenčín, OSZP, si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
- 2.2.2 Z hľadiska odpadového hospodárstva zohľadniť v územnom pláne všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj ciele a opatrenia POH Trenčianskeho kraja, konkrétne vybudovanie obecnej kompostárne, rozšírenie druhovosti separovaných zložiek, vybudovanie zberného dvora zodpovedajúceho požiadavkám vyhlášky č. 371/2015 Z. z. a pod. Zároveň sa odporúča vyčleniť vhodné miesto pre dočasné zhromažďovanie stavebného odpadu hlavne kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, kategórie „O“.
- 2.2.3 Pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a navrhovaný ÚPN-O Chocholná-Velčice zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 -2020) za oblasť dopravy; Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác.
- 2.2.4 Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie, predovšetkým diaľnicu D1.
- 2.2.5 Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, predovšetkým rýchlostnú cestu R2.

- 2.2.6 Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- 2.2.7 Postupovať v súlade so zákonom č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.2.8 Zachovať existujúce objekty a zariadenia Železníc Slovenskej republiky, ako aj zachovať dostupnosť a prepojenie na infraštruktúru obce, a všetky novobudované križenia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.
- 2.2.9 V prípade umiestnenia jednotlivých lokalít v ochrannom pásme dráhy zabezpečiť opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyjadrenia RÚVZ.
- 2.2.10 Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. S umiestnením zástavby, predovšetkým bývania v týchto pásmach, MDVRR SR nesúhlasí. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- 2.2.11 Katastrálnym územím obce Chocholná-Velčice prechádza Baltsko-jadranský koridor patriaci do základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Networks, tzv. Transeurópska dopravná sieť), a železničný nákladný koridor č. 5 (RFC 5), ktorých trasovanie a ochranné pásma žiada MDVRR SR rešpektovať.
- 2.2.12 Dopravné napojenia navrhovaných lokalít je potrebné riešiť systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN.
- 2.2.13 Navrhované cyklistické trasy, pešie trasy a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými technickými predpismi a STN. MDVRR SR odporúča zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110.
- 2.2.14 Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
- 2.2.15 Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.
- 2.2.16 Rešpektovať podmienky vyjadrenia Dopravného úradu, divízie civilného letectva, zn. 19919/2016-ROP-002-P/35992 zo dňa 21. 11. 2016, ktoré sú uvedené v prílohe stanoviska č. 20092/2016/ROP-002-P/36905 zo dňa 23. 11. 2016.
- 2.2.17 Po vypracovaní územného plánu požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o stanovisko podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.
- 2.2.18 V rámci ďalšieho spracovania ÚPD vyznačiť výskyt biotopov národného a európskeho významu na území katastra obce, prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Biele Karpaty.

- 2.2.19 Spracovať navrhované prvky MÚSES a zohľadniť ich pri návrhu rozvojových lokalít.
- 2.2.20 Identifikovať dotknuté biotopy európskeho a národného významu (zobraziť v mape biotopov) a ich ovplyvnenie.
- 2.2.21 Vyhodnotiť vplyvy na chránené územia národnej a európskej sústavy chránených území.
- 2.2.22 Navrhnuť opatrenia na zmiernenie všetkých identifikovaných negatívnych vplyvov.
- 2.2.23 Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 7854/2016-5.3, 62173/2016 zo dňa 25. 11. 2016.
- 2.2.24 Obec Kostolná-Záriečie žiada obstarávateľa ÚPN-O Chocholná-Velčice, aby v návrhu ÚPN-O bol rešpektovaný ÚPN-O Kostolná-Záriečie, schválený obecným zastupiteľstvom dňa 10.11.2016, uznesením č. 94/2016. ÚPN O je zverejnený na webovej stránke obce a je k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade počas úradných hodín.
- 2.2.25 Rešpektovať ochranné pásmo vodárenského zdroja HHCH-2- Chocholná Velčice, ktorý bol určený rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Trenčín, č. j. ŽP 1728/1996-VH/Ba zo dňa 21.6. 1996.
- 2.2.26 Pri návrhu činností a investičných akcií rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona, obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 7/2009 Z. z. o ochrane pred povodňami a ďalšie opatrenia vyplývajúce z ustanovení vodného zákona.
- 2.2.27 Pri návrhu investičných akcií rešpektovať doporučenie orgánu štátnej vodnej správy zásobovať nové zastavané územia prostredníctvom verejného vodovodu, odvádzanie splaškových odpadových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie.
- 2.2.28 V ďalšom stupni spracovania (pre účely prerokovania) Územného plánu obce Chocholná Velčice požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, o vyjadrenie v zmysle § 28 písm. f) vodného zákona.
- 2.2.29 Rešpektovať podmienky stanoviska Okresného úradu Trenčín, Pozemkového a lesného odboru, č. OU-TN-PLO-2016/034621-002 zo dňa 23. 11. 2016.
- 2.2.30 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

2. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona **obstarávateľ je povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.**

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 zákona **Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Juraj Hamaj
vedúci odboru

Rozdeľovník

1. Obec Chocholná – Velčice, starostka, 913 04 Chocholná – Velčice (Príloha: stanoviská k Oznámeniu odovzdané na prerokovaní Rozsahu hodnotenia)
2. Mesto Trenčín, primátor, 911 01 Trenčín
3. Obec Kostolná - Záriečie, starosta, 913 04 Kostolná – Záriečie
4. Obec Drietoma, starosta, 913 03 Drietoma
5. Obec Nová Bošáca, starosta, 913 08 Nová Bošáca
6. Obec Ivanovce, starostka, 913 05 Melčice – Lieskové
7. Obec Adamovské Kochanovce, starosta, 913 05 Adamovské Kochanovce
8. Obec Opatovce, starostka, 913 11 Trenčianske Stankovce
9. Obec Melčice – Lieskové, starosta, 913 05 Melčice – Lieskové
10. Obec Veľké Bierovce, starostka, 913 11 Trenčianske Stankovce
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín , Pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín , odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
17. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH
18. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO
19. Okresný úrad Trenčín , odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
22. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
23. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
24. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
25. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
26. Ministerstvo obrany SR, Sekcia ekonomiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
27. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
28. Krajské riaditeľstvo HaZZ, M. R. Štefánika 20, 911 49 Trenčín
29. Obvodný bankský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza