

Územný plán mesta Liptovský Mikuláš



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			hranica riešeného územia
			hranica zastavaného územia podľa KN
			hranica zastavaného územia
			hranica katastrálneho územia
			hranica urbanistického obvodu
			hranica pamiatkovej zóny
			hranica centrálnej mestskej zóny (CMZ)
			hranica rozvojového územia CMZ
			ochranné pásmo železničnej trate
			ochranné pásmo diaľnice
			ochranné pásmo vedení el. en. VVN, ZVN
			ochranné pásmo vedenia VTL plynu
			protipovodňová hrádza
			vodný tok
			ochranné pásmo cintorína
			ochranné pásmo zariadení obrany
			ochranné pásmo heliportu
			prechodové plochy
			približovacie roviny
			existujúca železničná trať - na zrušenie
			existujúca železničná vlečka - na zrušenie
			dobývací priestor štrkopieskov
			chránené ložiskové územie
			ochranné pásmo lesa
			hranica CHVO Nízke Tatry
			genofondovo významné lokality
			mokrada národného významu
			chránené vtáčie územie
			územie európskeho významu
			maloplošné chránené územia
			IV. stupeň ochrany
			V. stupeň ochrany
			hranica národného parku
			hranica ochranného pásma národného parku
			zdroj minerálnej vody
			chránený strom
			heliport LZS NsP Liptovský Mikuláš
			hospodársky les
			ochranný les

ONZNAČENIE VPS:

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			schématické vymedzenie hl. líniových VPS TI
			schématické vymedzenie špecifických VPS
			verejnoprospešné stavby dopravného vybavenia
			verejnoprospešné stavby verejnej zelene
			verejnoprospešné stavby verejnej zelene
			verejnoprospešné stavby technickej infraštruktúry
			zásobovanie elektrickou energiou
			odkanalizovanie
			zásobovanie plynom
			telekomunikačné a informačné siete
			zásobovanie teplom
			zásobovanie vodou

Zoznam verejnoprospešných stavieb:

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
 Stavby cestných komunikácií
 D1 - cestné komunikácie v rozsahu vyhradených území pozemných komunikácií a ostatných komunikácií rozvojových území (vymedzené podrobnejšou dokumentáciou)
 Stavby cyklistickej dopravy
 DC1 - cyklistické chodníky v rozsahu vyhradených území pozemných komunikácií
 Stavby železničnej dopravy
 DZ1 - zariadenia železničnej dopravy v rozsahu vyhradených území zariadení železnice
 DZ2 - železničná stanica Liptovský Mikuláš
 Stavby verejnej dopravy
 DA1 - autobusové stanice Liptovský Mikuláš s nástupným priestorom železničnej stanice

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
 Zásobovanie vodou
 V1 - stavby a zariadenia verejnej vodovodnej siete, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 V2 - vedenia verejnej vodovodnej siete, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 Odkanalizovanie
 K1 - stavby a zariadenia verejnej kanalizačnej siete, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 K2 - vedenia verejnej kanalizačnej siete, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 Zásobovanie elektrickou energiou
 E1 - výstavba a rekonštrukcia zariadení (rozvodne, trafostanice,...) zásobovania elektrickou energiou na území mesta, zabezpečujúcich jeho napojenie na elektrickú energiu, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 E2 - výstavba a rekonštrukcia vedení zásobovania elektrickou energiou na území mesta, zabezpečujúcich jeho napojenie na elektrickú energiu, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 Zásobovanie plynom
 P1 - výstavba plynovodu Liptovský Hrádok - Ružomberok
 P2 - výstavba a rekonštrukcia RS, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 P3 - výstavba a rekonštrukcia VTL, STL a NTL plynovodov na území mesta, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 Zásobovanie teplotou a ostatné druhy energie
 TP1 - výstavba a rekonštrukcia tepelných zariadení, zdrojov tepla a tepelných rozvodov na území mesta, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie
 Telekomunikačné a informačné siete
 TK1 - výstavba a rekonštrukcia vedení telekomunikačných sietí na území mesta, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VEREJNEJ ZELENE
 ZL1 - areál lesoparku Háč - Nicová
 ZO1 - areál cintorína v rozsahu vyhradených území pohrebiska

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
 O1 - areál skládky odpadu v lokalite Milčovo

ZÁVÄZNÉ ČASTI RIEŠENIA:

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			maximálna výška zástavby urbanistického bloku
			koefficient zastavanosti urbanistického bloku
			hranica a označenie územia pre vypracovanie ÚPN-Z
			komunikácie FT A1
			komunikácie FT B1
			komunikácie FT B2
			komunikácie FT B3
			komunikácie FT C1
			železničná trať
			vedenie el. energie ZVN, VVN
			pešia zóna
			lokalita pre umiestnenie výškového akcentu

Záväzné regulatívy funkčného využitia územia:

OBYTNÉ ÚZEMIA:

			obytné územie s prevahou rodinných domov
			obytné územie s prevahou bytových domov

ZMIEŠANÉ ÚZEMIA:

			zmiešané územie mestského centra
			zmiešané územie s prevahou OV

REKREAČNÉ ÚZEMIA:

			zmiešané územie s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu
			územie pre rekreáciu v prírodnom prostredí
			vyhradené územie záhradkárskych a chatových osád

VÝROBNÉ ÚZEMIA:

			územie výrobo-obslužných areálov
			územie priemyselnej a stavebnej výroby
			územie zariadení a areálov poľnohospodárskej výroby

PLOCHY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA:

			vyhradené územie pozemných komunikácií
			vyhradené územie zariadení železnice
			vyhradené územie zariadení nadradených systémov TI
			vyhradené územie povrchovej ťažby
			vyhradené územie skládky odpadu

PLOCHY ZELENE:

			vyhradené územie parkovo upravenej zelene
			územie poľnohospodársky využívaných plôch a krajiny zelene
			územie lesa
			vodné plochy a toky
			sprievodná zeleň vodných tokov
			vyhradené územie pohrebiska

02 Komplexný výkres

v ý k r e s:

priestorového usporiadania
a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS

M 1:5 000

obstarávateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41, 03142 Liptovský Mikuláš

spracovateľ:

Aurex, s.r.o., Dúbravská cesta 9, 84104 Bratislava

autori:

Ing. arch. Ľubomír Klaučo, Ing. arch. Marek Adamczak

v spolupráci:

Ing. Monika Lachmannová, Ing. Michal Štíffel, Ing. Mária Mozdíková

